

Harju Maakohus
Registrikontsekt
SISSE LUKUTUD
04.07.2007

264338 LM.....

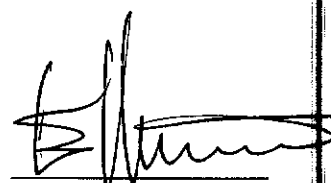
OÜ ECOMERC EHITUS

2006.a. majandusaasta aruanne

Juriidiline aadress:	Tartu mnt. 7-3 10145 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.:	11167588
Telefon:	+ 372 6 009 135
Faks:	+ 372 6 010 866
E-mail:	fred@ecomerc.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	08.09.2005 – 31.12.2006
Põhitegevusala:	EMTAK kood 45211 – elumajade ja muude olmeobjektide ehitus

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne:	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad:	
Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	7
Lisa 1. Maksude ettemaksed	9
Lisa 2. Varud	9
Lisa 3. Materiaalne põhivara	9
Lisa 4. Lühiajalised võlakohustused	10
Lisa 5. Maksuvõlad	10
Lisa 6. Viitvõlad	10
Lisa 7. Müügitulu	10
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	11
Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele	11
Osanike nimekiri	11



Eero Marnat
Juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

OÜ Ecomerc Ehitus asutati 08.09.2005.a.

Ettevõtte esimene tegevusaasta tõi kaasa kulutused ehitusmaterjalidele ja laenukohustused omaniku ees. Müügikäive oli 380 107 krooni ning aruandeperiood lõppes 405 280 kroonise kahjumiga.

Tööjõud

Ettevõttes töötas aruandeperioodil keskmiselt kolm töötajat. Palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli kokku 454 767 krooni.

Ettevõtte tegevjuhtkonda ja kõrgema kontrollorgani liikmeid ei tasustatud, samuti ei tehtud neile erisoodustusi.

Omakapital

Aruandeprioodi kahjum mõjutas oluliselt ettevõtte omakapitali, mis 31.12.2006 seisuga oli negatiivne.

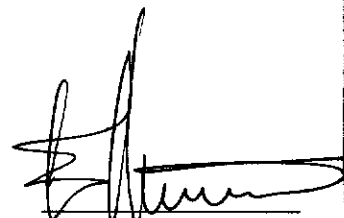
Ettevõtte kahjumi tingis asjaolu, et ehitusobjektide üleandmine ja sellest tulenev müügitulu sai alguse alles 2006.a lõpus ja jätkus suuremas mahus 2007.aastal.

Olukorra parandamiseks kaaluti omaniku poolt ettevõttele antud laenu tagasinõudest loobumist kuid arvestades müügitegevuse suurenemist 2007.aastal, jäeti sellekohane otsus tegemata.

Käesoleva aruande esitamise hetkeks on Ecomerc Ehitus OÜ kasumit teeniv ettevõtte ning omakapital vastab nõuetele.

Eesmärgid

Ecomerc Ehitus OÜ plaanib jätkata ka 2007.a oma põhitegevusega.



Eero Marnat
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

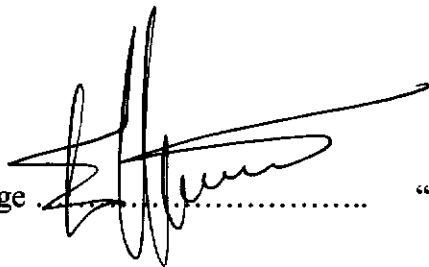
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 11 toodud OÜ Ecomerc Ehituse 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

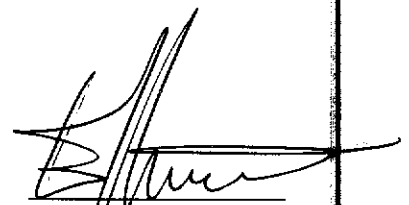
Juhatus kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- 3) OÜ Ecomerc Ehitus on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Eero Marnat juhatus liige



„29. juuni” 2007.a



Eero Marnat
Juhatus liige

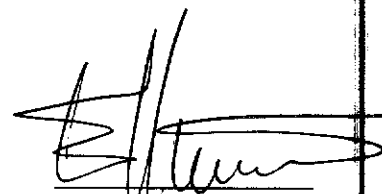
BILANSS	31.12.2006	08.09.2005	Lisa nr.
AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	11 764	20 400	
Nõuded ostjate vastu	29 545	0	
Maksude ettemaksed	22 415	0	1
Varud (ostetud kaubad müügiks)	693 599	0	2
Käibevara kokku	757 323	20 400	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	23 251	19 600	3
Põhivara kokku	23 251	19 600	
AKTIVA KOKKU	780 575	40 000	
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised võlakohustused	988 000	0	4
Võlad tarnijatele	121 250	0	
Maksuvõlad	4 933	0	5
Viitvõlad	31 672	0	6
Lühiajalised kohustused kokku	1 145 855	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)	0		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-405 280		
Omakapital kokku	-365 280	40 000	
PASSIVA KOKKU	780 575	40 000	

KASUMIARUANNE skeem 1	31.12.2006	Lisa nr.
ÄRITULUD		
Müügitulu	380 107	7
Muud äritulud	1 475	
ÄRIKULUD		
Kaubad, teenused, materjal, toore	- 272 379	
Mitmesugused tegevuskulud	-49 523	
Tööjõu kulud		
a) palgakulu	-343 435	
b) sotsiaalmaks	-111 332	
Kulum		
a) põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 739	
Muud ärikulud	-460	
Ärikahjum	-405 287	
Finantstulud ja -kulud	7	
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)	-405 280	

