

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ KIIRWARREN.KL

registrikood: 11169541

postiaadress: Harju maakond, Harku vald, Harkujärve küla,
Järvekalda tee 1

postisihthnumber: 76902

telefon: +372 6118010

faks: +372 6118011

e-posti aadress: info@kiirwarren.ee

veebilehe aadress: www.kiirwarren.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Kasutusrent	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ KiirWarren.KL põhitegevuseks on liiklusmärkide tootmine ja müük, teepäraldiste paigaldamine ning teekatete markeerimistööd.

OÜ KiirWarren.KL 2023.a. käive põhitegevusest oli 3 725 911 eurot (2022.a. 4 568 042 eurot). Aruandeaasta kahjum 442 549 eurot (2022.a. kasum 10 256 eurot).

OÜ KiirWarren.KL investeeris 2023.a. põhivahenditesse 33 159 eurot (2022.a. 222 249 eurot).

OÜ KiirWarren.KL juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liige on ka tegevjuht. Juhatuse liikmele aruandeaasta jooksul juhatuse töö eest tasu makstud ei ole. Ettevõttes töötas 2023.a. keskmiselt 25 (2022.a. 36) täistööajaga töötajat. Tegevjuhile maksti töötasu 28 930 eurot (2022.a. 26 868 eurot).

Juhatus kinnitab, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ning 2023.a. raamatupidamise aastaaruande on koostatud jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.

Ettevõtte juhatus plaanib jätkata oma põhitegevusega ja säilitada netokäibe samal tasemel nagu 2023 aastal.

	Arvutuskäik	2023	2022
Tegevustulukus	Puhaskasum/müügitulu	-0,119	0,002
Omakapitali tulukus	Puhaskasum/omakapital	-0,43	0,006
Lühiajaliste kohustuste Kattekordaja (kordades)	Käibevara/lühiajalised kohustused	1,30	1,62

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	197 484	436 240	2
Nõuded ja ettemaksed	674 776	1 091 754	3
Varud	221 473	179 518	5
Kokku käibevarad	1 093 733	1 707 512	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	183 046	133 236	3
Materiaalsed põhivarad	829 755	1 043 842	6
Kokku põhivarad	1 012 801	1 177 078	
Kokku varad	2 106 534	2 884 590	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	140 927	178 616	9
Võlad ja ettemaksed	703 289	877 073	10
Kokku lühiajalised kohustised	844 216	1 055 689	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	235 476	359 510	9
Kokku pikaajalised kohustised	235 476	359 510	
Kokku kohustised	1 079 692	1 415 199	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 466 579	1 456 323	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-442 549	10 256	
Kokku omakapital	1 026 842	1 469 391	
Kokku kohustised ja omakapital	2 106 534	2 884 590	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	3 725 911	4 568 042	12
Muud äritulud	10 551	14 547	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 411 733	-2 458 555	13
Mitmesugused tegevuskulud	-534 258	-709 056	14
Tööjõukulud	-948 924	-1 160 318	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-240 711	-225 352	6
Muud ärikulud	-8 954	-11 843	
Ärikasum (kahjum)	-408 118	17 465	
Intressitulud	1 181	10 793	16
Intressikulud	-35 579	-17 882	
Muud finantstulud ja -kulud	-33	-120	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-442 549	10 256	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-442 549	10 256	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtja liigitub väikeettevõtjaks ja sellest tulenevalt esitatakse lühendatud raamatupidamisaruanne.

OÜ KiirWarren.KL kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajalisteks nõueteks kajastatakse nõuded, mis tõenäoliselt ei laeku lähema 12 kuu jooksul.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja garantiikulud.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Lõpetamata toodang

Lõpetamata toodangu arvestus on kulu- ja objektipõhine.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eur. Vara, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 eur, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- hoone 10%

- masinad ja seadmed 20-40%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eur

Rendid

Renditehingut käsitatakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ KiirWarren.KL käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, v.a juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele
- eelmisses lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2023 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	218	152
Arvelduskontod	197 266	436 088
Kokku raha	197 484	436 240

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	480 470	480 470		
Nõuded seotud osapoolte vastu	104 732	104 732		16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 224	6 224		4
Ettemaksed	40 350	40 350		
Tagatised	226 046	43 000	183 046	
Kokku nõuded ja ettemaksed	857 822	674 776	183 046	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	633 684	633 684	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	79 399	79 399	0	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 225	4 225	0	4
Ettemaksed	11 591	11 591	0	
Tagatised	496 091	362 855	133 236	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 224 990	1 091 754	133 236	

Pikaajaliste nõueteena on kajastatud pikaajalised nõuded ostjate vastu summas 183 046 eur. (2022.a. - 133 629 eur) Nimetatud nõuded tulenevad lepingulistest garantii tingimustest. Nõuete laekumise tähtajad on 2025-2028.a.

