

290961

Harju Maakohus
Registrikontod
SISSE TULNUD

18 -06- 2008

Aadne M... ..

ESTONIAN MARITIME BROKERS OÜ

01.01.2007-31.12.2007

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: **01.01.2007**
Majandusaasta lõpp: **31.12.2007**

Ärinimi: **Estonian Maritime Brokers OÜ**
Registrikood: **11166956**

Aadress: **Miiduranna Sadam, Haabneeme alevik, Viimsi vald
Harjumaa 74001**

Sidevahendid:

telefon
e-post

52 77 037
chartering@emb.ee

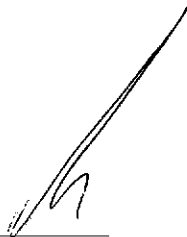
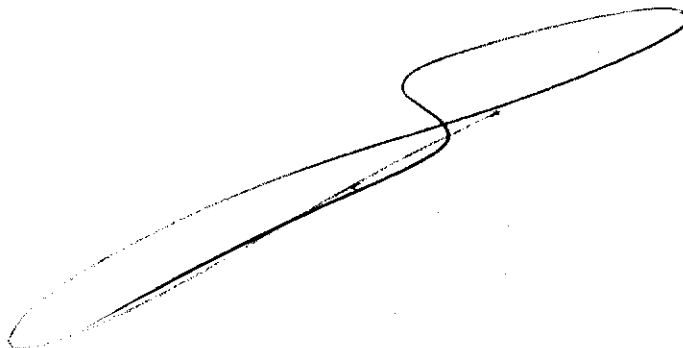
Põhitegevusala:

Laevade prahtimine

Lisatud dokumendid:

**Kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri**

Juhatuse liige:

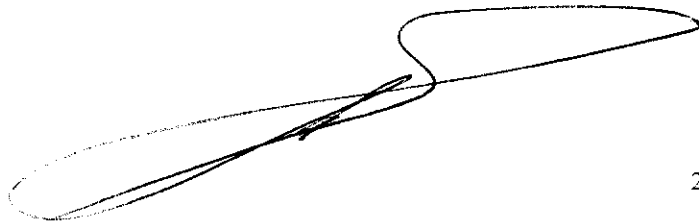
A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a final downward stroke, positioned above a horizontal line.A large, stylized handwritten signature in black ink, featuring a prominent loop and a long, sweeping horizontal stroke, positioned to the right of the first signature.

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED	
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	10

Lisa 2 Maksud	13
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 4 Tütarettevõtjate osad	14
Lisa 5 Seotud osapooled	15
Lisa 6 Materiaalne põhivara	15
Lisa 7 Tingimuslik tulumaks	16
Lisa 8 Müügitulu	16
Lisa 9 Muud äritulud ja ärikulud	17
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	18
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19

Juhatusel liige:



Tegevusaruanne

Üldinfo

Estonian Maritime Brokers OÜ põhitegevusala on laevade prahtimine.

Äritegevuse ülevaade

Estonian Maritime Brokers OÜ alustas oma äritegevust 2005 aasta oktoobrist.

Ettevõtte müügitulu majandusaastal oli 37 milj. krooni.

Kogu käibe moodustas 0% maksumääraga käive.

Muud valdkonnad

Töötajad ja juhtkond

2007 aastal Estonian Maritime Brokers OÜ töötajaid ei olnud. Juhatus on kahe liikmeline. Juhatuse liikmetele maksti tasusid 180 000 krooni ulatuses.

Juhatuse liige:

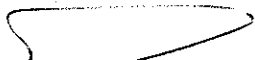
A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, connected strokes. The signature is written over a horizontal line.

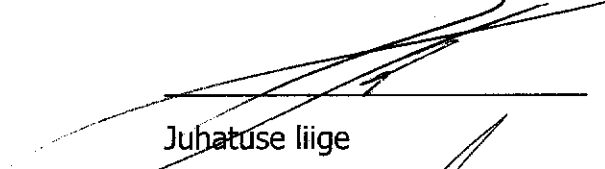
Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab Estonian Maritime Brokers OÜ 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
 - raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Estonian Maritime Brokers OÜ 31.12.2007 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2007-31.12.2007 majandustulemust ja rahavoogusid;
 - Estonian Maritime Brokers OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.
- 



Juhatuse liige

Marko Mets

"01." "02." 2008.a.



