

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Expertus Trade OÜ

registrikood: 11169848

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,
A. H. Tammsaare tee 47

postisihthnumber: 11316

telefon: +372 6012201

e-posti aadress: indrek@vvkk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 13 Osakapital	14
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

OÜ Expertus Trade loodi 30.september 2005.a, Äriregistris registreeriti firma 04.oktoober 2005.a. Ettevõtte põhitegevusaladeks on majanduskonsultatsioonide osutamine ja investeeringute haldamine.

2023. aastal jätkusid põhitegevusega seotud tegevused. Vaatamata ebamugavale majanduskeskkonnale õnnestus säilitada käive ja laiendada investeeringute portfelli. Tegevuskahjumi oluliseks allikaks oli konservatiivsus investeeringute hindamisel. Madal püsikulude tase ning konservatiivsus investeerimisotsuste tegemisel võimaldab loodetavasti säilitada positiivse rahavoo.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad				
Käibevarad				
Raha	977 512	960 762	207 133	
Finantsinvesteeringud	399 440	196 272	196 272	2
Nõuded ja ettemaksed	29 387	503 305	2 192 489	3
Varud	0	2 752	2 752	
Kokku käibevarad	1 406 339	1 663 091	2 598 646	
Põhivarad				
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	488 369	488 369	19 725	5
Nõuded ja ettemaksed	0	1 020 000	1 460 165	3
Kinnisvarainvesteeringud	268 060	188 221	132 150	8
Materiaalsed põhivarad	226 504	315 621	328 018	9
Kokku põhivarad	982 933	2 012 211	1 940 058	
Kokku varad	2 389 272	3 675 302	4 538 704	
Kohustised ja omakapital				
Kohustised				
Lühiajalised kohustised				
Võlad ja ettemaksed	87 600	86 926	85 348	11
Kokku lühiajalised kohustised	87 600	86 926	85 348	
Kokku kohustised	87 600	86 926	85 348	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	2 560	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 585 560	4 450 540	4 560 518	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 286 704	-864 980	-109 978	
Kokku omakapital	2 301 672	3 588 376	4 453 356	
Kokku kohustised ja omakapital	2 389 272	3 675 302	4 538 704	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	366 377	206 379	14
Muud äritulud	80 687	240	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 660 189	-107 567	15
Tööjõukulud	-16 799	-15 381	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-91 047	-86 169	8,9
Muud ärikulud	-3	-63	
Ärikasum (kahjum)	-1 320 974	-2 561	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	2 560	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	0	-11 606	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-880 000	
Intressitulud	34 265	26 633	
Muud finantstulud ja -kulud	5	-6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 286 704	-864 980	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 286 704	-864 980	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Expertus Trade OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Expertus Trade OÜ kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Expertus Trade OÜ-le kuulub 100% osalusega tütarettevõtte Vana-Viru Kaubaveod OÜ (vt lisa 5 ja 6).

Ettevõtte on kasutanud raamatupidamise seaduse (RPS) §29 sätestatud vabastust konsolideerimiskohustusest, tuginedes alljärgnevale asjaolule:

Konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritud näitajad ei ületa audiitortegevuse seaduse § 92 lõike 1 või 2 kriteeriume, mis sätestavad ülevaatuse kohustuse (RPS §29 lg 1 p 3).

Expertus Trade OÜ muutis tagasiulatuvalt kinnisvarainvesteeringute arvestuspõhimõtteid. Senise õiglase väärtuse meetodi asemel kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil.

Lisarea nimetus	31.12.2022	Muutus	31.12.2022
Kinnisvarainvesteeringud	697 595	-509 374	188 221

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle on emaettevõtjal kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 14% kuni 50% hääleõiguslikest osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust

vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses ja edaspidi kajastatakse põhivara soetusmaksumuse meetodil. See tähendab soetusmaksumusest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav.

Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

Tarkvara

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, ettevõtte poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Kapitaliseeritavad arvutitarkvara arenduskulud hõlmavad tööjõukuludid ning muid arendamisega otseselt seotud kulutusi. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena. Arvutitarkvara kulud amortiseeritakse hinnangulise kasuliku eluea jooksul, mille pikkus on kuni 5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Autod ja muud transpordivahendid	4-10

Masinad ja seadmed	4
Muud põhivarad ja IT-seadmed	4

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on alates 01.01.2019.a kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis tekkis, kui kogu vaba omakapital makstaks välja dividendidena, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisas.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2021	196 272	196 272
31.12.2022	196 272	196 272
Soetamine	203 168	203 168
31.12.2023	399 440	399 440

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	29 272	29 272	0
Ostjatelt laekumata arved	29 272	29 272	0
Ettemaksed	115	115	0
Tulevaste perioodide kulud	115	115	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 387	29 387	0

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	24 508	24 508	0
Ostjatelt laekumata arved	24 508	24 508	0
Laenunõuded	1 235 000	215 000	1 020 000
Muud nõuded	36 565	36 565	0
Intressinõuded	36 565	36 565	0
Ettemaksed	2 232	2 232	0
Tulevaste perioodide kulud	2 232	2 232	0
Muud nõuded	225 000	225 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 523 305	503 305	1 020 000

Real Ostjate laekumata arved on kajastatud saldo seotud osapooltega summas 24 420 (2022:) 24 000 EUR.

Antud laenude intressimäär on 2-10% aastas ja alusvaluutaks on EUR.

Aruandeperioodil kanti ebatõenäoliste nõuetena maha laenunõuded summas 1 280 000 EUR, muud nõuded summas 240 097 EUR ja intressinõuded summas 60 953 EUR.

2022. aastal oli lühiajaliste laenunõuetena on kajastatud antud laenud summas 215 000 EUR maksetähtajaga 2022.aasta ja pikaajaliste laenunõuetena on kajastatud laenud summas 1 020 000 EUR maksetähtajaga 2025.aasta.

Antud laenude intressimäär on 2-5% aastas ja alusvaluutaks on EUR.

Nõuded seotud osapooltega on järgmised (lisa 17):

Ostjate laekumata arved 24 420 (2022: 24 000) EUR.

Muud nõuded: 10 000 (2022: 10 000) EUR.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 645	3 397
Üksikisiku tulumaks	150	150
Erisoodustuse tulumaks	145	97
Sotsiaalmaks	487	407
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 427	4 051

Maksuvõlad on toodud lisas 11.

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	487 500	487 500	6
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	869	869	7
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	488 369	488 369	

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
12488780	Vana-Viru Kaubaveod OÜ	Eesti	ekspedeerimine	100	100
			investeeringud		

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2022	31.12.2023
Vana-Viru Kaubaveod OÜ	487 500	487 500
Kokku tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	487 500	487 500

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2023					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10841137	Marvelor OÜ	Eesti	juhtimine	34	34

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2022	31.12.2023
Marvelor OÜ	869	869
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	869	869

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	577 594	577 594
Akumuleeritud kulum	-445 444	-445 444
Jääkmaksumus	132 150	132 150
Ostud ja parendused	120 000	120 000
Amortisatsioonikulu	-63 929	-63 929
31.12.2022		
Soetusmaksumus	697 594	697 594
Akumuleeritud kulum	-509 373	-509 373
Jääkmaksumus	188 221	188 221
Ostud ja parendused	155 000	155 000
Amortisatsioonikulu	-75 161	-75 161
31.12.2023		
Soetusmaksumus	852 594	852 594
Akumuleeritud kulum	-584 534	-584 534
Jääkmaksumus	268 060	268 060

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	18 990	0
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 331	8 968

