

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Notorious

registrikood: 11168790

tänavanimi, maja ja korteri number: Tööstuse tn 47d-69

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10416

telefon: +372 518 5453

e-posti aadress: info@notorious.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Muud nõuded	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	13
Lisa 11 Intressitulud	14
Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Nagu on saanud tavaks tegevusaruannete koostamisel, saab ka 2019. majandusaasta kohta sissejuhatavalt kinnitada, et ka 2019. majandusaastal jätkas OÜ Notorious (edaspidiselt „ühing“) oma tavapäraseks saanud tegevust erinevatesse varaklassidesse investeerimise ning nende haldamise valdkonnas. Ühingu tegevuskohaks on endiselt Eesti ning ühingu majanduslikud huvid jagunevad endiselt globaalselt.

2019. majandusaastal jagunes OÜ Notorious eraldumise teel, andes osa oma varast üle jagunemise käigus ettevõtetele Kala House OÜ ja OÜ Saarevahi Saladus. Jagunemisleping sõlmiti 18.06.2019.a. Jagunemisotsus võeti vastu 03.07.2019.a. ja jagunemine kanti äriregistrisse 15.01.2020.a. Jagunemise eesmärgiks oli ühingu struktuuri ümberkorraldus, mis ei oma olulist mõju ühingu majandustegevusele.

2019. majandusaastat ilmestab ühingu likviidsuse märkimisväärne suurenemine, tingituna sidusettevõtte Transferwise Ltd aktsiate müügist väikeses ulatuses, mis omakorda on ühingu jaoks toonud kaasa tegevusmahtude ja mastaabi olulise suurenemise. Kuna likviidsust on plaanis eelkirjeldatud viisil kasvatada ka edaspidiselt, on tendents omakapitali kasvule jätkuv ka tulevikus. Teiseks märksõnaks, mis iseloomustab lõppenud majandusaastat, on ühingu sisemiste juhtimis- ja haldamisprotsesside täiustamine, mis tähendab, et ühing on oma arengus jõudnud järgmisesse arengustaadiumisse (millele ei ole nime veel pandud). Võimalus panustada mõnda meid inspireerivasse projekti, on OÜ Notorious ja eelkõige selle huvides tegutsevate inimeste kirg. Ning nagu vanad eestlased tavatsevad öelda: „kel õnn, see elagu, kel tervis, see tehku tööd“. Me oleme suutnud need kaks komponenti edukalt ühendada.

Ühingu likviidne olukord ning portfelli suhtes läbiviidud analüüs lubab ka 2019. majandusaasta kohta kinnitada, et ühingu tulevikuväljavaadet saab lugeda kasumlikuks ja ühingu tegevus on jätkusuutlik nii lühi- kui pikaajalises perspektiivis.

Ühingu tuumikinvesteeringuks on endiselt osalus sidusettevõttes Transferwise Ltd. Viidatud investeeringu käekäik omas ka 2019. majandusaastal peamist mõju OÜ Notorious majandustulemustele (vt ka ülal - likviidsuse suurenemine).

Sarnase muustriga tegevust plaanib ühing jätkata ka 2020. majandusaastal. Bilansipäeva järgsete sündmuste täpsem ülevaade on antud aastaaruande lisa 14.

2020. majandusaastal muutis ettevõtte nime. Uueks ärinimeks sai OÜ Notorious (varasema nimega Osaühing Notorius).

Suhtarvud:

	2019	2018
Maksevõime kordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	42	75
Võlakordaja (kohustused/koguvard)	0,013	0,008
Omakapitali rentaablus ROE (puhaskasum/omakapital)	64,44%	0,45%
Koguvara rentaablus ROA (puhaskasum/varad)	63,59%	0,45%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	49 527 766	17 304 816	2
Finantsinvesteeringud	2 877 799	1 709 526	3
Nõuded ja ettemaksed	2 207 993	1 435 280	
Nõuded seotud osapoolte vastu	14 681	0	13
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	52	0	
Muud nõuded	2 193 260	1 435 280	7,13
Kokku käibevarad	54 613 558	20 449 622	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	223 606	259 824	
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 500	2 500	4
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	221 106	257 324	5
Finantsinvesteeringud	29 268 232	11 790 207	6
Nõuded ja ettemaksed	14 956 315	4 315 960	
Nõuded seotud osapoolte vastu	12 047 445	2 850 343	7,13
Muud nõuded	2 908 870	1 465 617	7
Kinnisvarainvesteeringud	41 543	41 543	
Kokku põhivarad	44 489 696	16 407 534	
Kokku varad	99 103 254	36 857 156	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	95 373	
Võlad ja ettemaksed	1 312 493	178 211	
Võlad tarnijatele	1 388	3 219	
Võlad töövõtjatele	5 000	0	13
Maksuvõlad	6 964	124 992	
Muud võlad	1 299 141	50 000	14
Kokku lühiajalised kohustised	1 312 493	273 584	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	26 441	
Kokku pikaajalised kohustised	0	26 441	
Kokku kohustised	1 312 493	300 025	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 196	3 196	
Ülekurs	1 293 801	1 293 801	
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 473 040	35 093 720	

Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 020 404	166 094	
Kokku omakapital	97 790 761	36 557 131	
Kokku kohustised ja omakapital	99 103 254	36 857 156	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-582 988	-152 881	8
Tööjõukulud	-84 821	0	9
Muud ärikulud	-10 033	-10 182	
Ärikasum (kahjum)	-677 842	-163 063	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	62 103 549	-313 296	10
Intressitulud	1 358 439	439 141	11
Intressikulud	-2 608	-11 173	
Muud finantstulud ja -kulud	326 388	714 485	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 107 926	666 094	
Tulumaks	-87 522	-500 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 020 404	166 094	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Notorious 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Alates 01.01.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeseks konsolideerimisgrupiks, kellel ei ole kohustust esitada konsolideeritud aastaaruannet.

Väikeseks konsolideerimisgrupiks nimetatakse konsolideerimisgruppi, kelle aruandeaasta bilansipäeva konsolideeritud näitajatest rohkem kui üks ei ületa väikeettevõttele kehtestatud tingimusi:

varad 4 mln eurot

müügitulu 8 mln eurot

töötajate arv 50.

Käesolev aruanne on seetõttu koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasutusel on kasumiaruande skeem 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoivuseid pankades ja tähtajalisi hoivuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil soetatud väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul arvates bilansipäevast ning investeeringuid aktsiatesse, mille tähtaeg on kuni 12 kuud.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena arvestatakse finantsvarasid, mida tõenäoliselt ei realiseerita lähema 12 kuu jooksul st muud aktsiad ja väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul ja kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Finantsinvesteeringud võetakse arvele soetusmaksumus, mis koosneb ostuhinnast

(kui tasumine toimub pikema aja jooksul siis maksmisele kuuluvast nüüdisväärtusest) ja soetamisega seotud otsestest väljaminekutest.

Kõik lühi- kui ka pikaajalised investeeringud, mida on võimalik ilma liigse vaeva ning kulutusteta hinnata õiglasesse väärtusesse ja mis on avalikult kaubeldavad, kajastatakse bilansis ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele.

Soetusmaksumuse meetodil kajastatakse (s.t soetusmaksumus miinus võimalikud

allahindlused) need pikaajalised investeeringud, mis ei ole avalikult kaubeldavad. Valitud arvestusmeetodeid rakendatakse järjepidevalt.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaeettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaeettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaeettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Emaeettevõtja konsolideerimata aruannetes kajastatakse investeeringud tütar-ettevõtjatesse soetusmaksumuse meetodil.

Sidusettevõtjad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaeettevõtja omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse emaeettevõtja bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida äriühing hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse õiglases väärtuses.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Suuremate ostude puhul määratakse igal üksikul juhul eraldi, kas ostetud vara võetakse arvele põhivarana või kantakse kulusse. Samuti määratakse igal üksikul juhul põhivarale rakendatav amortisatsioon.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele ja viitvõlad) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Osäühingul on vastavalt põhikirjas sätestatule reservkapital ning selle suurus on 10% osakapitali suuruselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimaksena arvestamisel on 2018.aasta esimene arvesse võetav aasta. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ Notorious käsitleb seotud osapooltena:

- omanikke ja nendega seotud ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- sidusettevõtjaid;
- tütarettevõtjaid.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud

tehingutega. Bilansipäeva järgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise aasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Nõudmiseni pangakontod	2 977 002	5 077 742
Deposiidid	46 550 764	12 227 074
Kokku raha	49 527 766	17 304 816

