

ELH PALKEHITUSE OÜ
PALUPERA VALD NÕUNI
VALGAMAA 67501

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28.06.2007

150 72642

Äriregister.nr. 11171354
Käibemaksukohustuslase nr.EE101002949

Se

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus
01.01.2006.a.

Majandusaasta lõpp
31.12.2006.a.

Põhitegevusala

Käsitöö palkmajade valmistamine

Omandivorm

Eraomand

Juhatuse liikmed

Andri Maide

Elmo Saul

Janek Sakkis

Telef. 76 69 775

Fax. 76 69 776

Lisatud aruandele:

- 1) Osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise
kuupäeva seisuga.
- 2) Kasumi jaotamise ettepanek

Aruanne on vormistatud 15 lehel

ELH PALKEHITUSE OÜ
VALGA MK
REG. NR. 11171354
2006. MAJANDUSAASTA

1. TEGEVUSARUANNE

ELH Palkehituse OÜ alustas tegevust 24.10.2005.a.

Põhitegevuseks on käsitöö palkmajade seinaosade valmistamine .

Müügitegevuseks on koostööleping Estonian Log Houses OÜ-ga.

Palkmaja detailidest majaosad müüdi Estonian Log Houses' OÜ -le.

2005.a.2 kuu käive 187 364 .- EEK

2006.a. käive 1 659 579.- EEK

Ettevõttes töötas 2006.a. keskmiselt 5 töötajat , kes tegelesid palkmaja seinaosade ehitusega.

2006.a.varastati ELH Palkehituse tööruumidest töövahendid ligi 80 000 EEK väärtuses. Aasta jooksul on suudetud muretseda uued töövahendid. Põhivarasse on investeeritud 205 000 EEK .Kapitalirendiga on muretsatud tõstuk.

2007.a. planeeritud käibe suuruseks ca 3 miljonit krooni

Loodetav käibe suurus tagab firmale parema töökeskkonna loomise. Valmis on oma kodulehekülje kujundus internetis ning on plaanis investeerida töövahenditesse.

Reklaamis kasutati ka mitmete väljaannete ja kataloogide teenuseid

Juhatuse liikmetele pole töötasu makstud. Garantiisid pole väljastatud. Juhatuse liige töötab firma direktorina

Töötajate töötasu üldsumma 2006.a. oli 249 000.- EEK Töötajate keskmine arv 5

Juhatuse liige

Janek Sakkis



**ELH PALKEHITUSE OÜ
PALUPERA VALD NÕUNI**

VALGAMAA 67501

äriregister.nr. 11171354

II RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

2.1. JUHATUSE DEKLARATSIOON

ELH PALKEHITUSE OÜ juhatus on koostanud 2006.a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

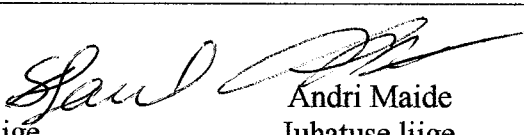
Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi, omakapitali ja tegevuse tulemusi.

Aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

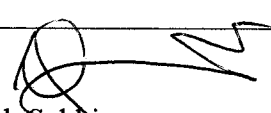
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvaid olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006.a. ja aruande koostamispäeva 26.04.2007.a. vahemikus ei esinenud.

ELH Palkehituse OÜ tegeleb ainult palkmaja palkosa detailide ehitusega.

Juhatuse hinnangul on ELH Palkehituse OÜ jätkuvalt tegutsev ja arenev firma.

Elmo Saul 
Juhatuse liige
26.04.2007.

Andri Maide
Juhatuse liige
26.04.2007.

Janek Sakkis 
Juhatuse liige
23.04.2007.

