

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Stellastar OÜ

registrikood: 11174312

tänavatalu nimi, Ülikooli 5-1

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51014

telefon: +372 5063099

e-posti aadress: sirle.aria@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Stellastar on asutatud 2005 aastal. Ettevõtte majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril. Osaühingu peamiseks tegevusalaks 2016 aastal oli kinnisvara rentimine.

OÜ-le Stellastar kuulub tütaretevõtte Stalker Transport OÜ, kelle 100% osalus omandati 2009 aastal. Tütaretevõtte põhitegevusalaks on rahvusvahelise transpordi organiseerimine.

OÜ Stellastar müügitulu möödunud majandusaastal oli 10151 eurot ning majandustulemuseks kujunes 49780 eurot kahjumit.

2017 aastal jätkab ettevõtte samal tegevusalal.

Ettevõtte tööd korraldab juhatus. Juhatus on 1-liikmeline. Juhatuse liikmele maksti juhatuse liikme tasu 4680 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	24 360	104 181
Finantsinvesteeringud	55 050	0
Nõuded ja ettemaksed	76 220	232 787
Nõuded ostjate vastu	412	1 373
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	162
Muud nõuded	75 808	231 252
Kokku käibevarad	155 630	336 968
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	95 867	95 867
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	95 867	95 867
Finantsinvesteeringud	44 894	256 088
Nõuded ja ettemaksed	49 148	40 147
Muud nõuded	49 148	40 147
Kinnisvarainvesteeringud	140 186	143 778
Kokku põhivarad	330 095	535 880
Kokku varad	485 725	872 848
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 542	328 870
Võlad tarnijatele	124	327 607
Võlad töövõtjatele	342	340
Maksuvõlad	279	261
Muud võlad	797	662
Kokku lühiajalised kohustised	1 542	328 870
Kokku kohustised	1 542	328 870
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	531 027	573 857
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 796	-32 831
Kokku omakapital	484 183	543 978
Kokku kohustised ja omakapital	485 725	872 848

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	10 151	10 458
Muud äritulud	140 837	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-842	-1 514
Mitmesugused tegevuskulud	-6 565	-5 196
Tööjõukulud	-6 224	-6 224
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 592	-3 593
Muud ärikulud	-1 611	-23 315
Ärikasum (kahjum)	132 154	-29 384
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-211 970	0
Intressitulud	32 145	1 554
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-47 671	-27 830
Tulumaks	-2 125	-5 001
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 796	-32 831

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Stellastar 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Stellastar OÜ (emaettevõtte) 2015 aasta majandusaasta aruanne oli esitatud konsolideeritud aruandena. Alates 01.01.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatavalt.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	2-10
Ehitised	10-50

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega sotseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Tulud ja kulud on kajastatud tulude-kulude aruandes arvestusperioodi jooksul tekkepõhiselt, sõltumata raha laekumisest või tasumisest.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10171010	Stalker Transport OÜ	Eesti	rahvusvahelise transpordi organiseerimine	100	100

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Stalker Transport OÜ	100	31.12.2009	95 867

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	179 627	179 627
Akumuleeritud kulum	-32 256	-32 256
Jääkmaksumus	147 371	147 371
Amortisatsioonikulu	-3 593	-3 593
31.12.2015		
Soetusmaksumus	179 627	179 627
Akumuleeritud kulum	-35 849	-35 849
Jääkmaksumus	143 778	143 778
Amortisatsioonikulu	-3 592	-3 592
31.12.2016		
Soetusmaksumus	179 627	179 627
Akumuleeritud kulum	-39 441	-39 441
Jääkmaksumus	140 186	140 186

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	10 151	9 674
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	4 905	4 547

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-4 680	-4 680
Sotsiaalmaksud	-1 544	-1 544
Kokku tööjõukulud	-6 224	-6 224
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Tütarettevõtjad	46 868	38 852
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	158 500

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad		
Laenuleping	47 200	3 220

2015	Antud laenud
Tütarettevõtjad	
Laenuleping	38 200

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	4 680	4 680

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.07.2017

Stellastar OÜ (registrikood: 11174312) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRLE ARIA	Juhatuse liige	25.07.2017
Resolutsioon:	Stellastar OÜ tegutseb ärikinnisvara rendiga.	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	531 027
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 796
Kokku	481 231

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10151	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sirle Aria	47002282787	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5063099
E-posti aadress	sirle.aria@gmail.com