

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: METSAHOIU OÜ

registrikood: 11173985

tänava/talu nimi, Pajusi mnt. 18c
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Põltsamaa linn

valid:

postisihtnumber: 48106

maakond: Jõgeva maakond

telefon: +372 5142226

faks:

e-posti aadress: metsahoiu@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Varud	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	14
Lisa 9 Bioloogilised varad	15
Lisa 10 Kapitalirent	16
Lisa 11 Kasutusrent	16
Lisa 12 Laenukohustused	17
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 14 Võlad tarnijatele	17
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 16 Muud võlad	18
Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 18 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 19 Osakapital	19
Lisa 20 Müügitulu	20
Lisa 21 Muud äritulud	20
Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 24 Tööjõukulud	21
Lisa 25 Finantstulud ja -kulud	21
Lisa 26 Seotud osapooled	21

Tegevusaruanne

Metsaboiu OÜ tegutseb aastast 2005.a. Peamiseks tegevusvaldkonnaks on kujunenud metsakasvatuse ja muud sellega kaasnevad metsamajanduse tegevusalad. Üheks kaasneva tegevusalaks on puiduveoteenus, mis moodustas käibest 44%.

Majandusaasta oli suhteliselt raske. Kuna ilmastikutingimuste tõttu ei saadud teostada raideid ning ka väljavedu metsadest oli raskendatud. Sõlmiti lepinguid küll ostetud raieõiguste müügiks koos raide- ja v'ajaveoteenusega, kuid paraku lükkusid siiski mõned lepingulised tööd aastasse 2010. Selle tõttu kannatsid ühtlasi ka ettevõtte majandusnäitajad. Käive vähenes 55,8%. See oli ettevõttele üsna suur langus. Kuid vaatamata kõigele lõpetati majandusaasta suhteliselt hea kasumiga (643,8 tuh.krooni), kuigi ka kasumis oli 57,8% vähenemine võrreldes 2008.a.

2010.a. jätkatakse sama suunaga. Suuremaid investeeringuid ette näha ei ole. Suuremad väljaminekud on seotud kõik olemasolevate kinnistute hooldamisega.

Osaühingus töötas keskmiselt 4 töötajat. Majandusaastal maksti töötajatele töötasuna 318,4 th. krooni. Juhatusel liikmele arvestati tasu 60,0 tuh. krooni. Juhatusel liikmele ei ole ette nähtud maksta mingeid tasusid ega soodustusi tema ametist lahkumisel või tagasikutsumisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Metsahoiu OÜ juhatus kinnitab, et :

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Metsahoiu OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

4. 2009.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	127 349	235 085	2
Nõuded ja ettemaksed	429 832	327 178	3
Varud	234 376	139 501	7
Bioloogilised varad	2 697 732	2 212 908	9
Kokku käibevara	3 489 289	2 914 672	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 784 093	1 711 660	6
Materiaalne põhivara	4 339 052	4 534 000	8
Kokku põhivara	6 123 145	6 245 660	
Kokku varad	9 612 434	9 160 332	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	729 821	765 301	12
Võlad ja ettemaksed	505 665	377 012	13
Kokku lühiajalised kohustused	1 235 486	1 142 313	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 623 365	1 908 269	12
Kokku pikaajalised kohustused	1 623 365	1 908 269	
Kokku kohustused	2 858 851	3 050 582	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	300 000	300 000	19
Ülekurss	496 000	496 000	
Kohustuslik reservkapital	30 000	20 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 283 750	3 821 918	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	643 833	1 471 832	
Kokku omakapital	6 753 583	6 109 750	
Kokku kohustused ja omakapital	9 612 434	9 160 332	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	2 704 763	6 120 801	20
Muud äritulud	43 064	35 180	21
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	484 824		9
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	4 029	-365 544	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 608 128	-2 071 457	22
Mitmesugused tegevuskulud	-288 168	-381 868	23
Tööjõukulud	-425 645	-494 475	24
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-296 597	-293 011	8
Muud ärikulud		-507	
Ärikasum (-kahjum)	618 142	2 549 119	
Finantstulud ja -kulud	25 691	-1 024 123	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	643 833	1 524 996	
Tulumaks		-53 164	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	643 833	1 471 832	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	618 142	2 549 119	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	296 597	293 011	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-23 632	-22 770	21
Kokku korrigeerimised	272 965	270 241	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-102 654	-52 039	3
Varude muutus	-579 699	-342 388	7,9
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	128 653	8 657	13
Makstud intressid	-46 818	-121 927	25
Makstud ettevõtte tulumaks		-53 164	
Kokku rahavood äritegevusest	290 589	2 258 499	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-114 617	-285 833	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	36 600	50 000	8
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel		-2 630 000	6
Antud laenud		-60 000	
Antud laenude tagasimaksed		60 000	
Laekunud intressid	76	16 144	25
Muud laekumised investeerimistegevusest	113 295		10
Kokku rahavood investeerimistegevusest	35 354	-2 849 689	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		1 288 406	12
Saadud laenude tagasimaksed	-45 000	-869 628	12
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-388 679	-615 926	10
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisest		200 000	
Makstud dividendid		-200 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-433 679	-197 148	
Kokku rahavood	-107 736	-788 338	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	235 085	1 023 423	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-107 736	-788 338	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	127 349	235 085	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	200 000	396 000	20 000	4 021 918	4 637 918
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				1 471 832	1 471 832
Emiteeritud osakapital	100 000				100 000
Makstud dividendid				-200 000	-200 000
Muud muutused omakapitalis		100 000			100 000
31.12.2008	300 000	496 000	20 000	5 293 750	6 109 750
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				643 833	643 833
Muutused reservides			10 000	-10 000	
31.12.2009	300 000	496 000	30 000	5 927 583	6 753 583

