

324202 ✓

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

07-10-2008

17

Imbi Hunt

OÜ VAINOK

2007.a. Majandusaasta aruanne

Ärinimi: OÜ Vainok
Äriregistri kood: 11161829
Aadress: Oblika tee 93, Tallinn
Telefon: 372 5024 521
E-mail: vainok@email.ee
Põhitetegevusala: Ukselukkude hooldus ja remonttööd.
Majandusaasta algus: 01.01.2007
Majandusaasta lõpp: 31.12.2007
Juhatuse liige: Väino Kuusk

Lisatud dokumendid: 1) Kasumi jaotamise ettepanek



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded	12
Lisa 4. Materjaalne põhivara.....	12
Lisa 5. Laenukohustused	13
Lisa 6. Võlad töövõtjatele	13
Lisa 7. Maksuvõlad	13
Lisa 8. Müügitulu	13
Lisa 9. Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 11. Potentsiaalne tulumaksukohustus.....	14
TEGEVJUHTKONNA ALLKIRJAD 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	15
OÜ VAINOK OSANIKE NIMEKIRI	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17



TEGEVUSARUANNE

OÜ Vainok on 2005. aastal asutatud osäühing, kelle peamiseks tegevusaladeks on ukselukkude hooldus ja remonttööd ning kaubandus- ja vahendustegevus. Ettevõtte peamiseks klientideks on eraisikud ja väikeettevõtted.

Järgnevatel aastatel on plaanis palgata juurde töölisi, et läbi selle laiendada oma tegevust suurematele objektidele.

OÜ Vainok on 2007. aasa jooksul maksnud töötajatele ja juhtorgani liikmetele tasusid kokku ca 195 tuhat krooni, millest juhatuse liikme tasu oli 168 tuhat krooni. OÜ Vainok juhatus on ühe liikmeline ning keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 1,5 töötajat.

Peamised finatssuhtarvud

2007

Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu*100)

15,61%

ROA (puhaskasum / varad *100)

25,44%

ROE (puhaskasum / omakapital *100)

41,53%



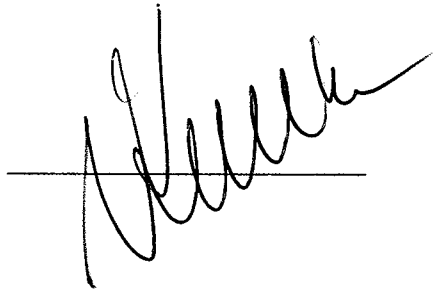
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Vainok juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Vainok finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (01.10.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Vainok on jätkuvalt tegutsev.

Väino Kuusk juhatuses liige



01.10.2008

Bilanss*kroonides 31.12.07 seisuga*

	31.12.2007	31.12.2006	Lisad
VARAD			
Käibevarad			
Raha ja pangakontod	86 991	67 355	
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	22 169	45 199	2
Muud lühiaajalised nõuded	4 439	1 397	3
Kokku	26 608	46 596	
Käibevara kokku	113 599	113 950	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Muud aktsiad ja osad	109 571	0	
Materiaalne põhivara			
Masinad, seadmed, inventar (jääkmaksumuses)	141 111	164 191	4
Põhivara kokku	250 682	164 191	
VARAD KOKKU	364 281	278 141	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
Lühiaajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	39 616	37 996	5
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	1 244	354	
Võlad töövõtjatele	38 197	20 670	6
Maksuvõlad	29 319	20 550	7
Kokku	68 760	41 574	
Lühiaajalised kohustused kokku	108 376	79 570	
Pikaajalised kohustused			
Laenud, võlakirjad, kapitalirendi kohustused	32 778	68 127	5
Pikaajalised kohustused kokku	32 778	68 127	
KOHUSTUSED KOKKU	141 154	147 697	
OMAKAPITAL			
Omakapital	40 000	40 000	
Reservkapital	4 000	0	
Jaotamata kasum	179 127	90 444	
OMAKAPITAL KOKKU	223 127	130 444	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	364 281	278 141	

