

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** MARILANDER OÜ

**registrikood:** 11173301

**talu nimi:** Salu

**küla:** Uue-Antsla küla

**vald:** Antsla vald

**maakond:** Võru maakond

**postisihthnumber:** 66509

**telefon:** +372 58164419

**e-posti aadress:** ottmots@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 8  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud         | 9  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad           | 10 |
| Lisa 6 Laenukohustised                  | 11 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed              | 12 |
| Lisa 8 Müügitulu                        | 12 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud        | 13 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                     | 13 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                | 13 |
| Aruande allkirjad                       | 15 |

## Tegevusaruanne

Marilander OÜ on asutatud 09.11.2005. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on ehitus- ja remonditööd. 2022 aastal juhatuse liikmele maksti töötasu koos maksudega 17 697 eurot. Muid soodustusi juhatuse liikmele ei tehtud. Majandusaastal investeeriti põhivarasse 22 342 eurot. Müügitulu oli 2022 aastal 1 723 140 eurot, mille juures teeniti puhaskasumit 47 251 eurot. Ettevõtte majandusseisu hinnatakse jätkusuutlikuks ning tegevust jätkatakse aastal 2023.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     | 31.12.2021     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 58 171         | 49 914         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 106 800        | 54 162         | 2,3     |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>164 971</b> | <b>104 076</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 39 028         | 11 717         | 4       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 60 057         | 51 285         | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>99 085</b>  | <b>63 002</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>264 056</b> | <b>167 078</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 3 417          | 3 352          | 6,11    |
| Võlad ja ettemaksed                          | 176 678        | 108 144        | 3,7     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>180 095</b> | <b>111 496</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 5 183          | 8 054          | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>5 183</b>   | <b>8 054</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>185 278</b> | <b>119 550</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 122            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 28 715         | 42 951         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 47 251         | 1 899          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>78 778</b>  | <b>47 528</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>264 056</b> | <b>167 078</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 723 140     | 900 887      | 8       |
| Muud äritulud                               | 20 153        | 2 673        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -468 813      | -200 026     |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -364 860      | -269 942     | 9       |
| Tööjõukulud                                 | -840 930      | -417 277     | 10      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -14 528       | -6 191       | 5       |
| Muud ärikulud                               | -432          | -1 902       |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>53 730</b> | <b>8 222</b> |         |
| Intressitulud                               | 161           | 455          |         |
| Intressikulud                               | -275          | -221         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>53 616</b> | <b>8 456</b> |         |
| Tulumaks                                    | -6 365        | -6 557       |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>47 251</b> | <b>1 899</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Marilander raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna väljaantavad juhendid.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandele kehtestatud nõuetest. Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ning muid lühiajalisi (kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud kinnisvaraobjektid, mida hoitakse renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil ja mida ei kasutata toodete tootmisel või teenuste osutamisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest (näiteks notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks saanud ostutehing aset leida).

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse edaspidi soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 20 aastat. Maad ei amortiseerita.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsete põhivaradena on kajastatud materiaalsed varad, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel, rendile andmiseks või halduseesmärkidel ja mida kavatsetakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse edaspidi soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 5 aastat

Muud materiaalsed põhivarad 5aastat

### Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse lepingus ette nähtud hinnavähendusi. Tulu teenuse müügist: Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju on ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

**Kulud**

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

**Maksustamine**

Tulumaksuseaduse kohaselt maksab residendist äriühing tulumaksu dividendide või muude kasumieraldistena jaotatud kasumilt nende väljamaksmisel. Residendist äriühing maksab dividendi väljamaksmisel tulumaksu määras 20/80. Alates 2019. aastast kohaldub tulumaksuseaduse alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14/86 dividendide netosummast.

**Seotud osapooled**

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud majandusaasta aruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik: (1) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige; või (2) omab valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest: (1) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise valitseva mõju all; (2) üks ettevõtte on kolmanda osapoole valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte; (3) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju; (4) ettevõtte on aruandva ettevõtte valitseva või olulise mõju all; (5) ettevõtted, mille üle aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad valitsevat või olulist mõju; (6) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 73 846         | 73 846         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 73 846         | 73 846         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 17 924         | 17 924         | 3       |
| Muud nõuded                        | 14 600         | 14 600         |         |
| Ettemaksed                         | 430            | 430            |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 430            | 430            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>106 800</b> | <b>106 800</b> |         |

