

34/883
Harju Maakonnus
Registriosakond
SISSE TULNUD

22-06-2009

.....
Maris Adamson

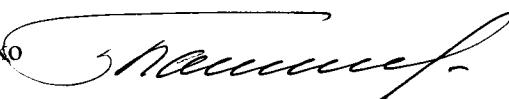
OÜ MEGIDO EHITUS

Majandusaasta aruanne 2008

22-06-2009

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	OÜ Megido Ehitus
Äriregistri kood	11166732
Aadress	Veerenni 53/6, Tallinn 11313
Telefon	372 6 462 165
Faks	372 6 462 165
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Tegevjuht	Vladimir Pavljutsenko
Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri 3. Tegevusalade loetelu



Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	11
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused	11
Lisa 5. Varud	12
Lisa 6. Materiaalne põhivara	12
Lisa 7. Kasutusrent	12
Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega	12
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele.....	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15
Osanike nimekiri	16
Tegevusalade loetelu.....	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Megido Ehitus asutati 2005.aastal. Samal aastal alustati majandustegevusega ning 2008.aastani oli põhitegevusalaks ehitusteenused.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas OÜ Megido Ehitus müügitulu 168 565 krooni. Müügitulust moodustas 100% teenuste müük.

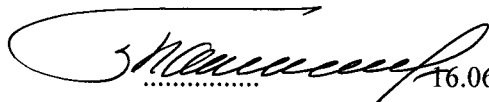
OÜ Megido müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

Personal

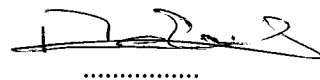
OÜ Megido Ehitus keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 95 947 krooni.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 40 000 krooni. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Vladimir Pavljutsenko juhatuse liige


..... 16.06.2009

Danil Pavljutsenko juhatuse liige


..... 16.06.2009



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Megido Ehitus tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

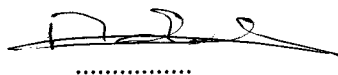
- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Megido Ehitus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Megido Ehitus on jätkuvalt tegutsev.

Vladimir Pavljutsenko juhatuse liige

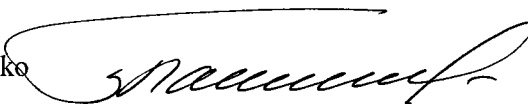


16.06.2009

Danil Pavljutsenko juhatuse liige



16.06.2009



Bilanss**VARAD**

(eesti kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	280	59 901
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	60 500	171 740
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	4	6 219	0
<i>Kokku</i>		66 719	171 740
Varud	5		
<i>Tooraine ja materjal</i>		0	57 001
<i>Kokku</i>		0	57 001
Käibevara kokku		66 999	288 642
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6		
<i>Muu materiaalne põhivara</i>		1 393	3 987
<i>Kokku</i>		1 393	3 987
Põhivara kokku		1 393	3 987
VARAD KOKKU		68 392	292 629

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(eesti kroonides)		31.12.2008	31.12.2007
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		8 402	83 520
<i>Võlad töövõtjatele</i>		0	13 791
<i>Maksuvõlad</i>	4	268	11 542
<i>Muud võlad</i>		0	103 587
<i>Kokku</i>		8 670	212 440
Lühiajalised kohustused kokku		8 670	212 440
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
<i>Laenud, võlakirjad</i>		16 780	37 989
Pikaajalised kohustused kokku		16 780	37 989
Kohustused kokku		25 450	250 429
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 200	179
Aruandeaasta kasum		742	2 021
Omakapital kokku		42 942	42 200
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		68 392	292 629

Kasumiaruanne

(eesti kroonides)	2008	2007
Äritulud		
Müügitulu	168 565	2 323 868
Muud äritulud	82 160	-
Lõpetamata ehitus	0	-100 000
Äritulud kokku	250 725	2 223 868
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal	56 126	1 324 322
Mitmesugused tegevuskulud	83 412	600 451
Tööjõukulud	95 947	276 168
s.h. Palgakulu	72 067	207 468
Sotsiaalmaksud	23 880	68 700
Põhivara kulum	2 594	3 175
Muud ärikulud	1 607	636
Ärikulud kokku	239 686	2 204 752
Ärikasum	11 039	19 116
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	-10 309	-8 376
Muud finantstulud ja -kulud	12	-8 719
Kokku finantstulud ja -kulud	-10 297	-17 095
Kasum enne maksustamist	742	2 021
ARUANDEAASTA KASUM	742	2 021

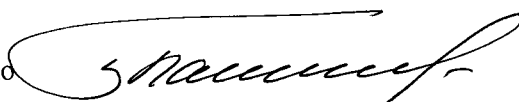


Rahavoogude aruanne

(eesti kroonides)	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	11 039	19 116
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 594	3 175
Lõpetamata ehitus	0	100 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	105 021	-106 236
Varude muutus	57 001	-4 782
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-224 979	60 089
Makstud intressid	-10 309	-17 095
Kokku rahavood äritegevusest	-59 633	54 267
Rahavood investeerimistegevusest		
Saadud intressid	12	0
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	0	-3 212
Kokku rahavood investeerimistegevusest	12	-3 212
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	6 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	6 000
RAHAVOOD KOKKU	-59 621	57 055
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	59 901	2 846
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-59 621	57 055
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	280	59 901