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021						
Soetusmaksumus	151 533	293 434	31 279	324 713	49 308	525 554
Akumuleeritud kulum	0	-118 708	-30 821	-149 529	-48 007	-197 536
Jääkmaksumus	151 533	174 726	458	175 184	1 301	328 018
Ostud ja parendused	0	0	0	0	9 843	9 843
Amortisatsioonikulu	0	-20 113	-458	-20 571	-1 669	-22 240
31.12.2022						
Soetusmaksumus	151 533	293 434	31 279	324 713	59 151	535 397
Akumuleeritud kulum	0	-138 821	-31 279	-170 100	-49 676	-219 776
Jääkmaksumus	151 533	154 613	0	154 613	9 475	315 621
Ostud ja parendused	0	67 716	0	67 716	5 198	72 914
Amortisatsioonikulu	0	-12 701	0	-12 701	-3 185	-15 886
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-146 145	0	-146 145	0	-146 145
31.12.2023						
Soetusmaksumus	151 533	103 623	31 279	134 902	64 349	350 784
Akumuleeritud kulum	0	-40 140	-31 279	-71 419	-52 861	-124 280
Jääkmaksumus	151 533	63 483	0	63 483	11 488	226 504

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	226 833	0
Transpordivahendid	226 833	0
Kokku	226 833	0

Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	6 391	6 391
Akumuleeritud kulum	-6 391	-6 391
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2022		
Soetusmaksumus	6 391	6 391
Akumuleeritud kulum	-6 391	-6 391
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2023		
Soetusmaksumus	6 391	6 391
Akumuleeritud kulum	-6 391	-6 391
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 850	2 850	
Maksuvõlad	3 427	3 427	4
Muud võlad	323	323	
Intressivõlad	323	323	
Muud võlad	81 000	81 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	87 600	87 600	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 552	1 552	
Maksuvõlad	4 051	4 051	4
Muud võlad	323	323	
Intressivõlad	323	323	
Muud võlad	81 000	81 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	86 926	86 926	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 839 085	2 868 448
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	459 771	717 112
Kokku tingimuslikud kohustised	2 298 856	3 585 560

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2023 on 2 298 856 (31.12.2022: 3 585 560) EUR. Alates 01.01.2024 ei saa ettevõtte soodusmääraga dividendidena välja maksta, sest 2021-2023.a dividendide väljamaksmist ei toimunud.

Aruandekuupäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikule võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 1 839 085 (31.12.2022: 2 868 448) EUR ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 459 771 (2022: 717 112) EUR.

Lisa 13 Osakapital (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu (eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	366 377	206 379
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	366 377	206 379
Kokku müügitulu	366 377	206 379
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide rent	18 990	0
Transpordivahendi rent	7 387	26 379
Juhtimisteenus	340 000	180 000
Kokku müügitulu	366 377	206 379

Aruandeperioodi müügitulu seotud osapooltele on 342 100 (2022: 180 000) EUR. Vt. Lisa 17.

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Energia	522	777
Elektrienergia	522	777
Mitmesugused bürookulud	22 288	20 449
Lähetuskulud	640	785
Koolituskulud	1 757	187
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 581 050	37 591
Reklaamikulu	7 899	5 015
Transpordiga seotud kulud	33 141	33 583
Muud	12 892	9 180
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 660 189	107 567

Aruandeperioodil kanti ebatõenäoliste nõuetena kuludesse laenuõuded summas 1 280 000 EUR, muud nõuded summas 240 097 EUR ja intressiõuded summas 60 953 EUR.

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	9 000	9 000
Sotsiaalmaksud	2 970	2 970
Muud	4 829	3 411
Kokku tööjõukulud	16 799	15 381
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 420	24 000	3
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	10 000	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 420	34 000	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõtjad	57 139	-57 139	0	0	
Kokku antud laenud	57 139	-57 139	0	0	

MÜÜDUD	2023	2022	
	Teenused	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	342 100	188 050	0
Kokku müüdud	342 100	188 050	0

OSTETUD	2023	2022	
	Teenused	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	120 000
Kokku ostetud	0	0	120 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	9 000	9 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.07.2024

Expertus Trade OÜ (registrikood: 11169848) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK PAAL	Juhatuse liige	16.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 585 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 286 704
Kokku	2 298 856

Katta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 585 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 286 704
Kokku	2 298 856

Kata kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	340000	92.80%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18990	5.18%	Ei
Õhutranspordivahendite rentimine ja kasutusrent	77351	7387	2.02%	Ei