

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Ajaver OÜ

registrikood: 11172690

tänava/talu nimi, Anne 71-57
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihthumber: 50704

maakond: Tartu maakond

telefon: +3725211929

faks:

e-posti aadress: ajaveroy@hotmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Ajaver Oü on asutatud 2006 aastal. Osaühingu osakapital on 40 000 krooni. Osaühingus on üks osanik.

2009 aasta põhitegevuseks oli põranda ja seinakatete paigaldus.

2007 aastast on osaühingul kindlad äripartnerid - autode ja korterite remondi tellijad.

2010.a. on kavas jätkata sama teenuse osutamist.

Ajaver Oü kasumiks kujunes 2009 aastal 3288 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga daklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

1. Raamatupidamise koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemusi ja rahavoogusid.
3. Ajaver OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	223 727	259 144	2
Nõuded ja ettemaksed	5 036	86 361	3
Varud	405 776	454 177	
Kokku käibevara	634 539	799 682	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	612 820	423 729	5
Materiaalne põhivara	482 006	613 294	5
Kokku põhivara	1 094 826	1 037 023	
Kokku varad	1 729 365	1 836 705	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	46 568	97 518	6
Võlad ja ettemaksed	86 457	99 568	4,8,9
Eraldised	1 000 000	300 000	
Kokku lühiajalised kohustused	1 133 025	497 086	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	149 468	196 035	6,7
Kokku pikaajalised kohustused	149 468	196 035	
Kokku kohustused	1 282 493	693 121	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	399 584	247 777	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 288	851 807	
Kokku omakapital	446 872	1 143 584	
Kokku kohustused ja omakapital	1 729 365	1 836 705	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	2 338 065	5 248 242	10
Muud äritulud	345 140	208 066	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 871 530	-3 910 028	
Mitmesugused tegevuskulud	-258 493	-296 680	
Tööjõukulud	-327 231	-269 404	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-131 288	-42 517	
Muud ärikulud	-57 585	-20 882	
Ärikasum (-kahjum)	37 078	916 797	
Finantstulud ja -kulud	-33 790	-38 408	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 288	878 389	
Tulumaks		-26 582	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 288	851 807	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	37 078	916 797
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	131 288	42 517
Kokku korrigeerimised	131 288	42 517
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	81 325	-185 226
Varude muutus	48 401	-5 977
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-13 111	365 271
Makstud ettevõtte tulumaks		-26 582
Kokku rahavood äritegevusest	284 981	1 106 800
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-189 090	-699 153
Laekunud intressid	265	376
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-188 825	-698 777
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		70 453
Saadud laenude tagasimaksed	-54 595	-70 539
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-42 923	-116 975
Makstud intressid	-34 054	-38 784
Makstud dividendid		-100 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-131 572	-255 845
Kokku rahavood	-35 416	152 178
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	259 143	106 965
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-35 416	152 178
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	223 727	259 143

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	647 777	691 777
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			851 807	851 807
Makstud dividendid			-400 000	-400 000
Muutused reservides				0
31.12.2008	40 000	4 000	1 099 584	1 143 584
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			3 288	3 288
Makstud dividendid			-700 000	-700 000
31.12.2009	40 000	4 000	402 872	446 872

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ajaver OÜ 2009 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida kontsern hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing

tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasest väärtuses

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 5-8 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad.

Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [/sõltumatute ekspertide] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsembrini 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	37 510	30 248
Arvelduskontod	186 217	228 896
Kokku raha	223 727	259 144

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	5 036	33 543
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		52 818
Kokku Nõuded ja ettemaksed	5 036	86 361

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 242	52 818	
Üksikisiku tulumaks	5 106		12 465
Erisoodustuse tulumaks	1 278		532
Sotsiaalmaks	11 429		24 746
Kohustuslik kogumispension	350		1 450
Töötuskindlustusmaksed	1 455		652
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 860	52 818	39 845

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

31.12.2008				
Soetusmaksumus	423 729	643 814	12 627	1 080 170

Akumuleeritud kulum		-40 200	-2 946	-43 146
Jääkmaksumus	423 729	603 614	9 681	1 037 024
Ostud ja parendused	189 091			189 091
Amortisatsioonikulu		-128 763	-2 525	-131 288
31.12.2009				
Soetusmaksumus	612 820	643 814	12 627	1 269 261
Akumuleeritud kulum		-168 963	-5 471	-174 434
Jääkmaksumus	612 820	474 851	7 156	1 094 827

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
As Swedbank	196 035	46 567	149 468	
Kapitalirendikohustused kokku	196 035	46 567	149 468	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
As Swedbank	238 957	42 922	196 035	
Kapitalirendikohustused kokku	238 957	42 922	196 035	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus						
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Muud varad	Kokku
31.12.2009			261 017			261 017

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	196 035	46 567	149 468	
Laenukohustused kokku	196 035	46 567	149 468	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	238 957	42 922	196 035	
Laenukohustused kokku	238 957	42 922	196 035	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	13 390	11 195
Võlad töövõtjatele	52 207	48 527
Maksuvõlad	20 860	39 846
Kokku võlad ja ettemaksed	86 457	99 568

Lisa 9 Võlad töövõtjatele (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad töövõtjatele	52 207	48 527

Puhkusekohustus 2009a 38103 krooni

Lisa 10 Müügitulu (kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 338 065	5 248 242
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 338 065	5 248 242
Kokku müügitulu	2 338 065	5 248 242
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Tulud ostetud kauba müügist	348 166	3 294 243
Tulud teenuste müügist	1 989 899	1 953 999
Kokku müügitulu	2 338 065	5 248 242

Lisa 11 Muud äritulud (kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	345 140	208 066
Kokku muud äritulud	345 140	208 066

Laekunud kindlustushüvitis.

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	244 222	269 404
Sotsiaalmaksud	80 905	66 695
Pensionikulu	2 104	606
Kokku tööjõukulud	327 231	336 705
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Ei ole seotud osapooli

Aruande digitaalallkirjad

Ajaver OÜ (registrikood: 11172690) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO LEMENDIK	Juhatuse liige	30.03.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	399 584
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 288
Kokku	402 872
1. Jaotamata kasum 3288 krooni.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	743036	31.78%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	1246864	53.33%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	346642	14.83%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Lemendik	37309042713	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	veikole@hotmail.ee
Mobiiltelefon	+372 5211929