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2017	0	0	0	0
Soetamine	371 005	347 505	1 414 022	2 132 532
Müük müügihinnas või lunastamine	-15 706	0	-208 650	-224 356
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-84 665	-65 419	-48 566	-198 650
31.12.2018	270 634	282 086	1 156 806	1 709 526
Kajastatud õiglases väärtuses	270 634	282 086	1 156 806	1 709 526
Soetamine	377 696	43 282	1 047 317	1 468 295
Müük müügihinnas või lunastamine	-143 587	-174 774	-981 129	-1 299 490
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	187 485	45 458	-16 188	216 755
Muud	0	0	782 713	782 713
31.12.2019	692 228	196 052	1 989 519	2 877 799
Kajastatud õiglases väärtuses	692 228	196 052	1 989 519	2 877 799

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
12477701	Tartu Apartments OÜ	Eesti	kinnisvarainvesteeringud	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
Tartu Apartments OÜ	2 500	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 500

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes kajastatakse investeringuid tütarettevõtjatesse soetusmaksumuse meetodil.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeseks konsolideerimisgrupiks, kellel ei ole kohustust esitada konsolideeritud aastaaruannet.

Väikeseks konsolideerimisgrupiks nimetatakse konsolideerimisgruppi, kelle aruandeaasta bilansipäeva konsolideeritud näitajatest rohkem kui üks ei ületa väikeettevõttele kehtestatud tingimusi:

varad 4 mln eurot

müügitulu 8 mln eurot

töötajate arv 50.

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
07209813	Transferwise Ltd.	Suurbritannia	Finantsteenused	16.24	13.70

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2018	Muud muutused	31.12.2019
Transferwise Ltd.	257 324	-36 218	221 106
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	257 324	-36 218	221 106

Ettevõtja loeb sidusettevõteteks kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, sõltumata osaluse määrast. Olulise mõju olemasolu iseloomustavad antud juhul järgmised asjaolud:

(a) esindatus investeerimisobjekti tegevjuhtkonnas või kõrgemas juhtorganisis;

(b) osalemine investeerimisobjekti äripoliitiliste otsuste tegemisel.

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes kajastatakse investeringuid sidusettevõtjatesse soetusmaksumuse meetodil.

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

				Kokku
	Aksiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2017	1 725 475	83 078	0	1 808 553
Soetamine	7 599 247	618 800	1 853 006	10 071 053
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	67 276	-130 959	-25 716	-89 399
31.12.2018	9 391 998	570 919	1 827 290	11 790 207
Kajastatud õiglasest väärtuses	99 319	0	1 827 290	1 926 609
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	9 292 679	570 919	0	9 863 598
				Kokku
	Aksiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2018	9 391 998	570 919	1 827 290	11 790 207
Soetamine	13 153 000	3 279 673	2 154 705	18 587 378
Müük müügihinnas või lunastamine	-188 567	0	0	-188 567
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	0	0	68 641	68 641
Muud	-702 765	496 052	-782 713	-989 426
31.12.2019	21 653 666	4 346 644	3 267 923	29 268 233
Kajastatud õiglasest väärtuses	303 792	0	3 267 923	3 571 715
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	21 349 874	4 346 644	0	25 696 518

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenu nõuded	16 340 313	1 954 816	14 385 497				
Laenu nõuded mitteseotud osapooltele	4 650 788	1 954 816	2 695 972	2%-10,5%	EUR, USD	2020-2023.a.	
Laenu nõuded seotud osapooltele	11 689 525	0	11 689 525	2%-5%	EUR, GBP	2021-2024.a.	13
Intressinõuded	676 417	105 600	570 817				
Laenu intressinõuded mitteseotud osapooltele	260 173	47 276	212 897				
Laenu intressinõuded seotud osapooltele	357 920	0	357 920				13
Deposiidi intressinõue	58 324	58 324	0				
Viitlaekumised	132 844	132 844	0				
Kokku muud nõuded	17 149 574	2 193 260	14 956 314				
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenu nõuded	5 410 650	1 339 779	4 070 871				
Laenu nõuded mitteseotud osapooltele	2 644 097	1 339 779	1 304 318	5,5%-11%	EUR	2019-2024.a.	
Laenu nõuded seotud osapooltele	2 766 553	0	2 766 553	5,5%-11%	EUR	2019-2024.a.	13
Intressinõuded	340 590	95 501	245 089				
Laenu intressinõuded mitteseotud osapooltele	195 830	95 501	100 329				
Laenu intressinõuded seotud osapooltele	144 760	0	144 760				13
Viitlaekumised	0	0	0				
Kokku muud nõuded	5 751 240	1 435 280	4 315 960				