Juhatuse liige

Martin Mür

"01." "02." 2008.a.



Juhatuse liige:

Bilanss

(kroonides)

VARAD	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
KÄIBEVARA			
Raha		2 284 178	628 576
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		1 562 990	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	272 477	17 480
Muud lühiajalised nõuded		0	105
Kokku		1 835 467	17 585
KÄIBEVARA KOKKU		4 119 645	646 161

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtjate osad	3,4	44 878	44 878
-----------------------	-----	--------	--------

Kokku		44 878	44 878
--------------	--	---------------	---------------

Materiaalne põhivara

6

Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		36 014	55 339
---	--	--------	--------

Kokku		36 014	55 339
--------------	--	---------------	---------------

PÕHIVARA KOKKU

80 892	100 217
---------------	----------------

VARAD KOKKU

4 200 537	746 378
------------------	----------------

Juhatusel liige:

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		131 414	39 700
Maksuvõlad	2	0	54 800
Saadud ettemaksed		17 667	17 667
Muud võlad	5	7 539	81 615
Kokku		156 620	193 782

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU**156 620****193 782****KOHUSTUSED KOKKU****156 620****193 782****OMAKAPITAL**

Osakapital

40 000

40 000

Kohustuslik reservkapital

4 000

4 000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)

508 596

0

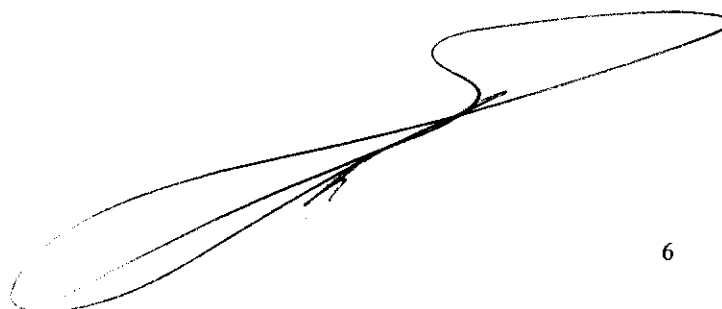
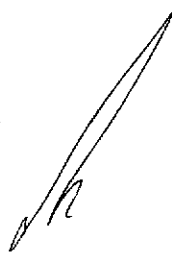
Aruandeaasta kasum

3 491 322

508 596

OMAKAPITAL KOKKU**4 043 918****552 596****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU****4 200 538****746 378**

Juhatusel liige:



Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Äritulud			
Müügitulu	8	37 048 514	17 913 207
Muud äritulud	9	54 153	20 546
Kokku äritulud		37 102 667	17 933 753
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-33 217 396	-17 013 756
Muud tegevuskulud		- 76 012	- 100 204
Tööjõu kulud			

Palgakulu		- 180 000	- 185 756
Sotsiaal-ja töötuskindlustusmaks		- 59 400	- 61 300
Tööjõu kulud kokku		- 239 400	- 247 056
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	- 19 325	- 3 221
Muud ärikulud	9	- 112 533	- 61 727
Kokku ärikulud		-33 664 666	-17 425 964

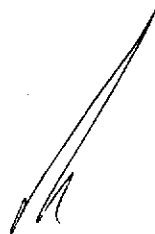
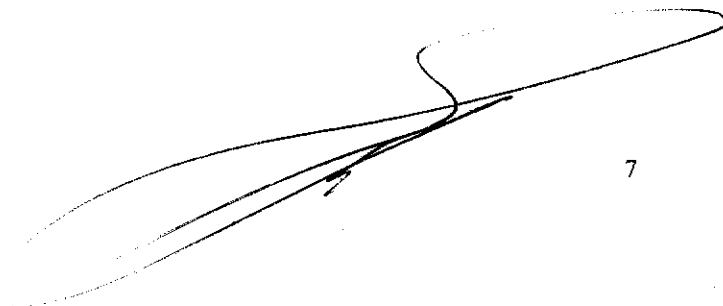
Ärikasum (-kahjum)	3 438 001	507 789
---------------------------	------------------	----------------

