

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing TS Shipping

registrikood: 11163254

tänava/talu nimi, Sadama tn 25/2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10111

telefon: +372 5200270, +372 6318267

e-posti aadress: y.eero@portoftallinn.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Laenukohustised	14
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 8 Osakapital	15
Lisa 9 Müügitulu	16
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 11 Tööjõukulud	16
Lisa 12 Seotud osapooled	17
Lisa 13 Ettevõtja tegevuse jätkuvus	18
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

TEGEVUSARUANNE

2017. aastal sai OÜ TS Shipping multifunktsionaalse laevaga Botnica töötada vaid ühe prahilepingu raames:

- vastavalt OÜ TS Shipping ja Eesti Veeteede Ameti vahelisele pikaajalisele lepingule, tagamaks jäämurde teenuse osutamine Eesti sadamates, Soome lähel ja vajadusel Balti meres, alates 20. detsembrist 2016 kuni 20. aprillini 2017 ning 20. detsembrist 2017 kuni 20. aprillini 2018.

Alates 2014. aasta lõpust drasitiliselt langenud toornafta hind mõjutas ka 2017. aastal jätkuvalt raskelt kogu nafta ja gaasitööstust ning sellega seotud offshore laevastike omanikfirmade majanduslikke näitajaid. Paljud laevad on viidud metalli kokkuostu ja olemasolevate laevade kasutuse päevatasud on ülepakkumise tõttu langenud ligikaudu 70%, mistõttu on offshore laevade omanikud sunnitud seiskama varem planeeritud investeeringud laevade remontidesse ja modifitseerimistesse. Ka TS Shipping otsustas juba 2016. aasta mais sisse viia range kokkuhoiupoliitika („hot laid up“), mille raames vähendati nii meeskondade kui kontoritöötajate palkasid, peatati kõik varem planeeritud investeeringud laeva, plaaniline dokkimine viidi üle 2018. aastasse ning vähendati remondieelarveid laeva klassi poolt lubatud miinimumini. Laeva baassadamaks on 2017-2018 aastatel Paljassaare sadam, kus on võimalik laeva kaldaelektrivõrku lülitamise kaudu vähendada ekspluatatsioonikulusid kütuse kokkuhoiu näol.

Arvestades Botnica multifunktsionaalsust viis OÜ TS Shipping meeskond tööotsingute raames läbi mitmeid läbirääkimisi võimalike koostööpartnerite ja tööandjatega, kuid 2017. aasta suveperioodiks sobilikku ning majanduslikult tasuvat tööd siiski leida ei õnnestunud.

2017. aasta suvist seisakut „hot laid up“ programmi raames kasutati Botnica mehhanismide ja elektrooniliste sõlmede remondi ja hooldustöödeks. Ideaalilähedasse seisukorda viidi kogu masinaruumi varustus ning laeva DP (Dynamic Positioning System) ja navigatsiooniline varustus. Seisuaega kasutati ka meeskondade lisakoolituste läbiviimiseks, arvestades võimalikult laia tööpakkumiste skaalat.

2017. veebruaris läbis TS Shipping IMCA (International Marine Contractors Association) põhjaliku auditi, mida korraldasid audiitorid Inglismaalt ning sai auditi positiivsetele tulemustele tuginedes täieõiguslikuks IMCA liikmeks. Antud Assotsiatsiooni liikmeks olemine annab parema ja kiirema juurdepääsu võimalikult tööturule, kuna IMCA poolt läbi viidava auditi tulemused on esmased, mida potentsiaalne offshore tööandja hindab potentsiaalse töövõtja otsingutel.

2017. aasta kevadel ja suvel läbiti nii kontoris kui laevas iga-aastane Veeteede Ameti ISM audit. Veeteede Ameti poolt tehti vaid mõni üksik väike märkus, mis ei seadnud mingeid piiranguid OÜ TS Shipping tööle või laeva kasutamisele.

2017. aasta juunis läbis TS Shipping edukalt ISO 14001, ISO 9001 ja ISO 18001 sertifitseerimise saamiseks Bureau Veritase poolt korraldatud auditi. Auditi tulemusel tunnustati TS Shipping vastavaks ISO 14001, ISO 18001 ja ISO 9001 sertifitseerimisele ning väljastati vastavad sertifikaadid.

