

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Cellnex Grupp OÜ

registrikood: 11167683

tänavatalu nimi, Merivälja tee 1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11911

telefon: +372 55658795

e-posti aadress: info@cellnex.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust esitatud Cellnex Grupp OÜ 2022.a. Raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti Finantsaruandluse Standardiga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustulase finantsseisundit ja majandustulemust
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 293	1
Nõuded ja ettemaksed	42 529	269 220
Varud	168	37 836
Bioloogilised varad	20 000	20 000
Kokku käibevarad	64 990	327 057
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	21 709	432 345
Kinnisvarainvesteeringud	66 847	316 098
Materiaalsed põhivarad	34 718	25 956
Kokku põhivarad	123 274	774 399
Kokku varad	188 264	1 101 456
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	35 668	248 176
Võlad ja ettemaksed	17 575	280 389
Kokku lühiajalised kohustised	53 243	528 565
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	15 957	15 957
Kokku pikaajalised kohustised	15 957	15 957
Kokku kohustised	69 200	544 522
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	554 122	538 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-437 870	15 416
Kokku omakapital	119 064	556 934
Kokku kohustised ja omakapital	188 264	1 101 456

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	55 828	39 002
Muud äritulud	244	212 391
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 872	-496
Mitmesugused tegevuskulud	-15 862	-4 034
Tööjõukulud	-5 776	-25 046
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-843	-925
Muud ärikulud	-454 573	-205 323
Ärikasum (kahjum)	-422 854	15 569
Intressikulud	-15 101	-217
Muud finantstulud ja -kulud	85	64
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-437 870	15 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-437 870	15 416

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Cellnex Grupp OÜ 2022. a. majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestuse kohaselt.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud nimiväärtuses

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro ning mis kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Aruandeperioodi lõpul hinnatakse põhivara maksumust vastavalt tegelikule väärtusele ja kajastatakse reaalses müügiväärtuses.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	4 317	18 778
Sotsiaalmaksud	1 459	6 268
Kokku tööjõukulud	5 776	25 046
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Cellnex Grupp OÜ (registrikood: 11167683) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS KASELA	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	554 122
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-437 870
Kokku	116 252
Jaotamine	
Kokku	116 252

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Finantsnõustamine	66191	55828	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
BMF Europe Mittetulundusühing	80312707	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55658795
E-posti aadress	info@cellnex.eu