

# **KASULIK KOMPANII OÜ**

Majandusaasta aruanne 2008

**Majandusaasta aruanne**

|                            |                                                                                |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Äriniimi</b>            | Kasulik Kompanii OÜ                                                            |
| <b>Äriregistri kood</b>    | 11165224                                                                       |
| <b>Aadress</b>             | Soo 37-4, Tallinn 10414                                                        |
| <b>Telefon</b>             | 566 55499                                                                      |
| <b>Elektronpost</b>        | <a href="mailto:kasulik.kompanii.oy@eesti.ee">kasulik.kompanii.oy@eesti.ee</a> |
| <b>Kodulehekülg</b>        | -                                                                              |
| <b>Põhitegevusala</b>      | IT-teenused (62021)                                                            |
| <b>Majandusaasta algus</b> | 01. jaanuar 2008                                                               |
| <b>Majandusaasta lõpp</b>  | 31. detsember 2008                                                             |
| <b>Tegevjuht</b>           | Kalev Suik                                                                     |

|                           |                                                      |
|---------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Lisatud dokumendid</b> | 1. Kasumi jaotamise ettepanek<br>2. Osanike nimekiri |
|---------------------------|------------------------------------------------------|

## Sisukord

|                                                                                   |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne .....                                                              | 4  |
| Raamatupidamise aastaaruanne .....                                                | 5  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon .....                                                | 5  |
| Bilanss .....                                                                     | 6  |
| Kasumiaruanne .....                                                               | 7  |
| Rahavoogude aruanne .....                                                         | 8  |
| Omakapitali muutuste aruanne .....                                                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad .....                                          | 9  |
| Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ..... | 9  |
| Lisa 2. Nõuded ostjate vastu .....                                                | 12 |
| Lisa 3. Nõuded ostjate vastu .....                                                | 12 |
| Lisa 4. Ettemaksed teenuste eest .....                                            | 12 |
| Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud .....                                            | 12 |
| Lisa 6. Materiaalne põhivara .....                                                | 13 |
| Lisa 7. Laenud .....                                                              | 13 |
| Lisa 8. Maksunõuded ja -kohustused .....                                          | 13 |
| Lisa 9. Osakapital .....                                                          | 14 |
| Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes .....        | 14 |
| Lisa 11. Muud tegevuskulud .....                                                  | 14 |
| Lisa 12. Kasutusrent .....                                                        | 14 |
| Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele .....                | 15 |
| Kasumi jaotamise ettepanek .....                                                  | 16 |
| Osanike nimekiri .....                                                            | 17 |

## Tegevusaruanne

### *Sissejuhatus*

Kasulik Kompanii OÜ põhitegevusalaks on IT-teenuste pakkumine. Aruandeaasta oli ettevõtte kolmas tegevusaasta.

2007. aasta lõpus tehti väljaminekuid kinnisvarainvesteeringu soetamiseks. Kuna soetatud kinnisvara oli kahetsusväärsest halvas olukorras, siis tuli 2008. aastal ette võtta kapitaalremont. Aasta lõpuks sai remont tehtud ja alates 2009. a jaanuarist on korter välja renditud.

### *Tulud, kulud ja kasum*

2008. aastal oli Kasulik Kompanii OÜ müügitulu 523 437 krooni (2007. a 605 872 krooni). 100% müügitulust moodustas IT-teenuste müük Eestisse.

Kasulik Kompanii OÜ aruandeaasta kasumiks kujunes 135 994 krooni (2007. a 144 354 krooni).

### *Personal*

Kasulik Kompanii OÜ-l antud majandusaastal palgalisi töötajaid ei olnud.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid 36 000 krooni.

### *Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks*

Kasulik Kompanii OÜ põhieesmärkideks järgmisel majandusaastal on tähtsaima partneriga suhte hoidmine ja üürikorteri pidev väljarentimine. Rasked ajad, vaja üle elada.

|            |                |       |            |
|------------|----------------|-------|------------|
| Kalev Suik | juhatuse liige | ..... | 30.06.2009 |
| Inga Suik  | juhatuse liige | ..... | 30.06.2009 |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Kasulik Kompanii OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kasulik Kompanii OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (30.06.2009), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Kasulik Kompanii OÜ on jätkuvalt tegutsev.