Finantstulud- ja kulud

Intressitulud ja -kulud	53 321	807
Kokku finantstulud ja -kulud kokku	53 321	807

Aruandeaasta puhaskasum	3 491 322	508 596
--------------------------------	------------------	----------------

Juhatusel liige:

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		3 438 001	507 789
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	19 325	3 221
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 817 882	- 12 290
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		- 37 163	120 931

Makstud ettevõtte tulumaks	0	- 59 699
Kokku rahavood äritegevusest	1 602 281	559 952

Rahavood investeerimistegevusest

Materiaalse põhivara soetus	6	0	- 58 559
Tütarettevõtjate soetus	3,4	0	- 44 878
Saadud intressid		53 321	806

Kokku rahavood investeerimistegevusest	53 321	- 102 631
---	---------------	------------------

Rahavood finantseerimistegevusest

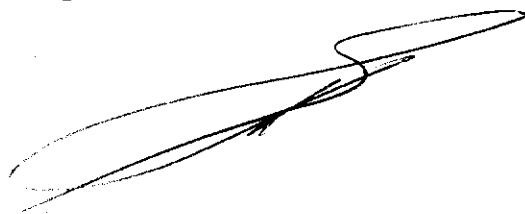
Makstud dividendid		0	- 199 857
--------------------	--	---	-----------

Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	- 199 857
--	----------	------------------

Rahavood kokku	1 655 602	257 464
-----------------------	------------------	----------------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	628 576	371 112
---	----------------	----------------

Juhatusel liige:

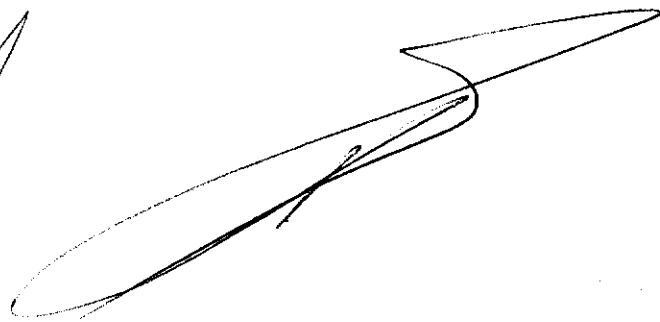
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 655 602	257 464
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 284 178	628 576

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40.000	4.000	0	508.596	552.596
2006.a. Kasumi jagamine			508.596	-508.596	0
Aruandeaasta kasum				3.491.322	3.491.322
Makstud dividendid			0		
Makstud ettevõtte tulumaks			0		
Saldo seisuga 31.12.2007	40.000	4.000	508.596	3.491.322	4.043.918

Juhatuses liige:

A handwritten signature, possibly reading "J. Liige", written in black ink on a horizontal line.A large, stylized handwritten signature in black ink, featuring a prominent loop and a sharp point, written on a horizontal line.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Estonian Maritime Brokers OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2007. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning

ponimistele, mille põhinõude on kerktestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Estonian Maritime Brokers OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides ümardatuna täiskroonidesse.

a) Raha ja raha ekvivalendid

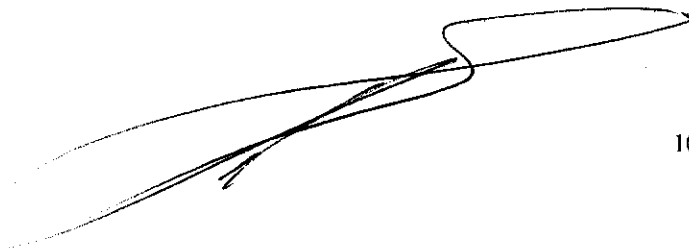
Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

b) Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud sidusettevõtetesse võetakse raamatupidamises arvele soetusmaksumuses, edasi kajastatakse investeeringuid tütarettevõtetesse kapitaliosaluse meetodil. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt kajastab ettevõtte proportsionaalse osa sidusettevõtete kasumitest ja kahjumitest. Kasumid ja kahjumid võetakse arvesse alates hetkest, mil Kontsernil tekkis oluline mõju sidusettevõtte üle, kuni hetkeni, mil sellest loobuti.

