

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Järveotsa Vutifarm OÜ

registrikood: 11170685

küla: Alajõe küla

vald: Vara vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 60403

telefon: +372 53467690

e-posti aadress: janika.jogi@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Muud nõuded	13
Lisa 7 Varud	13
Lisa 8 Bioloogilised varad	14
Lisa 9 Materiaalne põhivara	15
Lisa 10 Laenukohustused	16
Lisa 11 Kapitalirent	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Võlad tarnijatele	18
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 15 Muud võlad	18
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 17 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 18 Osakapital	19
Lisa 19 Müügitulu	20
Lisa 20 Muud äritulud	20
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 23 Tööjõukulud	22
Lisa 24 Intressikulud	22
Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud	22
Lisa 26 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Järveotsa Vutifarm OÜ asutati septembris 2005.a.

Järveotsa Vutifarm OÜ põhilisteks tegevusaladeks on põldvuti kasvatus, linnuliha tootmine ja müük ning vutimunade jae- ja hulgimüük. Lisaks linnusööda tootmine oma ettevõtluse tarbeks.

2013. aastal valmis uus vutitibula haudejaam ning pandi töösse kaasaegne haudekapp.

Keskmine töötajate arv 2013. majandusaastal oli 19. Tööjõukulud aruandeaastal 2013 olid kokku 182 232 eurot.

Järveotsa Vutifarm OÜ juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatuse liikme tasude kuluks oli 2013 aastal 11 075 eurot.

Osaühingu põhieesmärgiks on jätkata majandustegevust, kindlustada ning laiendada turgu oma toodangule. Samuti tegeletakse aktiivselt tootearendusega, et pakkuda tarbijale erinevaid vutiliha tooteid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 802	-70 476	2
Nõuded ja ettemaksed	48 708	56 928	3
Varud	73 086	134 299	7
Bioloogilised varad	3 528	0	8
Kokku käibevara	134 124	120 751	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	830 041	802 280	9
Bioloogilised varad	69 126	0	8
Kokku põhivara	899 167	802 280	
Kokku varad	1 033 291	923 031	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	175 185	26 508	10
Võlad ja ettemaksed	87 536	93 526	12
Kokku lühiajalised kohustused	262 721	120 034	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	215 060	266 584	10
Kokku pikaajalised kohustused	215 060	266 584	
Kokku kohustused	477 781	386 618	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 500	4 500	18
Kohustuslik reservkapital	450	450	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	529 464	51 267	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 096	480 196	
Kokku omakapital	555 510	536 413	
Kokku kohustused ja omakapital	1 033 291	923 031	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	673 529	587 919	19
Muud äritulud	60 602	571 726	20
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	812	0	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	4 528	0	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	1 560	-265 086	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-371 768	-209 642	21
Mitmesugused tegevuskulud	-71 698	-59 904	22
Tööjõukulud	-193 307	-108 945	23
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-60 972	-18 618	
Muud ärikulud	-8 793	-12 821	
Kokku ärikasum (-kahjum)	34 493	484 629	
Intressikulud	-12 922	-14 648	24
Muud finantstulud ja -kulud	57	10 280	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 628	480 261	
Tulumaks	-532	-65	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 096	480 196	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	34 493	484 629	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	60 972	18 618	
Muud korrigeerimised	-69 126	1 188	
Kokku korrigeerimised	-8 154	19 806	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 820	13 805	
Varude muutus	57 685	-78 226	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 991	26 340	
Laekunud intressid	57	10 280	
Makstud intressid	-12 922	-14 383	
Makstud ettevõtte tulumaks	-532	-65	
Laekumised sihtfinantseerimisest	50 505	0	
Kokku rahavood äritegevusest	122 961	462 186	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-73 732	-773 715	
Antud laenud	-9 800	-57 800	
Antud laenude tagasimaksed	10 200	333 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-73 332	-498 515	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	720	51 062	
Saadud laenude tagasimaksed	-84 626	-25 470	
Arvelduskrediidi saldo muutus	135 524	15 641	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-19 969	-1 741	
Makstud intressid	0	-265	
Makstud dividendid	-2 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	29 649	39 227	
Kokku rahavood	79 278	2 898	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	-70 476	-73 374	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	79 278	2 898	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 802	-70 476	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	1 944	256	51 461	56 217
Aruandeaasta kasum (kahjum)				480 196	480 196
Muutused muudest omanike sissemaksetest	1 944	-1 944			0
Muutused reservides			194	-194	0
31.12.2012	4 500	0	450	531 463	536 413
Aruandeaasta kasum (kahjum)				21 096	21 096
Makstud dividendid				-2 000	-2 000
Muud muutused omakapitalis				1	1
31.12.2013	4 500		450	550 560	555 510

