

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Jazz Selvepesulad

registrikood: 11162830

tänavatänu nimi, Vabaõhumuuseumi tee 1-401
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13521

telefon: +372 5044332

e-posti aadress: ando@jazzpesulad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustised	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Muud ärikulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

OÜ Jazz Selvepesulad asutati 2005 aastal. Ettevõtja põhitegevus on selvepesulate opereerimine. Ettevõtja tegeleb "Jazz Pesulad" kaubamärgi all Tallinnas Paldiski mnt 98, Läänemere tee 2b ja Punane 43, Viimsis Paadi tee 7, Pärnus Riia mnt 177a, Tartus Ringtee 67 selvepesulate opereerimisega.

Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

Lähiaastatel on plaanis alustada ka selvepesuteenuste pakkumisega muudes Eesti linnades.

Agressiivne finantseerimisstrateegia on avaldanud negatiivset mõju osaühingu maksevõime peamistele näitajatele. Oleme suutnud tagada positiivse rahavoo oma kohustite eest tasumiseks.

Suhtarv	2021	2020
Müügitulu ärirentaablus	24,37%	48,68%
Omakapitali rentaablus	19,86%	53,81%
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	0,02	0,10

Suhtarvude arvestamise meetoodika:

Müügikäibe ärirentaablus = ärikasum/müügitulu*100

Omakapitali rentaablus (ROE) = aurandeaasta kasum/omakapital*100

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (Current ratio) = käibevara/lühiajalised kohustused

Ando Mellikov

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 268	21 883	
Nõuded ja ettemaksed	14 451	42 652	2,3
Kokku käibevarad	15 719	64 535	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	127 500	127 500	4
Materiaalsed põhivarad	3 382 629	3 028 236	5
Kokku põhivarad	3 510 129	3 155 736	
Kokku varad	3 525 848	3 220 271	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	547 473	523 266	6,7,13
Võlad ja ettemaksed	132 214	93 340	3,8
Kokku lühiajalised kohustised	679 687	616 606	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 929 605	1 869 113	6,7,13
Kokku pikaajalised kohustised	1 929 605	1 869 113	
Kokku kohustised	2 609 292	2 485 719	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	731 740	336 473	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182 004	395 267	
Kokku omakapital	916 556	734 552	
Kokku kohustised ja omakapital	3 525 848	3 220 271	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	873 558	862 425	10
Muud äritulud	0	480 031	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-135 261	-148 408	
Mitmesugused tegevuskulud	-222 141	-244 971	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-298 348	-524 857	5
Muud ärikulud	-4 910	-4 367	12
Ärikasum (kahjum)	212 898	419 853	
Intressitulud	11	3	
Intressikulud	-30 905	-24 589	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	182 004	395 267	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182 004	395 267	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	212 898	419 853	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	298 348	524 857	5
Kokku korrigeerimised	298 348	524 857	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	28 201	-8 970	2
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	38 874	-59 252	8
Laekunud intressid	11	3	
Kokku rahavood äritegevusest	578 332	876 491	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-427 233	-410 078	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-427 233	-410 078	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	460 266	900 285	7,13
Saadud laenude tagasimaksed	-424 609	-1 160 726	7,13
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-176 466	-161 288	6
Makstud intressid	-30 905	-24 589	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-171 714	-446 318	
Kokku rahavood	-20 615	20 095	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 883	1 788	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-20 615	20 095	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 268	21 883	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	2 556	256	336 473	339 285
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	395 267	395 267
31.12.2020	2 556	256	731 740	734 552
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	182 004	182 004
31.12.2021	2 556	256	913 744	916 556

