

25.07.2009

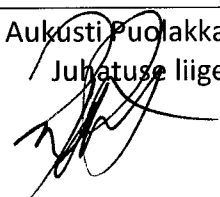
Arv. E-ALJ000470

Hillside OÜ

2008. aasta majandusaasta aruanne

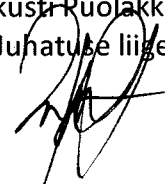
Aruandeaasta algus	1. jaanuar 2008
Aruandeaasta lõpp	31. detsember 2008
Äriregistri number	11160250
Aadress	Pärnu mnt. 15 10141 Tallinn
Telefon	372 6 400 908
Faks	372 6 400 908
Põhitegevusala	Ärinõustamine ja muu juhtimisalane nõustamine (EMTAK 70221)
Lisatud dokumendid:	Kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri

Pekka Erkki Aukusti Puolakka
Juhatuses liige



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
LISA 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted	9
LISA 2 Aktsiad	12
LISA 3 Nõuded ja ettemaksed	12
LISA 4 Varud	12
LISA 5 Kinnisvarainvesteeringud	13
LISA 6 Materiaalne põhivara	13
LISA 7 Laenukohustused	14
LISA 8 Võlad ja ettemaksed.....	14
LISA 9 Omakapital	15
LISA 10 Müügitulu	15
LISA 11 Mitmesugused tegevuskulud	15
LISA 12 Maksud	16
LISA 13 Kapitalirent.....	16
LISA 14 Intressitulud ja -kulud	16
LISA 15 Tehingud seotud osapooltega	17
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	18
MÜÜGITULU VASTAVALT EMTAK 2008-LE.....	19
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE	20
OSANIKE NIMEKIRI.....	21



TEGEVUSARUANNE

Hillside OÜ on asutatud 18. augustil 2005.a. ja registreeritud Äriregistris 24. augustil 2005.a.

Ettevõtte põhitegevusalaks on investeerimis-, marketingi- ja juhtimisalaste konsultatsioonide osutamine.

2008.a. oli ettevõttele edukas ja 2009.a. lubab uusi investeerimisvõimalusi, mida ettevõtte kogemust ja kvalifikatsiooni arvestades saab ära kasutada edaspidiseks arenguks.

Hillside OÜ juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmeks olemise eest tasu ei makstud.

Ettevõtte keskmine töötajate arv aastal 2008 oli 1. Töötajale arvestati 2008. aasta jooksul brutotöötasu 129 tuhat krooni, millelt arvestati sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksu 43 tuhat krooni.

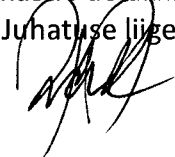
Arengu- ja uurimisväljaminekuid aruandeaastal ei tehtud ning neid ei ole plaanis teha ka 2009. aastal.



Juhatusel liige

Pekka Erkki Aukusti Puolakka

Tallinn, 30. juuni 2009



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

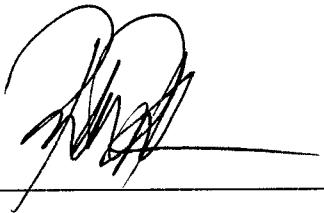
Juhatus deklareerib oma vastutust Hillside OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Hillside OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad Hillside OÜ varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Hillside OÜ seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsember 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasemal perioodil toimunud tehingutega.

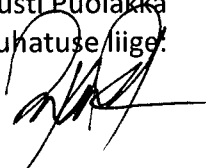
Juhatuse hinnangul on Hillside OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Juhatuse liige