  

|                                    | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 26 936        | 26 936         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 26 936        | 26 936         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 19 274        | 19 274         | 3       |
| Muud nõuded                        | 7 500         | 7 500          |         |
| Ettemaksed                         | 452           | 452            |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 452           | 452            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>54 162</b> | <b>54 162</b>  |         |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2022    |               | 31.12.2021    |               |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg     | Ettemaks      | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 7 597         |               | 11 822        |               |
| Üksikisiku tulumaks                           |               | 250           |               | 150           |
| Sotsiaalmaks                                  |               | 8 162         |               | 8 977         |
| Kohustuslik kogumispension                    |               | 111           |               | 170           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |               | 580           |               | 661           |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 2 690         | 47 357        | 3 517         | 29 046        |
| Ettemaksukonto jääk                           | 7 637         |               | 3 935         |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>17 924</b> | <b>56 460</b> | <b>19 274</b> | <b>39 004</b> |



## Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |        |          |        |
|------------------------|--------|----------|--------|
|                        |        |          | Kokku  |
|                        | Maa    | Ehitised |        |
|                        |        |          |        |
| Ostud ja parendused    | 9 346  | 2 700    | 12 046 |
| Amortisatsioonikulu    |        | -329     | -329   |
|                        |        |          |        |
| <b>31.12.2021</b>      |        |          |        |
| Soetusmaksumus         | 9 346  | 2 700    | 12 046 |
| Akumuleeritud kulum    | 0      | -329     | -329   |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 9 346  | 2 371    | 11 717 |
|                        |        |          |        |
| Ostud ja parendused    | 5 000  | 26 000   | 31 000 |
| Müügid                 | -646   | -2 700   | -3 346 |
| Amortisatsioonikulu    |        | -343     | -343   |
|                        |        |          |        |
| <b>31.12.2022</b>      |        |          |        |
| Soetusmaksumus         | 13 700 | 26 000   | 39 700 |
| Akumuleeritud kulum    | 0      | -672     | -672   |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 13 700 | 25 328   | 39 028 |

|                                            | 2022  | 2021 |
|--------------------------------------------|-------|------|
| Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas | 8 646 |      |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                               |        |                    |                            |                    | Kokku   |
|-----------------------------------------------|--------|--------------------|----------------------------|--------------------|---------|
|                                               | Maa    | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Masinad ja seadmed |         |
| <b>31.12.2020</b>                             |        |                    |                            |                    |         |
| Soetusmaksumus                                | 14 100 | 5 833              |                            | 5 833              | 19 933  |
| Akumuleeritud kulum                           |        | -686               |                            | -686               | -686    |
| <b>Jääkmaksumus</b>                           | 14 100 | 5 147              |                            | 5 147              | 19 247  |
|                                               |        |                    |                            |                    |         |
| Ostud ja parendused                           |        | 52 000             |                            | 52 000             | 52 000  |
| Muud ostud ja parendused                      |        | 52 000             |                            | 52 000             | 52 000  |
| Amortisatsioonikulu                           |        | -5 862             |                            | -5 862             | -5 862  |
| Müügid (jääkmaksumuses)                       | -4 754 |                    |                            |                    | -4 754  |
| Ümberliigitamised                             | -9 346 |                    |                            |                    | -9 346  |
| Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega | -9 346 |                    |                            |                    | -9 346  |
|                                               |        |                    |                            |                    |         |
| <b>31.12.2021</b>                             |        |                    |                            |                    |         |
| Soetusmaksumus                                | 0      | 57 833             |                            | 57 833             | 57 833  |
| Akumuleeritud kulum                           |        | -6 548             |                            | -6 548             | -6 548  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                           | 0      | 51 285             |                            | 51 285             | 51 285  |
|                                               |        |                    |                            |                    |         |
| Ostud ja parendused                           |        | 20 242             | 2 100                      | 22 342             | 22 342  |
| Amortisatsioonikulu                           |        | -13 299            | -271                       | -13 570            | -13 570 |
|                                               |        |                    |                            |                    |         |
| <b>31.12.2022</b>                             |        |                    |                            |                    |         |
| Soetusmaksumus                                |        | 78 075             | 2 100                      | 80 175             | 80 175  |
| Akumuleeritud kulum                           |        | -19 847            | -271                       | -20 118            | -20 118 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                           |        | 58 228             | 1 829                      | 60 057             | 60 057  |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|              | 2022 | 2021         |
|--------------|------|--------------|
| Maa          |      | 4 754        |
| <b>Kokku</b> |      | <b>4 754</b> |

