

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ FARMİ KONSULTATSIOONID

registrikood: 11173904

tänav, maja number: Linnu 33

linn: Tartu linn

postisihtnumber: 50416

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 5290643

e-posti aadress: aimur@agroturg.ee

veebilehe aadress: www.agroturg.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ-s Farmi Konsultatsioonid jätkus 2009.a. tavapärane põllumajanduslik nõuandeteenuste osutamine.

Suurim investeering 2009.a. oli portaali "Agroturg.ee" ostmine ning uuendamine. Portaal vahendab põllumajanduslikke ostu-müügi kuulutusi. Lisaks on võimalik portaali lisadatöökuulutusi ning leida kontakte firmade kohta, mis tegutsevad põllumajandusvaldkonnas..

2010.a. on plaanis hakata välja töötama programme, mis hõlbustavad tööd põllul ning farmis.

2009.a. ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu ei makstud.

Finantsnäitajad:		2009	2008
Maksevõime üldine tase	Käibevara / lühiajalised kohustused	0,53	2,25
Varade tootlus	Müügitulu / varad kokku	0,40	0,48
Müügikate (%)	(Müügitulu - müüdnud kauba kulu) / müügitulu	63,21	40,52

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Farmi Konsultatsioonid 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
- 3) OÜ Farmi Konsultatsioonid on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 215	5 034	2
Nõuded ja ettemaksed	62 571	69 498	3
Kokku käibevara	63 786	74 532	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 500	5 500	5
Immateriaalne põhivara	102 845	0	6
Kokku põhivara	105 345	5 500	
Kokku varad	169 131	80 032	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	93 673	24 000	8
Võlad ja ettemaksed	27 220	9 125	9
Kokku lühiajalised kohustused	120 893	33 125	
Kokku kohustused	120 893	33 125	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	11
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 907	110 327	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 331	-107 420	
Kokku omakapital	48 238	46 907	
Kokku kohustused ja omakapital	169 131	80 032	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	67 685	38 246	12
Muud äritulud	80 000	50 000	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 900	-22 750	
Mitmesugused tegevuskulud	-111 436	-159 376	
Tööjõukulud	0	-10 032	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 896	-3 000	5,6
Muud ärikulud	-128	-1 119	
Ärikasum (-kahjum)	1 325	-108 031	
Finantstulud ja -kulud	6	611	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 331	-107 420	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 331	-107 420	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 325	-108 031	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 896	3 000	5,6
Muud korrigeerimised	-55 000	-50 000	14
Kokku korrigeerimised	-45 104	-47 000	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 929	-14 884	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	18 095	-3 692	9
Laekunud intressid	4	2 710	
Kokku rahavood äritegevusest	-18 751	-170 897	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-109 741	0	6
Antud laenude tagasimaksed	0	26 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-109 741	26 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	124 673	74 000	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	124 673	74 000	
Kokku rahavood	-3 819	-70 897	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 034	75 931	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 819	-70 897	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 215	5 034	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	110 327	154 327
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-107 420	-107 420
31.12.2008	40 000	4 000	2 907	46 907
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	1 331	1 331
31.12.2009	40 000	4 000	4 238	48 238

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Farmi Konsultatsioonid 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (muud nõuded ja ettemaksed, antud laenud) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitululu.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

Määratud elueaga varade puhul hinnatakse vara väärtuse langust, kui on ilmnunud asjaolusid, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele.

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud veebipotraali koos tarvaraarendusega, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu inventar	5

Immateriaalne vara	10
--------------------	----

Rendid

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, maksuvõlad, võlad töövõtjatele) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt.

Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ Farmi Konsultatsioonid aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke
- 2) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 3) espool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	409	412
Arvelduskontod	806	4 622
Kokku raha	1 215	5 034

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	20	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 056	900	4
Muud nõuded	2	0	
Ettemaksed	52 493	68 598	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	62 571	69 498	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	534
Käibemaks	10 056	900	0
Sotsiaalmaks	0	0	836
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 056	900	1 370

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	-6 500	-6 500
Jääkmaksumus	8 500	8 500
Amortisatsioonikulu	-3 000	-3 000
31.12.2008		
Soetusmaksumus	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	-9 500	-9 500
Jääkmaksumus	5 500	5 500
Amortisatsioonikulu	-3 000	-3 000
31.12.2009		
Soetusmaksumus	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	-12 500	-12 500
Jääkmaksumus	2 500	2 500

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
Ostud ja parendused	109 741	109 741
Amortisatsioonikulu	-6 896	-6 896
31.12.2009		
Soetusmaksumus	109 741	109 741
Akumuleeritud kulum	-6 896	-6 896
Jääkmaksumus	102 845	102 845

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	67 701	77 598
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	72 376	72 649
1-5 aasta jooksul	161 237	233 613

OÜ Farmi Konsultatsioonid on võtnud kasutusrendile sõiduauto.

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen omanikult	93 673	93 673	0	0	14
Lühiajalised laenud kokku	93 673	93 673	0	0	
Laenukohustused kokku	93 673	93 673			
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen omanikult	24 000	24 000	0	0	14
Lühiajalised laenud kokku	24 000	24 000	0	0	
Laenukohustused kokku	24 000	24 000			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	27 220	7 755	
Maksuvõlad	0	1 370	4
Kokku võlad ja ettemaksed	27 220	9 125	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tingimuslikud kohustused		
Tingimuslik (neto) dividendide kohustus (vabast omakapitalist) omanikule	3 348	2 297
Tingimuslik tulumaksukohustus võimalikust dividendide väljamaksmisest (vabast omakapitalist) omanikule	890	610
Kokku tingimuslikud kohustused	4 238	2 907

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osa nimiväärtus 40 000 krooni.		

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	67 685	38 246
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	67 685	38 246
Kokku müügitulu	67 685	38 246
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Nõustamisteenus	66 000	38 246
Kauba müük		
Internetikuulutuste müük	1 685	0
Kokku müügitulu	67 685	38 246

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Sotsiaalmaksud	0	10 032
Kokku tööjõukulud	0	10 032

2008.a. ja 2009.a. ettevõtte palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	93 673	24 000

	2009	2008
	Tulud	Tulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	55 000	50 000

Aruande digitaalallkirjad

OÜ FARMİ KONSULTATSIOONID (registrikood: 11173904) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIMUR ILISSON	Juhatuse liige	11.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 331
Kokku	4 238
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 238
Kokku	4 238

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	66000	97.51%	Jah
Reklaami vahendamine meedias	73121	1685	2.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aimur Ilisson	37906105718	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	aimur@agroturg.ee
Mobiiltelefon	+372 5290643