2017. aasta suvel läbiti edukalt offshore laevadele Inglismaalt saabunud audiitorite poolt korraldatav OVID audit, mis andis aastaks õiguse töötada igasugusel offshore turul, kaasa arvatud tuulepargid merel. OVID audit läbiti samuti vaid väiksemate märkustega, mis ei seadnud TS Shippingu ja Botnica tegevusele mingeid piiranguid.

Laiendamaks Botnica poolt teostatavate võimalike offshore tööde skaalat tegi TS Shipping 2017. aastal aktiivset koostööd mitmete välisriikide ning ka Eesti tuuleparkide arendajatega, saamaks Botnica 2017. aasta suveks kaetud töödega Balti mere või Põhjameri tuuleparkides. Seoses sellega korraldati 2017. aasta septembris Botnica pardal Euroopa Tuuleparkide Assotsiatsiooni (ETA) koosolek, millest võtsid osa kõikide Balti merd ümbritsevate riikide tuuleenergia sektori esindajad ning ETA esindajad Brüsselist. Botnica pardal allkirjastati pidulikult Euroopa Tuuleparkide Assotsiatsiooni ja kõigi Balti merd ümbritsevate riikide esindajate poolt ühisdeklaratsioon merre ehitatavate tuuleparkide arendamiseks. Koosoleku raames tutvustasime kohaletulnutele ka Botnicat ning laeva võimekust töötada merre ehitatavates tuuleparkides. Informatsioon Botnica toimunud ürituse suhtes ilmus hiljem mitmetes rahvuslikes ja rahvusvahelistes tuuleenergiat kajastavates väljaannetes.

2018. aasta peamised eesmärgid on:

- Eesti Veeteede Ametiga sõlmitud pikaajalise jäämurdeteenuse osutamise lepingu probleemideta ja tõrgeteta täitmine;
- laeva klassiühingu DNV GL klassi sertifikaatsiooni märkusteta pikenduse saamine peale Soomes korraldatavat laeva dokkimist viieks aastaks;
- ISM auditi edukas läbimine TS Shippingu kontoris ja laevas, tagamaks TS Shippingule õiguse opereerida ja mehitada Botnica tüüpi offshore laeva / jäämurdjat;
- viia edukalt lõpuni läbirääkimised Kanada firmaga BAFFINLAND, saamaks kuni viieks suveks töö Kanada Baffini saare ümbruses eskortjäämurdjana;
- võimaliku lepingutevahelisel perioodil hoida laeva ja kontori kulud „hot laid up“ programmi raames vähemalt 2017. aasta kulude tasemel, tagades samas siiski laeva ja meeskondade ohutuse ning valmiduse laeva koheseks offshoretöödeks mobiliseerimiseks;
- laeva kahe vahetusmeeskonna koolitus, tagamaks DP3 klassi (kõrgeim dünaamilise positsioneerimise klass) rahvusvaheliste nõuete täitmine;
- OÜ TS Shipping kontoritöötajate jätkukoolitus ja sertifitseerimine vastamaks rahvusvahelistele nõuetele, omamaks ja töötamaks DP3 klassi offshore laevaga;
- IMCA (International Marine Contractors Association) auditi märkusteta läbimine, olemaks atraktiivne offshore turu tööpakkujatele;
- TS Shippingule ISO 14001, ISO 9001, ISO 18001 sertifikaatsiooni pikendamisega seotud auditi märkusteta läbimine;
- osalemine nafta ja gaasitööstuse ning tuuleenergiaga tegelevate ettevõtete poolt korraldatavatel messidel, loomaks otsekontakte potentsiaalsete tööpakkujatega;
- märkusteta OVID (Offshore Vessels Information Database) ja FMEA (DP Failure Mode Effect Analysis) auditite läbimine.