Seotud osapoolte nõuete all on kajastatud seotud osapooltelt laekumata arveid 104 732 eur (2022.a. - 71 275 eur), lühiajalist laenu 0 eur (2022.a. - 0 eur) ning laekumata intressi 0 eur (2022.a. - 8 124 eur)

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	12 053	0	19 321
Käibemaks	0	28 021	0	49 601
Üksikisiku tulumaks	0	24 185	0	22 871
Erisoodustuse tulumaks	0	71	0	91
Sotsiaalmaks	0	40 825	0	38 778
Kohustuslik kogumispension	0	1 083	0	1 319
Töötuskindlustusmaksed	0	2 897	0	2 781
Ettemaksukonto jääk	6 224		4 225	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 224	109 135	4 225	134 762

Ettevõtte tulumaksu võlg on väljamaksmata dividendidelt.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	119 689	175 527
Ettemaksed hankijatele	101 784	3 991
Kokku varud	221 473	179 518

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	402 500	1 859 109	2 261 609
Akumuleeritud kulum	0	-1 214 664	-1 214 664
Jääkmaksumus	402 500	644 445	1 046 945
Ostud ja parendused	0	222 249	222 249
Amortisatsioonikulu	0	-225 352	-225 352
31.12.2022			
Soetusmaksumus	402 500	2 080 863	2 483 363
Akumuleeritud kulum	0	-1 439 521	-1 439 521
Jääkmaksumus	402 500	641 342	1 043 842
Ostud ja parendused	0	33 159	33 159
Amortisatsioonikulu	0	-240 711	-240 711
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-5 021	-5 021
Muud muutused	0	-1 514	-1 514
31.12.2023			
Soetusmaksumus	402 500	2 088 202	2 490 702
Akumuleeritud kulum	0	-1 660 947	-1 660 947
Jääkmaksumus	402 500	427 255	829 755

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	16 992	0
Transpordivahendid	16 992	0
Kokku	16 992	0

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping 2	135 265	37 808	97 457	1,9% + 6 kuu euribor	EUR	15.04.2026
Leping 3	22 484	8 573	13 911	1,9% + 6 kuu euribor	EUR	15.07.2026
Leping 4	10 426	10 426	0	2,29% + 6 kuu euribor	EUR	15.04.2024
Leping 5	4 118	4 118	0	2,79% + 6 kuu euribor	EUR	15.05.2024
Leping 6	2 362	2 362	0	2,29% + 6 kuu euribor	EUR	15.05.2024
Leping 7	6 447	6 447	0	2,29% + 6 kuu euribor	EUR	15.05.2024
Leping 8	3 104	3 104	0	2,29% + 6 kuu euribor	EUR	15.12.2024
Leping 9	1 727	1 727	0	2,29% + 6 kuu euribor	EUR	15.10.2024
Leping 10	134 043	21 924	112 119	1,99% + 6 kuu euribor	EUR	15.02.2027
Leping 11	15 384	15 384	0	1,99% + 6 kuu euribor	EUR	15.08.2024
Leping 12	3 142	3 142	0	2,29% + 6 kuu euribor	EUR	15.07.2024
Leping 13	1 376	1 376	0	2,29% + 6 kuu euribor	EUR	15.04.2024
Leping 14	11 980	7 452	4 528	2,29% + 6 kuu euribor	EUR	15.07.2025
Kapitalirendikohustised kokku	351 858	123 843	228 015			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping 1	6 435	6 435	0	2,49 + 6 kuu euribor	EUR	30.08.2023
Leping 2	172 362	37 097	135 265	1,9% + 6 kuu euribor	EUR	15.04.2026
Leping 3	30 895	8 411	22 484	1,9% + 6 kuu euribor	EUR	15.07.2026
Leping 4	41 230	30 804	10 426	2,29% + 6 kuu euribor	EUR	15.04.2024
Leping 5	13 809	9 691	4 118	2,79% + 6 kuu euribor	EUR	15.05.2025
Leping 6	7 940	5 578	2 362	2,29% + 6 kuu euribor	EUR	15.05.2024
Leping 7	21 670	15 223	6 447	2,29% + 6 kuu euribor	EUR	15.05.2024
Leping 8	6 066	2 962	3 104	2,29% + 6 kuu euribor	EUR	15.12.2024
Leping 9	3 723	1 996	1 727	2,29% + 6 kuu euribor	EUR	15.10.2024
Leping 10	155 537	21 493	134 044	1,99% + 6 kuu euribor	EUR	15.02.2027
Leping 11	37 737	22 353	15 384	1,99% + 6 kuu euribor	EUR	15.08.2024
Kapitalirendikohustised kokku	497 404	162 043	335 361			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	407 132	605 009
Kokku	407 132	605 009

