

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: HOLDING INVEST OÜ

registrikood: 11174105

tänava/talu nimi, Klaasi tn 12

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51014

telefon: +372 56294071

e-posti aadress: hi@hi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Holding Invest OÜ kanti äriregistrisse 21 novembril 2005.a

Firma põhitegevusalaks on kaubandus.

Oleme Leedu firma MKDS taimekaitsevahendite ja keemia kaupade ametlik turustaja Eestis.

2018. majandusaastal moodustas Holding Invest OÜ müügitulu 263 959 EUR.

Palkadeks välja makstud 45 358 EUR.

Peamised finantssuhtarvud

Käiberentaablus = puhaskasum/netomüügikäive

2018.a	2019.a
$16327/274138 = 6,0$	$2680/263959 = 1,0$

Varade rentaablus = puhaskasum/varad kokku

$16327/443405 = 3,7$	$2680/788349 = 0,03$
----------------------	----------------------

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum/omakapital

$274138/121711 = 2,2$	$2680/489831 = 0,5$
-----------------------	---------------------

Maksevõime üldine tase = käibevara/lühiajalised kohustused

$517581/121710 = 4,3$	$280160/146263 = 1,9$
-----------------------	-----------------------

OÜ Holding Invest juhtkonna hinnangul on firma jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liige sai tasu töötamisest töölepingu alusel.

Juhatusel liikmetele lahkumiskompensatsiooni ette nähtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 642	2 849
Nõuded ja ettemaksed	22 236	24 327
Varud	257 666	250 647
Kokku käibevarad	283 544	277 823
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	508 189	517 581
Kokku põhivarad	508 189	517 581
Kokku varad	791 733	795 404
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	106 551	45 864
Võlad ja ettemaksed	43 097	79 534
Kokku lühiajalised kohustised	149 648	125 398
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	152 255	182 856
Kokku pikaajalised kohustised	152 255	182 856
Kokku kohustised	301 903	308 254
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	24 926	24 926
Registreerimata osakapital	2 493	2 493
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	459 731	443 402
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 680	16 329
Kokku omakapital	489 830	487 150
Kokku kohustised ja omakapital	791 733	795 404

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	263 959	270 292
Muud äritulud	0	230
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-157 700	-149 467
Mitmesugused tegevuskulud	-35 271	-28 661
Tööjõukulud	-46 078	-51 895
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 392	-9 392
Muud ärikulud	-1 181	-2 480
Ärikasum (kahjum)	14 337	28 627
Intressikulud	-11 657	-12 298
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 680	16 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 680	16 329

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Holding Invest 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ja investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtuvalt laekumise tõenäosusest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad", lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud

Valmistoodang võetakse arvele tootmishinnas, mis koosneb otsesest ja kaudsetest tootmisväljaminekust. Tooraine võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja seotud otsestest veokuludest. Varude jäägid on kajastatud FIFO meetodit arvestades. Varud on bilansis hinnatud lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euroni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000**Finantskohustised**

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- a) Olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- b) Müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- c) Tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- d) Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- e) Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Holding Invest OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a) Tegevjuhtkonda (juhatust);
- b) Punktis (a) kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- c) Ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjatelt laekumata arved	22 031	24 094
Ostjatelt laekumata arved	22 031	24 094
Kokku nõuded ostjate vastu	22 031	24 094

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	22	7 617
Valmistoodang	81 132	36 155
Müügiks ostetud kaubad	175 391	188 007
Abimaterjal	1 121	18 868
Kokku varud	257 666	250 647

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	80		150
Üksikisiku tulumaks	899		987
Sotsiaalmaks	1 579		1 572
Kohustuslik kogumispension	115		114
Töötuskindlustusmaksed	139		137
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	98		
Ettemaksukonto jääk		186	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 910	186	2 960

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2017					
Soetusmaksumus	87 908	370 461	90 913	2 986	552 268
Akumuleeritud kulum	0	0	-24 595	-700	-25 295
Jääkmaksumus	87 908	370 461	66 318	2 286	526 973
Amortisatsioonikulu			-9 092	-300	-9 392
31.12.2018					
Soetusmaksumus	87 908	370 461	90 913	2 986	552 268
Akumuleeritud kulum	0	0	-33 687	-1 000	-34 687
Jääkmaksumus	87 908	370 461	57 226	1 986	517 581
Amortisatsioonikulu			-9 092	-300	-9 392
31.12.2019					
Soetusmaksumus	87 908	370 461	90 913	2 986	552 268
Akumuleeritud kulum	0	0	-42 779	-1 300	-44 079
Jääkmaksumus	87 908	370 461	48 134	1 686	508 189

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	24 926	24 926
Osade arv (tk)	24 926	24 926

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	261 636	266 152
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	2 323	4 140
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	263 959	270 292
Kokku müügitulu	263 959	270 292
Müügitulu tegevusalade lõikes		
46751	263 959	270 292
Kokku müügitulu	263 959	270 292

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	-157 700	149 467
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-157 700	149 467

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	3 442	3 846
Elektrienergia	184	187
Kütus	3 258	3 659
Mitmesugused bürookulud	1 047	1 812
Lähetuskulud	3 878	4 497
Koolituskulud	156	308
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	220
Riigilõivud	1 058	8
Transportteenus	6 543	3 908
Reklaam	1 986	2 448
Kindlustusmaksed	2 629	2 038
Telefonikulud	944	1 104
Valveteenus	561	588
Andmeside	2 939	2 460
Pakendiringlus	199	271
Ostupreemia	5 712	0
Kasutusrent	3 039	2 989
Muud	1 138	2 164
Kokku mitmesugused tegevuskulud	35 271	28 661

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	35 917	40 741
Sotsiaalmaksud	10 161	11 154
Kokku tööjõukulud	46 078	51 895
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.02.2020

HOLDING INVEST OÜ (registrikood: 11174105) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIVO KRAUS	Juhatuse liige	19.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	459 731
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 680
Kokku	462 411

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Väetise ja agrokeemiatoodete hulgimüük	46751	263959	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taivo Kraus	36304262778	Tähtvere küla, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	24925 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56294071
E-posti aadress	hi@hi.ee