Kasumiaruanne*kroonides*

Skeem 1

	2007	2006	Lisad
Müügitulu	593 482	672 343	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	48 741	52 149	9
Mitmesugused tegevuskulud	130 727	185 502	10
Tööjõukulud			
palgakulu	205 460	239 032	
sotsiaalmaksud	64 273	75 808	
Kulum			
Põhvara kulum ja väärtuse langus	44 251	17 589	4
Muud ärikulud	1 291	5 914	
Ärikasum (-kahjum)	98 741	96 349	
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud	-6 059	-5 905	
Kokku finantstulud ja -kulud	-6 059	-5 905	
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	92 682	90 444	
Tulumaks	0	0	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	92 682	90 444	



Rahavoogude aruanne*kroonides*

	2007	2006	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	98 741	96 349	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	44 251	17 589	4
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19 988	-46 595	2,3
Äritegevusega seotud kohustuse ja ettemaksete muutus	27 186	41 574	6,7
Makstud intressid	-6 059	-6 014	
Saadud intressid	0	109	
Kokku rahavood äritegevusest	184 107	103 012	
Rahavood aruandeaasta investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-21 171	-181 780	4
Materiaalse põhivara müük	0	20 000	4
Finantsinvesteeringute soetus	-109 571	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-130 742	-161 780	
Rahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest			
Saadud laen	0	162 712	5
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-33 729	-56 589	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-33 729	106 123	
RAHAVOOD KOKKU	19 636	47 355	
Kokku rahajäägi muutus	19 636	47 355	
Rahajääk perioodi algul	67 355	20 000	
Rahajääk aasta lõpul	86 991	67 355	



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum/ kahjum	Kokku
Saldo 20.09.2005	40 000	0	0	0	40 000
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	90 444	90 444
Saldo 31.12.2006	40 000	0	0	90 444	130 444
Kasumi jaotamine	0	4 000	86 444	-90 444	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	92 682	92 682
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	86 444	92 682	223 126



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Vainok 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Vainok kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

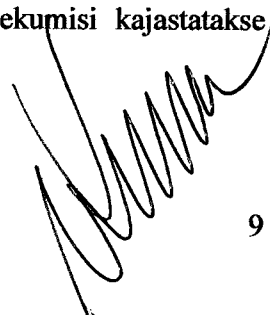
Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsesel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud ärikuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.



Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad kulud.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või varad, mille kasulik tööiga on alla 1 aasta, kantakse 100%-liselt kasutusele võtmisel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------------|---------|
| - Masinad, seadmed ja inventar | 20%-40% |
| - Autod ja muud transpordivahendid | 10%-40% |

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle. Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte tulumaks

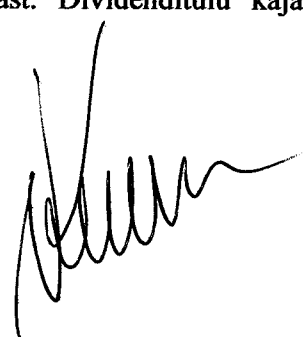
Vastavalt alates 01.01.2003 kehtima hakanud seadusemuudatusele maksustatakse tulumaksuga ettevõtte poolt väljamakstavaid dividende olenemata dividendi saajast. Maksumäär oli 2007 aastal 22/78 netodividendina väljamakstud summalt (alates 01.01.2008 kehtima hakanud tulumaksuseadusele on maksumäär 21/79 netodividenditena väljamakstud summalt). Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividende välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.



Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjate tasumata summad	22 169	45 199
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	0	0
Kokku	22 169	45 199

Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2007	31.12.2006
Aruandvad isikud	4 439	1 397
Kokku	4 439	1 397

Lisa 4. Materjaalne põhivara

	Masinad, seadmed ja inventar	Autod ja muud transpordivahendid	Kapitalirendiga soetatud põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	0	20 000	0	20 000
Soetamine	19 068	0	162 712	181 780
Müük	0	-20 000	0	-20 000
Soetusmaksumus 21.12.2006	19 068	0	162 712	181 780
Soetamine	21 171	0	0	21 171
Soetusmaksumus 31.12.2007	40 239	0	162 712	202 951
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	0	0	0
Arvestatud kulum	318	0	17 271	17 589
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	318	0	17 271	17 589
Arvestatud kulum	11 708	0	32 542	44 250
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	12 026	0	49 813	61 839
Jääkmaksumus 31.12.2007	28 213	0	112 899	141 112
Jääkmaksumus 31.12.2006	18 750	0	145 441	164 191
Jääkmaksumus 31.12.2005	0	20 000	0	20 000

