

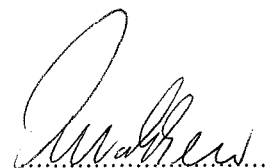
## Majandusaasta aruanne

|                     |                                                                               |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Äriniimi            | SIA AddCar rental Eesti filiaal                                               |
| Äriregistri kood    | 11169914                                                                      |
| Aadress             | Lennujaama tee 2, Tallinn                                                     |
| Telefon             | (+372) 6058 999                                                               |
| Faks                | (+372) 6058 998                                                               |
| Elektronpost        | <u><a href="mailto:tallinn@addcarrental.com">tallinn@addcarrental.com</a></u> |
| Kodulehekülg        | <a href="http://www.addcarrental.com">www.addcarrental.com</a>                |
| Majandusaasta algus | 1. detsember 2012                                                             |
| Majandusaasta lõpp  | 31. detsember 2012                                                            |
| Filiaali juhataja   | Kristian Kirchheiner                                                          |
| Peakontor           | SIA AddCar rental                                                             |



**SISUKORD**

|                                                                                                       |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| SISUKORD.....                                                                                         | 2  |
| TEGEVUSARUANNE.....                                                                                   | 3  |
| BILANSS.....                                                                                          | 4  |
| KASUMIARUANNE skeem 1 .....                                                                           | 5  |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE.....                                                                              | 6  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....                                                               | 7  |
| Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja<br>hindamiselused..... | 7  |
| Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed .....                                                                    | 9  |
| Lisa 3. Maksude ettemaksed ja võlad .....                                                             | 9  |
| Lisa 4. Muud nõuded .....                                                                             | 9  |
| Lisa 5. Võlad ja ettemaksed.....                                                                      | 9  |
| Lisa 6. Müügitulu.....                                                                                | 10 |
| Lisa 7. Kaubad, toore, materjal ja teenused .....                                                     | 10 |
| Lisa 8. Tööjõukulud .....                                                                             | 10 |
| Lisa 9. Seotud osapooled .....                                                                        | 11 |
| JUHATUSE ALLKIRJAD 2012 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....                                                  | 12 |
| MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE.....                                               | 12 |



Kristian Kirchheiner  
Filiaali juhataja

## TEGEVUSARUANNE

### *Sissejuhatus*

SIA AddCar rental Eesti filiaal registreeriti äriregistris esmakordselt 04. oktoobris 2005.a. Majandustegevusega alustati veebruaris 2006. Peamiseks tegevusalaks on autode renditeenused Tallinna Lennujaamas.

### *Tulud, kulud ja kasum*

2012. aastal moodustas SIA AddCar rental Eesti filiaal müügitulu 316 tuhat eurot.

Bilansimaht on 519 tuhat eurot, millest netovara moodustab 509 tuhat eurot. SIA AddCar rental Eesti filiaal kasumiks kujunes 189 tuhat eurot.

### *Personal*

Juhatus on ühe liikmeline. 2012.a. ettevõtte juhatuse liikmetele väljamakseid ei tehtud.

Ettevõttes oli 1 palgaline töötaja.

### *Eesmärgid järgmiseka majandusaastaks*

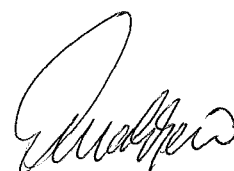
2013. aastal jätkatakse senise tegevusega.



**BILANSS**

(eurodes)

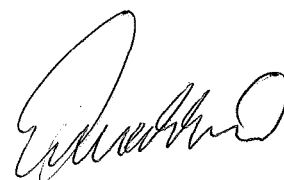
|                                       | 31.12.12       | 31.12.11       | Lisa |
|---------------------------------------|----------------|----------------|------|
| <b>A K T I V A</b>                    |                |                |      |
| Varad                                 |                |                |      |
| Raha                                  | 9 582          | 3 048          |      |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 509 070        | 370 553        | 2    |
| <b>Kokku käibevara</b>                | <b>518 652</b> | <b>373 601</b> |      |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>518 652</b> | <b>373 601</b> |      |
| <b>P A S S I V A</b>                  |                |                |      |
| Kohustused ja omakapital              |                |                |      |
| Laenukohustused                       | 309            | 0              |      |
| Võlad ja ettemaksed                   | 8 960          | 53 139         | 5    |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>  | <b>9 269</b>   | <b>53 139</b>  |      |
| <b>Kokku kohustused</b>               | <b>9 269</b>   | <b>53 139</b>  |      |
| <b>Omakapital</b>                     |                |                |      |
| Eelmiste perioodide kasum             | 320 462        | 84 515         |      |
| Aruandeaasta kasum                    | 188 921        | 235 948        |      |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>509 383</b> | <b>320 462</b> |      |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b> | <b>518 652</b> | <b>373 601</b> |      |



**KASUMIARUANNE skeem 1**

(eurodes)