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Lühiajalised laenud              |               |                                  |                     |             |         |
| Laenuleping                      | 2 870         | 2 870                            |                     |             |         |
| Laenuleping                      | 547           | 547                              |                     |             | 11      |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>3 417</b>  | <b>3 417</b>                     |                     |             |         |
| Pikaajalised laenud              |               |                                  |                     |             |         |
| Laenuleping                      | 5 183         |                                  | 5 183               |             |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>5 183</b>  |                                  | <b>5 183</b>        |             |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>8 600</b>  | <b>3 417</b>                     | <b>5 183</b>        |             |         |
|                                  |               |                                  |                     |             |         |
|                                  | 31.12.2021    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Lühiajalised laenud              |               |                                  |                     |             |         |
| Laenuleping                      | 2 805         | 2 805                            |                     |             |         |
| Laenuleping                      | 547           | 547                              |                     |             | 11      |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>3 352</b>  | <b>3 352</b>                     |                     |             |         |
| Pikaajalised laenud              |               |                                  |                     |             |         |
| Laenuleping                      | 8 054         |                                  | 8 054               |             |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>8 054</b>  |                                  | <b>8 054</b>        |             |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>11 406</b> | <b>3 352</b>                     | <b>8 054</b>        |             |         |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 33 499         | 33 499         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 67 708         | 67 708         |         |
| Maksuvõlad                       | 56 460         | 56 460         | 3       |
| Muud võlad                       | 926            | 926            |         |
| Muud viitvõlad                   | 926            | 926            |         |
| Saadud ettemaksed                | 18 085         | 18 085         |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 18 085         | 18 085         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>176 678</b> | <b>176 678</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2021     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 19 538         | 19 538         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 49 602         | 49 602         |         |
| Maksuvõlad                       | 39 004         | 39 004         | 3       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>108 144</b> | <b>108 144</b> |         |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2022             | 2021           |
|---------------------------------------------|------------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                |
| Soome                                       | 1 723 140        | 890 184        |
| Eesti                                       | 0                | 10 703         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>1 723 140</b> | <b>900 887</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 723 140</b> | <b>900 887</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                |
| Ehitusteenused                              | 1 723 140        | 900 887        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 723 140</b> | <b>900 887</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                         | 2022           | 2021           |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                             | 106 503        | 110 402        |
| <b>Energia</b>                          | <b>42 920</b>  | <b>12 088</b>  |
| Elektrienergia                          | 1 041          | 594            |
| Kütus                                   | 41 879         | 11 494         |
| Mitmesugused bürookulud                 | 33             | 3 158          |
| Lähetuskulud                            | 130 962        | 88 861         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud           | 185            | 0              |
| Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest | 0              | 1 796          |
| Raamatupidamisteenus                    | 13 633         | 7 364          |
| Auto hooldus ja remont                  | 23 462         | 13 412         |
| Kindlustuskulud                         | 9 282          | 5 426          |
| Tööriided- ja jalanõud                  | 12 787         | 8 537          |
| Tööriistad ja töövahendid               | 0              | 10 805         |
| Töökaitse ja töötervishoid              | 836            | 1 031          |
| Halduskulud                             | 0              | 2 740          |
| Masinate hooldus ja remont              | 3 635          | 0              |
| Seadmete hooldus ja remont              | 784            | 0              |
| Väheväärtuslik inventar                 | 10 119         | 0              |
| Parkimisteenus                          | 4 649          | 0              |
| Muud                                    | 5 070          | 4 322          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>  | <b>364 860</b> | <b>269 942</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                               | 2022           | 2021           |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                     | 657 593        | 315 714        |
| Sotsiaalmaksud                                | 115 222        | 75 842         |
| Pensionikulu                                  | 61 421         | 16 657         |
| Muud                                          | 6 694          | 9 064          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>840 930</b> | <b>417 277</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 22             | 15             |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED    | 31.12.2022 | 31.12.2021 | Lisa nr |
|-----------------|------------|------------|---------|
| Laenukohustised |            |            |         |

|                                                                                                                                  |            |            |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|---|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 547        | 547        | 6 |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>547</b> | <b>547</b> |   |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 13 226      | 9 336       |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2023

**MARILANDER OÜ (registrikood: 11173301) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| OTT MÕTS           | Juhatuse liige     | 27.06.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 28 715        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 47 251        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>75 966</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 75 966        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>75 966</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 28 715        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 47 251        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>75 966</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 75 966        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>75 966</b> |



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 1723140         | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                       | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------|
| Ott Mõts       | 39201296535                               | Uue-Antsla küla,<br>Antsla vald, Võru<br>maakond, Eesti | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Liik            | Sisu              |
| Telefon         | +372 58164419     |
| E-posti aadress | ottmots@gmail.com |