Finantssuhtarvud

2017

2016

Varade käibekordaja	0,14	0,12
Varade tootlus	-24,0%	-6,8%
Likviidsuskordaja	1,48	0,29
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,55	0,33

Varade käibekordaja (kordades) = müügitulu / ((perioodi alguse varade maht + perioodi lõpu varade maht) / 2)

Varade tootlus (protsenti) = puhaskasum / ((perioodi alguse varade maht + perioodi lõpu varade maht) / 2)

Likviidsuskordaja (kordades) = (käibevara-varud) / lühiajalised kohustused

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Finantssuhtarvud on 2017. aastal võrreldes 2016. aastaga mõnevõrra halvenenud, peamiselt ettevõtja üldise majandusliku olukorra halvenemise tõttu tulenevalt 2017. aastal teenitud kahjumist summas -8,1 mln eurot. Aruandeaasta kahjum tekkis peamiselt seetõttu, et ka 2017. aasta suveperioodiks ei õnnestunud *offshore* teenuste turu üldise madalseisu tõttu laevale kasumlikku tööd leida ja tuli lisaks teostada laeva Botnica väärtuse allahindlus summas 5,9 mln eurot.

Negatiivne netovara

Seisuga 31. detsember 2017. aasta oli OÜ TS Shipping netovara (omakapital) negatiivne summas 4 663 tuh eurot, mis ei ole kooskõlas äriseadustikus kehtestatud nõuetega ettevõtja netovarale. Negatiivne netovara on põhjustatud ettevõtja majandusaasta negatiivsest majandustulemusest. Seetõttu on ettevõtja ainuosaniku 10. aprillil 2018. aasta otsuse alusel omakapitali koosseisus moodustatud vabatahtlikku reservi suurendatud summas 10 000 tuh eurot, milleks tehti sissemakse emaettevõtjale tasumata laenu põhiosa tasaarvestamisega (vt ka lisa 13).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 348	545	
Nõuded ja ettemaksed	117	107	2
Varud	68	86	3
Kokku käibevarad	1 533	738	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	28 596	36 813	5
Immateriaalsed põhivarad	2	5	
Kokku põhivarad	28 598	36 818	
Kokku varad	30 131	37 556	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 189	6
Võlad ja ettemaksed	978	1 061	7
Eraldised	12	0	12
Kokku lühiajalised kohustised	990	2 250	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	33 804	36 845	6
Kokku pikaajalised kohustised	33 804	36 845	
Kokku kohustised	34 794	39 095	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3	3	8
Muu omakapital	15 000	10 000	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 542	-8 881	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 124	-2 661	
Kokku omakapital	-4 663	-1 539	
Kokku kohustised ja omakapital	30 131	37 556	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	4 584	4 613	9
Muud äritulud	1	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 259	-1 396	10
Tööjõukulud	-2 168	-2 313	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 220	-2 356	
Muud ärikulud	-12	-17	
Ärikasum (kahjum)	-7 074	-1 469	
Intressikulud	-1 049	-1 183	
Muud finantstulud ja -kulud	-1	-9	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 124	-2 661	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 124	-2 661	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Endise nimega ettevõtja OÜ Tallinna Sadama Veevõrk asutati 2005. aasta teisel poolel, eesmärgiga eraldada sadamate territooriumil vee- ja kanalisatsiooni ning soojusenergia võrguteenuse pakkumine sadamateenustest ning tagada nende teenuste võimalikult efektiivne toimimine. 2011. aasta veebruarist viidi aga nimetatud teenused emaettevõtjast teise tütarettevõtja, OÜ TS Energia, alla. Kuni 2012. aasta lõpuni OÜ Tallinna Sadama Veevõrk reaalne majandustegevus puudus. 2012. aasta lõpus muudeti ettevõtja nimi OÜks TS Shipping ning talle võõrandati emaettevõtja poolt soetatud jäämurdja Botnica koos kohustusega täita 2012. aastal sõlmitud 10-aastast jäämurdmise teenuslepingut Eesti Veeteede Ametiga. Tütarettevõtja uueks tegevusalaks sai laevade omamise ja opereerimisega seotud tegevused.