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Järveotsa Vutifarm OÜ 2013.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

31.12.2013 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Järveotsa Vutifarm OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et Järveotsa Vutifarm OÜ on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui Järveotsa Vutifarm OÜ kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse Järveotsa Vutifarm OÜ tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (st nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena (muude tegevuskulude seas).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (näiteks materjali maksumus, tööliste palgad jne) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (näiteks tootmisseadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne). Püsivaid tootmise üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootismahust. Juhul kui Järveotsa Vutifarm

OÜ töötab alakoormusega, kujuneb tootmise üldkulude summa ühe tooteühiku kohta suuremaks. «Normaalset» üldkulude hulka ületav osa üldkuludest kajastatakse sellisel juhul kohe perioodikuluna ning seda ei lisata toote soetusmaksumusele.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism.

Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang.

Bioloogilist vara või põllumajanduslikku toodangut kajastatakse bilansis ainult juhul, kui

- (a) vara on ettevõtte poolt kontrollitav;
- (b) on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ja
- (c) vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Ülejäänud bioloogilisi varasid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna.

Müügikulutusteks loetakse näiteks tasud vahendajatele, riigilõivud ja mittetagastatavad maksud. Müügikulutuste hulka ei loeta vara turustamisel tekkivaid transpordi- ja muid kulutusi, kuid sellised kulutused võetakse arvesse õiglase väärtuse hindamisel.

Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused) ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kasum tekib bioloogilise vara esmasel arvelevõtmisel, kui uus vara on tekkinud paljunemise tulemusena. Kahjum tekib bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest siis, kui vara hinnangulised müügikulutused on vara õiglasest väärtusest suuremad.

Põllumajandusliku toodangu esmasest arvelevõtmisest õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused) tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äriotsuse käigus. Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, tuleb sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis lähtuda ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel „Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt“. Põllumajandusliku toodangu õiglane väärtus selle esmasel arvelevõtmisel kajastatakse kasumiaruandes põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutusena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 190 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 190 eurost, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (sh tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad alahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikkusest tööeas.

Maa ei amortiseeru.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikkusest elueast:

- 1) masinad ja seadmed 2 - 5 aastat
- 2) muu inventar 4-10 aastat.

Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest

amortiseerimispõhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et Järveotsa Vutifarm OÜ omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (st kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 190

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Finantskohustused

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
- (b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaks määratud kriteeriumitele. Sihtfinantseerimine ei hõlma valitsusepoolset abi, mille väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (näiteks riiklikud garantiid ja valitsusasutuste poolt pakutavad tasuta konsultatsioonid) ning tavapärastel tingimustel valitsussektoriga sõlmitud majandustehinguid.

Varade sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mille põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara. Varade sihtfinantseerimine võib endas sisaldada täiendavaid tingimusi, näiteks põhivara soetamise ajagraafik, soetatava põhivara liik, tema asukoht ning hoidmise periood.

Tegevuse sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis ei ole varadesihtfinantseerimine.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse vastavalt juhendile RTJ 5; vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna.

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et:

- (a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja
- (b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena.

Sihtfinantseerimisega kaasnevaid tingimusi ei loeta sisuliseks, kui nende täitmiseks kaasnevad kulutused on minimaalsed ning risk, et neid ei täideta, on praktiliselt olematu.

Kohustuslik reservkapital

Järveotsa Vutifarm OÜ reservkapital moodustab 10% Järveotsa Vutifarm OÜ osakapitalist (nagu seda nõuab Järveotsa Vutifarm OÜ põhikiri).