c) Nõuded ostjate vastu

Juhatuses liige:



Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

d) Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Estonian Maritime Brokers OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a) ettevõtte omanikke;
- b) juhatuse liikmeid;
- c) tütarettevõtjaid;
- d) punktis a ja b kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

e) Materiaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta või mille soetusmaksumus on suurem kui 10 000 krooni. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kandneva jaagi) meetodit ning amortisatsiooni määrad jagunevad gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsioonimäär
Ehitised	4%
Masinad ja seadmed	20%
Kontori mööbel ja inventar	33%
Arvutid ja muu kontori tehnika	33%

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

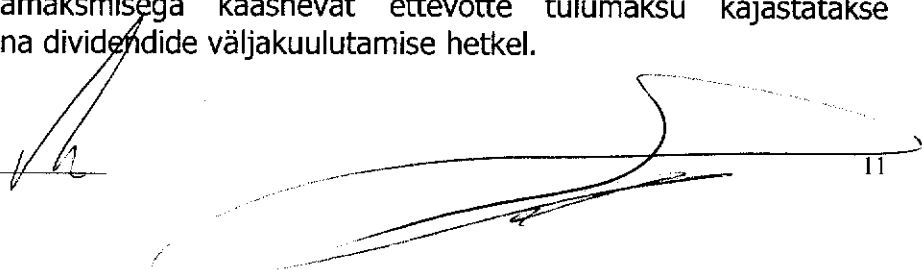
Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

f) Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Juhatusel liige:



Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas 7

g) Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused bilansipäeval hinnatakse ümber Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel hinnatakse ümber ka õiglasel väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

h) Kohustuslik reservkapital

Äriseadustiku kohaselt tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia/osakapitalist.

1/20 panuskasumist/ kahni. Reservkapital moodustab 1/20 aktsia/osakapitalist.
Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktisa/osakapitali
suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid
aktsionäridele/osanikele.

i) Tulu kajastamine

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest
bilansipäeval. Peale iga teenuse müügi tehingut koostatakse arve ja kajastatakse
tuluna.

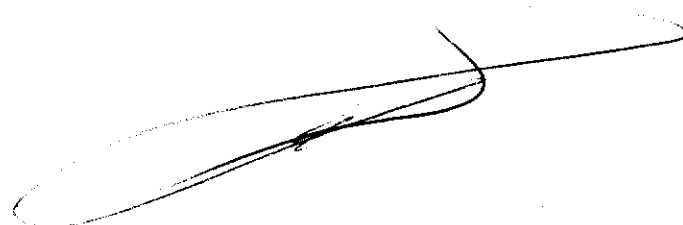
j) Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud
nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja
finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul
korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides
mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning
kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega
seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse
otsemeetodil.

Juhatusel liige: _____



k) Bilansipäeva järgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2. Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	272 477	0	17 480	0
Ettevõtte tulumaks		0		624
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	19 764
Sotsiaalmaks	0	0	0	32 496

Kohustuslik kogumispension	0	0	0	52 150
Kokku	272 477	0	17 480	54 800

Lisa 3. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Äriühingu nimi	Osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetus- maksumus
SIA Estmare Shipping	100%	27.12.2006	44 878

Pikaajalised finantsinvesteeringud	Viide lisale	31.12.2007	31.12.2006
Tütarettevõtjate osad	4	44 878	44 878

Juhatusel liige:



