

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: HOLDING INVEST OÜ

registrikood: 11174105

tänava/talu nimi, Klaasi tn 12

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51014

telefon: +372 56294071

e-posti aadress: hi@hi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Tulumaks	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Holding Invest OÜ kanti äriregistrisse 21 novembril 2005.a

Firma põhitegevusalaks on kaubandus.

Oleme Leedu firma MKDS taimekaitsevahendite ja keemia kaupade ametlik turustaja Eestis.

2018. majandusaastal moodustas Holding Invest OÜ müügitulu 270 292 EUR.

Palkadeks välja makstud 51 894 EUR.

Peamised finantssuhtarvud

Käiberentaablus = puhaskasum/netomüügikäive

2018.a	2017.a
$16327/274138 = 6$	$30\ 860/262\ 979 = 0,12$

Varade rentaablus = puhaskasum/varad kokku

$16327/443405 = 3,7$	$30\ 860/781\ 610 = 0,04$
----------------------	---------------------------

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum/omakapital

$274138/121711 = 2,2$	$14\ 199/467\ 961 = 0,03$
-----------------------	---------------------------

Maksevõime üldine tase = käibevara/lühiajalised kohustused

$30\ 860/96\ 269 = 0,32$	$30\ 860/96\ 269 = 0,32$
--------------------------	--------------------------

OÜ Holding Invest juhtkonna hinnangul on firma jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liige sai tasu töötamisest töölepingu alusel.

Juhatusel liikmetele lahkumiskompensatsiooni ette nähtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 849	10 501
Nõuded ja ettemaksed	24 327	25 272
Varud	250 647	218 864
Kokku käibevarad	277 823	254 637
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	517 581	526 973
Kokku põhivarad	517 581	526 973
Kokku varad	795 404	781 610
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	45 864	45 252
Võlad ja ettemaksed	79 534	51 017
Kokku lühiajalised kohustised	125 398	96 269
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	182 856	214 520
Kokku pikaajalised kohustised	182 856	214 520
Kokku kohustised	308 254	310 789
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	24 926	24 926
Registreerimata osakapital	2 493	2 493
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	443 402	410 542
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 329	32 860
Kokku omakapital	487 150	470 821
Kokku kohustised ja omakapital	795 404	781 610

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	270 292	262 979
Muud äritulud	230	36 712
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-149 467	-142 989
Mitmesugused tegevuskulud	-28 661	-39 917
Tööjõukulud	-51 895	-53 160
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 392	-7 643
Muud ärikulud	-2 480	-2 284
Ärikasum (kahjum)	28 627	53 698
Intressitulud	0	1
Intressikulud	-12 298	-13 339
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 329	40 360
Tulumaks	0	-7 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 329	32 860

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Holding Invest 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ja investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtuvalt laekumise tõenäosusest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad", lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud

Valmistoodang võetakse arvele tootmishinnas, mis koosneb otsesest ja kaudsetest tootmisväljaminekust. Tooraine võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja seotud otsestest veokuludest. Varude jäägid on kajastatud FIFO meetodit arvestades. Varud on bilansis hinnatud lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euroni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000**Finantskohustised**

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- a) Olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- b) Müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- c) Tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- d) Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- e) Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Holding Invest OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a) Tegevjuhtkonda (juhatust);
- b) Punktis (a) kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- c) Ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	24 093	23 550
Kokku nõuded ostjate vastu	24 093	23 550

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	7 617	1 020
Abimaterjal		
Valmistoodang	36 155	53 381
Müügiks ostetud kaubad	188 007	164 463
Abimaterjal	18 868	0
Kokku varud	250 647	218 864

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		150	751	
Üksikisiku tulumaks		987		992
Sotsiaalmaks		1 572		1 693
Kohustuslik kogumispension		114		119
Töötuskindlustusmaksed		137		143
Ettemaksukonto jääk	186		863	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	186	2 960	1 614	2 947

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2016						
Soetusmaksumus	87 908	370 461	88 292	88 292	2 986	549 647
Akumuleeritud kulum	0	0	-48 761	-48 761	-400	-49 161
Jääkmaksumus	87 908	370 461	39 531	39 531	2 586	500 486
Ostud ja parendused			48 002	48 002		48 002
Amortisatsioonikulu			24 166	24 166	-300	23 866
Müügid			-45 381	-45 381		-45 381
31.12.2017						
Soetusmaksumus	87 908	370 461	90 913	90 913	2 986	552 268
Akumuleeritud kulum	0	0	-24 595	-24 595	-700	-25 295
Jääkmaksumus	87 908	370 461	66 318	66 318	2 286	526 973
Amortisatsioonikulu			-9 092	-9 092	-300	-9 392
31.12.2018						
Soetusmaksumus	87 908	370 461	90 913	90 913	2 986	552 268
Akumuleeritud kulum	0	0	-33 687	-33 687	-1 000	-34 687
Jääkmaksumus	87 908	370 461	57 226	57 226	1 986	517 581

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	24 926	24 926
Osade arv (tk)	24 926	24 926

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	266 152	260 459
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	4 140	2 520
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	270 292	262 979
Kokku müügitulu	270 292	262 979
Müügitulu tegevusalade lõikes		
46751	270 292	262 979
Kokku müügitulu	270 292	262 979

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	149 467	142 989
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	149 467	142 989

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	3 846	771
Elektrienergia	187	208
Kütus	3 659	563
Mitmesugused bürookulud	1 812	2 564
Lähetuskulud	4 497	2 582
Koolituskulud	308	45
Riiklikud ja kohalikud maksud	220	499
Riigilõivud	8	226
Transportteenus	6 897	23 751
Reklaam	2 448	2 989
Kindlustusmaksed	2 038	319
Telefonikulud	1 104	1 651
Valveteenus	588	345
Andmeside	2 460	2 163
Pakendiringlus	271	328
Muud	2 164	1 684
Kokku mitmesugused tegevuskulud	28 661	39 917

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	40 741	41 357
Sotsiaalmaksud	11 154	11 803
Kokku tööjõukulud	51 895	53 160
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 11 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	30 000	7 500
Eesti			30 000	7 500
Kokku	0	0	30 000	7 500

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.02.2019

HOLDING INVEST OÜ (registrikood: 11174105) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIVO KRAUS	Juhatuse liige	15.02.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	443 402
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 329
Kokku	459 731

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Väetise ja agrokeemiatoodete hulgimüük	46751	270292	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taivo Kraus	36304262778	Tähtvere küla, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	24925 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56294071
E-posti aadress	hi@hi.ee