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kauba ja teenuse müügist kajastatakse tehingu osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Teenitud tulult tasumisele kuuluv tulumaks kantakse kuludesse siis, kui otsustatakse tulu jaotada (välja maksta dividendid). Tulumaks tasutakse (st kantakse üle riigile) siis, kui dividendid makstakse välja.

Aruandeaastal oli maksumääraks 21/79 dividendidena väljamakstavalt summalt. Alates 2015. aastast on maksumääraks 20/80 dividendidena väljamakstavalt summalt. Lisas 16 esitatud summade arvutamisel on nimetatud muudatus juba arvesse võetud.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

OÜ-gu Järveotsa Vutifarm seotud osapoolte on tegevjuhtkond ning eraisikust ainuomaniku lähedased pereliikmed ning olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Kasumiaruanne

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta, on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusmärgiga) summadena.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Raha kassas	8 788	361
Raha arveldusarvel	14	-70 837
Kokku raha	8 802	-70 476

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	48 305	48 305	4
Ostjatelt laekumata arved	48 891	48 891	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-586	-586	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3	5
Muud nõuded	400	400	6
Laenunõuded	400	400	
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 708	48 708	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	58 167	58 167	4
Ostjatelt laekumata arved	58 325	58 325	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-158	-158	
Muud nõuded	1 124	1 124	6
Laenunõuded	800	800	
Viitlaekumised	324	324	
Ettemaksed	-2 363	-2 363	
Tulevaste perioodide kulud	-2 363	-2 363	
Kokku nõuded ja ettemaksed	56 928	56 928	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	48 891	58 325	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-586	-158	
Kokku nõuded ostjate vastu	48 305	58 167	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-158	-1 809	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-428	-158	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	1 809	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-586	-158	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 054		3 273
Üksikisiku tulumaks		4 033		2 317
Erisoodustuse tulumaks				60
Sotsiaalmaks		8 475		4 785
Kohustuslik kogumispension		419		181
Töötuskindlustusmaksed		711		494
Ettemaksukonto jääk	3		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3	14 692	0	11 110

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laenunõuded	400	400	3%	euro	2014	
Kokku muud nõuded	400	400				3

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laenunõuded	800	800	3%	euro	2013	
Viitlaekumised	324	324				
Kokku muud nõuded	1 124	1 124				3

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Tooraine ja materjal	7 588	64 527	7
sh tapaootel elusinnud	0	56 393	
sh söödatoore	7 588	8 134	
Lõpetamata toodang	0	15 212	
Valmistoodang	59 469	42 697	
Müügiks ostetud kaubad	5 217	11 863	
Põllumajanduslik toodang	812	0	
Kokku varud	73 086	134 299	

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	0	
Soetused	3 528	3 528
31.12.2013	3 528	3 528
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	0	
Soetused	69 126	69 126
31.12.2013	69 126	69 126

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011										
Soetusmaksumus		6 391	22 177	3 445	17 907	43 529	9 340			59 260
Akumuleeritud kulum		-479	-3 327	-2 407	-4 166	-9 900	-1 698			-12 077
Jääkmaksumus		5 912	18 850	1 038	13 741	33 629	7 642			47 183
Ostud ja parendused		39 937	22 829	675		23 504				63 441
Lisandumised äriühenduste kaudu		677 358		50	29 389	29 439	3 476			710 273
Amortisatsioonikulu		-7 637	-5 049	-425	-3 674	-9 148	-1 833			-18 618
Muud muutused			1			1				1
31.12.2012										
Soetusmaksumus		723 686	45 007	4 170	47 296	96 473	12 816			832 975
Akumuleeritud kulum		-8 116	-8 376	-2 832	-7 840	-19 048	-3 531			-30 695
Jääkmaksumus		715 570	36 631	1 338	39 456	77 425	9 285			802 280
Ostud ja parendused		62 062	18 688	847	3 293	22 828	2 012	1 830	1 830	88 732
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		62 062						1 830	1 830	63 892
Muud ostud ja parendused			18 688	847	3 293	22 828	2 012			24 840
Amortisatsioonikulu		-38 599	-12 358	-602	-7 424	-20 384	-1 989			-60 972
Ümberklassifitseerimised	7 100	-7 100								0
Muud ümberklassifitseerimised	7 100	-7 100								0
Muud muutused				0	1	1				1
31.12.2013										
Soetusmaksumus	7 100	778 648	63 695	5 017	50 590	119 302	14 828	1 830	1 830	921 708
Akumuleeritud kulum		-46 715	-20 734	-3 434	-15 264	-39 432	-5 520			-91 667
Jääkmaksumus	7 100	731 933	42 961	1 583	35 326	79 870	9 308	1 830	1 830	830 041