2014. aastal osales ettevõtja ühiselt koos teise samasse kontserni kuuluva ettevõtjaga OÜ TS Laevad avalikul hankel Eesti mandri ja suursaarte vahelise üleveoteenuse korraldamiseks, millele esitatud ühispakkumus osutus edukaks. 2014. aasta detsembris sõlmiti Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumiga (praegu administreerib lepingut Maanteeamet) sõitjateveo avaliku teenindamise leping üleveoteenuse osutamiseks perioodil 01.10.2016-30.09.2026. a.

Kuna üleveoteenust osutab ja sõitjate avaliku teenindamise lepingut täidab OÜ TS Laevad, siis lepingu täitmisega seotud tulud, kulud, nõuded ja kohustised ei kajastu ettevõtja raamatupidamise aastaaruandes. Juhul, kui ettevõtjal tekib eelviidatud lepingu täitmisega seotud tulused, kulused, nõudeid või kohustisi antakse need kõik samas väärtuses edasi OÜle TS Laevad.

OÜ TS Shipping 2017. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid ning Avaliku sektori finantsarvestuse- ja aruandluse juhend, kuna OÜ TS Shipping on avaliku sektori ettevõtja tütarettevõtja. Avaliku sektori finantsarvestuse- ja aruandluse juhendist tulenevalt on ettevõtte majandusaasta aruande koostamisel rakendatud emaettevõtjaga AS Tallinna Sadam, kes koostab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, ühtlustatud arvestuspõhimõtteid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud teatud finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglases väärtuses.

Kasumiaruande koostamisel on rakendatud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu, teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoolega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade puhul.

Finantsvarade edasine arvestus toimub õiglases väärtuses või korrigeeritud soetusmaksumuses.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtja kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansikirjel arvelduskonto ja sularaha jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtja raamatupidamise aruandes toodud näitajad on kajastatud kasutades ettevõtja põhilise majanduskeskkonna valuutat - eurot (arvestusvaluuta).

Välisvaluutas fikseeritud tehingud konverteeritakse arvestusvaluutasse (euro) kasutades tehingupäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakurssi. Välisvaluutas fikseeritud rahalised finantsvarad ja -kohustised hinnatakse aruandepäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Mitterahalised finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglases väärtuses, hinnatakse arvestusvaluutasse ümber kasutades nende õiglase väärtuse määramise kuupäeval kehtinud valuutakurssi. Kasumid ja kahjumid välisvaluutatehingutest ja välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustiste ümberhindlusest kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu võetakse esmalt arvele nende õiglasest väärtusest ning kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivse intressimäära meetodit, millest on maha arvatud allahindlused. Vara väärtuse langusest tingitud allahindlus kajastatakse juhul, kui eksisteerib objektiivseid tõendeid selle kohta, et ettevõtja ei suuda koguda kõiki saadaolevaid summasid vastavalt nõuete tingimustele. Sellisteks olukordadeks võivad olla ostjate olulised finantsraskused, pankrot, finantsiline reorganiseerimine või kohustuste mittetäitmine (enam kui 90 päeva üle tähtaja). Allahindluse summa on erinevus vara väärtuse ja kaetava väärtuse vahel, milleks on tulevikus oodatavate rahavoogude summa, diskonteerituna efektiivse intressimääraga. Vara väärtust vähendatakse konto "Ebatõenäoliselt laekuvad ostjate arved" kaudu ja kahjumi summa kajastatakse kasumiaruandes tegevuskulude või muude kulude koosseisus. Kui nõue ostja vastu on tunnistatud lootusetuks, kantakse see maha vähendades ühtlasi kontol "Ebatõenäoliselt laekuvad ostjate arved" selleks varem moodustatud eraldist. Eelnevalt maha kantud summade laekumisi kajastatakse kasumiaruandes tegevuskulude või muude kulude vähenemisena.