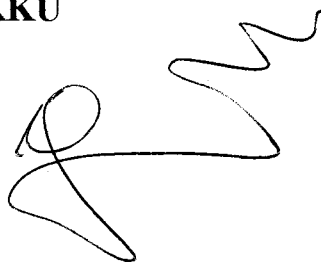
II 2006.a. raamatupidamise aastaaruanne

2.2. Raamatupidamisbilanss SEISUGA 31.12.2006 (kroonides)

2006 .a. 2005.a

AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod (3,2)	72210	56980	
Ostjatelt laekumata arved (3,3)	17414	48839	
Ettemaksed ja tul.per.kul. (3,13)	2000	-	
Tooraine ja materjal (3,4)	177351	25001	
Käibevara kokku	268975	130820	
Põhivara			
Masinad ja seadmed (3,7)	215218	9925	
Akum.kulum (3,7)	-20003	- 332	
Põhivara kokku	195215	9593	
VARAD KOKKU	464190	140413	
AKTIVA KOKKU	464190	140413	
PASSIVA			
Lühiajalised võlakohustused	37759	-	
Hankijatele tasumata arved	129746	72958	
Pikaajalise kohustuse tag.makse 2007.a.	57889	-	
Maksuvõlad (3.13)	29207	11542	
Lühiajalised kohustused kokku	254601	84500	
Pikaajalised kohustused	35144	-	
Kohustused kokku	289745	84500	
Eelmiste per.jaot.kasum	13913	-	
Aruandeaasta KASUM	118532	13913	
Osakapital	42000	42000	
Omakapital kokku	174445	55913	
Kohustused ja omakapital kokku	464190	140413	
PASSIVA KOKKU	464190	140413	

Juhatuse liige
Janek Sakkis



ELH PALKEHITUSE OÜ
II RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
2.3.

5

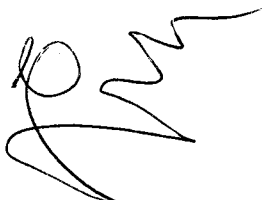
KASUMIARUANNE

Skeem nr.1

31.12.2006.

Kroonides		2006.a.	2005.a.
ÄRITULUD			
Müügitulu (3.14)		1 659 579	187 364
Muud äritulud			
ÄRITULUD KOKKU		1 659 579	187 364
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal, teenused (3.16.)		1 103 432	144 702
Mitmesugused tegevuskulud (3.17.)		73 923	1 717
Tööjõukulud		331 917	26 700
palgakulud		249 000	20 000
sotsiaalmaksud		82 170	6 600
töötuskindlustus		747	100
Kulum			
põhivara kulum ja väärt. lang. (3.7)		19 671	332
käibevara allahindlus			
Muud ärikulud		12 104	
ÄRIKULUD KOKKU		1 541 047	173 451
ÄRIKASUM(-KAHJUM)		118 532	13 913
Finantstulud			
finantstulud sidusettev. aktsiatelt.			
finantstulud muudelt pikaajal. finantsinv			
kasum valuutakursi muutustest			
muud intressi ja finantstulud.			
FINANTSTULUD KOKKU			
Finantskulud			
intressikulud			
kahjum valuutakursi muutustest			
FINANTSKULUD KOKKU			
KASUM(-KAHJUM) MAJANDUSTE GEV:		118 532	13 913
KASUM(-KAHJUM) enne tulumaksust.		118 532	13 913
Tulumaks			
ARUANDEAASTA PUHASKASUM(-KAHJUM)		118 532	13 913

Juhatuse liige
Janek Sakkis



II RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

2.4.

Rahavoogude aruanne (kroonides)

2006.a.

2005.a.

	2006.a.	2005.a.
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	118532	13913
Korrigeerimised		
Põhivara kulum (4.7)	19671	332
Kasum põhivara müügist		
Kahjum põhivara mahakandmisest		
Ostjatelt laekumata arved	31425	-48839
Viitlaekumised		
Maksude ettemaksed		-
Tulevaste perioodide kulud	-2000	-
Varud	-152350	-25001
Ettemaksed hankijatele	-	-
Ostjate ettemaksed	-	-
Võlad tarnijatele	56788	72958
Maksuvõlad	17665	11542
Viitvõlad		
Kokku rahavood äritegevusest	89731	24905
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetus	-205293	-9925
Põhivara müük		
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-205293	-9925
Rahavood finantseerimistegevusest		
Osakute ost		42000
Saadud laenud	37759	
Laenude tagasimaksmine	57889	
Kapitalirendi põhiosa tagasimakse	35144	
Omaaktsiate tagasiostmine		
Omaaktsiate müük		
Dividendide maksmine		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	130792	42000
Kokku rahavood	15230	56980
Raha muutus bilansis	-15230	-56980

Juhatuse liige : Janek Sakkis



II RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

2.5. Omakapitali muutuste aruanne.

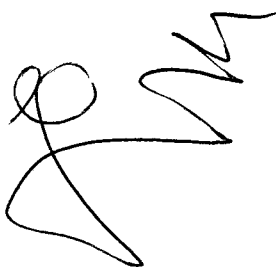
	Osakapital	Ülekurss	Omaaktsiad	Reservkap	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	42000	-	-	-	13913	55913
Kasumiaruandes kajastamata tulud (kulud) kokku	-	-	-	-	-	-
Aruandeaasta puhaskasum					118532	118532
Makstud dividendid	-	-	-	-	-	-
Emiteeritud osakapital		-	-	-	-	
Fondiemissioon	-	-	-	-	-	-
Tühistatud omaaktsiad	-	-	-	-	-	-
Tagasiostetud omaaktsiad	-	-	-	-	-	-
Müüdud omaaktsiad	-	-	-	-	-	-
Reservkapitali suurenemine	-	-	-	-	-	-
Saldo 31.12.2006.	42000	-	-	-	132445	174445