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Jazz Selvepesulad 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha on kassas ja panga arvelduskontodel olev raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalse põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	15 aastat
Masinad ja seadmed	5 - 10 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühi- ja pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu kajastatakse neid bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

emaettevõtjat või selle juhtkonna liiget;

kõrgemat juhtkonda või juhtkonna liikme lähedast pereliiget;

konsolideerimisgruppi kuuluvat ettevõtjat ja selle juhtkonda või juhtkonna lähedast pereliiget.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 174	9 174	
Ostjatelt laekumata arved	9 174	9 174	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	472	472	3
Muud nõuded	1 967	1 967	
Ettemaksed	2 838	2 838	
Tulevaste perioodide kulud	438	438	
Muud makstud ettemaksed	2 400	2 400	
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 451	14 451	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	8 318	8 318	
Ostjatelt laekumata arved	8 318	8 318	
Nõuded seotud osapoolte vastu	20 000	20 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 718	9 718	3
Muud nõuded	2 216	2 216	
Ettemaksed	2 400	2 400	
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 652	42 652	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 712	9 487	0
Ettemaksukonto jääk	472		231	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	472	1 712	9 718	0

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	127 500	127 500
Jääkmaksumus	127 500	127 500
31.12.2020		
Soetusmaksumus	127 500	127 500
Jääkmaksumus	127 500	127 500
31.12.2021		
Soetusmaksumus	127 500	127 500
Jääkmaksumus	127 500	127 500

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 750	3 749
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 142	584

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2019						
Soetusmaksumus	588 061	1 367 560	1 393 017	79 397	49 992	3 478 027
Akumuleeritud kulum	0	-219 769	-356 154	-46 207	0	-622 130
Jääkmaksumus	588 061	1 147 791	1 036 863	33 190	49 992	2 855 897
Ostud ja parendused	0	350 310	310 021	5 332	31 533	697 196
Amortisatsioonikulu	0	-350 697	-158 344	-15 816	0	-524 857
Ümberliigitamised	0	27 054	0	0	-27 054	0
31.12.2020						
Soetusmaksumus	588 061	1 450 341	1 703 039	84 729	54 471	3 880 641
Akumuleeritud kulum	0	-275 883	-514 499	-62 023	0	-852 405
Jääkmaksumus	588 061	1 174 458	1 188 540	22 706	54 471	3 028 236
Ostud ja parendused	0	378 501	259 971	4 699	9 570	652 741
Amortisatsioonikulu	0	-103 219	-184 154	-10 975	0	-298 348
Ümberliigitamised	0	10 153	0	0	-10 153	0
31.12.2021						
Soetusmaksumus	588 061	1 838 995	1 963 009	89 428	53 888	4 533 381
Akumuleeritud kulum	0	-379 102	-698 652	-72 998	0	-1 150 752
Jääkmaksumus	588 061	1 459 893	1 264 357	16 430	53 888	3 382 629

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Coop Liising AS	347 332	78 430	268 902	0	3,5%+EUR	EUR	2026.a.
SEB Liising AS	98 868	46 832	52 036	0	2,5%+EUR	EUR	2024.a.
Kapitalirendikohustised kokku	446 200	125 262	320 938	0			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Coop Liising AS	218 626	42 645	175 981	0	4,0%+EUR	EUR	2025.a.
SEB Liising AS	145 700	46 832	98 868	0	2,5%+EUR	EUR	2024.a.
SEB Liising AS	32 831	32 831	0	0	2,5%+EUR	EUR	2021.a.
Kapitalirendikohustised kokku	397 157	122 308	274 849	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	711 771	667 363
Kokku	711 771	667 363

Tagatised:

Laenu saaja: Jazz Pesulad OÜ, pandi summa 472 694,27 EUR

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB Pank AS	178 485	107 091	71 394	0	2,5%+EURIBOR	EUR	2023.a.
Coop Pank AS	439 366	42 320	397 046	0	3,5%+EUROIBOR	EUR	2026.a.
Pikaajalised laenud kokku	617 851	149 411	468 440	0			
Kapitalirendikohustised kokku	446 200	125 262	320 938	0			
Muud laenukohustised							
Emaettevõtja	1 413 027	272 800	1 140 227	0	0%	EUR	tähtajatu
Muud laenukohustised kokku	1 413 027	272 800	1 140 227	0			
Laenukohustised kokku	2 477 078	547 473	1 929 605	0			
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB Pank AS	285 577	107 091	178 486	0	2,5%+EURIBOR	EUR	2023.a.
Coop Pank AS	218 703	19 267	199 436	0	4%+EUROIBOR	EUR	2025.a.
Pikaajalised laenud kokku	504 280	126 358	377 922	0			
Kapitalirendikohustised kokku	397 157	122 308	274 849	0			
Muud laenukohustised							
Emaettevõtja	1 490 942	274 600	1 216 342	0	0%	EUR	tähtajatu
Muud laenukohustised kokku	1 490 942	274 600	1 216 342	0			
Laenukohustised kokku	2 392 379	523 266	1 869 113	0			