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	60 879	58 287
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	61 697	68 476
1-5 aasta jooksul	180 881	93 043

KiirWarren.KL OÜ rendib kasutusrendi tingimustel 13 sõidukit.

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen Swedbank	24 545	17 084	7 461		6,56%	EUR	12.05.2025	
Pikaajalised laenud kokku	24 545	17 084	7 461					
Kapitalirendikohustised kokku	351 858	123 843	228 015					7
Laenukohustised kokku	376 403	140 927	235 476					

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen Swedbank	40 722	16 573	24 149		4,78%	EUR	12.05.2025	
Pikaajalised laenud kokku	40 722	16 573	24 149					
Kapitalirendikohustised kokku	497 404	162 043	335 361					7
Laenukohustised kokku	538 126	178 616	359 510					

Swedbank AS-ga on sõlmitud garantiilepingud, tagatistrahaga garanteerimiseks.

1. Garantiileping summas 50 049,61 eurot, tähtaeg on 31.03.2024 a.
2. Garantiileping summas 47 719,69 eurot, tähtaeg on 31.12.2023 a.
3. Garantiileping summas 87 871,90 eurot, tähtaeg on 25.11.2024 a.
4. Garantiileping summas 47 909,30 eurot, tähtaeg on 08.12.2024 a.
5. Garantiileping summas 6 525,94 eurot, tähtaeg on 19.11.2024 a.

Swedbank AS-ga on sõlmitud laenuleping kinnistu soetamiseks. Laenu tagatiseks on seatud hüpoteek summas 155 000 eur kinnistule, asukohaga Ranna tee 19, Tabasalu. Laenu tasumise tähtaeg on 12.05.2025.a. Intressimäär on 6,56%. Alusvaluuta on EUR. Nimetatud hüpoteegiga tagatakse Warren Teed OÜ ja Warren Safety OÜ garantiilepingud.

Kinnistusele Ranna tee 23 on seatud hüpoteek, summas 336 000 eur, seoses Warren Concrete-le ja Warren Safety-le antud pangagarantiiga.

Vormistatud käendus Swedbank AS-le summas 240 000 eur, seoses Warren Concrete OÜ kohustiste tagatiseks.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	261 450	261 450	
Võlad töövõtjatele	105 650	105 650	
Võlad seotud osapooltele	183 448	183 448	16
Maksuvõlad	109 135	109 135	4
Muud võlad	43 559	43 559	
Intressivõlad	997	997	16
Dividendivõlad	42 562	42 562	16
Võlad aruandvatele isikutele	47	47	
Kokku võlad ja ettemaksed	703 289	703 289	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	493 018	493 018	
Võlad töövõtjatele	137 571	137 571	
Võlad seotud osapooltele	3 066	3 066	16
Maksuvõlad	134 762	134 762	4
Muud võlad	77 355	77 355	
Dividendivõlad	77 355	77 355	16
Saadud ettemaksed	31 057	31 057	
Võlad aruandvatele isikutele	244	244	
Kokku võlad ja ettemaksed	877 073	877 073	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	3	3

Osakapital summas 2 556 eurot jaguneb kolmeks osaks: kaks osa nimiväärtusega 652 eurot ja üks osa nimiväärtusega 1 252 eurot. Põhikirja kohaselt on maksimaalne osakapital 10 224 eurot.