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Metsahoiu 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamisarvestuses ja aruannetes kasutatakse jätkuvalt samu arvestuspõhimõtteid, aruandlusviise ja aruandeskeeme. Kasumiaruanne on koostatud lähtudes skeemist nr.1 ning rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. Arvelduskrediit).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Vastavalt raamatupidamisseadusele kuulub OÜ Metsahoiu kui konsolideeriv üksus erandite alla, kes on vabastatud konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamisest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materjali ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale soetamisega otseselt seotud transpordikulusid ja tollimakse.

Valmistoodangu tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (materjalide ning pakkematerjali maksumus, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsikli käigus.

Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, lähtutakse sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutamiseesmärgi suhte

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 15 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 15 000

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- hooned ja rajatised 25-35 aastat
- tootmiseseadmed ja -masinad 5-10 aastat
- transpordivahendid 5-10 aastat
- muu inventar ja IT seadmed 3-6 aastat

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, aga ei pruugi rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2008 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- b. tütar- ja sidusettevõtteid;
- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt vastavalt kauba omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Kulukirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" näidatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulud.

Mitmesugused tegevuskulud on administratiivsetel ja muudel põhitegevusega seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu (näiteks pisiremontide- heakorra- raamatupidamis- ja muude teenuste kulu, kantseleikulud, kindlustus, panga teenustasud jne.)

Muud ebaregulaarselt tekkivad kulud, sh. kahjum materiaalse põhivara müügist, makstud trahvid ja viivised, k.a. maksutrahvid ja -intressid.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	126 617	157 065
Arvelduskontod	732	78 020
Kokku raha	127 349	235 085

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	429 831	327 178	4
Kokku Nõuded ja ettemaksed	429 831	327 178	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	429 831	327 178	3
Kokku nõuded ostjate vastu	429 831	327 178	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		26 582
Käibemaks	34 006	28 179
Üksikisiku tulumaks	2 887	4 132
Erisoodustuse tulumaks		532
Sotsiaalmaks	8 440	9 566
Kohustuslik kogumispension		529
Töötuskindlustusmaksed	865	166
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	46 198	69 686

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
Kahtel Trans OÜ	Eesti	Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	73	73

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2008	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2009
Kahtel Trans OÜ	1 711 660	72 433	1 784 093

Kokku:	1 711 660	72 433	1 784 093
---------------	-----------	--------	-----------

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	234 376	139 501
Kokku varud	234 376	139 501