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	18 450	1 070
Lähetuskulud	35 040	0
Raamatupidamisteenused	7 872	8 661
Pangateenused	53 517	29 324
Töötajatega seotud kulud	13 556	0
Investeeringisalased konsultatsiooniteenused	225 734	0
Muud mitmesugused nõustamisteenused	222 842	113 789
Muud	5 977	37
Kokku mitmesugused tegevuskulud	582 988	152 881

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	63 776	0
Sotsiaalmaksud	21 046	0
Kokku tööjõukulud	84 822	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	0

Lisa 10 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2019	2018
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	52 454	-74 282
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	45 458	-196 378
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	285 531	-17 389
Dividenditulud	79 138	19 895
Kasum (kahjum) sidusettevõtja aktsiatelt	61 640 968	-45 142
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	62 103 549	-313 296

Lisa 11 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu hoiustelt	520 525	58 956
Intressitulu võlakirjadelt	215 093	17 478
Intressitulu laenudelt	455 222	174 840
Muud intressitulud	167 599	187 867
Kokku intressitulud	1 358 439	439 141

Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	326 388	714 485
Kokku muud finantstulud ja -kulud	326 388	714 485

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	1 068 523	0	1 049 664	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 994 095	5 000	1 800 679	0

Laenud

2019	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Residendist äriühing 2	8 433 325	5-5,5%	EUR, GBP	2022-2024.a.
Residendist äriühing 3	529 000	5%	EUR	2021.a.

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Residendist äriühing	1 614 000	150	2-5,5%	EUR	2020-2021.a.

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	113 876	72 412

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2019	2018
Arvestatud tasu	63 776	0

Seotud osapooltele antud laenud on intressimääraga 2-5,5% ning tähtajaga 2020-2024.a.

Juhatuse liikme tagasikutsumise või ametist lahkumise korral eritasude maksmist või muude soodustuste rakendamist ei ole ette nähtud.

Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva

JAGUNEMINE

OÜ Notorious jagunes eraldumise teel, andes osa oma varast üle jagunemise käigus Kala House OÜ-le ja OÜ-le Saarevahi Saladus. Jagunemisleping sõlmiti 18.06.2019.a. Jagunemisotsus võeti vastu 03.07.2019.a. ja jagunemine kanti äriregistrisse 15.01.2020.a.

Bilansis real "Muud võlad" on tegu jagunemisest tuleneva eraldisega, mis läheb OÜ Notorious bilansist välja 2020. aasta alguses.

COVID-19

12.03.-17.05.2020 oli Vabariigi Valitsus kuulutanud välja eriolukorra seoses COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse pandeemilise levikuga maailmas ja sellest tingitud massilise nakatumise ohuga Eestis. Juhtkond peab eelnimetatud koroonaviiruse pandeemiat mittekorrigeerivaks aruandekuupäevajärgseks sündmuseks. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande allkirjastamise ajaks ei ole võimalik eespool nimetatud asjaolude täpset mõju (sh kvantitatiivseid hinnanguid) ettevõttele veel prognoosida, kuid juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsenud ning 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.

AKTSIATE MÜÜK

TransferWise aktsiate müük juulis 2020.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.12.2020

OÜ Notorious (registrikood: 11168790) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN TÄLLI	Juhatuse liige	01.12.2020
VALLO PAAL	Juhatuse liige	06.12.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Notorious osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Notorious (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantsstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Priit Luming

Vandeauditori number 477

Auditi büroo PL OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 92

Liiva tn 18-6, Tallinn, Harju maakond, 11615

11.12.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Notorious (registrikood: 11168790) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT LUMING	Vandeaudiitor	11.12.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 473 040
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 020 404
Kokku	96 493 444
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	96 493 444
Kokku	96 493 444

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 473 040
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 020 404
Kokku	96 493 444
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	96 493 444
Kokku	96 493 444

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taavet Hinrikus	38106022757	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3195 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5182628
E-posti aadress	taavet@see.ee