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen eraisikult	500	500			0	euro	2014	
Arvelduskrediit	135 524	135 524			6 kuu euribor+3%	euro	2014	
Lühiajalised laenud kokku	136 024	136 024						
Pikaajalised laenud								
Investeeringulaen	234 164	30 728	203 436		6 kuu euribor+3%	euro	2019	
Pikaajalised laenud kokku	234 164	30 728	203 436					
Kapitalirendikohustused kokku	20 057	8 433	11 624					11
Laenukohustused kokku	390 245	175 185	215 060					

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laenuleping	278 004	21 715	229 989	26 300	3	eur	10.2018	
Pikaajalised laenud kokku	278 004	21 715	229 989	26 300				
Kapitalirendikohustused kokku	15 088	4 793	10 295					11
Laenukohustused kokku	293 092	26 508	240 284	26 300				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2013	31.12.2012
Maa	7 100	0
Ehitised	778 648	715 570
Muud varad	146 000	146 000
Kokku	931 748	861 570

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Liisingukohustused	20 057	8 433	11 624	6 kuu euribor+(2,3-3,69)%	euro	2014-2018	
Kapitalirendikohustused kokku	20 057	8 433	11 624				10

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Liisingukohustused	15 088	4 793	10 295	6 kuu euribor+3,69%	euro	2014-2015	
Kapitalirendikohustused kokku	15 088	4 793	10 295				10

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	21 753	14 623
Kokku	21 753	14 623

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	53 369	53 369	13
Võlad töövõtjatele	17 699	17 699	14
Maksuvõlad	14 692	14 692	5
Muud võlad	259	259	15
Muud viitvõlad	259	259	
Saadud ettemaksed	1 517	1 517	
Tulevaste perioodide tulud	1 517	1 517	
Kokku võlad ja ettemaksed	87 536	87 536	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	56 327	56 327	13
Võlad töövõtjatele	19 654	19 654	14
Maksuvõlad	11 110	11 110	5
Muud võlad	4 917	4 917	15
Muud viitvõlad	4 917	4 917	
Saadud ettemaksed	1 518	1 518	
Kokku võlad ja ettemaksed	93 526	93 526	

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Eesti	50 825	53 143	
Läti	2 544	3 184	
Kokku võlad tarnijatele	53 369	56 327	12

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Töötasude kohustus	9 923	10 800	
Puhkusetasude kohustus	7 776	8 854	
Kokku võlad töövõtjatele	17 699	19 654	12

Lisa 15 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	259	259
Võlad aruandvatele isikutele	259	259
Kokku muud võlad	259	259
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	4 917	4 917
Kokku muud võlad	4 917	4 917

Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	434 943	419 856
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	115 617	111 607
Kokku tingimuslikud kohustused	550 560	531 463

Lisa 17 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	31.12.2013	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Investeeringutoetus	39 960	39 960	
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	39 960	39 960	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Linnukasvatuse toetus	8 025	8 025	
Nõuandetoetus	2 520	2 520	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	10 545	10 545	
Kokku sihtfinantseerimine	50 505	50 505	20

Lisa 18 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	4 500	4 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	506 265	530 081
Läti	164 669	54 461
Soome	2 595	3 377
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	673 529	587 919
Kokku müügitulu	673 529	587 919
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Linnuliha müük	85 671	115 335
Töödeldud linnuliha müük	23 271	15 097
Munade müük	515 146	159 032
Sööda müük	0	204 657
Teenuste müük	0	0
Vahenduskaupade müük	0	86 804
Kõrvalsaaduste müük	1 294	6 994
Eluslindude müük	26 379	0
Pakendi müük	21 768	0
Kokku müügitulu	673 529	587 919

Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	50 505	0	17
Muud	10 097	571 726	
Kokku muud äritulud	60 602	571 726	