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2007								
Soetusmaksumus	1 131 438	343 766	334 000	150 000	484 000	554 086	554 086	2 513 290
Akumuleeritud kulum		-10 386	-29 125	-5 625	-34 750			-45 136
Jääkmaksumus	1 131 438	333 380	304 875	144 375	449 250	554 086	554 086	2 468 154
Ostud ja parendused						2 470 833	2 470 833	2 470 833
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost						104 300	104 300	104 300
Muud ostud ja parendused						2 366 533	2 366 533	2 366 533
Amortisatsioonikulu		-10 458	-260 053	-22 500	-282 553			-293 011
Müügid	-27 230							-27 230
Ümberklassifitseerimised	318 800	56 914	2 519 459		2 519 459	-2 895 173	-2 895 173	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	318 800	56 914	2 519 459		2 519 459	-2 895 173	-2 895 173	
Muud muutused						-84 746	-84 746	-84 746
31.12.2008								
Soetusmaksumus	1 423 008	400 680	2 853 459	150 000	3 003 459	45 000	45 000	4 872 147
Akumuleeritud kulum		-20 844	-289 178	-28 125	-317 303			-338 147
Jääkmaksumus	1 423 008	379 836	2 564 281	121 875	2 686 156	45 000	45 000	4 534 000
Ostud ja parendused			17 917	27 200	45 117	69 500	69 500	114 617
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost						69 500	69 500	69 500
Muud ostud ja parendused			17 917	27 200	45 117			45 117
Amortisatsioonikulu		-12 024	-260 351	-24 222	-284 573			-296 597
Müügid				-12 968	-12 968			-12 968
Ümberklassifitseerimised	114 500					-114 500	-114 500	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	114 500					-114 500	-114 500	
31.12.2009								
Soetusmaksumus	1 537 508	400 680	2 871 376	163 900	3 035 276	0		4 973 464
Akumuleeritud kulum		-32 868	-549 529	-52 015	-601 544			-634 412
Jääkmaksumus	1 537 508	367 812	2 321 847	111 885	2 433 732	0	0	4 339 052

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008

Maa		50 000
Masinad ja seadmed	36 600	
Muud masinad ja seadmed	36 600	
Kokku	36 600	50 000

Lisa 9 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Mets	
31.12.2007	1 884 812	1 884 812
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-365 544	-365 544
Soetused	1 050 908	1 050 908
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-357 268	-357 268
31.12.2008	2 212 908	2 212 908
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	4 029	4 029
Soetused	476 766	476 766
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-32 967	-32 967
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	36 996	36 996
31.12.2009	2 697 732	2 697 732

Lisa 10 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik					
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Scania Finans AB Liising	1 144 507	333 233	811 274		
Maavalitsused-maade väljaostuvõlg	863 679	51 588	206 352	605 739	
Kapitalirendikohustused kokku	2 008 186	384 821	1 017 626	605 739	12

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Scania Finans AB Liising	1 484 328	326 443	1 157 885		
Maavalitsused-maade väljaostuvõlg	799 242	48 858	195 432	554 952	
Kapitalirendikohustused kokku	2 283 570	375 301	1 353 317	554 952	12

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus				
	Maa	Masinad ja seadmed	Muud varad	Kokku
31.12.2009	579 828	2 099 553	981 384	3 660 765
31.12.2008	543 528	2 309 506	874 050	3 727 084

Lisa 11 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja			
	2009	2008	Lisa nr
Kasutusrenditulu	2 750	96 000	20
Järgmiste perioodide renditulu mittekatkestatavatest rendilepingutest			
	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
12 kuu jooksul		2 750	

Aruandekohustuslane kui rentnik			
	2009	2008	Lisa nr
Kasutusrendikulu	31 000	76 000	22
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest			
	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
12 kuu jooksul	18 000	31 000	
1-5 aasta jooksul		18 000	

Lisa 12 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen tütarettevõttelt	345 000	345 000			
Lühiajalised laenud kokku	345 000	345 000			
Kapitalirendikohustused kokku	2 008 186	384 821	1 017 626	605 739	10
Laenukohustused kokku	2 353 186	729 821	1 017 626	605 739	

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen tütarettevõttelt	390 000	390 000			
Lühiajalised laenud kokku	390 000	390 000			
Kapitalirendikohustused kokku	2 283 570	375 301	1 353 317	554 952	10
Laenukohustused kokku	2 673 570	765 301	1 353 317	554 952	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus

	Maa	Masinad ja seadmed	Muud varad	Kokku
31.12.2009	579 828	2 099 553	981 384	3 660 765
31.12.2008	543 528	2 309 506	874 050	3 727 084

