

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Järve Rent OÜ

registrikood: 11162481

tänava/talu nimi, Kodusalu tee 4
maja ja korteri number:

küla: Tännassilma küla

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76406

telefon: +372 5133530

faks: +372 6140295

e-posti aadress: konkx@hotmail.ee, tiukonga@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Osakapital	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevuseks on transportvahendite sihtotstarbeline rentimine.

Aruandeaastal väljaminekuid uurimis-ja arendustegevuseks ei olnud ning neid ei ole planeeritud ka järgmiseks aastaks.

Juhatuse liikmetele ja nendega seotud isikutele ei ole aruandeaastal tehtud soodustusi ega antud laene. Aruande perioodil

palgalisi töötajaid osaühingus ei olnud. Osaühingu mittepalgaline juhatuse on kaheliikmeline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 915	5 190	2
Nõuded ja ettemaksed	5 492	3 402	
Kokku käibevara	8 407	8 592	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	17 767	28 043	
Kokku põhivara	17 767	28 043	
Kokku varad	26 174	36 635	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10 000	15 120	
Võlad ja ettemaksed	0	4 643	
Kokku lühiajalised kohustused	10 000	19 763	
Kokku kohustused	10 000	19 763	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	3
Kohustuslik reservkapital	2 002	2 002	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 314	15 652	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-698	-3 338	
Kokku omakapital	16 174	16 872	
Kokku kohustused ja omakapital	26 174	36 635	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	27 578	31 083	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 632	-5 857	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 976	-17 626	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 276	-10 840	
Muud ärikulud	-1 392	74	
Ärikasum (kahjum)	-698	-3 166	
Finantstulud ja -kulud	0	-172	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-698	-3 338	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-698	-3 338	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-698	-3 166
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 276	10 840
Kokku korrigeerimised	10 276	10 840
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 129	3 112
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 643	3 324
Kokku rahavood äritegevusest	8 064	14 110
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-2 620
Antud laenud	-6 000	0
Antud laenude tagasimaksed	782	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 218	-2 620
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 000	4 000
Saadud laenude tagasimaksed	-8 121	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-10 917
Makstud intressid	0	-172
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 121	-7 089
Kokku rahavood	-2 275	4 401
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 190	789
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 275	4 401
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 915	5 190

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	2 002	15 652	20 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 338	-3 338
31.12.2011	2 556	2 002	12 314	16 872
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-698	-698
31.12.2012	2 556	2 002	11 616	16 174

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Järve Rent OÜ moodustati 2005a.a augustis ning osaühingu põhitegevuseks on transpordivahendite sihtotstarbeline rentimine. Aruandeaastal väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks ei olnud ning neid ei ole planeeritud ka järgmiseks aastaks. Juhatus liikmetele ja nendega seotud isikutele ei ole aruandeaastal tehtud soodustusi ega antud laene. Aruande perioodil osaühingus palgalisi töötajaid ei olnud. Osaühingu mittepalgeline juhatus on kaheliikmeline. Aruandeperiood 01.01-31.12. Raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimikonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aruande koostamisel muudetud, välja arvetud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimikonna juhendites.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja teistest kuludest, mida on vaja varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus ületab 640 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud amortisatsiooninormid/kasulikud eluead.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Materiaalse põhivara grupp-sõidukid-amortisatsiooni norm 10% ja kasulik eluiga 10 aastat ning tööriistad ja muu tehnika-amortisatsiooni norm 25% ja kasulik eluiga 4 aastat.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel rendi vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhete kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamise otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse

meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks on näiteks: tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.

Tulud

Tulu kauba ja teenuse müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik hinnata. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	74	74
Arvelduskontod	2 841	5 116
Kokku raha	2 915	5 190

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Osakapital	2 556	2 556	3
Osade arv (tk)	2	2	

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	27 578	31 083
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	27 578	31 083
Kokku müügitulu	27 578	31 083
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Transportvahendite rentimine	27 578	31 083
Kokku müügitulu	27 578	31 083

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

2012.A. TÖÖJÕUKULUD PUUDUVAD.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

OSAPOOLED ON SEOTUD JUHUL, KUI ÜKS OSAPOOL OMAB KAS KONTROLI TEISE OSAPOOLE ÜLE VÕI OLULIST MÕJU TEISE OSAPOOLE ÄRILISTELE OTSUSTELE. OÜ KOLTSI KAMINAD-TRANSPORTVAHENDITE RENTIMINE MÜÜGITULU MAHUGA 27578 EUROT.

TEGEV- JA KÕRGEMA JUHTKONNA LIIKMETEGA SEOTUD POTENSIAALSED KOHUSTUSED PUUDUVAD.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2013

Järve Rent OÜ (registrikood: 11162481) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS KONGA	Juhatuse liige	28.05.2013
RANDO KOLTS	Juhatuse liige	28.05.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 314
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-698
Kokku	11 616
Katmine	
Kokku	11 616

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	27578	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Konga	37403090215	Kodusalu tee 4, Tännassilma küla, Saku vald, Harju maakond, Eesti	1278 EUR
Rando Kolts	36805040277	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6140295
Mobiiltelefon	+372 5133530
E-posti aadress	konkx@hot.ee
E-posti aadress	tiiukonga@hot.ee