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000	179	40 179
Aruandeperioodi puhaskasum	-	2 021	2 021
Saldo 31.12.2007	40 000	2 200	42 200
Aruandeperioodi puhaskasum	-	742	742
Saldo 31.12.2008	40 000	2 942	42 942



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Megido Ehitus 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Megido Ehitus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad ja –kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmiskahtudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimisväärtust.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule eluale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Muu inventar	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

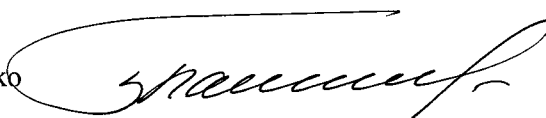
	31.12.2008	31.12.2007
Kassa EEK	0	345
HP arvelduskonto EEK	280	59 556
Kokku	280	59 901

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	60 500	171 740
Kokku	60 500	171 740

Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007
	Nõue	Kohustus	Kohustus
Käibemaks	6 219	-	2 802
Käibemaksu intressid	-	-	167
Üksikisiku tulumaks	-	-	2 697
Üksikisiku tulumaksu intressid	-	-	55
Sotsiaalmaks	-	-	5 445
Sotsiaalmaksu intressid	-	-	112
Töötuskindlustusmakse	-	-	59
Töötuskindlustusmaksu intressid	-	-	1
Koh.kogumispensioonimaks	-	-	200
Koh.kogumispensioonimaksu intressid	-	-	4
Ettevõtte tulumaks	-	268	-
Kokku	6 219	268	11 542



Lisa 5. Varud

Varude grupp	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	-	57 001
Kokku	-	57 001

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	6 590	100 000	106 590
Soetused	3 212	-100 000	-96 788
<i>sh lisandunud lõpetamata ehitistest ja ettemaksetest</i>		-100 000	-100 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	9 802	0	9 802
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	9 802	0	9 802
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	2 640	0	2 640
Aruandeperioodi kulum	3 175	0	3 175
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	5 815	0	5 815
Aruandeperioodi kulum	2 594	0	2 594
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2008	8 409	0	8 409
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	3 950	100 000	103 950
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	3 987	0	3 987
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	1 393	0	1 393

Lisa 7. Kasutusrent**Ettevõtte kui rentnik****Kasutusrent**

Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 21 931 krooni.

Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Osaühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügitehingud

OÜ Megido Ehitus on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Müük
Megido OÜ	nõukogu liikmega seotud ettevõtte	94 376
Kokku		94 376

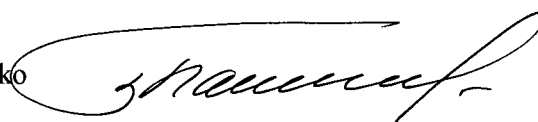
Juhatusale makstud tasud

OÜ Megido Ehitus on aruandeaastal juhatusale maksnud tasusid 40 000 krooni.

Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatusale hüvitist ei maksta.

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga ei ole ettevõtte nõuete saldod seotud osapooltega.



Tegevjuhtkonna ja juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Megido Ehitus tegevjuhtkond on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Vladimir Pavljutsenko juhatuse liige



16.06.2009

Danil Pavljutsenko juhatuse liige



16.06.2009



Kasumi jaotamise ettepanek

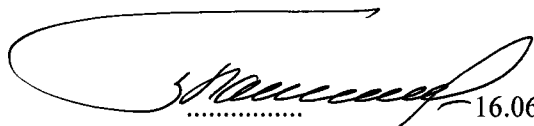
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 200
2008. aasta puhaskasum	742

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008: **2 942**

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:
Dividendideks mitte maksta

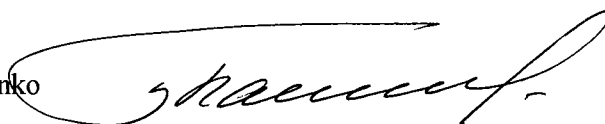
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist **2 942**

Vladimir Pavljutsenko juhatuse liige


..... 16.06.2009

Danil Pavljutsenko juhatuse liige


..... 16.06.2009



Osanike nimekiri

Seisuga 31.12.2008.a.

1.Vladimir Pavljutsenko

Isiku- või registrikood:

35903230382

Aadress:

Tallinn

Osa nimiväärtus:

20 000

Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg: 22.09.2005

2.Danil Pavljutsenko

Isiku- või registrikood:

37804260321

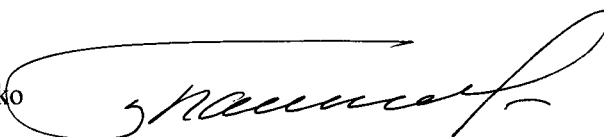
Aadress:

Tallinn

Osa nimiväärtus:

20 000

Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg: 22.09.2005



Tegevusalade loetelu

Aruandeperiodi 1.1.-31.12.2008 tegevusalad	Summad
Lammutamine (43111)	79 980
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus (43222)	88 585
Kokku	168 565

Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 1.1.-31.12.2009

Lammutamine (43111)

Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus (43222)