Varud

Varud kajastatakse soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, kui see on varude soetusmaksumusest madalam. Varude soetusmaksumusele ei lülitata laenukasutuse kulutusi. Varude soetusmaksumus koosneb ostuhinnast, transpordikuludest ning muudest soetamisega otseselt seotud väljaminekutest. Varude soetusmaksumuse määramisel kasutatakse FIFO meetodit. Varudena kajastatakse jäämurdja jaoks soetatud kütust, määrdeaineid ja toiduaineid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse ettevõtja majandustegevuses kasutatavaid varasid mille soetusmaksumus on üle 5 tuh euro ja eeldatav kasulik eluiga üle ühe aasta. Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused.

a) Soetusmaksumus

Põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Hilisemad parendustega seotud kulutused lisatakse vara soetusmaksumusele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara kajastamise kriteeriumitele. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ja asendatud komponent kantakse bilansist välja. Jooksva hoolduse ja remondiga seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

b) Kulum

Põhivara kulumit arvestatakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelt lineaarsel meetodil vara hinnangulise kasuliku eluea jooksul.

Laevade väärtuseks eksploatatsiooniea lõppedes (lõppväärtuseks) loetakse vanametalli väärtust.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud arvele eraldi varadena, määraates neile eraldi kuluminormid vastavalt nende kasulikule elueale. Põhivara eeldatavat kasulikku eluiga inventeeritakse igal aruandepäeval, hilisemate parenduste arvelevõtmisel ja oluliste muutuste korral ettevõtja arenguplaanides. Kui hinnang vara kasulikule elueale erineb oluliselt eelnevalt kehtestatud, siis muudetakse vara järelejäädud kasulikkude eluiga, millest tulenevalt muutub järgmistes perioodides varale arvestatav kulum.

Kulumi arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile ja lõpetatakse, kui lõppväärtus on võrdne jääkmaksumusega või vara lõplikul kasutusest eemaldamisel. Igale aruandepäeval hinnatakse kulumi arvestamise meetodi ja lõppväärtuse põhjendatust.

Eraldi arvutatakse laevaga seotud kahe komponendi amortisatsioon: laev ise ja sellest eraldi osana kuivdoki maksumus. Arvestuses tuginetakse laevandussektori üldisele praktikale.

Amortisatsioonikulu arvestatakse lineaarselt laeva kummagi komponendi kohta vastavalt selle kasulikule elueale järgmiselt:

Laevad 20 aastat

Kapitaliseeritud kuivdoki maksumus 2,5 – 5 aastat.

Materiaalse põhivara puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ja võrreldakse seda bilansis kajastatud maksumusega. Vara kaetav väärtus on kas selle õiglane väärtus, millest on maha arvatud müügikulud, või selle kasutusväärtus, olenevalt kumb on kõrgem. Kui põhivara õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt kindlaks määrata, siis koostatakse tulevaste rahavoogude mudel leidmaks vara kasutusväärtust. Need kalkulatsioonid eeldavad hinnangute kasutamist, mis põhinevad üldise majanduskeskkonna prognoosidel, konkreetsetel turusuundadel ja müüdavate teenuste hinnatasemel. Kui olukord tulevikus muutub, siis kajastatakse täiendav väärtuse langus või tühistatakse eelnevalt kajastatud väärtuse langus kas osaliselt või täielikult. Varade kaetava väärtuse teste viiakse läbi vastavalt vajadusele, kui ilmneb indikatsioone, et varade väärtus võib olla langenud.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	2,5-20
Muu materiaalne põhivara	2-10
Immateriaalne põhivara	5

Finantskohustised

Finantskohustise (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) esmasel kajastamisel mõõdab ettevõtja seda õiglasest väärtuses, millele liidetakse - kui ei ole tegemist õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatava finantskohustisega - ka tehingukulud, mis on otseselt seotud finantskohustise omandamisega. Pärast esmast arvelevõtmist mõõdab ettevõtja kõiki finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates aruandepäevast. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse ainult juhul, kui kontsernil on minevikusündmusest tulenev eksisteeriv kohustus (juriidiline või faktiline), mida on võimalik usaldusväärselt hinnata ja on tõenäoline, et selle kohustuse täitmiseks tuleb loovutada majanduslikku kasu sisaldavaid ressursse. Tulevaste tegevuskahjumite katteks eraldisi ei moodustata. Eraldis kajastamisel lähtutakse juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ja eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse täitmiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Kui eraldis realiseerub hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandekuupäeva, kajastatakse seda tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuses. Eraldisi kasutatakse ainult nende kulutuste katmiseks, mille jaoks need algselt moodustati.

Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Prahitasu kajastatakse kindla perioodiga prahilepingute alusel, milles on fikseeritud prahtimise (laeva väljarentimise) periood ja selle eest saadav tasu (tavaliselt fikseeritud päevamäär). Laevade väljaprahtimisest saadavat tulu kajastatakse prahtimise perioodi jooksul lineaarselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtjate kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Regulaarselt makstavaid dividende maksustatakse alates 2019. aastast määraga 14/86 dividendide netosummast. Dividendimakseid loetakse regulaarseteks, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtja viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis makstud tulumaksu. Maksumäär 14/86 saab enne 2021. aastat rakendada järgnevalt: 2019. aastal saab seda rakendada ühele kolmandikule 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt on makstud tulumaksu ja 2020. aastal saab seda rakendada ühele kolmandikule 2018. ja 2019. aastal jaotatud kasumist, millelt on makstud tulumaksu. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksukuluna kajastatakse kasumiaruandes teiste riikide tulumaksuseaduse alusel kinni peetud tulumaks juhul, kui osutatakse teenuseid välisriigi territooriumil.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtja, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõtjaga sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

OÜ TS Shipping aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikku (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtjaid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	36	36
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10	10
Ettemaksed	71	71
Tulevaste perioodide kulud	63	63
Muud makstud ettemaksed	8	8
Kokku nõuded ja ettemaksed	117	117
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	34	34
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10	10
Ettemaksed	63	63
Tulevaste perioodide kulud	55	55
Muud makstud ettemaksed	8	8
Kokku nõuded ja ettemaksed	107	107

Maksude ettemaksed on esitatud lisas 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad.

Lisa 3 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	68	86
Kütus	26	36
Määrdeained	40	48
Toidukaubad laeval	1	1
Muud kaubad	1	1
Kokku varud	68	86

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1	0	2	0
Üksikisiku tulumaks	0	27	0	28
Erisoodustuse tulumaks	0	1	0	1
Sotsiaalmaks	0	49	0	50
Kohustuslik kogumispension	0	2	0	2
Töötuskindlustusmaksed	0	3	0	3
Ettemaksukonto jääk	9		8	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10	82	10	84

Maksude ettemaksed on esitatud lisa 2 Nõuded ja ettemaksed. Maksuvõlad on esitatud lisa 7 Võlad ja ettemaksed.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

						Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	52 788	52 788	111	2	2	52 901
Akumuleeritud kulum	-13 737	-13 737	-37	0	0	-13 774
Jääkmaksumus	39 051	39 051	74	2	2	39 127
Ostud ja parendused	3	3	39	-2	-2	40
Amortisatsioonikulu	-2 297	-2 297	-26	0	0	-2 323
Ümberliigitamised	-16	-16	-15	0	0	-31
Muud ümberliigitamised	-16	-16	-15	0	0	-31
31.12.2016						
Soetusmaksumus	52 772	52 772	122	0	0	52 894
Akumuleeritud kulum	-16 031	-16 031	-50	0	0	-16 081
Jääkmaksumus	36 741	36 741	72	0	0	36 813
Amortisatsioonikulu	-2 295	-2 295	-22	0	0	-2 317
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-5 900	-5 900	0	0	0	-5 900
31.12.2017						
Soetusmaksumus	52 772	52 772	122	0	0	52 894
Akumuleeritud kulum	-24 226	-24 226	-72	0	0	-24 298
Jääkmaksumus	28 546	28 546	50	0	0	28 596

2017. aastal on kirjel "Allahindlused väärtuse languse tõttu" kajastatud jäämurdja Botnica allahindlus vara väärtuse languse tõttu seoses offshore turu madalseisuga summas 5 900 tuh eurot. Võrreldaval 2016. aastal põhivara allahindlusi ei tehtud. Võrreldaval 2016. aastal on kirjel "Ümberliigitamised" kajastatud põhivarade alampiiri tõstmisest tulenevad korrigeerimised.