Lisa 4. Tütaretevõtjate osad

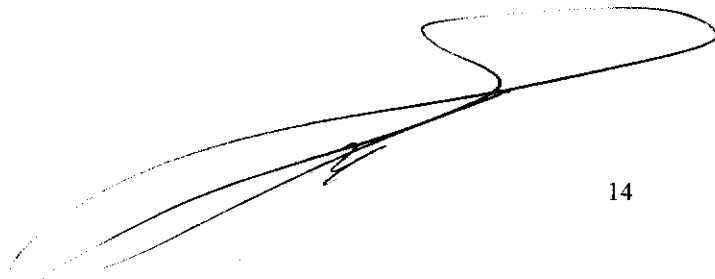
Pikaajalised finantsinvesteeringud tütaretevõtetesse võetakse raamatupidamises arvele soetusmaksumuses, edasi kajastatakse investeeringuid sidusettevõtetesse kapitaliosaluse meetodil. Aruandeaastal tütaretevõttes majandustegevust ei toimunud.

SIA Estmare Shipping osalus 100% asukohamaa Läti

SIA Estmare Shipping	
Asukoht	Läti
Osalus %	100%

Osaluse % aasta alguses	0
Firmaväärtus	0
Osaluse bilansiline väärtus 31.12.2006	44 878
Omandatud osalused	
Omandatud osaluse % aasta alguses	100%
Omandatud osaluse soetusmaksumus	44 878
Omandatud netovara õiglane väärtus	44 878
Firmaväärtus	0
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	0
Osaluse % aasta lõpus	100%
Firmaväärtus	0
Osaluse bilansiline väärtus 31.12.2007	44 878
Tütarettevõtte omakapital 31.12.2007	44 878
Osalus sidusettevõtte omakapitalis 31.12.2007	44 878
Äriühenduse liik 31.12.2007	tütar

Juhatusel liige:

Lisa 5. Seotud osapooled

Saldod seotud osapooltega

Seotud osapool	31.12.2007	31.12.2006
juhatuse liige Martin Müür	5.299	42.337
juhatuse liige Marko Mets	2.240	39.278
Kokku lühiajalised kohustused	7.539	81.615

Kokku tehingute saldod seotud

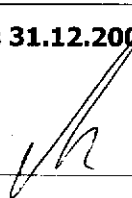
Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	58.560	58.560
Ostud perioodi jooksul	0	0
Seotusmaksus 31.12.2007	58.560	58.560

Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-3.221	-3.221
Amortisatsioonikulu	-19.325	-19.325
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-22.546	-22.546

Jääkmaksumus 31.12.2006	55.339	55.339
--------------------------------	---------------	---------------

Juhatuse liige:




Jääkmaksumus 31.12.2007	36.014	36.014
--------------------------------	---------------	---------------

Lisa 7. Tingimuslik tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 on 3 999 918 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 839 982 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 3 159 934 krooni.

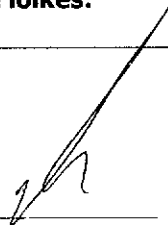
Lisa 8. Müügitulu

Geograafiliste piirkondade**lõikes:**

Müügitulu	2007	2006
Eesti	24 046 928	13 178 412
Neitsisaared	0	468 119
Taani	8 966 798	694 206
Soome	1 450 274	1 407 078
Holland	0	42 246
Šoti	0	128 465
India	0	48 834
Saksa	806 824	684 684
Šveits	0	547 683
Suurbritannia	0	17 398
USA	0	267 557
Venemaa	370 114	410 822
Läti	0	17 703
Costa Rica	241 578	
Panama	41 983	
Rootsi	1 124 015	
Kokku:	37 048 514	17 913 207

Tegevusalade lõikes:

Müügitulu	2007	2006
Prahtimine	36 841 822	17 644 938
Agenteerimine	206 692	268 269

