

OÜ TALLINNA SADAMA VEEVÕRK

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2010

Juriidiline aadress:	Sadama 25 10111 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	11163254
Telefon:	372 6 318 323
Faks:	372 6 318 110
Juriidiline vorm:	osaühing
EMTAK kood:	36001
Aruandeperioodi algus ja lõpp:	01.01.2010 – 31.12.2010

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	3
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	3
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	6
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	7
1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD	7
ARVESTUSPÕHIMÕTTED	7
2. OMAKAPITAL	8
3. INTRESSITULUD	8
4. TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED.....	8
5. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	8
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	9
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2010. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE	10

Juhatuse liige Kuuno Külasalu



TEGEVUSARUANNE

1. TEGEVUS

OÜ Tallinna Sadama Veevõrk on äriregistrisse kantud 08. septembril 2005.

OÜ Tallinna Sadama Veevõrk põhikirja järgseteks põhitegevusaladeks on:

1. heitvee ärajuhtimise ja veevarustuse teenuste osutamine;
2. heitvee kogumine, puhastamine ja puhastusjäätmete töötlemine mittelitsentseeritavatel tegevusaladel;
3. sadevee kanalisatsioonisüsteemide kontroll;
4. vee-, sadevee-, tuletõrjevee- ja kanalisatsioonivõrkude, -seadmete ja -rajatiste haldamine, hooldus, remont ja arendamine;
5. soojuse tootmine, jaotamine ja müük (va litsentseeritavad tegevusalad);
6. soojusseadmete ja -võrkude haldamine, käitamine, remontimine ja rekonstrueerimine.

2009. ja 2010. aastal majandustegevust ei toimunud.

2. ARENGUSUUNAD

OÜ Tallinna Sadama Veevõrk asutamise põhjused on tänaseks ainuosaniku hinnangul oma aktuaalsuse kaotanud, mistõttu kaalub ainuosanik käesoleval ajal osaühingu lõpetamist.

3. ORGANISATSIOON JA PERSONAL

Nõukogu

OÜ Tallinna Sadama Veevõrk nõukogu on kolmeliikmeline (Allan Kiil – nõukogu esimees, nõukogu liikmed – Marko Raid ja Lembit Visnapuu). Nõukogu liikmetele aruandeperioodil ja võrreldaval 2009. aastal tasu ei arvestatud.

Juhatus

OÜ Tallinna Sadama Veevõrk juhatus on üheliikmeline (Kuuno Küläsalu). Juhatusel liikmetele aruandeperioodil ja võrreldaval 2009. aastal tasu ei arvestatud.

Töötajad

OÜ Tallinna Sadama Veevõrk aruandeperioodil ja võrreldaval 2009. aastal töötajaid ei olnud ja töötajatega seotud tasusid ei arvestatud.

Juhatusel liige Kuuno Küläsalu

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE



Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 8 toodud OÜ Tallinna Sadama Veevõrk 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Tallinna Sadama Veevõrk tegevus on tähtajatult peatatud.


Juhatusel liige
Kuuno Küläsalu

Tallinn, 06. juuni 2011

BILANSS

Eesti kroonides	Lisa	31.12.2010	31.12.2009
VARAD			
Raha ja raha ekvivalendid		49 811	49 759
VARAD KOKKU		49 811	49 759
OMAKAPITAL			
Osakapital	2	50 000	50 000
Eelmiste perioodide kasum (+)/kahjum (-)		-241	-344
Aruandeperioodi kasum (+)/kahjum (-)		52	103
OMAKAPITAL KOKKU		49 811	49 759

KASUMIARUANNE

Eesti kroonides	Lisa	2 010	2 009
Intressitulud	3	52	103
Aruandeperioodi kasum (+)/ kahjum (-)		52	103

Lisad lehekülgedel 7 kuni 8 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

Juhatuse liige Kuuno Küläsalu



RAHAVOOGUDE ARUANNE

Eesti kroonides	Lisa	2010	2009
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid	3	52	103
<i>Investeerimistegevusest saadud raha</i>		52	103
Rahavood kokku		52	103
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		49 759	49 656
Raha ja raha ekvivalentide muutus		52	103
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		49 811	49 759

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Eesti kroonides	Lisa	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2008	2	50 000	-344	49 656
Aruandeperioodi kasum		0	103	103
Saldo 31.12.2009	2	50 000	-241	49 759
Aruandeperioodi kasum		0	52	52
Saldo 31.12.2010	2	50 000	-189	49 811

Lisad lehekülgedel 7 kuni 8 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

Juhatusel liige Kuuno Küläsalu

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

OÜ Tallinna Sadam Veevõrk 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansikirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2010 kehtis samuti maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Juhatuse liige Kuuno Külasalu



2. OMAKAPITAL

Eesti kroonides	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	50 000	50 000
Osade arv	1	1
Osa nimiväärtus	50 000	50 000

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2010 moodustas -189 krooni, võrreldaval 2009. aastal -241 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2010 kaasneb tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2009 kehtis samuti maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstavalt summalt. Bilansipäeva seisuga ei ole võimalik omanikele dividende välja maksta. Võrreldaval 2009. aastal ei olnud samuti omanikele võimalik dividende välja maksta.

