

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Maroli Teenused

registrikood: 11163188

tänava/talu nimi, Kuusiku 12

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

telefon: +372 5284528

e-posti aadress: info@maroli.ee

veebilehe aadress: www.maroli.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Maroli Teenused asutati 2005.aastal. Tegevust alustas 2005.a. novembris. Põhitegevuseks oli kinnisvara vahendus.

2007.aastal oli lisandus kinnisvara vahendusele autotarvikute müük, mis on alates 2008.aastast muutunud põhitegevuseks, Tehti ettemaks kinnistu soetamiseks.

2009.aastal anti detailplaneering kehtestamise mentlemiseks kohalikku omavalitsusse. Detailplaneering kinnitati 2013.aastal.

2013.aastal oli põhitegevusalaks autotarvikute müük.

Töötajate keskmine arv 2013.aastal oli 2. Tööjõukulud 2013.aastal olid 29264 €.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	5 562	3 996
Nõuded ja ettemaksed	3 724	3 326
Varud	9 859	5 978
Kokku käibevara	19 145	13 300
Põhivara		
Materiaalne põhivara	71 374	70 939
Kokku põhivara	71 374	70 939
Kokku varad	90 519	84 239
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	20 488	51 768
Võlad ja ettemaksed	31 490	24 876
Kokku lühiajalised kohustused	51 978	76 644
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	35 257	0
Kokku pikaajalised kohustused	35 257	0
Kokku kohustused	87 235	76 644
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Muud reservid	25 595	25 595
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20 812	-26 584
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 311	5 772
Kokku omakapital	3 284	7 595
Kokku kohustused ja omakapital	90 519	84 239

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	135 775	111 145
Muud äritulud	0	414
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-95 012	-77 084
Mitmesugused tegevuskulud	-11 381	-12 612
Tööjõukulud	-29 264	-6 395
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 918	-2 345
Muud ärikulud	-202	-4 370
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 002	8 753
Intressikulud	-2 309	-2 981
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 311	5 772
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 311	5 772

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 002	8 753
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 918	2 345
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-414
Kokku korrigeerimised	1 918	1 931
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-399	4 419
Varude muutus	-3 881	7 130
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 614	-6 612
Makstud intressid	-2 309	-2 981
Kokku rahavood äritegevusest	-59	12 640
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 352	-891
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 750
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 352	859
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	11 200	8 146
Saadud laenude tagasimaksed	-7 223	-23 223
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 977	-15 077
Kokku rahavood	1 566	-1 578
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 996	5 574
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 566	-1 578
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 562	3 996

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	32 595	-26 584	8 823
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	256	32 595	-26 584	8 823
Aruandeaasta kasum (kahjum)				5 772	5 772
Muutused reservides			-7 000		-7 000
31.12.2012	2 556	256	25 595	-20 812	7 595
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	25 595	-20 812	7 595
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-4 311	-4 311
31.12.2013	2 556	256	25 595	-25 123	3 284

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Maroli Teenused 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 EUR. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 EUR, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti

OÜ Maroli Teenused

soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad, seadmed, inventar 10%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Maroli Teenused OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke
- b) tegev-ja kõrgemat juhtkonda
- c) eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	84	3 227
Pangakontod	5 478	769
Kokku raha	5 562	3 996

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	234	1 475
Üksikisiku tulumaks	1 480	118
Sotsiaalmaks	2 666	389
Kohustuslik kogumispension	149	12
Töötuskindlustusmaksed	242	42
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 771	2 036

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	7 364	3 664	11 028	65 240	65 240	76 268
Akumuleeritud kulum	-512	-2 026	-2 538	0	0	-2 538
Jääkmaksumus	6 852	1 638	8 490	65 240	65 240	73 730
Ostud ja parendused		640	640	250	250	890
Amortisatsioonikulu	-1 162	-1 183	-2 345			-2 345
Müügid	-1 336		-1 336			-1 336
31.12.2012						
Soetusmaksumus	5 500	2 627	8 127	65 490	65 490	73 617
Akumuleeritud kulum	-1 146	-1 532	-2 678	0	0	-2 678
Jääkmaksumus	4 354	1 095	5 449	65 490	65 490	70 939
Ostud ja parendused		1 625	1 625	728	728	2 353
Amortisatsioonikulu	-1 100	-818	-1 918	0		-1 918
31.12.2013						
Soetusmaksumus	5 500	2 265	7 765	66 218	66 218	73 983
Akumuleeritud kulum	-2 246	-363	-2 609	0		-2 609
Jääkmaksumus	3 254	1 902	5 156	66 218	66 218	71 374

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Masinad ja seadmed		1 750
Transpordivahendid		1 750
Kokku		1 750

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen eraisikult	15 520	15 520			0		
Investeeringislaen (Swedbank)	4 968	4 968			8,07		
Lühiajalised laenud kokku	20 488	20 488					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen (Swedbank)	35 257		35 257		8,07		
Pikaajalised laenud kokku	35 257		35 257				
Laenukohustused kokku	55 745	20 488	35 257				
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Investeeringislaen (Swedbank)	44 768	44 768			8,07	EUR	10.10.2013
Laen eraisikult	7 000	7 000			0	EUR	31.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	51 768	51 768					
Laenukohustused kokku	51 768	51 768					

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	6 839	6 839		
Võlad töövõtjatele	824	824		
Maksuvõlad	4 771	4 771		
Muud võlad	330	330		
Saadud ettemaksed	18 726	18 726		
Kokku võlad ja ettemaksed	31 490	31 490		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	3 552	3 552		
Võlad töövõtjatele	513	513		
Maksuvõlad	2 036	2 036		
Saadud ettemaksed	18 775	18 775		
Kokku võlad ja ettemaksed	24 876	24 876		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	135 775	111 145
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	135 775	111 145
Kokku müügitulu	135 775	111 145
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite lisaseadmete müük (45311)	135 775	108 068
Äri-ja juhtimisalane nõustamine (70221)	0	3 077
Kokku müügitulu	135 775	111 145

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	21 839	4 760
Sotsiaalmaksud	7 425	1 635
Kokku tööjõukulud	29 264	6 395
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 520	7 000

2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 200	2 680
2012	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 000	10 898

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2014

OÜ Maroli Teenused (registrikood: 11163188) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN MANDRE	Juhatuse liige	19.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 311
Kokku	-25 123

Ei jaota

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 311
Kokku	-25 123

Ei jaota

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	135775	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Mandre	37705310218		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5284528
E-posti aadress	info@maroli.ee
Veebilehe aadress	www.maroli.ee