Jõgeva ja Viljandi Maavalitsuselt väljaostuvõlaga soetatud maade tagasimaksete tähtajad on vastavalt lepingutele kuni 30 aastat. Kokku on soetatud 20 kinnistut järelmaksuga, millede lepingujärgne intress on 5% aastas, välja arvatud ühel kinnistul, millel on 10% aastas. Võlakohustuste katteks on seatud hüpoteek.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	287 298	152 375	14
Võlad töövõtjatele	45 587	28 369	15
Maksuvõlad	46 198	69 686	5
Muud võlad	126 582	126 582	16
Kokku võlad ja ettemaksed	505 665	377 012	

Lisa 14 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Tarnijatele tasumata	287 298	152 375	13
Kokku võlad tarnijatele	287 298	152 375	

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Palgavõlgnevus	45 587	28 369	13
Kokku võlad töövõtjatele	45 587	28 369	

Lisa 16 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud võlad	126 582	126 582			13
Kokku muud võlad	126 582	126 582			

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud võlad	126 582	126 582			13
Kokku muud võlad	126 582	126 582			

Muude võlgade all kajastub väljamaksmata dividendid summas 100000 krooni ja selle väljamaksmisel tasumisele kuuluv tulumaks summas 26582 krooni.

Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tingimuslikud kohustused		
Ettevõtte tulumaks	1 244 792	1 111 687
Kokku tingimuslikud kohustused	1 244 792	1 111 687

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustab 5 927 583 krooni (31.12.2008 5 293 750 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuste summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 1 244 792 krooni (31.12.2008.a. 1 111 687 krooni). Seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 4 682 791 krooni (31.12.2008.a. 4 182 063 krooni).

Lisa 18 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod			
	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
SA Erametsakeskus	16 128	-16 128	21
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	16 128	-16 128	
Kokku sihtfinantseerimine	16 128	-16 128	
	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
SA Erametsakeskus	12 410	-12 410	21
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	12 410	-12 410	
Kokku sihtfinantseerimine	12 410	-12 410	

Lisa 19 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	300 000	300 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
300 000 krooni.		
Vastavalt OÜ Metsahoiu põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 200 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 800 000 krooni.		

Lisa 20 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
	2009	2008	Lisa nr
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	2 704 763	6 120 801	
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 704 763	6 120 801	
Kokku müügitulu	2 704 763	6 120 801	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
	2009	2008	Lisa nr
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	1 506 948	3 993 485	
Kaubavedu maanteel (puiduveoteenused)	1 190 255	2 021 243	
Enda kinnisvara üürileandmine ja käitus	7 560	106 073	11
Kokku müügitulu	2 704 763	6 120 801	

Lisa 21 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Kasum müügiotel põhivara müügist	23 632	22 770	8
Tulu sihtfinantseerimisest	16 128	12 410	18
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 304		
Kokku muud äritulud	43 064	35 180	

Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Tooraine ja materjal	-913 061	-896 360	
Energia	-347 216	-735 222	
Elektrienergia	-245	-365	
Kütus	-346 971	-734 857	
Alltöövõtutööd	-316 851	-363 875	
Üür ja rent	-31 000	-76 000	11
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 608 128	-2 071 457	

Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	-90 038	-154 163
Riiklikud ja kohalikud maksud	-35 228	-32 984
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-12 628	
Kindlustuskulud	-45 460	-56 670
Sõiduautokulud	-104 814	-138 051
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-288 168	-381 868

Lisa 24 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	-318 404	-371 167
Sotsiaalmaksud	-107 241	-123 308
Kokku tööjõukulud	-425 645	-494 475
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	4

Lisa 25 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	72 433	-918 340	6
Intressitulud	76	16 144	
Intressikulud	-46 818	-121 927	
Intressikulu kapitalirendilt	-46 818	-121 927	
Kokku finantstulud ja -kulud	25 691	-1 024 123	

Lisa 26 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tütarettevõtjad	491 600	430 356

	2009	2008
	Kulud	Kulud
Tütarettevõtjad	431 828	390 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		151 650

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	60 000	97 968

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ei ole ette nähtud tasu ega soodustusi nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

Tehingutes seotud osapooltega ei ole kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

METSAHOIU OÜ (registrikood: 11173985) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEINO MEIDLA	Juhatuse liige	28.06.2010
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 283 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	643 833
Kokku	5 927 583
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 927 583
Kokku	5 927 583

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 283 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	643 833
Kokku	5 927 583

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	1506948	55.71%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	1190255	44.01%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7560	0.28%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leino Meidla	37005032765	Pikk 37, Põltsamaa linn, Jõgeva maakond, Eesti	300000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5142226
E-posti aadress	metsahoiu@hotmail.ee