Tagatised:

1)2776905, RIIA MNT 177B, PÄRNU

2)2777005, RIIA MNT 175A, PÄRNU

3)2777105, RIIA MNT 177, PÄRNU

Muud tagatised:

1)1586505, RIIA MNT 177A, PÄRNU

2)534301, LÄÄNEMERE TEE 2B, TALLINN

Tagatised:

Ühishüpeteei seadmise leping 27.11.2019 not.reg 5754

Kommertspandi loovutamise leping 27.11.2019 not.reg 5758

Ühishüpeteei seadmise leping 14.05.2020 not.reg 1058

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	130 502	130 502	
Maksuvõlad	1 712	1 712	3
Kokku võlad ja ettemaksed	132 214	132 214	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	93 340	93 340	
Kokku võlad ja ettemaksed	93 340	93 340	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	873 558	862 425
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	873 558	862 425
Kokku müügitulu	873 558	862 425
Müügitulu tegevusalade lõikes		
45202 - Autopesu jms teenindus	864 662	824 496
68201 - Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6 004	35 679
68321 - Hoonete ja üürimajade haldus	2 892	2 250
Kokku müügitulu	873 558	862 425

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum hoonestusõiguse müügist	0	480 000
Muud	0	31
Kokku muud äritulud	0	480 031

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Maamaks	4 637	4 157
Muud ärikulud	273	210
Kokku muud ärikulud	4 910	4 367

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	Osaühing Jazz Pesulad
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Osaühing Anne Konsultatsioonid
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	696	300	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	20 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	696	20 300	
Laenukohustised			
Emaettevõtja	272 800	0	
Kokku laenukohustised	272 800	0	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	7 719	3 797	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 719	3 797	

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	1 140 227	1 477 541	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	13 400	
Kokku laenukohustised	1 140 227	1 490 941	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	1 535 816	672 925	731 200	1 477 541	0	7
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	133 400	0	120 000	13 400	0	
Kokku laenukohustised	1 669 216	672 925	851 200	1 490 941	0	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	1 477 541	208 266	272 780	1 413 027	0	7
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	13 400	0	13 400	0	0	
Kokku laenukohustised	1 490 941	208 266	286 180	1 413 027	0	

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	2 892	482 249
Kokku müüdnud	2 892	482 249

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	37 656	34 077
Kokku ostetud	37 656	34 077

Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Korrigeerivaid bilansipäeva järgseid sündmusi ei esinenud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.03.2022

OÜ Jazz Selvepesulad (registrikood: 11162830) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDO MELLIKOV	Juhatuse liige	14.03.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Jazz Selvepesulad osanikule

Oleme üle vaadanud OÜ Jazz Selvepesulad raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Jazz Selvepesulad finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Muu asjaolu

Juhime tähelepanu, et 31. detsembri 2021 seisuga ületavad osaühingu lühiajalised kohustised tema varade kogusummat 664 tuhande euro võrra. Nimetatud tingimus võib tekitada märkimisväärset kahtlust osaühingu suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Meie arvamust ei ole modifitseeritud seoses selle asjaoluga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mai Palmipuu

Vandeaudiitori number 384

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

Lõõtsa tn 6, Tallinn, Harju maakond, 11415

14.03.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Jazz Selvepesulad (registrikood: 11162830) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAI PALMIPUU	Vandeaudiitor	14.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	731 740
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182 004
Kokku	913 744

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Autopesu jms teenindus	45202	864662	98.98%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6004	0.69%	Ei
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	2892	0.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Jazz Pesulad	11281775	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5044332
E-posti aadress	ando@jazzpesulad.ee