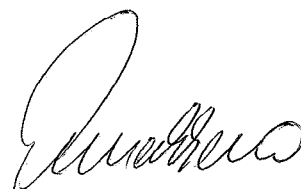
|                                     | <b>01.01.12-<br/>31.12.12</b> | <b>01.10.11-<br/>31.12.11</b> | <b>Lisa</b> |
|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------|
| Müügitulu                           | 316 058                       | 289 581                       | 6           |
| Muud äritulud                       | 0                             | 125                           |             |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | -52 960                       | -53 114                       | 7           |
| Mitmesugused tegevuskulud           | -51 455                       | -380                          |             |
| Tööjõukulud                         | -21 954                       | 0                             | 8           |
| Muud ärikulud                       | -771                          | -265                          |             |
| <b>Ärikasum</b>                     | <b>188 918</b>                | <b>235 948</b>                |             |
| Intressitulud ja -kulud             | 3                             | 0                             |             |
| <b>Kasum enne tulumaksustamist</b>  | <b>188 921</b>                | <b>235 948</b>                |             |
| <b>Aruandeaasta kasum</b>           | <b>188 921</b>                | <b>235 948</b>                |             |



**RAHAVOOGUDE ARUANNE**

(eurodes)

|                                                       | <b>01.01.12-<br/>31.12.12</b> | <b>01.10.11-<br/>31.12.11</b> | <b>Lisa</b> |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                               |                               |             |
| Ärikasum                                              | 188 918                       | 235 948                       |             |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -102 517                      | -261 925                      | 2           |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -44 179                       | 53 114                        | 5           |
| Laekunud intressid                                    | 3                             | 0                             |             |
| <b>Kokku Rahavood äritegevusest</b>                   | <b>42 225</b>                 | <b>27 136</b>                 |             |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                               |                               |             |
| Antud laenud                                          | -36 000                       | 0                             | 4           |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>-36 000</b>                | <b>0</b>                      |             |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                               |                               |             |
| Saadud laenud                                         | 494                           | 0                             |             |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | -185                          | -29 619                       |             |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>309</b>                    | <b>-29 619</b>                |             |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>6 533</b>                  | <b>-2 483</b>                 |             |
| Raha ja pangakontod perioodi alguses                  | 3 048                         | 5 531                         |             |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>6 533</b>                  | <b>-2 483</b>                 |             |
| Raha ja pangakontod perioodi lõpus                    | 9 582                         | 3 048                         |             |



## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### **Lisa1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamislused**

SIA AddCar rental Eesti filiaal 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

SIA AddCar rental Eesti filiaal kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### ***Raha***

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ning pangas ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### ***Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine***

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud 2011. aasta võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

#### ***Nõuded ostjate vastu***

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.



***Muud nõuded***

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

***Finantskohustused***

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

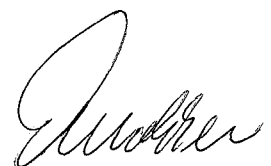
Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

***Tulude arvestus***

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

***Rahavoogude aruanne***

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.



**Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                      | 31.12.2012     | 31.12.2011     | Lisa<br>nr |
|----------------------|----------------|----------------|------------|
| Nõuded ostjate vastu | 471 166        | 360 455        |            |
| Maksude ettemaksed   | 1 878          | 9 779          | 3          |
| Muud nõuded          | 36 000         | 0              |            |
| Laenunõuded          | 36 000         | 0              | 4          |
| Viitlaekumised       | 0              | 320            |            |
| Ettemaksed           | 26             | 0              |            |
| <b>Kokku</b>         | <b>509 070</b> | <b>370 553</b> |            |

**Lisa 3. Maksude ettemaksed ja võlad**

(eurodes)

|                            | 31.12.12     |           | 31.12.11     |              |
|----------------------------|--------------|-----------|--------------|--------------|
|                            | Ettemaks     | Maksuvõlg | Ettemaks     | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                  | 9 779        | 0         | 1 878        | 0            |
| Üksikisiku tulumaks        | 0            | 0         | 0            | 522          |
| Sotsiaalmaks               | 0            | 0         | 0            | 1 048        |
| Kohustuslik kogumispension | 0            | 0         | 0            | 58           |
| Töötuskindlustus           | 0            | 0         | 0            | 102          |
| <b>Kokku</b>               | <b>9 779</b> | <b>0</b>  | <b>1 878</b> | <b>1 730</b> |

**Lisa 4. Muud nõuded**

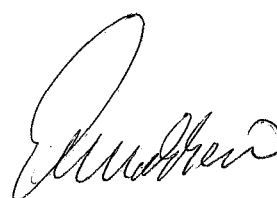
(eurodes)

|              | 31.12.2012    | 31.12.2011 |
|--------------|---------------|------------|
| Laenunõuded  | 36 000        | 0          |
| <b>Kokku</b> | <b>36 000</b> | <b>0</b>   |

**Lisa 5. Võlad ja ettemaksed**

(eurodes)

|                    | 31.12.12     | 31.12.11      | Lisa<br>nr |
|--------------------|--------------|---------------|------------|
| Võlad tarnijatele  | 1 603        | 53 139        |            |
| Võlad töövõtjatele | 1 250        | 0             |            |
| Maksuvõlad         | 1 730        | 0             | 3          |
| Muud võlad         | 707          | 0             |            |
| Muud viitvõlad     | 707          | 0             |            |
| Saadud ettemaksed  | 3 670        | 0             |            |
| <b>Kokku</b>       | <b>8 960</b> | <b>53 139</b> |            |