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	40 597	41 053
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	4 277
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	21 769	28 801
Energia	34 116	12 853
Elektrienergia	24 205	7 038
Soojusenergia	1 737	439
Kütus	8 174	5 376
Alltöövõtutööd	0	16 324
Transpordikulud	8 031	14 574
Üür ja rent	0	7 250
Söödakulu	267 255	84 510
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	371 768	209 642

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	3 511	0
Energia	3 229	0
Kütus	3 229	0
Mitmesugused bürookulud	2 752	2 001
Uurimis- ja arengukulud	244	299
Lähetuskulud	11 206	2 403
Koolituskulud	3 455	157
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 513	409
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	1 709
Kindlustused	3 995	1 346
Remondi- ja hoolduskulud	8 143	49 116
Isikliku auto kompensatsioon	1 339	0
Transpordikulu	23 934	0
Muud	6 377	2 464
Kokku mitmesugused tegevuskulud	71 698	59 904

Lisa 23 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	144 579	81 247
Sotsiaalmaksud	48 728	27 698
Kokku tööjõukulud	193 307	108 945
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	14

Lisa 24 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	11 932	14 024
Intressikulu kapitalirendilt	990	624
Kokku intressikulud	12 922	14 648

Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Laenuintressi tulu	57	10 280
Kokku muud finantstulud ja -kulud	57	10 280

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	11 075	6 451

Seotud osapooltega tehingud puudusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.03.2015

Järveotsa Vutifarm OÜ (registrikood: 11170685) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANIKA JÕGI	Juhatuse liige	29.03.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ÜLEVAATUSE ARUANNE

Järveotsa Vutifarm OÜ osanikule

Olen üle vaadanud Järveotsa Vutifarm OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 22.

Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin ülevaatus läbi kooskõlas ülevaatus töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatus töövõtt". ISRE (Eesti) 2400 nõuab mult kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas ma olen saanud teadlikuks millestki, mis paneks mind uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt olen kohustatud järgima ka asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis hõlmavad eelkõige järelepärimiste tegemist juhatusel ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane), analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda ma nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Järveotsa Vutifarm OÜ 31.12.2012 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruande suhtes ei ole läbi viidud ei auditit ega ülevaatus. Samuti ei viinud ma oma ülevaatus käigus läbi Järveotsa Vutifarm OÜ seisuga 31.12.2012 koostatud bilansi ülevaatus. Sel põhjusel jätan ma käesolevaga andmata mistahes kinnituse (st ma ei formuleeri kokkuvõtet) Järveotsa Vutifarm OÜ 31.12.2013 lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruande, rahavoogude aruande ja omakapitali muutuste aruande ning nende lisade kohta.

Märkusega kokkuvõtte

Tuginedes minupoolsele ülevaatusel, ei ole mulle, välja arvatud lõigus „Märkusega kokkuvõtte alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, teatavaks saanud midagi, mis sunniks mind uskuma, et Järveotsa Vutifarm OÜ raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades Järveotsa Vutifarm OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2013 kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Muu asjaolu

Oma kokkuvõtet modifitseerimata juhin tähelepanu, et Järveotsa Vutifarm OÜ kaasatud raamatupidamise aastaaruandes esitatud vastavad arvandmed (kasumi-, rahavoogude ja omakapitali muutuste aruande võrdlusinformatsioon) on üle vaatamata (nende suhtes ei ole läbi viidud ülevaatus).

/digitaalselt allkirjastatud/
Stella Zdobnõh

Vandeaudiitori number 85
ECOVIS Stella Audiitorbüroo OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 167
Väike-Ameerika 8, Tallinn 10129
30.03.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Järveotsa Vutifarm OÜ (registrikood: 11170685) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STELLA ZDOBNŮH	Vandeaudiitor	30.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	529 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 096
Kokku	550 560
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	550 560
Kokku	550 560

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kodulinnukasvatus	01471	542819	80.59%	Jah
Liha ja lihatoodete hulgimüük	46321	108942	16.17%	Ei
Muude vahetoodete hulgimüük	46761	21768	3.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janika Jõgi	47302076035		4500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53467690
E-posti aadress	janika.jogi@eesti.ee