Osakute arv on 2 nimiväärtusega a´ 16800.-

Osakute arv on 1 nimiväärtusega a´ 8400.-

Osaühingu miinimumkapital on põhikirja järgi 42000.-

Juhatus liige: Janek Sakkis



III. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 3.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Aruande koostamisel on võetud aluseks Eesti hea raamatupidamistava põhimõtted. Varade arvelevõtmisel on kasutatatud soetusmaksumuse printsiipi.

2006.a. kasutati raamatupidamise seaduse lisades toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Aruanne on koostatud eesti kroonides.

Nõudeid ostjate vastu 2005.a. 48839

Nõudeid ostjate vastu 2006.a. 17414

2005.a.lõpuks oli ettevõttel tooraine ja materjali varude jääke 25001 EEK

2006.a. lõpuks oli ettevõttel tooraine ja materjali varude jääk 177351 EEK

Valmistoodang on kajastatud tootmise omahinnas, mis koosneb otsekuludest ja üldkuludest. Väikevahendid on kantud otse kuludesse.

Põhivara amortiseeriti lineaarselt, amortisatsiooni määrdaga vastavalt põhivara liikidele kehtestatud amortisatsiooni normide piirmäärade vahemikus.

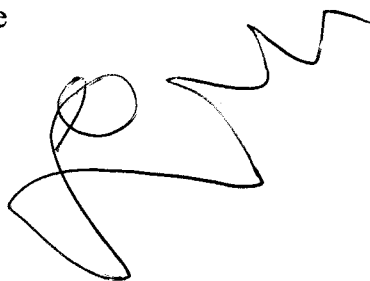
Tulude ja kulude arvestamisel on arvestatud tekkepõhisuse printsiipi.

Rahakäibe aruanne on koostatud kaudsel meetodil

Juhatuse liikmetele töötasu makstud pole. Kuna Janek Sakkis on firmas ka tegevdirektor, siis tema saab töötasu tegevdirektori ametikoha alusel.

Juhatuse liige

Janek Sakkis



Lisa 3.2.

Raha ja pangakontod

Sularaha kassas	72 128
Arvelduskonto	82
Kokku:	72 210

Lisa 3.3.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 17 414

Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid pole.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade viisi
kuni 1 kuu 17 414

Ostjatelt laekumata arved on näidatud Eesti kroonides

Lisa 3.4.

Varud

Kasutatakse varude hindamisel kaalutud keskmise meetodit. Varud moodustavad laoplatsil olevad männipalgid 136 tm. summas 177351.-

Varud on soetatud 2006 .a. ja kasutatakse 2007.a.jaanuaris tellimuse täitmiseks.

Varude jääk on inventeeritud seisuga 31.12.2006.a.

Juhatuse liige

Janek Sakkis



LISA

3.7. Materiaalne põhivara.

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	Ettemaks	Akumuleeritud kulum	Kokku soetusmaksumuses
Saldo 31.12.2005	-	9925	-	-	-	332	9925
Valmistamine							
Ostmine		205293	-	-	-	-	205293
Parendused							
Kapitaliseeritud laenukulutuste summa							
Lisandumine äriüh. kaudu							
Allahindlus							
Varasema allahindl. tühistamine							
Müük							
Ümberklassifitseerimine							
Muud mahakandmised							
Majandusaasta kulum						19671	x
Seis 31.12.2006 soetusmaksum.	-	215218				-	215218
Akumuleeritud kulum	-	-20003				-20003	-20003
Jääkmaksumus 31.12.2006	-	195215				x	195215

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil igakuuliselt.

Ostetud põhivahenditelt hakatakse amortisatsiooni arvestama alates ostmise kuust, väljaläinud põhivaralt lõpetatakse amortisatsiooni arvutamine väljamineku kuul.

Keskmine kasulik tööiga ja amortisatsiooninormid on:

hooned ja ehitised 10 - 33.a., 3 - 10%;
 masinad ja seadmed 3 - 5.a., 20 - 33%
 muu inventar 2 - 5.a., 20 - 50%

Väheolulise maksumusega põhivara on kuni 3000.-, ning see kantakse ostmisel kuludesse.

