

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Stellastar OÜ

registrikood: 11174312

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn,
Ülikooli tn 5-1

postisihthnumber: 51014

telefon: +372 5063099

e-posti aadress: sirle.aria@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Stellastar on asutatud 2005 aastal. Ettevõtte majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

Osaühingu peamiseks tegevusalaks 2022 aastal oli jätkuvalt kinnisvara rentimine.

OÜ-le Stellastar kuulub tütarettevõtte Stalker Transport OÜ, kelle 100% osalus omandati 2009 aastal ning Kral OÜ, kelle 100% osalus omandati 2017 aastal.

OÜ Stellastar müügitulu möödunud majandusaastal oli 12 634 eurot. Majandustulemuseks kujunes 11 533 eurot kahjumit. Ettevõtte tööd korraldab juhatus. Juhatus on 1-liikmeline. Juhatusel liikmele arvestati tasu 7 473 eurot.

2024 aastal jätkab ettevõtte samal tegevusalal eesmärgiga saavutada positiivne majandustulemus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 143	4 003
Nõuded ja ettemaksed	49 993	63 271
Nõuded ostjate vastu	0	2 674
Muud nõuded	49 993	60 597
Kokku käibevarad	53 136	67 274
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	772	772
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	772	772
Finantsinvesteeringud	30 812	30 812
Nõuded ja ettemaksed	169 678	183 078
Muud nõuded	169 678	183 078
Kinnisvarainvesteeringud	115 038	118 630
Materiaalsed põhivarad	610	777
Kokku põhivarad	316 910	334 069
Kokku varad	370 046	401 343
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	6 201	6 201
Võlad ja ettemaksed	5 113	4 878
Võlad tarnijatele	3 743	3 492
Võlad töövõtjatele	559	504
Maksuvõlad	498	609
Muud võlad	313	273
Kokku lühiajalised kohustised	11 314	11 079
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	30 000	50 000
Kokku pikaajalised kohustised	30 000	50 000
Kokku kohustised	41 314	61 079
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	337 312	345 501
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 532	-8 189
Kokku omakapital	328 732	340 264
Kokku kohustised ja omakapital	370 046	401 343

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	12 634	16 501	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 572	-181	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 937	-6 675	
Tööjõukulud	-10 010	-10 501	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 759	-3 648	
Muud ärikulud	-11	-2	
Ärikasum (kahjum)	-12 655	-4 506	
Intressitulud	4 097	8 589	
Intressikulud	-2 974	-6 022	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 532	-1 939	
Tulumaks	0	-6 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 532	-8 189	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Stellastar 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Stellastar OÜ (emaettevõtte) majandusaasta aastaaruanne oli esitatud kuni 2015 aastani konsolideeritud aruandena. Alates 01.01.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatavalt.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10-50

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega sotseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu

on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Tulud ja kulud on kajastatud tulude-kulude aruandes arvestusperioodi jooksul tekkepõhiselt, sõltumata raha laekumisest või tasumisest.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10171010	Stalker Transport OÜ	Eesti	Rahvusvahelise transpordi organiseerimine	100	100
14316149	Kral OÜ	Eesti	Mööbli ja valgustite jaemüük	100	100

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2023					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10770420	Autologistika OÜ	Eesti	Ärinõustamine	50	50

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	179 628	179 628
Akumuleeritud kulum	-57 405	-57 405
Jääkmaksumus	122 223	122 223
Amortisatsioonikulu	-3 593	-3 593
31.12.2022		
Soetusmaksumus	179 628	179 628
Akumuleeritud kulum	-60 998	-60 998
Jääkmaksumus	118 630	118 630
Amortisatsioonikulu	-3 592	-3 592
31.12.2023		
Soetusmaksumus	179 628	179 628
Akumuleeritud kulum	-64 590	-64 590
Jääkmaksumus	115 038	115 038

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	8 764	12 303
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	5 154	5 011

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	832	832
Amortisatsioonikulu	-55	-55
31.12.2022		
Soetusmaksumus	832	832
Akumuleeritud kulum	-55	-55
Jääkmaksumus	777	777
Amortisatsioonikulu	-167	-167
31.12.2023		
Soetusmaksumus	832	832
Akumuleeritud kulum	-222	-222
Jääkmaksumus	610	610

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-7 473	-7 848
Sotsiaalmaksud	-2 537	-2 653
Kokku tööjõukulud	-10 010	-10 501
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	2 760	2 760
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 201	6 201
Kokku võlad ja ettemaksed	8 961	8 961

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	169 678	183 078
Kokku nõuded ja ettemaksed	169 678	183 078

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	252 823	69 745	183 078	9 927
Kokku antud laenud	252 823	69 745	183 078	9 927
ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	183 078	13 400	169 678	3 097
Kokku antud laenud	183 078	13 400	169 678	3 097

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	7 473	7 848

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.07.2024

Stellastar OÜ (registrikood: 11174312) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRLE ARIA	Juhatuse liige	22.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	337 312
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 532
Kokku	325 780

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8764	69.37%	Jah
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	3870	30.63%	Ei