|            |                |       |            |
|------------|----------------|-------|------------|
| Kalev Suik | juhatuse liige | ..... | 30.06.2009 |
| Inga Suik  | juhatuse liige | ..... | 30.06.2009 |

## Bilanss

| <b>VARAD</b>                                     | <b>Lisa</b> | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|--------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Käibevara</b>                                 |             |                   |                   |
| Raha                                             | 2           | 34 808            | 780               |
| Nõuded ja ettemaksud                             |             |                   |                   |
| <i>Nõuded ostjate vastu</i>                      | 3           | 0                 | 42 252            |
| <i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>        | 8           | 4 571             | 0                 |
| <i>Muud lühiajalised nõuded</i>                  |             | 35                | 3 469             |
| <i>Ettemaksed teenuste eest</i>                  | 4           | 2 050             | 150 400           |
| <i>Kokku</i>                                     |             | 6 656             | 196 121           |
| <b>Käibevara kokku</b>                           |             | <b>41 464</b>     | <b>196 901</b>    |
| <b>Põhivara</b>                                  |             |                   |                   |
| Kinnisvarainvesteeringud                         | 5           | 393 750           | 325 000           |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud               |             |                   |                   |
| <i>Muud aktsiad või osad</i>                     |             | 150 000           | 0                 |
| <i>Kokku</i>                                     |             | 150 000           | 0                 |
| Materiaalne põhivara                             |             |                   |                   |
| <i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i> | 6           | 13 650            | 0                 |
| <i>Kokku</i>                                     |             | 13 650            | 0                 |
| <b>Põhivara kokku</b>                            |             | <b>557 400</b>    | <b>325 000</b>    |
| <b>VARAD KOKKU</b>                               |             | <b>598 865</b>    | <b>521 901</b>    |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>                  |             |                   |                   |
| <b>KOHUSTUSED</b>                                |             |                   |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                   |             |                   |                   |
| Laenukohustused                                  |             |                   |                   |
| <i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>         | 7           | 62 609            | 130 000           |
| <i>Kokku</i>                                     |             | 62 609            | 130 000           |
| Võlad ja ettemaksed                              |             |                   |                   |
| <i>Võlad tarnijatele</i>                         |             | 17 933            | 3 284             |
| <i>Võlad töövõtjatele</i>                        |             | 2 323             | 2 323             |
| <i>Maksuvõlad</i>                                | 8           | 3 035             | 6 046             |
| <i>Muud võlad</i>                                |             | 1 667             | 4 943             |
| <i>Kokku</i>                                     |             | 24 958            | 16 597            |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>             |             | <b>87 567</b>     | <b>146 597</b>    |
| <b>Kohustused kokku</b>                          |             | <b>87 567</b>     | <b>146 597</b>    |
| <b>OMAKAPITAL</b>                                |             |                   |                   |
| Osakapital                                       | 9           | 40 000            | 40 000            |
| Kohustuslik reservkapital                        |             | 4 000             | 4 000             |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum              |             | 331 305           | 186 951           |
| Aruandeaasta kasum                               |             | 135 994           | 144 354           |
| <b>Omakapital kokku</b>                          |             | <b>511 298</b>    | <b>375 305</b>    |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>            |             | <b>598 865</b>    | <b>521 901</b>    |

## Kasumiaruanne

|                                                                           | Lisa | 2 008           | 2 007           |
|---------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| <b>Äritulud</b>                                                           |      |                 |                 |
| Müügitulu                                                                 | 10   | 523 437         | 605 872         |
| <b>Kokku äritulud</b>                                                     |      | <b>523 437</b>  | <b>605 872</b>  |
| <b>Ärikulud</b>                                                           |      |                 |                 |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                                       |      | -139 965        | -57 370         |
| Muud tegevuskulud                                                         | 11   | -327 873        | -295 811        |
| Tööjõukulud                                                               |      |                 |                 |
| <i>Palgakulu</i>                                                          |      | -46 044         | -67 123         |
| <i>Sotsiaalmaksud</i>                                                     |      | -21 912         | -28 924         |
| <i>Kokku</i>                                                              |      | -67 956         | -96 047         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                                         | 5;6  | -18 659         | -8 000          |
| Muud ärikulud                                                             |      | -3 845          | -6 397          |
| <b>Kokku ärikulud</b>                                                     |      | <b>-558 298</b> | <b>-463 624</b> |
| <b>Ärikasum</b>                                                           |      | <b>-34 862</b>  | <b>142 248</b>  |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>                                             |      |                 |                 |
| Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt<br>finantsinvesteeringutelt |      | 170 000         | 0               |
| Muud finantstulud                                                         |      | 855             | 2 106           |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>                                       |      | <b>170 855</b>  | <b>2 106</b>    |
| <b>Kasum enne tulumaksustamist</b>                                        |      | <b>135 994</b>  | <b>144 354</b>  |
| <b>ARUANDEAASTA KASUM</b>                                                 |      | <b>135 994</b>  | <b>144 354</b>  |

