

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: HOLDING INVEST OÜ

registrikood: 11174105

tänavu/talu nimi, Klaasi tn 12

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51014

telefon: +372 56294071

e-posti aadress: hi@hi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Holding Invest OÜ kanti äriregistrisse 21 novembril 2005.a

Firma põhitegevusalaks on väetiste ja taimekaitsevahendite müük.

Oleme Leedu firma MKDS taimekaitsevahendite ja keemia kaupade ametlik turustaja Eestis.

2021. majandusaastal moodustas Holding Invest OÜ müügitulu 350 719 EUR.

Palkadeks välja makstud 44743 EUR.

Peamised finantssuhtarvud

Käiberentaablus = puhaskasum/netomüügikäive

2021.a	2020.a
$23335/350719 \cdot 100 = 6,6$	$22510/347485 \cdot 100 = 6,5$

Varade rentaablus = puhaskasum/varad kokku

$23335/819090 \cdot 100 = 2,8$	$22510/748540 \cdot 100 = 3,0$
--------------------------------	--------------------------------

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum/omakapital

$23335/535677 \cdot 100 = 4,3$	$22510/512342 \cdot 100 = 4,4$
--------------------------------	--------------------------------

OÜ Holding Invest juhtkonna hinnangul on firma jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liige sai tasu töötamisest töölepingu alusel.

Juhatusel liikmetele lahkumiskompensatsiooni ette nähtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 297	6 078
Nõuded ja ettemaksed	22 306	6 982
Varud	320 609	267 156
Kokku käibevarad	352 212	280 216
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	467 075	471 350
Kokku põhivarad	467 075	471 350
Kokku varad	819 287	751 566
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	87 087	91 027
Võlad ja ettemaksed	114 632	30 519
Kokku lühiajalised kohustised	201 719	121 546
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	81 892	117 679
Kokku pikaajalised kohustised	81 892	117 679
Kokku kohustised	283 611	239 225
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	24 925	24 925
Registreerimata osakapital	2 493	2 493
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	484 923	462 412
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 335	22 511
Kokku omakapital	535 676	512 341
Kokku kohustised ja omakapital	819 287	751 566

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	350 719	347 485
Muud äritulud	342	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-215 991	-188 706
Mitmesugused tegevuskulud	-40 090	-53 877
Tööjõukulud	-57 644	-50 586
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 275	-18 397
Olulised käibevara allahindlused	0	-3 142
Muud ärikulud	-1 471	0
Ärikasum (kahjum)	31 590	32 777
Intressikulud	-8 255	-10 266
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 335	22 511
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 335	22 511

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Holding Invest 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ja investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtuvalt laekumise tõenäosusest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad", lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud

Valmistoodang võetakse arvele tootmishinnas, mis koosneb otsesest ja kaudsetest tootmisväljaminekust. Tooraine võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja seotud otsestest veokuludest. Varude jäägid on kajastatud FIFO meetodit arvestades. Varud on bilansis hinnatud lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euroni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000**Finantskohustised**

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- a) Olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
 - b) Müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
 - c) Tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
 - d) Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
 - e) Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.
- Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Holding Invest OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a) Tegevjuhtkonda (juhatust);
- b) Punktis (a) kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- c) Ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	21 892	21 892
Ostjatelt laekumata arved	21 892	21 892
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	198	198
Muud nõuded	216	216
Viitlaekumised	216	216
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 306	22 306
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 789	3 789
Ostjatelt laekumata arved	3 789	3 789
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 027	3 027
Muud nõuded	166	166
Viitlaekumised	166	166
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 982	6 982

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved		3 789
Ostjatelt laekumata arved		3 789
Kokku nõuded ostjate vastu		3 789

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	1 683	2 590
Valmistoodang	106 700	75 571
Müügiks ostetud kaubad	212 226	187 897
Abimaterjal	0	1 098
Kokku varud	320 609	267 156

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		130	2 751	
Üksikisiku tulumaks		1 016		1 130
Sotsiaalmaks		1 648		1 756
Kohustuslik kogumispension		81		127
Töötuskindlustusmaksed		134		137
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	198			
Ettemaksukonto jääk			276	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	198	3 009	3 027	3 150

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	87 908	370 461	90 913	2 986	552 268
Akumuleeritud kulum	0	0	-42 779	-1 300	-44 079
Jääkmaksumus	87 908	370 461	48 134	1 686	508 189
Amortisatsioonikulu			-2 400	-300	-2 700
Müügid (jääkmaksumuses)			-34 139		-34 139
31.12.2020					
Soetusmaksumus	87 908	370 461	13 995	2 986	475 350
Akumuleeritud kulum	0	0	-2 400	-1 600	-4 000
Jääkmaksumus	87 908	370 461	11 595	1 386	471 350
Amortisatsioonikulu			-2 889	-1 386	-4 275
31.12.2021					
Soetusmaksumus	87 908	370 461	13 995	2 986	475 350
Akumuleeritud kulum	0	0	-5 289	-2 986	-8 275
Jääkmaksumus	87 908	370 461	8 706	0	467 075

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	107 989	107 989
Võlad töövõtjatele	3 572	3 572
Maksuvõlad	3 009	3 009
Saadud ettemaksed	62	62
Muud saadud ettemaksed	62	62
Kokku võlad ja ettemaksed	114 632	114 632
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	22 916	22 916
Võlad töövõtjatele	3 472	3 472
Maksuvõlad	3 150	3 150
Muud võlad	981	981
Muud viitvõlad	981	981
Kokku võlad ja ettemaksed	30 519	30 519

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	350 719	347 485
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	350 719	347 485
Kokku müügitulu	350 719	347 485
Müügitulu tegevusalade lõikes		
46751	350 719	347 485
Kokku müügitulu	350 719	347 485

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	-215 991	-188 706
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-215 991	-188 706

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	3 698	5 826
Elektrienergia	337	249
Kütus	3 361	5 577
Veevarustusteenused	656	0
Mitmesugused bürookulud	4 261	762
Lähetuskulud	387	853
Riiklikud ja kohalikud maksud	500	752
Riigilõivud	518	1 684
Transportteenus	4 231	14 634
Reklaam	275	1 922
Kindlustusmaksed	3 262	3 132
Telefonikulud	672	576
Valveteenus	793	505
Andmeside	2 522	0
Pakendiringlus	374	380
Ostupreemia	6 526	7 585
Kasutusrent	8 733	9 365
Maamaks	336	0
e-poemüük	831	0
Muud	1 515	5 901
Kokku mitmesugused tegevuskulud	40 090	53 877

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	44 743	39 431
Sotsiaalmaksud	12 901	11 156
Kokku tööjõukulud	57 644	50 587
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

HOLDING INVEST OÜ (registrikood: 11174105) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIVO KRAUS	Juhatuse liige	28.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	484 923
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 335
Kokku	508 258
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	508 258
Kokku	508 258

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Väetise ja agrokeemiatoodete hulgimüük	46751	350719	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taivo Kraus	36304262778	Tähtvere küla, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	24925 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56294071
E-posti aadress	hi@hi.ee