

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** OÜ SIRAGO

**registrikood:** 11170188

**tänava/talu nimi,** Nõlvaku tn 11-17

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 50708

**telefon:** +372 5010484

**e-posti aadress:** kotkaautokool@hotmail.ee

**veebilehe aadress:** www.kotkaautokool.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 8  |
| Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud    | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad      | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed         | 10 |
| Lisa 6 Tööjõukulud                 | 10 |
| Lisa 7 Seotud osapooled            | 10 |
| Aruande allkirjad                  | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ SIRAGO loodi septembris 2005.a. OÜ SIRAGO põhitegevuseks on B-kat. Mootorsõiduki juhtide koolitamine.

2018.a. oli müügitulu 358 eurot.

2019. aastal on plaanis jätkata sõidukijuhtide koolitusega.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018    | 31.12.2017    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 12 675        | 27 144        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 10 653        | 2 090         | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>23 328</b> | <b>29 234</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 0             | 33 143        | 3       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 30 571        | 0             | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>30 571</b> | <b>33 143</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>53 899</b> | <b>62 377</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 917           | 3 010         | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>917</b>    | <b>3 010</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>917</b>    | <b>3 010</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 56 811        | 64 666        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -6 385        | -7 855        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>52 982</b> | <b>59 367</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>53 899</b> | <b>62 377</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 378           | 2 222         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -255          | -3 089        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 556        | -1 669        |         |
| Tööjõukulud                                 | -2 329        | -2 244        | 6       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -2 572        | -3 027        | 3,4     |
| Muud ärikulud                               | -52           | -51           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-6 386</b> | <b>-7 858</b> |         |
| Intressitulud                               | 1             | 3             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-6 385</b> | <b>-7 855</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-6 385</b> | <b>-7 855</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ SIRAGO 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standarditega, mis on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ SIRAGO on koostanud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuvõltsidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist. Neid kinnisvarainvesteeringuid, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 256 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-33%
- Hooned 5%

#### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

**Ettevõtte kui rentnik**

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

**Ettevõtte kui rendileandja**

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

**Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus dividendide saamiseks.

**Maksustamine**

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). (Neto)dividendide maksumääraks on 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel). Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 431           | 431            |
| Muud nõuded                        | 10 222        | 10 222         |
| Viitlaekumised                     | 10 222        | 10 222         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>10 653</b> | <b>10 653</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 209         | 1 209          |
| Muud nõuded                        | 881           | 881            |
| Laenunõuded                        | 700           | 700            |
| Viitlaekumised                     | 181           | 181            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>2 090</b>  | <b>2 090</b>   |

## Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |               |               |
|------------------------|---------------|---------------|
|                        | Ehitised      | Kokku         |
| <b>31.12.2016</b>      |               |               |
| Soetusmaksumus         | 45 556        | 45 556        |
| Akumuleeritud kulum    | -13 076       | -13 076       |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | <b>32 480</b> | <b>32 480</b> |
|                        |               |               |
| Ostud ja parendused    | 2 941         | 2 941         |
| Amortisatsioonikulu    | -2 278        | -2 278        |
|                        |               |               |
| <b>31.12.2017</b>      |               |               |
| Soetusmaksumus         | 48 497        | 48 497        |
| Akumuleeritud kulum    | -15 354       | -15 354       |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | <b>33 143</b> | <b>33 143</b> |
|                        |               |               |
| Amortisatsioonikulu    | -2 572        | -2 572        |
| Ümberliigitamised      | -30 571       | -30 571       |
|                        |               |               |
| <b>31.12.2018</b>      |               |               |
| Soetusmaksumus         | 0             | 0             |
| Akumuleeritud kulum    | 0             | 0             |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | <b>0</b>      | <b>0</b>      |

|                                                 | 2018 | 2017  |
|-------------------------------------------------|------|-------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu  | 0    | 1 320 |
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | 0    | 1 281 |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |          |                         |                       |                                   | Kokku   |
|---------------------|----------|-------------------------|-----------------------|-----------------------------------|---------|
|                     | Ehitised | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |         |
| <b>31.12.2016</b>   |          |                         |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus      | 0        | 18 760                  | 18 760                | 3 009                             | 21 769  |
| Akumuleeritud kulum | 0        | -18 760                 | -18 760               | -2 260                            | -21 020 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0        | 0                       | 0                     | 749                               | 749     |
|                     |          |                         |                       |                                   |         |
| Amortisatsioonikulu | 0        | 0                       | 0                     | -749                              | -749    |
| <b>31.12.2017</b>   |          |                         |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus      | 0        | 18 760                  | 18 760                | 3 009                             | 21 769  |
| Akumuleeritud kulum | 0        | -18 760                 | -18 760               | -3 009                            | -21 769 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0        | 0                       | 0                     | 0                                 | 0       |
|                     |          |                         |                       |                                   |         |
| Ümberliigitamised   | 30 571   |                         | 0                     | 0                                 | 30 571  |
| <b>31.12.2018</b>   |          |                         |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus      | 48 497   | 18 760                  | 18 760                | 3 009                             | 70 266  |
| Akumuleeritud kulum | -17 926  | -18 760                 | -18 760               | -3 009                            | -39 695 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 30 571   | 0                       | 0                     | 0                                 | 30 571  |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad töövõtjatele               | 875          | 875            |
| Maksuvõlad                       | 12           | 12             |
| Saadud ettemaksed                | 30           | 30             |
| Tulevaste perioodide tulud       | 30           | 30             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>917</b>   | <b>917</b>     |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 0            | 0              |
| Võlad töövõtjatele               | 685          | 685            |
| Maksuvõlad                       | 25           | 25             |
| Muud võlad                       | 2 300        | 2 300          |
| Muud viitvõlad                   | 2 300        | 2 300          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 010</b> | <b>3 010</b>   |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

|                          | 2018         | 2017         |
|--------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                | 2 329        | 2 244        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b> | <b>2 329</b> | <b>2 244</b> |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |       |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                                      | 2018  | 2017  |
| Arvestatud tasu                                                                      | 2 329 | 2 244 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.09.2019

**OÜ SIRAGO (registrikood: 11170188) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| AGO METSOJA        | Juhatuse liige     | 22.09.2019           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 56 811        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -6 385        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>50 426</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 50 426        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>50 426</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Sõiduõpe   | 85531      | 358             | 94.71%      | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Ago Metsoja    | 36308012762                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                     |
|-------------------|--------------------------|
| Mobiiltelefon     | +372 5010484             |
| E-posti aadress   | kotkaautokool@hotmail.ee |
| Veebilehe aadress | www.kotkaautokool.ee     |