**Lisa 6. Müügitulu**

(eurodes)

|                      | <b>01.01.12-<br/>31.12.12</b> | <b>01.10.11-<br/>31.12.11</b> |
|----------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Tegevusala</b>    |                               |                               |
| Autorendi teenus     | 122 763                       | 4 667                         |
| Kõnekeskuste tegevus | 193 294                       | 284 914                       |
| <b>Kokku:</b>        | <b>316 058</b>                | <b>289 581</b>                |

SIA AddCar rental Eesti filiaali müügitulu jaguneb piirkondade lõikes järgnevalt:

(eurodes)

|                         | <b>01.01.12-<br/>31.12.12</b> | <b>01.10.11-<br/>31.12.11</b> |
|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Piirkond</b>         |                               |                               |
| Eesti                   | 57 922                        | 0                             |
| Itaalia                 | 120                           | 0                             |
| Saksamaa                | 2 810                         | 0                             |
| Läti                    | 193 294                       | 284 914                       |
| Ameerika Ühendriigid    | 16 413                        | 2 510                         |
| Suurbritannia           | 36 176                        | 0                             |
| Iirimaa                 | 9 322                         | 2 157                         |
| <b>Müügitulud kokku</b> | <b>316 058</b>                | <b>289 581</b>                |

**Lisa 7. Kaubad, toore, materjal ja teenused**

(eurodes)

|                                         | <b>01.01.12-<br/>31.12.12</b> | <b>01.10.11-<br/>31.12.11</b> |
|-----------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Müügi eesmärgil ostetud teenused</b> |                               |                               |
| Transpordikulud                         | 5 092                         | 53 114                        |
| Muud                                    | 37 885                        | 0                             |
|                                         | 9 983                         | 0                             |
| <b>Kokku</b>                            | <b>52 960</b>                 | <b>53 114</b>                 |

**Lisa 8. Tööjõukulud**

(eurodes)

|                               | <b>01.01.12-<br/>31.12.12</b> | <b>01.10.11-<br/>31.12.11</b> |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Palgakulud</b>             |                               |                               |
| Sotsiaalmaksud                | 16 135                        | 0                             |
|                               | 5 819                         | 0                             |
| <b>Kokku</b>                  | <b>21 954</b>                 | <b>0</b>                      |
| <b>Töötajate keskmine arv</b> | <b>1</b>                      | <b>0</b>                      |



**Lisa 9. Seotud osapooled**

Filiaal loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- Omanikud, peakontor;
- Filiaali juhatus;
- Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

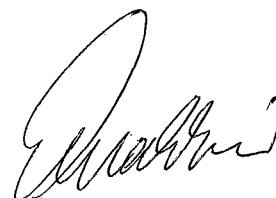
Bilansipäeva seisuga olid filiaali kohustuste ja nõuete saldod seotud osapooltega järgmised:

(eurodes)

| Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes                 | 31.12.12       |            | 31.12.11       |               |
|----------------------------------------------------------|----------------|------------|----------------|---------------|
|                                                          | Nõuded         | Kohustused | Nõuded         | Kohustused    |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 502 507        | 114        | 407 257        | 53 114        |
| <b>Kokku</b>                                             | <b>502 507</b> | <b>114</b> | <b>407 257</b> | <b>53 114</b> |

(eurodes)

| 01.01.12-31.12.12                                                                                                                | Ostud        | Müügid        | Antud laenud        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|---------------------|
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 0            | 154 923       | 0                   |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                         | 0            | 38 372        | 36 000              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 43 632       | 0             | 0                   |
| <b>01.10.11-31.12.11</b>                                                                                                         | <b>Ostud</b> | <b>Müügid</b> | <b>Antud laenud</b> |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 0            | 233 114       | 0                   |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                         | 53 114       | 51 800        | 0                   |

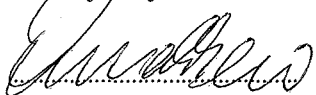


## JUHATUSE ALLKIRJAD 2012 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

SIA AddCar rental Eesti filiaali juhatus on koostanud 2012. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Kristian Kirchheiner

Filiaali juhataja



"15" "May" 2013.a.

## MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE

Ettevõtte müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK klassifikaatorile alljärgnevalt:

(eurodes)

|                       | 01.01.12-<br>31.12.12 | 01.10.11-<br>31.12.11 |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Tegevusala kood 77111 | 122 763               | 4 667                 |
| Tegevusala kood 82201 | 193 294               | 284 914               |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kõnekeskuste tegevus, telemarketing                                           | 82201      | 193294          | 61.16%      | Jah            |
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent | 77111      | 122763          | 38.84%      | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                 |
|-------------------|----------------------|
| Telefon           | +372 6058999         |
| Telefon           | +372 6850807         |
| Faks              | +372 6058998         |
| E-posti aadress   | irina@grow.ee        |
| Veebilehe aadress | www.addcarrental.com |