Ettevõtte jaotamata kasumi 31.12.2023 moodustas 1 024 030 eurot (2022 - 1 466 579 eur).
Jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisega kaasneks tulumaksukohustus (20/80) summas 256 008 eur (2022 - 366 645 eur).

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 725 911	4 568 042
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 725 911	4 568 042
Kokku müügitulu	3 725 911	4 568 042
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Markeerimistööd	143 497	477 966
Liikluskorraldusvahendite tootmine ja paigaldus	3 582 414	4 090 076
Kokku müügitulu	3 725 911	4 568 042

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 838 458	1 954 060
Müügi eesmärgil ostetud teenused	405 988	335 298
Töövahendid	134 110	114 041
Metall (materjal)	33 177	55 156
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 411 733	2 458 555

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Üür ja rent	21 582	28 939	
Energia	106 719	254 152	
Elektrienergia	7 054	9 244	
Kütus	99 665	244 908	
Mitmesugused bürookulud	21 971	14 008	
Lähetuskulud	22 095	6 658	
Koolituskulud	1 390	2 585	
Mobiiltelefon	4 170	3 384	
Seadmete rent	15 197	21 796	
Ruumide sisustus ja remont	18 091	38 686	
Haldusteenus	73 323	74 529	
Sõidukite remont ja tehnohooldus	56 375	59 224	
Sõidukite kindlustusmaksed	29 380	34 423	
Ostetud transorditeenused	42 931	42 104	
Kasutusrent	60 879	58 287	8
Töörõivad	7 068	6 911	
Seadmete remont	15 388	32 854	
Juriidilised kulud	15 622	7 654	
Kommunaalkulud	532	229	
Erisoodustus	2 589	3 116	
Auditikulud	3 920	3 740	
Tolli teenustasud	595	437	
Hooldusvahendid	7 764	11 380	
Muud	6 677	3 960	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	534 258	709 056	

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	710 186	868 868
Sotsiaalmaksud	238 738	291 450
Kokku tööjõukulud	948 924	1 160 318
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	25	36

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	104 732	79 399	
Kokku nõuded ja ettemaksed	104 732	79 399	3
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	227 007	80 421	10
Kokku võlad ja ettemaksed	227 007	80 421	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	157 917	292 700	450 617	0	10 793	
Kokku antud laenud	157 917	292 700	450 617	0	10 793	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	144 625	144 625	0	825	
Kokku antud laenud	0	144 625	144 625	0	825	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	73 000	73 000	0	26	
Kokku laenukohustised	0	73 000	73 000	0	26	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	129 000	129 000	0	997	
Kokku laenukohustised	0	129 000	129 000	0	997	

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	71 968	707 640	0	507 442
Kokku müüdud	71 968	707 640	0	507 442

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	231 228	79 066	0	371 107
Kokku ostetud	231 228	79 066	0	371 107

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	28 930	26 868

Swedbank AS-ga on sõlmitud laenuleping kinnistu soetamiseks. Laenu tagatiseks on seatud hüpoteek summas 155 000 eur kinnistule, asukohaga Ranna tee 19, Tabasalu. Laenu tasumise tähtaeg on 12.05.2025.a. Intressimäär on 6,56%. Alusvaluuta on EUR. Nimetatud hüpoteegiga tagatakse Warren Teed OÜ ja Warren Safety OÜ garantiilepingud.

Kinnistusele Ranna tee 23 on seatud hüpoteek, summas 336 000 eur, seoses Warren Concrete-le ja Warren Safety-le antud pangagarantiiga.

Vormistatud käendus Swedbank AS-le summas 240 000 eur, seoses Warren Concrete OÜ kohustiste tagatiseks.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2024

OÜ KIIRWARREN.KL (registrikood: 11169541) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KIMMO LIIVAK	Juhatuse liige	12.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ KIIRWARREN.KL osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ KIIRWARREN.KL raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt OÜ KIIRWARREN.KL finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Priit Luming

Vandeaudiitori number 477

Audiitorbüroo PL OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 92

Liiva tn 18-6, Tallinn, Harju maakond, 11615

13.06.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ KIIRWARREN.KL (registrikood: 11169541) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT LUMING	Vandeaudiitor	13.06.2024

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 466 579
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-442 549
Kokku	1 024 030

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	3725911	100.00%	Jah