## Rahavoogude aruanne

|                                                                    | Lisa | 2008           | 2007            |
|--------------------------------------------------------------------|------|----------------|-----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                                      |      |                |                 |
| Ärikasum                                                           |      | -34 861        | 142 248         |
| Korrigeerimised                                                    |      |                |                 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                                  | 5;6  | 18 659         | 8 000           |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus                  |      | 39 031         | -154 506        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus              |      | 8 361          | 968             |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                                |      | <b>31 190</b>  | <b>-3 290</b>   |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                            |      |                |                 |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus                       | 6    | -16 059        | 0               |
| Väljamaksed kinnisvarainvesteeringute soetamiseks ja parendamiseks | 5    | -85 000        | -325 000        |
| Saadud intressid                                                   |      | 171 289        | 1 663           |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                      |      | <b>70 230</b>  | <b>-323 337</b> |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                           |      |                |                 |
| Saadud laenud                                                      | 7    | -67 391        | 130 000         |
| Kapitalirendi põhiosa maksed                                       |      | 0              |                 |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                     |      | <b>-67 391</b> | <b>130 000</b>  |
| <b>RAHAVOOD KOKKU</b>                                              |      |                |                 |
|                                                                    |      | <b>34 029</b>  | <b>-196 627</b> |
| <br>                                                               |      |                |                 |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                         |      | 780            | 197 407         |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus                                  |      | 34 028         | -196 627        |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                           |      | 34 808         | 780             |

## Omakapitali muutuste aruanne

|                            | Osakapital    | Kohustuslik reservkapital | Jaotamata kasum | Kokku          |
|----------------------------|---------------|---------------------------|-----------------|----------------|
| <b>Saldo 31.12.2006</b>    | <b>40 000</b> | <b>0</b>                  | <b>190 951</b>  | <b>230 951</b> |
| Reservkapitali loomine     | 0             | 4 000                     | -4 000          | 0              |
| 2007 puhaskasum            | 0             | 0                         | 144 354         | 144 354        |
| <b>Saldo 31.12.2007</b>    | <b>40 000</b> | <b>4 000</b>              | <b>331 305</b>  | <b>375 305</b> |
| Aruandeperioodi puhaskasum | 0             | 0                         | 135 994         | 135 994        |
| <b>Saldo 31.12.2008</b>    | <b>40 000</b> | <b>4 000</b>              | <b>467 298</b>  | <b>511 298</b> |



## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid**

Kasulik Kompanii OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Kasulik Kompanii OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud kaudset meetodit.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### ***Raha ja raha ekvivalendid***

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki pangas ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk..

#### ***Nõuded ostjate vastu***

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

#### ***Muud nõuded***

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

#### ***Kinnisvarainvesteeringud***

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 3-12,5% aastas.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

**Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 15 000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Materiaalse põhivara hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

| <b>Materiaalse põhivara grupp</b> | <b>Kasulik eluiga</b> |
|-----------------------------------|-----------------------|
| Masinaid ja seadmeid              | 4 - 7 aastat          |
| Sõidukid                          | 3 - 4 aastat          |
| Muu inventar                      | 1,5 - 3 aastat        |

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiototel põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

**Rendiarvestus**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast.

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse ettevõtte kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Kohustusliku reservkapitali suurus on 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

***Tulude arvestus***

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema aja jooksul, kajastatakse tulu teenuste müügist lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik hinnata.

