

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** ELH Palkehituse OÜ

**registrikood:** 11171354

**tänava/talu nimi, Palkmaja**  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Valgjärve küla

**vald:** Kanepi vald

**maakond:** Põlva maakond

**postisihthnumber:** 63419

**telefon:** +372 5186818

**e-posti aadress:** palkehitised@alkehitised.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 6  |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu                 | 6  |
| Lisa 4 Varud                                | 7  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 7  |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 8  |
| Lisa 7 Võlad tarnijatele                    | 8  |
| Lisa 8 Võlad töövõtjatele                   | 8  |
| Lisa 9 Muud võlad                           | 9  |
| Lisa 10 Osakapital                          | 9  |
| Lisa 11 Müügitulu                           | 9  |
| Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 9  |
| Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud           | 10 |
| Lisa 14 Tööjõukulud                         | 10 |
| Lisa 15 Muud ärikulud                       | 10 |
| Aruande allkirjad                           | 11 |

## Tegevusaruanne

ELH Palkehituse OÜ alustas tegevust 24.10.2005.a.Põhitegevuseks on käsitöö palkmajade seinaosade valmistamine.

Käibe maht 2017 .a. oli 167628 . 2018.a 207469 ja 2019.a.181134 . Kuna omame ehitustegevuse luba, siis tegime ka natuke võtmed kätte versiooni..Ettevõttes töötas 2019.a. 5 töötajat . Neli töötajat tegelesid palkmaja seinaosade ehitusega. 1 on raamatupidaja.

Saadi tellimused Austriasse. Reklaamile on kulutatud märkimisväärselt. .Juhatuse liikmetele pole juhatuse liikme tasu makstud.Üks juhatuse liige töötab firmas tootmisdirektorina ja saab töötasu.

2016.a saadi pangalaen 40000€ ja selle eest osteti tootmishoone koos maaga,40000,€

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019    | 31.12.2018    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 5 257         | 8 994         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 27 961        | 29 238        |
| Varud                                        | 25 089        | 21 566        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>58 307</b> | <b>59 798</b> |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 30 249        | 33 237        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>30 249</b> | <b>33 237</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>88 556</b> | <b>93 035</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 3 445         | 3 310         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 17 695        | 22 683        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>21 140</b> | <b>25 993</b> |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 20 464        | 24 077        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>20 464</b> | <b>24 077</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>41 604</b> | <b>50 070</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 685         | 2 685         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 40 280        | 37 298        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 987         | 2 982         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>46 952</b> | <b>42 965</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>88 556</b> | <b>93 035</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019         | 2018         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 181 134      | 207 469      |
| Muud äritulud                               | 30 000       | 0            |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -136 210     | -115 164     |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -6 996       | -6 720       |
| Tööjõukulud                                 | -58 895      | -77 146      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -3 972       | -4 083       |
| Muud ärikulud                               | 0            | -155         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>5 061</b> | <b>4 201</b> |
| Intressikulud                               | -1 074       | -1 219       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 987</b> | <b>2 982</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 987</b> | <b>2 982</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Aruande koostamisel on võetud aluseks Eesti finantsaruandluse standardi põhimõtted. 2019.a.kasutati raamatupidamise lisades toodud kasumiaruande skeemi 1.

Väikevahendid on kantud otse kuludesse.Kaitsevahendite kohta peetakse arvestust töötajate kaupa bilansiväliselt.

#### Raha

Aruanne on koostatud eurodes

#### Varud

Varud on arvele võetud soetusmaksumuses.Varud koosnevad ostetud metsamaterjalist, saepurust ja muudest palgijääkidest.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara amortiseeriti lineaarselt, amortisatsiooni määradega vastavalt põhivara liikidele kehtestatud amortisatsiooninormide piirmäärade vahemikus.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 192

Masinad ja seadmed 20%  
2016.a ostetud tootmishall ja maa

#### Finantskohustised

Saadud pangalaen 2016.a.

#### Tulud

Tulude ja kulude kajastamisel on arvestatud tekkepõhisuse printsiipi.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 5 257      | 8 994      |

### Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                            | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------------------|------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved  | 6 985      | 24 358     |
| Kokku nõuded ostjate vastu | 6 985      | 24 358     |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|------------------------|------------|------------|
| Tooraine ja materjal   | 22 873     | 19 350     |
| Ettemaksed varude eest | 2 216      | 2 216      |
| Kokku varud            | 25 089     | 21 566     |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                        | 31.12.2019 |           | 31.12.2018 |
|----------------------------------------|------------|-----------|------------|
|                                        | Ettemaks   | Maksuvõlg | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                              | 179        |           | 3 107      |
| Üksikisiku tulumaks                    |            | 198       | 2          |
| Sotsiaalmaks                           |            | 129       | 1 544      |
| Töötuskindlustusmaksed                 |            | 6         |            |
| Intress                                |            |           | 181        |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 179        | 333       | 4 834      |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |       |          |                         | Kokku   |
|--------------------------|-------|----------|-------------------------|---------|
|                          | Maa   | Ehitised | Muud masinad ja seadmed |         |
| <b>31.12.2017</b>        |       |          |                         |         |
| Soetusmaksumus           | 7 700 | 32 300   | 38 971                  | 78 971  |
| Akumuleeritud kulum      |       | -5 383   | -37 445                 | -42 828 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 7 700 | 26 917   | 1 526                   | 36 143  |
|                          |       |          |                         |         |
| Ostud ja parendused      |       |          | 1 178                   | 1 178   |
| Amortisatsioonikulu      |       | -3 230   | -854                    | -4 084  |
|                          |       |          |                         |         |
| <b>31.12.2018</b>        |       |          |                         |         |
| Soetusmaksumus           | 7 700 | 32 300   | 40 149                  | 80 149  |
| Akumuleeritud kulum      |       | -8 613   | -38 299                 | -46 912 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 7 700 | 23 687   | 1 850                   | 33 237  |
|                          |       |          |                         |         |
| Ostud ja parendused      |       |          | 984                     | 984     |
| Muud ostud ja parendused |       |          | 984                     | 984     |
| Amortisatsioonikulu      |       | -3 230   | -742                    | -3 972  |
|                          |       |          |                         |         |
| <b>31.12.2019</b>        |       |          |                         |         |
| Soetusmaksumus           | 7 700 | 32 300   | 41 133                  | 81 133  |
| Akumuleeritud kulum      |       | -11 843  | -39 041                 | -50 884 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 7 700 | 20 457   | 2 092                   | 30 249  |

## Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2019    | 31.12.2018    |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Hankijad                       | 17 175        | 17 738        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>17 175</b> | <b>17 738</b> |

## Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Töötajad                        | 187        | 0          |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>187</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 9 Muud võlad

(eurodes)

|                         | 31.12.2018 | 12 kuu jooksul |
|-------------------------|------------|----------------|
| Muud viitvõlad          | 111        | 111            |
| muud võlad              | 111        | 111            |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>111</b> | <b>111</b>     |

## Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 685      | 2 685      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2019           | 2018           |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                |                |
| Austria                                           | 123 858        | 116 009        |
| Soome                                             | 0              | 4 924          |
| Eesti                                             | 57 276         | 86 536         |
| Taani                                             | 0              | 0              |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>181 134</b> | <b>207 469</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                |                |
| Norra                                             | 0              | 0              |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>181 134</b> | <b>207 469</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                |                |
| Kokkupandavate puitehitiste detailide tootmine    | 172 209        | 162 891        |
| Ehitustegevus                                     | 8 925          | 44 578         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>181 134</b> | <b>207 469</b> |

## Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2019           | 2018           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 112 810        | 96 864         |
| Transpordikulud                                  | 23 400         | 18 300         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>136 210</b> | <b>115 164</b> |

## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2019         | 2018         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Energia</b>                         | <b>5 546</b> | <b>5 328</b> |
| Elektrienergia                         | 3 436        | 3 360        |
| Kütus                                  | 2 110        | 1 968        |
| Mitmesugused bürookulud                | 830          | 862          |
| Reklaamikulud                          | 0            | 0            |
| Tööohutus                              | 620          | 530          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>6 996</b> | <b>6 720</b> |

## Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2019          | 2018          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 44 143        | 57 311        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 14 401        | 18 919        |
| Muud                                            | 351           | 916           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>58 895</b> | <b>77 146</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 5             | 7             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 5             | 7             |

## Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

|                            | 2019     | 2018       |
|----------------------------|----------|------------|
| Kohtukulud                 | 0        | 0          |
| Muud                       | 0        | 155        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b> | <b>0</b> | <b>155</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.09.2020

**ELH Palkehituse OÜ (registrikood: 11171354) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JANEK SAKKIS       | Juhatuse liige     | 24.09.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 40 280        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 3 987         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>44 267</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 44 267        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>44 267</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 40 280        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 3 987         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>44 267</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 44 267        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>44 267</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine | 16232      | 172209          | 95.07%      | Jah            |
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus                                                 | 41201      | 8925            | 4.93%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                       | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------|
| Janek Sakkis   | 38110135724                         | Otepää küla,<br>Otepää vald,<br>Valga maakond,<br>Eesti | 1611 EUR<br>(Lihtomand)   |
| Andri Maide    | 37305190283                         | Nõuni küla,<br>Otepää vald,<br>Valga maakond,<br>Eesti  | 1074 EUR<br>(Lihtomand)   |

## Sidevahendid

|                 |                         |
|-----------------|-------------------------|
| Liik            | Sisu                    |
| Mobiiltelefon   | +372 5186818            |
| E-posti aadress | palkehitud@alkehitud.ee |