Materiaalse põhivara ümberhindlust aasta kestel ei tehtud sest firma ei oma vananenud põhivara.

Juhatuse liige : Janek Sakkis

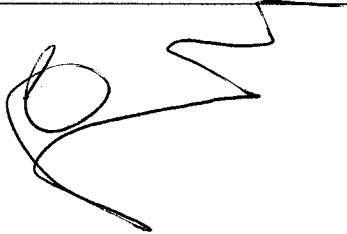


Lisa 3.13

Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		3579		1264
Isik.tulumaks		5308		3038
Ettevõtte tulumaks				
Sotsiaalmaks		19800		6600
Töötuskindlustuse makse		180		300
Pensionikindlustusmakse		340		340
Kokku:		29207		11542

Juhatuse liige
Janek Sakkis



Lisa 3.14.

Müügitulu

Müügitulu toodete viisi.(palkmaja nimetus)

1. Peter Garage	118400
2. Ruhnu	216329
3. Toosikannu	772782
4. Kaminatare	26410
5. Tõmmu	39995
6. Lepiku	55000
7. Velirand	195763
8. Teenustööd	234900

Kokku: 1 659 579

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

Eesti 1 659 579

Kokku: 1 659 579

Lisa 3.15

Pikaajalised kohustused

Kapitalirent

Laenuandja	Kohustus	Aastal 2007	Intressi määr	Lõplik tasumise
	31.12.2006	tagastatav.	aastas	aasta

Tõstuk

Hansa Liising	93033	57889	6,5%	30.08.2008.
---------------	-------	-------	------	-------------

Kaubik MB

Hansa Liising	37759	37759	6,5%	07.2007.a.
---------------	-------	-------	------	------------

Lisa 3.16

Kaubad,toore,materjal,teenused.

See kasumiaruande rida sisaldab tootmise otsekulusid:

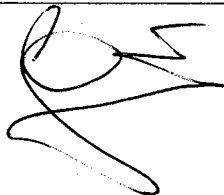
Ostetud palgid, joonised,transporditeenused

Lisa 3.17.

Mitmesugused tegevuskulud.

Reklaamikulud 22037, kontoritarbed 2166, arengukulud 3599, kindlustusmaksed 1499, lähetuskulud 1100, täiendõpe 2289, pangateenused 2834, telefonikõned 14372, elektrikulu 6713, ülevaatused 762, töökaitsekulu 14598, muud 1954.

Juhatuse liige
Janek Sakkis



5. Kasumi jaotamise ettepanek.

1.Eelmiste perioodide jaotamata kasum	13913
2.2006.a. jaotamata kasum	118532
Kokku jaotamiseks	132445
3.Kasumi jaotamine	
3.1. Eraldised reservkapitali	-
3.2. Dividendideks	-
3.3. Osakapitali suurendamiseks	-
3.4. Jaotamata kasumi jääk	132445

Juhatuse liikmed otsustasid juhatuse koosolekul 26.04.2007.a. kasumit dividendideks mitte välja maksta vaid jätta investeeringuteks.

Juhatuse liige

Janek Sakkis



6. Majandusaasta aruande allkirjad.

ELH Palkehituse OÜ juhatus on koostanud 2006.a. majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest, tegevusaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust.

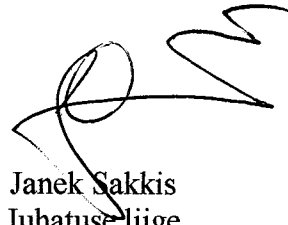
2006.a. majandusaasta aruande kinnitas ELH Palkehituse OÜ osanike üldkoosolek 26.aprill. 2007.a.



Andri Maide
Juhatus liige
26.aprill 2007.



Elmo Saul
Juhatus liige
26. aprill 2007.



Janek Sakkis
Juhatus liige
26.aprill 2007.

Juhatus liige

Janek Sakkis



Osanike nimekiri

NIMI	Isiku kood	Aadress	Osade hulk	Nimiväärtus
1. Andri Maide	37305190283	67501 Nõuni Palupera vald Valgamaa	1	16800.-EEK
2.Elmo Saul	37512015713	67501 Nõuni Palupera vald Valgamaa	1	16800.-EEK
3.Janek Sakkis	38110135724	68011 Hargla Taheva vald Valgamaa	1	8400.-EEK

Juhatuse liige

Janek Sakkis

