

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing FINENESS

registrikood: 11171621

**tänava/talu nimi, Raudtee tn 110a
maja ja korteri number:**

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10919

telefon: +372 56774772

e-posti aadress: info@fineness.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Fineness OÜ tegevus 2019 aastal oli suunatud puhastusteenuse pakkumisele.

Aruandeaastal töötas töölepinguga 1 töötajat. Maksti juhatuse liikme tasu. Antud majandusaasta müügitulu oli 81435 eurot.

Aruandeaasta olulisemaks investeeringuks oli puhastusmasinate soetamine.

2020 aasta arengusuunaks on igapäevase hoolduspuhastuse arendamine ja uute eripuhastusobjektide leidmine.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	14 981	18 619
Nõuded ja ettemaksud	7 023	5 524
Varud	13	0
Kokku käibevarad	22 017	24 143
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	4 023	4 498
Kokku põhivarad	4 023	4 498
Kokku varad	26 040	28 641
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 000	4 114
Võlad ja ettemaksud	5 932	5 276
Eraldised	1 159	478
Kokku lühiajalised kohustised	10 091	9 868
Kokku kohustised	10 091	9 868
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 961	13 925
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 824	2 036
Kokku omakapital	15 949	18 773
Kokku kohustised ja omakapital	26 040	28 641

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	81 435	88 313
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-38 871	-26 823
Mitmesugused tegevuskulud	-30 544	-44 633
Tööjõukulud	-11 308	-10 326
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-891	-739
Muud ärikulud	-34	-210
Ärikasum (kahjum)	-213	5 582
Intressikulud	-2 611	-3 546
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 824	2 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 824	2 036

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fineness OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2019 – 31.12.2019.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara hulka arvatakse:

- varad soetamismaksumusega üle viie saja (500) euro ühiku kohta;
- varad eeldatava kasuliku kasutusajaga üle 1 (ühe) aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, võib juhatuse otsusel lugeda ka materiaalseks põhivaraks. Põhivarad võetakse arvele soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Põhivarad on jagatud järgmistesse gruppidesse:

- transpordivahendid, puhastusmasinad
- muu inventar, tööriistad ja sisseseade

Väikevahendeid ei võeta bilansis arvele, vaid kantakse soetamisel täies mahus kulusse. Vajadusel peetakse väikevahendite arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortisatsiooni arvutatakse lineaarsel meetodil nii kasutuses, kui ka laos olevatelt põhivaradelt. Uutelt põhivaradelt hakatakse amortisatsiooni arvutama soetamise kuust, väljalangenuid põhivaradelt lõpeb amortisatsiooni arvutamine väljalangemisele eelnenud kuuga. Täielikult amortiseerunud põhivaradelt amortisatsiooni arvutamine lõpetatakse. Lõplik mahakandmine toimub tegelikust kasutusest väljalangemisel.

Põhivaradelt arvestatakse amortisatsiooni vastavuses eeldatavale kasutuseale võttes aluseks alltoodud amortisatsiooninormid:

* transpordivahendid, puhastusmasinad (amort.norm 10-20 %)

* muu inventar, tööriistad ja sisseseade (amort.norm 20 %)

Rendile antud põhivaradelt arvutab amortisatsiooni rendileandja, kui see ei ole teisiti ette nähtud seadusandlusega.

Amortisatsiooni arvutatakse kord kuus.

Põhivarade müügioperatsioonide korral vormistatakse ostu-müügileping; põhivarade ennetähtaegsel mahakandmisel põhivarade mahakandmise akt.

Rendid

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdiseväärtuses.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip).

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	9 991	9 002
Sotsiaalmaksud	1 318	1 324
Kokku tööjõukulud	11 309	10 326
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2019	2018
Arvestatud tasu	1 796	0

2019 a ei ole seotud osapoolte hüvesid ja muid soodustusi tehtud ning tehinguid sooritatud. Maksti juhatuse liikme tasu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2020

Osaühing FINENESS (registrikood: 11171621) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAN HEINMÄE	Juhatuse liige	27.06.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 961
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 824
Kokku	13 137
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 137
Kokku	13 137

Juhatuse ettepanekul 2019 aruandeaasta kahjum kaetakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt. Dividende välja ei maksta.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	81435	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jan Heinmäe	37010230239	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56774772
E-posti aadress	info@fineness.ee