

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** HOLDING INVEST OÜ

**registrikood:** 11174105

**tänava/talu nimi,** Klaasi tn 12

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihnumber:** 51014

**telefon:** +372 56294071

**e-posti address:** hi@hi.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

## Tegevusaruanne

Holding Invest OÜ kanti äriregistrisse 21 novembril 2005.a

Firma põhitegevusalaks on väetiste ja taimekaitsevahendite müük.

Oleme Leedu firma MKDS taimekaitsevahendite ja keemia kaupade ametlik turustaja Eestis.

2023. majandusaastal moodustas Holding Invest OÜ müügitulu 334 803 EUR.

Palkadeks välja makstud 37 819 EUR.

### Peamised finantssuhtarvud

Käiberentaablus = puhaskasum/netomüügikäive

2023.a	2022.a
$29\,348/334\,803 \cdot 100 = 8,7$	$22\,013/286\,247 \cdot 100 = 7,7$

Varade rentaablus = puhaskasum/varad kokku

$29\,348/770\,847 \cdot 100 = 3,8$	$22\,013/852\,713 \cdot 100 = 2,6$
------------------------------------	------------------------------------

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum/omakapital

$29\,348/587\,038 \cdot 100 = 5$	$22\,013/557\,690 \cdot 100 = 3,9$
----------------------------------	------------------------------------

OÜ Holding Invest juhtkonna hinnangul on firma jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liige sai tasu töötamisest töölepingu alusel.

Juhatusel liikmetele lahkumiskompensatsiooni ette nähtud ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	720	4 249
Nõuded ja ettemaksed	25 840	20 370
Varud	285 970	369 402
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>312 530</b>	<b>394 021</b>
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	458 369	462 799
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>458 369</b>	<b>462 799</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>770 899</b>	<b>856 820</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	42 634	41 442
Võlad ja ettemaksed	134 710	212 837
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>177 344</b>	<b>254 279</b>
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	6 517	44 851
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>6 517</b>	<b>44 851</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>183 861</b>	<b>299 130</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	24 925	24 925
Registreerimata osakapital	2 493	2 493
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	530 272	508 258
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 348	22 014
<b>Kokku omakapital</b>	<b>587 038</b>	<b>557 690</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>770 899</b>	<b>856 820</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	334 803	286 247
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-198 762	-169 660
Mitmesugused tegevuskulud	-44 571	-37 070
Tööjõukulud	-48 285	-45 279
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 430	-4 276
Muud ärikulud	-1 465	-1 179
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>37 290</b>	<b>28 783</b>
Intressikulud	-7 942	-6 769
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>29 348</b>	<b>22 014</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>29 348</b>	<b>22 014</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Holding Invest 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ja investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

### Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtuvalt laekumise tõenäosusest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad", lootusetud nõuded kantakse bilansist välja..

### Varud

Varud

Valmistoodang võetakse arvele tootmishinnas, mis koosneb otsesest ja kaudsetest tootmisväljaminekust. Tooraine võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja seotud otsestest veokuludest. Varude jäägid on kajastatud FIFO meetodit arvestades. Varud on bilansis hinnatud lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euroni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000****Finantskohustised**

## Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevad kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära.

**Tulud**

## Tulude arvestus

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- a) Olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- b) Müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- c) Tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- d) Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- e) Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

**Seotud osapooled**

## Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Holding Invest OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a) Tegevjuhtkonda (juhatust);
- b) Punktis (a) kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- c) Ettevõtte töötajaid.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	25 788	25 788
Ostjatelt laekumata arved	25 788	25 788
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	52	52
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>25 840</b>	<b>25 840</b>
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 100	20 100
Ostjatelt laekumata arved	20 100	20 100
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	107	107
Muud nõuded	163	163
Viitlaekumised	163	163
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>20 370</b>	<b>20 370</b>

## Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Ostjatelt laekumata arved</b>	<b>25 788</b>	<b>20 100</b>
Ostjatelt laekumata arved	25 788	20 100
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>25 788</b>	<b>20 100</b>

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Tooraine ja materjal</b>	<b>2 294</b>	<b>2 414</b>
<b>Valmistoodang</b>	<b>84 112</b>	<b>99 512</b>
<b>Müügiks ostetud kaubad</b>	<b>199 564</b>	<b>267 476</b>
Abimaterjal	0	0
<b>Kokku varud</b>	<b>285 970</b>	<b>369 402</b>



## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		595		86
Üksikisiku tulumaks		1 009		596
Sotsiaalmaks		1 639		931
Kohustuslik kogumispension		81		41
Töötuskindlustusmaksed		130		71
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	52		107	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>52</b>	<b>3 454</b>	<b>107</b>	<b>1 725</b>

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Kokku
			Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>31.12.2021</b>					
Soetusmaksumus	87 908	370 461	13 995	2 986	475 350
Akumuleeritud kulum	0	0	-5 289	-2 986	-8 275
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>87 908</b>	<b>370 461</b>	<b>8 706</b>	<b>0</b>	<b>467 075</b>
Amortisatsioonikulu			-4 276		-4 276
<b>31.12.2022</b>					
Soetusmaksumus	87 908	370 461	13 995	2 986	475 350
Akumuleeritud kulum	0	0	-9 565	-2 986	-12 551
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>87 908</b>	<b>370 461</b>	<b>4 430</b>	<b>0</b>	<b>462 799</b>
Amortisatsioonikulu			-4 430		-4 430
<b>31.12.2023</b>					
Soetusmaksumus	87 908	370 461	13 995	2 986	475 350
Akumuleeritud kulum	0	0	-13 995	-2 986	-16 981
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>87 908</b>	<b>370 461</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>458 369</b>

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	127 684	127 684
Võlad töövõtjatele	3 572	3 572
Maksuvõlad	3 454	3 454
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>134 710</b>	<b>134 710</b>
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	205 313	205 313
Võlad töövõtjatele	1 799	1 799
Maksuvõlad	1 725	1 725
Muud võlad	4 000	4 000
Muud viitvõlad	4 000	4 000
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>212 837</b>	<b>212 837</b>

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	334 803	286 247
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>334 803</b>	<b>286 247</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>334 803</b>	<b>286 247</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
46751	334 803	286 247
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>334 803</b>	<b>286 247</b>

## Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	-198 762	-169 660
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>-198 762</b>	<b>-169 660</b>

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
<b>Energia</b>	<b>5 201</b>	<b>5 300</b>
Elektrienergia	493	524
Kütus	4 708	4 776
Veevarustusteenused	1 399	453
Mitmesugused bürookulud	2 283	1 053
Lähetuskulud	1 295	3 502
Riiklikud ja kohalikud maksud	850	675
Riigilõivud	868	1 028
Transportteenus	6 449	3 551
Reklaam	403	575
Kindlustusmaksed	3 421	2 473
Telefonikulud	1 317	1 815
Valveteenus	668	563
Andmeside	2 634	1 724
Pakendiringlus	339	365
Ostupreemia	7 622	3 222
Kasutusrent	9 103	8 916
Maamaks	0	336
e-poemüük	389	320
Muud	330	1 199
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>44 571</b>	<b>37 070</b>

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	37 819	35 569
Sotsiaalmaksud	10 467	9 710
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>48 286</b>	<b>45 279</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.03.2024

**HOLDING INVEST OÜ (registrikood: 11174105) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIVO KRAUS	Juhatuse liige	11.03.2024

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	530 272
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 348
<b>Kokku</b>	<b>559 620</b>
Jaotamine	
<b>Kokku</b>	<b>559 620</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Väetise ja agrokeemiatoodete hulgemüük	46751	334803	100.00%	Jah

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56294071
E-posti aadress	hi@hi.ee