***Rahavoogude aruanne***

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

**Lisa 2. Nõuded ostjate vastu**

|                    | 31.12.2008    | 13.08.2007 |
|--------------------|---------------|------------|
| Raha pangakontodel | 34 277        | 780        |
| Rahaturufondid     | 531           | 0          |
| <b>Raha kokku</b>  | <b>34 808</b> | <b>780</b> |

**Lisa 3. Nõuded ostjate vastu**

|                           | 31.12.2008 | 31.12.2007    |
|---------------------------|------------|---------------|
| Ostjatelt laekumata arved | 0          | 42 252        |
| <b>Kokku</b>              | <b>0</b>   | <b>42 252</b> |

**Lisa 4. Ettemaksed teenuste eest**

|                                  | 31.12.2008   | 31.12.2007     |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Ettemaks hankijatele             | 733          | 0              |
| Ajakirjanduse tellimuse ettemaks | 1 317        | 400            |
| Finantsinvesteeringu ettemaks    | 0            | 150 000        |
| <b>Kokku</b>                     | <b>2 050</b> | <b>150 400</b> |

**Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud**

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| <b>Saldo 31.12.2006</b> | <b>0</b>       |
| Soetamine               | 325 000        |
| <b>Saldo 31.12.2007</b> | <b>325 000</b> |
| Kulum                   | -16 250        |
| Parendused              | 85 000         |
| <b>Saldo 31.12.2008</b> | <b>393 750</b> |

|                                                       | 2008           | 2007     |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu        | 0              | 0        |
| Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud               | 53 868         | 0        |
| <b>Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest</b> | <b>-53 868</b> | <b>0</b> |

2008. aastal kinnisvarainvesteeringult renditulu ei teenitud, kuna toimus korteri kapitaalremont. Üürileping rentnikuga on sõlmitud alates jaanuar 2009. Aruandeperioodil on kuludes kajastatud rendikorteri haldamis- ja hoolduskulud.

**Lisa 6. Materiaalne põhivara**

|                                             |  | <b>Muu materiaalne põhivara</b> |
|---------------------------------------------|--|---------------------------------|
| <b>Soetusmaksumus</b>                       |  |                                 |
| Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007           |  | 20 000                          |
| Aruandeperioodil maha kantud                |  | -20 000                         |
| Soetamine                                   |  | 16 059                          |
| Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008           |  | 16 059                          |
| <b>Akumuleeritud kulum ja allahindlused</b> |  |                                 |
| Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007      |  | 20 000                          |
| Aruandeperioodil maha kantud                |  | -20 000                         |
| Aruandeperioodi amortisatsioonikulu         |  | 2 409                           |
| Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008      |  | 2 409                           |
| <b>Jääkväärtus</b>                          |  |                                 |
| Jääkväärtus seisuga 31.12.2007              |  | 0                               |
| Jääkväärtus seisuga 31.12.2008              |  | 13 650                          |

**Lisa 7. Laenud**

|                | <b>Saldo 31.12.2007</b> | <b>Aruandeperioodil lisandunud</b> | <b>Põhiosa tagasimaksed</b> | <b>Saldo 31.12.2008</b> |
|----------------|-------------------------|------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| Laen omanikult | 130 000                 | 99 800                             | -167 191                    | 62 609                  |
| <b>Kokku</b>   | <b>130 000</b>          | <b>99 800</b>                      | <b>-167 191</b>             | <b>62 609</b>           |

**Lisa 8. Maksunõuded ja -kohustused**

| <b>Maksuliik</b>     | <b>31.12.2008</b> |                 | <b>31.12.2007</b> |                 |
|----------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
|                      | <b>Ettemaks</b>   | <b>Kohustus</b> | <b>Ettemaks</b>   | <b>Kohustus</b> |
| Käibemaks            | 4 571             | 0               | 0                 | 2 939           |
| Üksikisiku tulumaks  | 0                 | 617             | 0                 | 647             |
| Sotsiaalmaks         | 0                 | 1 826           | 0                 | 1 836           |
| Ettevõtte tulumaks   | 0                 | 532             | 0                 | 564             |
| Kogumispensionimakse | 0                 | 60              | 0                 | 60              |
| <b>Kokku</b>         | <b>4 571</b>      | <b>3 035</b>    | <b>0</b>          | <b>6 046</b>    |

**Lisa 9. Osakapital**

|                | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|----------------|-------------------|-------------------|
| Osakapital     | 40 000            | 40 000            |
| Osade arv (tk) | 1                 | 1                 |

Põhikirja kohaselt on Kasulik Kompanii OÜ miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 oli 467 298 krooni. Dividendide väljamaksmisega omanikule alates 01.01.2009 kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga omanikele võimalik dividendidena välja maksta 369 165 krooni. Dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 98 133 krooni.

**Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes**

| <b>Tegevusala</b>   | <b>2008</b>    | <b>2007</b>    |
|---------------------|----------------|----------------|
| IT-teenused (62021) | 523 437        | 605 872        |
| <b>Kokku</b>        | <b>523 437</b> | <b>605 872</b> |

  

| <b>Piirkond</b> | <b>2007</b>    | <b>2006</b>    |
|-----------------|----------------|----------------|
| Eesti           | 523 437        | 605 872        |
| <b>Kokku</b>    | <b>523 437</b> | <b>605 872</b> |

**Lisa 11. Muud tegevuskulud**

|                                   | <b>2008</b>    | <b>2007</b>    |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Halduskulud                       | 3 027          | 31 886         |
| Kontorikulud                      | 7 117          | 12 851         |
| Kontoritehnikaga seotud kulud     | 65 839         | 106 725        |
| Side- ja transporditeenuste kulud | 17 606         | 17 837         |
| Omatranspordi kulud               | 200 709        | 106 501        |
| Muud tegevuskulud                 | 33 574         | 20 010         |
| <b>Kokku</b>                      | <b>327 873</b> | <b>295 811</b> |

**Lisa 12. Kasutusrent*****Ettevõtte kui rentnik***

Ettevõtte rentis aruandeaastal kasutusrendi tingimustel sõiduautot.

| <b>Sõiduauto</b>                       | <b>2008</b> | <b>2007</b> |
|----------------------------------------|-------------|-------------|
| Kuludes kajastatud kasutusrendi maksed | 133 795     | 31 059      |

| <b>Maksetähtajaga</b> | <b>Sõiduauto</b> |
|-----------------------|------------------|
| kuni 1 aasta          | 56 430           |
| 1-5 aastat            | 167 288          |

## Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

Kasulik Kompanii OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

### Tegevjuhtkond:

|            |                |       |            |
|------------|----------------|-------|------------|
| Kalev Suik | juhatuse liige | ..... | 30.06.2009 |
|------------|----------------|-------|------------|

|           |                |       |            |
|-----------|----------------|-------|------------|
| Inga Suik | juhatuse liige | ..... | 30.06.2009 |
|-----------|----------------|-------|------------|

## Kasumi jaotamise ettepanek

|                                                       |                |
|-------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum                   | 331 305        |
| Aruandeaasta kasum                                    | 135 994        |
| <b>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008:</b> | <b>467 298</b> |

Kasulik Kompanii OÜ juhatus teeb ettepaneku jätta 2008 puhaskasum eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

|            |                |       |            |
|------------|----------------|-------|------------|
| Kalev Suik | juhatuse liige | ..... | 30.06.2009 |
| Inga Suik  | juhatuse liige | ..... | 30.06.2009 |



## Osanike nimekiri

Kasulik Kompanii OÜ osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (30.06.2009) seisuga oli alljärgnev:

1. Kalev Suik

Isikukood:

37012102728

Aadress:

Soo 37-4, Tallinn 10414

Osa nimiväärtus:

40 000 krooni

## Üldandmed

| Registrikood | Ärinimi             | Majandusaasta algus | Majandusaasta lõpp |
|--------------|---------------------|---------------------|--------------------|
| 11165224     | Kasulik Kompanii OÜ | 01.01.2008          | 31.12.2008         |

## Sidevahendid

| Liik                  | Sisu                         |
|-----------------------|------------------------------|
| Elektronposti aadress | kasulik.kompanii.oy@eesti.ee |
| Mobiiltelefon         | +372 5140487                 |

## Osanikud

| Nimi / Ärinimi | Kood / Sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osade summaarne nimiväärtus (kroonides) |
|----------------|-----------------|-------------------|-----------------------------------------|
| Kalev Suik     | 37012102728     | Tallinn           | 40000                                   |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                    | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhi-tegevusala |
|-------------------------------|------------|-----------------|-------------|-----------------|
| Arvutialased konsultatsioonid | 62021      | 523437          | 100.00      | Jah             |

## **Majandusaasta aruande allkirjad**

Kasulik Kompanii OÜ (registrikood: 11165224) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Inga Suik (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009