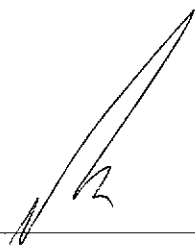
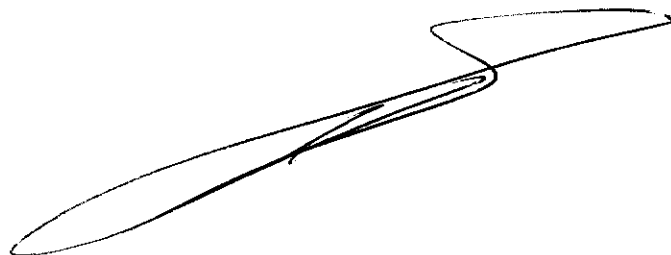
Juhatusel liige: 

Kokku:	37 048 514	17 913 207
---------------	-------------------	-------------------

Lisa 9. Muud äritulud ja ärikulud

Muud äritulud	2007	2006
Kasum valuutakursi muutustest	54.147	20.537
Muud tulud	6	9
Muud äritulud kokku	54.153	20.546
Muud ärikulud	2.007	2.006
Kahjum valuutakursi muutustest	112.533	61.727
Muud ärikulud kokku	112.533	61.727

Juhatuse liige:

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a final upward stroke, positioned over a horizontal line.A large, stylized handwritten signature in black ink, featuring a prominent horizontal loop and a sharp upward curve, positioned over a horizontal line.

2007. a majandusaasta aruande allkirjad

Estonian Maritime Brokers OÜ juhatus on koostanud majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

Estonian Maritime Brokers OÜ juhatus:

Juhatuselige

Marko Mets

"01" 02 2008.a.

Juhatuselige

"01" 02 2008.a.

Juhatuses liige:

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'M' followed by a cursive flourish, written over a horizontal line.

ESTONIAN MARITIME BROKERS OÜ
Reg.nr. 11166956
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamate kasum	508 596
2007. a. puhaskasum	3 491 322

Kokku jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 3 999 918

Estonian Maritime Brokers OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

- | | |
|--------------------------------------|--------------------|
| 1. Netodividendidena väljamaksmiseks | 1 900 000.- krooni |
| 2. Tulumaks dividendidelt | 505 063.- krooni |

Martin Müür
juhatuse liige

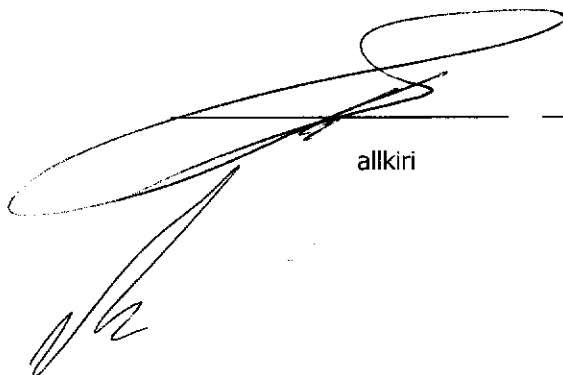


allkiri

01.02.2008

kuupäev

Marko Mets
juhatuse liige



allkiri

01.02.2008

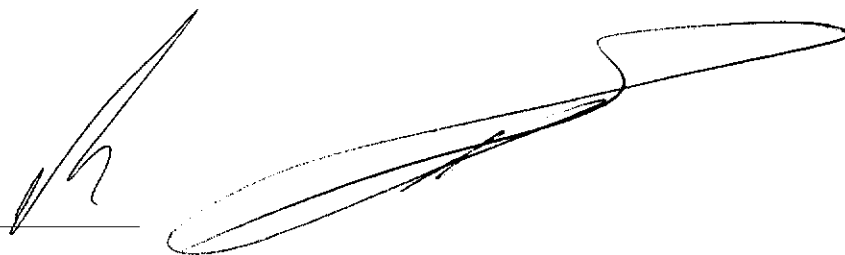
kuupäev

Juhatuse liige: 

Estonian Maritime Brokers OÜ

01.01.2007 – 31.12.2007 majandusaasta aruanne

Juhatuses liige:

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of fluid, connected strokes. It begins with a small loop, followed by a larger, more complex shape that tapers off to the right.