Lisa 5. Laenukohustused

Kapitalirent 31.12.2007

Laenuandja	Kuupäev	Tagastamata jääk	Lühiaajaline osa	Pikaajaline osa	Intress
Hansa Liising Eesti AS	20.12.2005	72 394	39 616	32 778	4,70%

Lisa 6. Võlad töövõtjatele

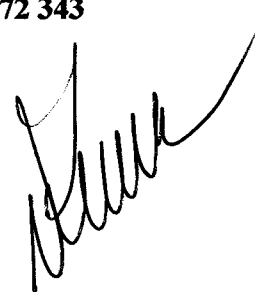
	31.12.2007	31.12.2006
Palgavõlg	17 994	11 360
Puhkusetasu eraldis	20 203	9 310
Kokku	38 197	20 670

Lisa 7. Maksuvõlad

Maksuvõlad	31.12.2007	31.12.2006
Sotsiaalmaks	12 661	9 240
Üksikisiku tulumaks	6 366	5 400
Pensionikindlustus	120	0
Töötuskindlustusmakse	54	0
Käibemaks	10 118	5 910
Kokku	29 319	20 550

Lisa 8. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes	2007	2005-2006
Tulud ostetud kauba müügist	32 013	38 680
Tulud teenuste müügist	561 469	633 663
Kokku	593 482	672 343



Lisa 9. Kaubad, toore, materjal ja teenused

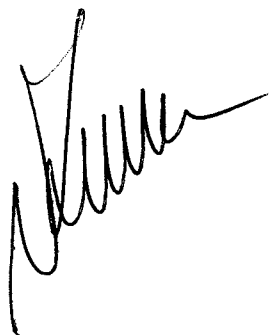
	2007	2006
Kaubad, materjal, teenused	36 037	36 474
Tööriistad, varuosad	12 704	15 675
Kokku	48 741	52 149

Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Kommunikatsioonikulud	11 722	12 889
Bürookulud	7 344	42 803
IT kulud	12 817	8 653
Transpordivahenditega seotud kulud	66 315	85 444
Komandeeringu kulud	20 463	25 433
Muud kulud	12 066	10 280
Kokku	130 727	185 502

Lisa 11. Potentsiaalne tulumaksukohustus

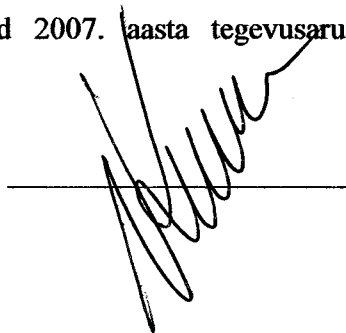
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 on 179 127 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 37 617 krooni, Seega saab netodividendidena välja maksta 141 510 krooni.



TEGEVJUHTKONNA ALLKIRJAD 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Vainok tegevjuhtkond on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Väino Kuusk juhatuse liige



01.10.2007

OÜ VAINOK OSANIKE NIMEKIRI

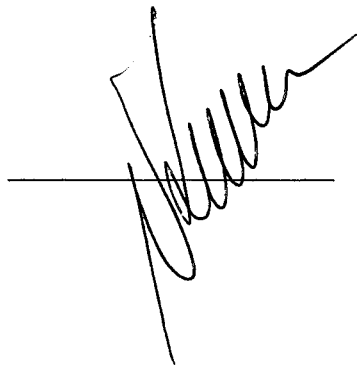
Nimi	Osaniku isiku- või registrikood, aadress	Osade arv	Nominaalne väärtus
Väino Kuusk	ik. 35708174247 Oblika tee 93 Tallinn	400	40 000

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Jaotamata kasumi jääk 31.12.2007.a.	179 127
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt: Dividendideks	100 000
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	79 127

Väino Kuusk

juhatuse liige



01.10.2007