

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OSAÜHING Euroshipping Group

registrikood: 11165164

tänava/talu nimi, Linnamäe tee 43-48

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13911

telefon: +372 5165604

e-posti aadress: indrek.aeltermann@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Laenukohustised	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Muud äritulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Euroshipping Group OÜ on asutatud 24.10.2005.

Ettevõtte tegeleb kinnisvara- ja juhtimisalaste konsultatsiooniteenuste osutamisega.

Aruandeaastal kulutusi arengu- ja uurimistegevuseks ei tehtud.

Osaühingu juhatusse kuulub 2 liige. Juhatuse liikmele aruandeaastal töötasu ei arvestatud.

Samuti ei ole juhatuse liikmele tehtud muid soodustusi. Astaaruande koostamise perioodil ei ole juhatuse hinnangul toimunud sündmusi, millel oleks oluline mõju ettevõtte finantsesissundile ja majandus tulemustele, ning millised olulisuse printsiibi kohaselt kuuluksid avalikkustamisele käesolevas aruandes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	84 978	4 312	2
Nõuded ja ettemaksed	38 826	38 816	3
Varud	9 550	9 500	
Kokku käibevarad	133 354	52 628	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	28 000	28 000	3
Kinnisvarainvesteeringud	384 787	62 907	5
Materiaalsed põhivarad	8 000	8 000	6
Kokku põhivarad	420 787	98 907	
Kokku varad	554 141	151 535	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	405	405	8
Kokku lühiajalised kohustised	405	405	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	403 225	27 086	7
Võlad ja ettemaksed	10 128	0	8
Kokku pikaajalised kohustised	413 353	27 086	
Kokku kohustised	413 758	27 491	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 540	2 540	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	121 248	74 804	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 339	46 444	
Kokku omakapital	140 383	124 044	
Kokku kohustised ja omakapital	554 141	151 535	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	16 861	44 630	9
Muud äritulud	20	42	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-112	-10 421	
Mitmesugused tegevuskulud	-437	-3 661	
Muud ärikulud	0	-430	
Ärikasum (kahjum)	16 332	30 160	
Intressitulud	7	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	16 284	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 339	46 444	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 339	46 444	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Euroshipping Group OÜ 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvahiselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Eelnenud aruandeperioodil on kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Euroshipping Group OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse sularaha kassas ja pankades, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summas kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansikirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad summas". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes-Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud amortisatsiooninormid / kasulik eluiga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	84 977	4 311
Sularaha	1	1
Kokku raha	84 978	4 312

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	37 749	37 749	
Ostjatelt laekumata arved	37 749	37 749	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	149	149	
Muud nõuded	28 928	928	28 000
Laenunõuded	28 000		28 000
Viitlaekumised	928	928	
Kokku nõuded ja ettemaksed	66 826	38 826	28 000

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	37 749	37 749	
Ostjatelt laekumata arved	37 749	37 749	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	138	138	
Muud nõuded	28 929	929	28 000
Laenunõuded	28 000		28 000
Viitlaekumised	929	929	
Kokku nõuded ja ettemaksed	66 816	38 816	28 000

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	72	61
Ettemaksukonto jääk	77	77
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	149	138

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2014	0
Ostud ja parendused	62 907
31.12.2015	62 907
Ostud ja parendused	321 880
31.12.2016	384 787

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	12 420	

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	8 000	8 000	8 000
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	8 000	8 000	8 000
Amortisatsioonikulu	0	0	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	8 000	8 000	8 000
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	8 000	8 000	8 000
Amortisatsioonikulu	0	0	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	8 000	8 000	8 000
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	8 000	8 000	8 000

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen 1	153 225		153 225		3%	Eur	2021
laen 2	250 000		250 000		3%	Eur	2021
Pikaajalised laenud kokku	403 225		403 225				
Laenukohustised kokku	403 225		403 225				

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
laen omanikult	12 086		12 086		0%	Eur	2020
Laen 1	15 000		15 000		3%	Eur	2020
Pikaajalised laenud kokku	27 086		27 086				
Laenukohustised kokku	27 086		27 086				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	405	405	
Muud võlad	10 128		10 128
Muud viitvõlad	10 128		10 128
Kokku võlad ja ettemaksed	10 533	405	10 128

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	405	405	
Kokku võlad ja ettemaksed	405	405	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 420	27 800
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 420	27 800
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	4 441	16 830
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	4 441	16 830
Kokku müügitulu	16 861	44 630
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenused	16 861	44 630
Kokku müügitulu	16 861	44 630

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum valuutakursi muutustest	20	42
Laenuõudest loobumine	0	0
Tulu kohtuprotsessist	0	0
Kokku muud äritulud	20	42

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 942	12 086

2016	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
tagastus	10 144

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.07.2017

OSAÜHING Euroshipping Group (registrikood: 11165164) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK AELTERMANN	Juhatuse liige	10.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	121 248
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 339
Kokku	137 587
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	137 587
Kokku	137 587

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	16861	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrey Lugin	36905110254	Eesti	1270 EUR (Lihtomand)
Indrek Aeltermann	37006175228	Eesti	1270 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5165604
E-posti aadress	indrek.aeltermann@mail.ee