Lisa 6 Laenukohustised

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laenukohustised	33 804	0	9 325	24 479	EUR	01.01.2033
Pikaajalised laenud kokku	33 804	0	9 325	24 479		
Laenukohustised kokku	33 804	0	9 325	24 479		

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laenukohustised	38 034	1 189	9 509	27 336	EUR	01.01.2033
Pikaajalised laenud kokku	38 034	1 189	9 509	27 336		
Laenukohustised kokku	38 034	1 189	9 509	27 336		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	28 539	36 731
Muud materiaalsed põhivarad	17	35
Kokku	28 556	36 766

2012. aastal andis ematevõtja AS Tallinna Sadam ettevõtjale laenu summas 50 milj eurot multifunktsionaalse jäämurdja Botnica soetamiseks. Laenuleping on nomineeritud eurodes ja sõlmitud ujuva intressimäära baasil. Baasintressiks on 6 kuu Euribor, millele lisandub marginaal 3% aastas.

01.03.2017 toimus laenujäägi ja laenult arvestatud tasumata intresside tasaarvestus sissemaksega vabatahtlikku reservkapitali kokku summas 5 000 tuh eurot, mille tulemusena vähenes laenujääk kokku 4 230 tuh euro võrra.

01.02.2016 toimus laenujäägi ja laenult arvestatud tasumata intresside tasaarvestus sissemaksega vabatahtlikku reservkapitali kokku summas 10 000 tuh eurot, mille tulemusena vähenes laenujääk kokku 9 262 tuh euro võrra.

Laenu tagastamise nõude tagamiseks on ematevõtjaga sõlmitud laevahüpoteeegi seadmise leping summas 55 milj eurot.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	41	41
Võlad töövõtjatele	127	127
Maksuvõlad	82	82
Muud võlad	584	584
Intressivõlad	518	518
Muud viitvõlad	66	66
Saadud ettemaksed	115	115
Tulevaste perioodide tulud	115	115
Võlad emaaettevõtjale	28	28
Võlad teistele kontserni liikmetele	1	1
Kokku võlad ja ettemaksed	978	978
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	49	49
Võlad töövõtjatele	141	141
Maksuvõlad	84	84
Muud võlad	650	650
Intressivõlad	583	583
Muud viitvõlad	67	67
Saadud ettemaksed	113	113
Tulevaste perioodide tulud	113	113
Võlad emaaettevõtjale	5	5
Võlad teistele kontserni liikmetele	19	19
Kokku võlad ja ettemaksed	1 061	1 061

Maksuvõlad on esitatud lisas 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad.

Lisa 8 Osakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	3	3
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 584	4 613
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 584	4 613
Kokku müügitulu	4 584	4 613
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Laeva prahitasu	4 584	4 613
Kokku müügitulu	4 584	4 613

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes eurodes)

	2017	2016
Energia	189	199
Elektrienergia	126	124
Kütus	63	75
Koolituskulud	50	18
Ostetud kaubad ja teenused laevale	45	48
Kindlustuskulud	256	261
Väheväärtusliku vara soetus ja korrashoid	24	33
Lähetuskulud	28	12
Põhivarade tehniline korrashoid ja remont	510	622
Sidekulud	28	65
Rendikulud	54	84
Muud	75	54
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 259	1 396

Lisa 11 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	1 636	1 745
Sotsiaalmaksud	532	568
Kokku tööjõukulud	2 168	2 313
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	42	44

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud on esitatud lisa 12 Seotud osapooled.

Lisa 12 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Tallinna Sadam
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	34 350	38 622
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1	19
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1	1

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		
Arvelduskrediit	22	22

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Emaettevõtja	88	33
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	185	219
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9	9

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	102	107

Kohustus emaettevõtjale seisuga 31.12.2017 summas 34 350 tuh eurot koosneb:

Laenukohustised summas 33 804 tuh eurot (lisa 6 Laenukohustised)

Intressivõlad summas 518 tuh eurot (lisa 7 Võlad ja ettemaksed)

Muud võlad summas 28 tuh eurot (lisa 7 Võlad ja ettemaksed).

Kohustus emaettevõtjale seisuga 31.12.2016 summas 38 622 tuh eurot koosneb:

Laenukohustised summas 38 034 tuh eurot (lisa 6 Laenukohustised)

Intressivõlad summas 583 tuh eurot (lisa 7 Võlad ja ettemaksed)

Muud võlad summas 5 tuh eurot (lisa 7 Võlad ja ettemaksed).

