

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: HOLDING INVEST OÜ

registrikood: 11174105

tänava/talu nimi, Klaasi tn 12

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51014

telefon: +372 56294071

e-posti aadress: hi@hi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Holding Invest OÜ kanti äriregistrisse 21 novembril 2005.a

Firma põhitegevusalaks on väetiste ja taimekaitsevahendite müük.

Oleme Leedu firma MKDS taimekaitsevahendite ja keemia kaupade ametlik turustaja Eestis.

2022. majandusaastal moodustas Holding Invest OÜ müügitulu 286 247 EUR.

Palkadeks välja makstud 35 569 EUR.

Peamised finantssuhtarvud

Käiberentaablus = puhaskasum/netomüügikäive

2022.a	2021.a
$22013/286247*100 = 7,7$	$23335/350719*100 = 6,6$

Varade rentaablus = puhaskasum/varad kokku

$22013/852713*100 = 2,6$	$23335/819090*100 = 2,8$
--------------------------	--------------------------

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum/omakapital

$22013/557690*100 = 3,9$	$23335/535677*100 = 4,3$
--------------------------	--------------------------

OÜ Holding Invest juhtkonna hinnangul on firma jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus on üheliikmeline. Juhatus liige sai tasu töötamisest töölepingu alusel.

Juhatus liikmetele lahkumiskompensatsiooni ette nähtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 249	9 297
Nõuded ja ettemaksed	20 370	22 306
Varud	369 402	320 609
Kokku käibevarad	394 021	352 212
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	462 799	467 075
Kokku põhivarad	462 799	467 075
Kokku varad	856 820	819 287
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	41 442	87 087
Võlad ja ettemaksed	212 837	114 632
Kokku lühiajalised kohustised	254 279	201 719
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	44 851	81 892
Kokku pikaajalised kohustised	44 851	81 892
Kokku kohustised	299 130	283 611
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	24 925	24 925
Registreerimata osakapital	2 493	2 493
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	508 258	484 923
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 014	23 335
Kokku omakapital	557 690	535 676
Kokku kohustised ja omakapital	856 820	819 287

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	286 247	350 719
Muud äritulud	0	342
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-169 660	-215 991
Mitmesugused tegevuskulud	-37 070	-40 090
Tööjõukulud	-45 279	-57 644
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 276	-4 275
Muud ärikulud	-1 179	-1 471
Ärikasum (kahjum)	28 783	31 590
Intressikulud	-6 769	-8 255
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 014	23 335
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 014	23 335

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Holding Invest 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ja investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtuvalt laekumise tõenäosusest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad", lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud

Valmistoodang võetakse arvele tootmishinnas, mis koosneb otsesest ja kaudsetest tootmisväljaminekust. Tooraine võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja seotud otsestest veokuludest. Varude jäägid on kajastatud FIFO meetodit arvestades. Varud on bilansis hinnatud lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euroni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000**Finantskohustised**

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- a) Olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
 - b) Müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
 - c) Tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
 - d) Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
 - e) Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.
- Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Holding Invest OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a) Tegevjuhtkonda (juhatust);
- b) Punktis (a) kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- c) Ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 100	20 100
Ostjatelt laekumata arved	20 100	20 100
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	107	107
Muud nõuded	163	163
Viitlaekumised	163	163
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 370	20 370
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	21 892	21 892
Ostjatelt laekumata arved	21 892	21 892
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	198	198
Muud nõuded	216	216
Viitlaekumised	216	216
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 306	22 306

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	20 100	21 893
Ostjatelt laekumata arved	20 100	21 893
Kokku nõuded ostjate vastu	20 100	21 893

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	2 414	1 683
Valmistoodang	99 512	106 700
Müügiks ostetud kaubad	267 476	212 226
Abimaterjal	0	0
Kokku varud	369 402	320 609

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		86		130
Üksikisiku tulumaks		596		1 016
Sotsiaalmaks		931		1 648
Kohustuslik kogumispension		41		81
Töötuskindlustusmaksed		71		134
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	107		198	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	107	1 725	198	3 009

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Kokku
			Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	87 908	370 461	13 995	2 986	475 350
Akumuleeritud kulum	0	0	-2 400	-1 600	-4 000
Jääkmaksumus	87 908	370 461	11 595	1 386	471 350
Amortisatsioonikulu			-2 889	-1 386	-4 275
31.12.2021					
Soetusmaksumus	87 908	370 461	13 995	2 986	475 350
Akumuleeritud kulum	0	0	-5 289	-2 986	-8 275
Jääkmaksumus	87 908	370 461	8 706	0	467 075
Amortisatsioonikulu			-4 276		-4 276
31.12.2022					
Soetusmaksumus	87 908	370 461	13 995	2 986	475 350
Akumuleeritud kulum	0	0	-9 565	-2 986	-12 551
Jääkmaksumus	87 908	370 461	4 430	0	462 799

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	205 313	205 313
Võlad töövõtjatele	1 799	1 799
Maksuvõlad	1 725	1 725
Muud võlad	4 000	4 000
Muud viitvõlad	4 000	4 000
Kokku võlad ja ettemaksed	212 837	212 837
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	107 989	107 989
Võlad töövõtjatele	3 572	3 572
Maksuvõlad	3 009	3 009
Saadud ettemaksed	62	62
Muud saadud ettemaksed	62	62
Kokku võlad ja ettemaksed	114 632	114 632

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	286 247	350 719
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	286 247	350 719
Kokku müügitulu	286 247	350 719
Müügitulu tegevusalade lõikes		
46751	286 247	350 719
Kokku müügitulu	286 247	350 719

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	-169 660	-215 991
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-169 660	-215 991

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Energia	5 300	3 698
Elektrienergia	524	337
Kütus	4 776	3 361
Veevarustusteenused	453	656
Mitmesugused bürookulud	1 053	4 261
Lähetuskulud	3 502	387
Riiklikud ja kohalikud maksud	675	500
Riigilõivud	1 028	518
Transportteenus	3 551	4 231
Reklaam	575	275
Kindlustusmaksed	2 473	3 262
Telefonikulud	1 815	672
Valveteenus	563	793
Andmeside	1 724	2 522
Pakendiringlus	365	374
Ostupreemia	3 222	6 526
Kasutusrent	8 916	8 733
Maamaks	336	336
e-poemüük	320	831
Muud	1 199	1 515
Kokku mitmesugused tegevuskulud	37 070	40 090

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	35 569	44 743
Sotsiaalmaksud	9 710	12 901
Kokku tööjõukulud	45 279	57 644
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2023

HOLDING INVEST OÜ (registrikood: 11174105) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIVO KRAUS	Juhatuse liige	07.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	508 258
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 014
Kokku	530 272
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	530 272
Kokku	530 272

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Väetise ja agrokeemiatoodete hulgimüük	46751	286247	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taivo Kraus	36304262778	Tähtvere küla, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	24925 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56294071
E-posti aadress	hi@hi.ee