RAHAVOOGUDE ARUANNE	2006
1.RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST	
1.1 Puhaskasumi mõju rahavoogudele	
Aruandeaasta puhaskasum	-405 280
Põhivara amortisatsioon	9 739
Kokku 1.1.	-395 541
1.2 Käibekapitali muutuse mõju rahavoogudele	
Ostjatelt laekumata arved	-29 545
Tulevaste perioodide kulud	-22 415
Varud	-693 599
Võlakohustused	988 000
Võlad hankijatele	121 250
Viitvõlad	31 672
Maksuvõlad	4 933
Kokku 1.2.	400 295
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST KOKKU	4 754
2.RAHAVOOG INVESTEERIMISEST	
2.1 Põhivara ost	-32 990
RAHAVOOG INVESTEERIMISEST KOKKU	-32 990
4. OMAKAPITAL	40 000
RAHAVOOGUDE MUUTUSED KOKKU	11 764
Raha ja ekvivalendid perioodi algul	0
Perioodi muutused	11 764
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpul	11 764

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 08.09.2005	40 000			40 000
Aruandeperioodi puhaskasum			-405 280	-405 280
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000		-405 280	-365 280



Eero Marnat
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Ecomerc Ehitus 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, aktsiaid ja muid väärtpabereid, ostjatelt laekumata arveid, viitlaekumisi, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid ja positiivse turuväärtusega tuletisinstrumente. Finantskohustusteks loetakse hankijatele tasumata arveid, viitvõlgasid, muid lühi- ja pikaajalisi võlakphustusi, emiteeritud võlakirju ja negatiivse turuväärtusega tuletisinstrumente.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvarad ja -kohustused kajastatakse bilansis hetkel, mil Firmsale läheb üle omandiõigus vastavalt finantsvara või -kohustuse lepingu tingimustele.

Ostjatelt laekumata arved ja antud laenud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Pikaajalised nõuded ostjate vastu ning pikaajalised antud laenud on kajastatud nõude nüüdisväärtuses, millest on mahaarvatud ebatõenäoliselt laekuvad summad. Tõenäoliselt laekuvate nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumistähtajani jäänud perioodi jooksul intressituluna kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud" kasutades vastava nõude sisemist intressimäära.

Intressi mittekanndvad laenud või turuintressimäärast erineva intressimääraga laenud kajastatakse nõude tekkimisel nüüdisväärtuses kasutades turul kehtivat intressimäära ning nõude nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet amortiseeritakse nõude maksmistähtajani jäänud perioodi jooksul. Esmane ümberhindlus nüüdisväärtusesse (v.a. esmane RTJ 3 rakendamine) kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud" ning edasine nõude nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse amortisatsioon kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud".

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud materiaalne põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

seadmed – 25 % aastas;

mootorsõidukid – 25 % aastas;

kontori inventar – 33 % aastas.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Raha ja rahavood

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

LISA 1. Maksude ettemaksed

Aruande perioodi lõpuga 2006

Käibemaks 22 415

LISA 2. Varud (soetusmaksumuses)

<i>VARUDE RÜHM</i>	<i>varude kasv</i>	<i>varude vähenemine</i>	<i>varude allahindlus</i>	<i>Panditud varud kohustuste tagatiseks</i>	<i>2006. a lõpuks</i>
Ostetud materjal müügiks	805 215	111 616	0	0	693 599
KOKKU	805 215	111 616	0	0	693 599

LISA 3. Materiaalne põhivara

	Inventar, tööriistad	Kokku
Soetusmaksumus 08.09.2005	19 600	19 600
Aruande perioodil soetatud	13 390	13 390
Aruande perioodil arvestatud kulum	-9 739	-9 739
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-9 739	-9 739
Jääkmaksumus 31.12.2006	23 251	23 251

LISA 4. Lühiajalised võlakohustused

Aruande perioodi lõpuga

2006

Lühiajalised laenud

988 000

Kokku

988 000

LISA 5. Maksuvõlad

Aruande perioodi lõpuga

2006

Kinnipeetud tulumaks

1 011

Sotsiaalmaks

3 545

Pensionikindlustus

279

Töötuskindlustus

98

Kokku

4 933

LISA 6. Viitvõlad

Aruande perioodi lõpuga

2006

Võlad töövõtjatele

31 672

Kokku

31 672

LISA 7. Müügitulu

Aruande perioodi lõpuga

2006

Teenuse müük (Eesti

380 107

Kokku

380 107

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

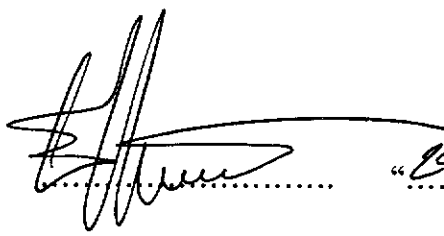
1. OÜ Ecomerc Ehitus lõpetas aruande perioodi kahjumiga ja juhatus kasumijaotuse ettepanekut ei tee.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2006.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Ecomerc Ehitus juhatus on koostanud 2006.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

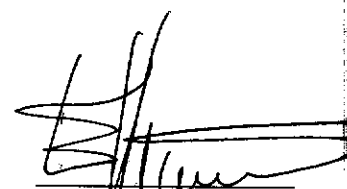
Juhatus:

Eero Marnat juhatus liige

 "E." juuni 2007.a

OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	Aadress	registrikood	Osalus
Ecomerc Ehitus Holding OÜ	Tartu mnt. 7-3, 10145, Tallinn	11221394	51%
Eero Marnat	E.Vilde tee 66 – 11 Tallinn	37201110292	49%


Eero Marnat
Juhatus liige