2017. aastal tasuti emaettevõtjale intressivõlgu summas 344 tuh eurot. Võrreldaval 2016. aastal tasuti emaettevõtjale intressivõlgu summas

601 tuh eurot.

Intressikulu laenukohustistelt emattevõtjale oli 1 049 tuh eurot ja võrreldaval 2016. aastal 1 183 tuh eurot.

Kõik tehingud seotud osapooltega baseeruvad õiglastel, mitteseotud isikutega võrdsetel tingimustel.

Seisuga 31.12.2017 a. ja 31.12.2016 a. oli ettevõtjal kehtivate lepingute põhjal kohustus maksta juhatuse liikme tagasikutsumise korral hüvitist 3 kuu juhatuse liikmetasu ulatuses summas 24 tuh eurot.

Seisuga 31.12.2017 a. on moodustatud preemiaeraldis ettevõtja juhatuse liikmele aruandeaasta tulemuste eest makstava hinnangulise preemia kulu katteks summas 12 tuh eurot. Eraldis sisaldab ka sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmakse kulu. Seisuga 31.12.2016 a. preemiaeraldist ei moodustatud.

Lisa 13 Ettevõtja tegevuse jätkuvus

Seisuga 31. detsember 2017 a. oli OÜ TS Shipping netovara (omakapital) negatiivne summas 4 663 tuh eurot, mis ei ole kooskõlas äriseadustikus kehtestatud nõuetega ettevõtja netovarale. Negatiivne netovara on põhjustatud ettevõtja majandusaasta negatiivsest tulemusest, mis omakorda on valdavalt põhjustatud multifunktsionaalse jäämurdja Botnica allahindlusest summas 5 900 tuh eurot 2017. aasta lõpus. Eelnevast tulenevalt on ettevõtja ainuosaniku 10.04.2018. a otsuse alusel omakapitali koosseisus 2016. aastal moodustatud vabatahtlikku reservi 2018. aastal suurendatud summas 10 000 tuh eurot, mille täiendav sissemakse tehakse emattevõtjale tasumata laenu tasaarveldamisel vabatahtliku reservi sissemaksega.

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised

2017. aasta oktoobris esitati ettevõtjate TS Laevad OÜ ja TS Shipping OÜ vastu konfidentsiaalse teabe väidetava põhjendamatu kasutamise tõttu kahjunõue summas 23,8 mln eurot. Ettevõtjad eitavad oma süüd ja kaitsevad ennast antud kohtuasjas. Juhatuse arvamusel, et nõue ei ole põhjendatud ja õigusnõustajate arvates ei ole kohustise tekkimine tõenäoline. Seetõttu ei ole juhatuse pidanud vajalikuks nõude katteks eraldist moodustada.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2018

Osaühing TS Shipping (registrikood: 11163254) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLO EERO	Juhatuse liige	27.04.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ TS Shipping osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ TS Shipping (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2017 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finants tulemust koostöös Eesti raamatupidamise seaduse ja Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi koostöös rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud koostöös kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust. Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest koostöös Eesti raamatupidamise seaduse ja Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see koostöös rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhatuse poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Mariel Akkermann

Vandeauditori number 574

Veiko Hintsov

Vandeauditori number 328

AS Deloitte Audit Eesti

Auditiorettevõtja tegevusloa number 27

Roosikrantsi 2 10119 Tallinn

27. aprill 2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing TS Shipping (registrikood: 11163254) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO HINTSOV	Vandeaudiitor	27.04.2018
MARIEL AKKERMANN	Vandeaudiitor	27.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 542
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 124
Kokku	-19 666
Jaotamine	
Eemiste perioodide jaotamata kahjumi arvele	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-19 666
Kokku	-19 666

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mere-lastiveo organiseerimine, laevade agenteerimine	52292	4584000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
aktsiaselts TALLINNA SADAM	10137319	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3195 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6318267
Mobiiltelefon	+372 5200270
E-posti aadress	y.eero@portoftallinn.com