3. INTRESSITULUD

Kasumiaruande kirjel "Intressitulud" on kajastatud intressitulud arvelduskonto jäägilt summas 52 krooni, võrreldaval 2009. aastal 103 krooni.

4. TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED

Aruandeaastal pole maksuhaldur algatanud maksurevisjoni ega üksikjuhtumi kontrolli. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

5. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

OÜ Tallinna Sadama Veevõrk aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja ja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Tallinna Sadama Veevõrk emaettevõtja on AS Tallinna Sadam.

Aruandeperioodil OÜ Tallinna Sadama Veevõrk tehinguid seotud osapooltega ei olnud.

Juhatuse liige Kuuno Külasalu

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Tallinna Sadama Veevõrk juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2010. aasta puhaskasum summas 52 krooni alljärgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kahjumisse 52 krooni.



Juhatuses liige
Kuuno Külaskülli

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2010. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Tallinna Sadama Veevõrk 2010. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike poolt

6. juuni 2011 otsusega, allkirjastamine 6. juuni 2011:


Juhatuses liige
Kuuno Kulasalu


Nõukogu esimees
Allan Kiil


Nõukogu liige
Marko Raid


Nõukogu liige
Lembit Visnapuu

OÜ TALLINNA SADAMA VEEVÕRK NÕUKOGU KOOSOLEKU PROTOKOLL

Tallinn

6.juuni 2011 nr 1

Koosoleku algus kell 10.00, lõpp kell 10.30

Koosolekul osalesid:	Allan Kiil Lembit Visnapuu Marko Raid
Kutsutud:	Kuuno Külasalu
Protokollis:	Aino Rang

PÄEVAKORD:

1. OÜ Tallinna Sadama Veevõrk 2010. majandusaasta aruande heakskiitmine.

KOOSOLEKU KÄIK:

1. OÜ Tallinna Sadama Veevõrk 2010. majandusaasta aruande heakskiitmine.

Vaadati läbi juhatuse poolt koostatud 2010.aasta majandusaasta aruanne.

OTSUSTATI:

- 1.1 Kiita heaks juhatuse poolt koostatud OÜ Tallinna Sadama Veevõrk 2010.majandusaasta aruanne;
- 1.2 Esitada osanike üldkoosolekule ettepanek jaotada 2010.aasta puhaskasum summas 52 krooni alljärgnevalt:
Eelmiste perioodide jaotamata kahjumisse 52 krooni.



Allan Kiil
Nõukogu esimees



Aino Rang
Protokollija



Marko Raid
Nõukogu liige

Lembit Visnapuu
Nõukogu liige



**OÜ TALLINNA SADAMA VEEVÕRK
AINUOSANIKU OTSUS**

Sadama 25, Tallinn

6. juuni 2010 nr 1-7/11-1032/2750

Aktsiaselts Tallinna Sadam, registrikoodiga 10137319, aadressiga Sadama 25, Tallinn 15051, mida esindavad juhatuse liikmed Ain Kaljurand ja Allan Kiil,

on otsustanud alljärgnevat:

OÜ Tallinna Sadama Veevõrk 2009. majandusaasta aruande kinnitamine ja kasumi jaotamine:

- 1. Kiita heaks OÜ Tallinna Sadama Veevõrk 2010. majandusaasta aruanne;**
- 2. Jaotada 2010. aasta puhaskasum summas 52 krooni alljärgnevalt:
Eelmiste perioodide jaotamata kahjumisse 52 krooni.**



Ain Kaljurand
Osaniku esindaja



Allan Kiil
Osaniku esindaja



Aino Rang
Protokollija

Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Tallinna Sadama Veevõrk (registrikood: 11163254) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Kuuno Külasalu	Juhatuse liige	17.06.2011

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
aktsiaselts TALLINNA SADAM	10137319	Sadama 25, Tallinn, Harju maakond, Eesti	50000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6318323
Faks	+372 6318110
E-posti aadress	k.kulasalu@ts.ee