Pekka Erkki Aukusti Puolakka

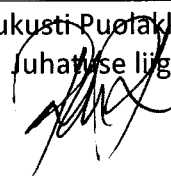
Tallinn, 30. juuni 2009



BILANSS

	Lisa	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
VARAD			
Käibevara			
Raha		371 714	1 240 267
Aktsiad	2	142 384	142 384
Nõuded ja ettemaksed	3	6 653 630	4 605 625
Varud	4	34 358	0
Käibevara kokku		7 202 086	5 988 276
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	5	9 935 591	3 258 874
Materiaalne põhivara	6	230 539	327 537
Põhivara kokku		10 166 130	3 586 411
VARAD KOKKU		17 368 216	9 574 687
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7	340 085	83 555
Võlad ja ettemaksed	8	632 768	1 116 918
Lühiajalised kohustused kokku		972 853	1 200 473
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7	2 099 758	141 027
Pikaajalised kohustused kokku		2 099 758	141 027
Kohustused kokku		3 072 611	1 341 500
Omakapital			
Omakapital	9	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		8 189 187	3 845 607
Aruandeaasta kasum		6 062 418	4 343 580
Omakapital kokku		14 295 605	8 233 187
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		17 368 216	9 574 687

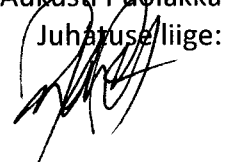
Lisad lehekülgedel 9 kuni 17 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.



KASUMIARUANNE

	Lisa	2008 EEK	2007 EEK
Müügitulu	10	7 140 002	5 251 393
Muud äritulud		3 286 248	7
Kaubad, materjal ja teenused		-90 672	-353 853
Mitmesugused tegevuskulud	11	-657 367	-404 262
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-129 102	-120 000
Sotsiaalmaksud		-42 991	-39 990
Põhivara kulum	6	-109 108	-109 108
Muud ärikulud		-3 540 664	-772
Ärikasum		5 856 346	4 223 415
Finantstulud ja -kulud			
Kahjum valuutakursi muutustest		-12 645	-1 322
Intressitulud ja -kulud	14	219 032	-27 115
Muud finantstulud ja -kulud		0	406 002
Finantstulud ja -kulud kokku		206 387	377 565
Kasum enne tulumaksustamist		6 062 733	4 600 980
Ettevõtte tulumaks		-315	-257 400
Aruandeaasta kasum		6 062 418	4 343 580

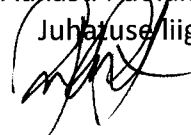
Lisad lehekülgedel 9 kuni 17 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	2008 EEK	2007 EEK
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Kasum enne tulumaksustamist		6 062 733	4 600 980
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	6	109 108	109 108
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-2 048 006	-643 223
Äritegevusega seotud võlgade ja ettemaksete muutus		-484 150	129 686
Müügiks ostetud kaubad	4	-34 358	0
Makstud ettevõtte tulumaks (Soomes)		-273 616	-84 615
Makstud intressid	14	-44 071	-28 075
Makstud ettevõtlusega mitteseotud kulud		-3 991	0
Rahavood äritegevusest kokku		3 283 649	4 083 861
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Kinnisvarainvesteeringu soetus	5	-9 935 591	0
Kinnisvarainvesteeringu müük	5	3 258 874	0
Materiaalse põhivara soetus	6	-12 110	-15 254
Antud laenud		0	-1 927 592
Antud laenude tagastus		625 864	0
Aktsiate ost	2	0	-142 384
Saadud intressid		92 664	960
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-5 970 299	-2 084 270
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-83 552	-79 997
Saadud laen		2 346 990	0
Tagastatud laenud		-204 643	-1 429 635
Makstud dividendid		-254 048	-177 832
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		1 804 747	-1 687 464
Rahavood kokku		-881 903	312 127
RAHA AASTA ALGUSES			
		1 240 267	928 140
RAHA AASTA LÕPUS			
		371 714	1 240 267
Valuutakursi muutuste mõju		-13 350	0
RAHA MUUTUS		-881 903	312 127

Lisad lehekülgedel 9 kuni 17 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

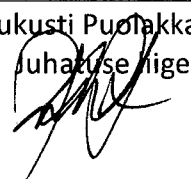


OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital EEK	Kohustuslik reservkapital EEK	Jaotamata kasum EEK	Kokku EEK
31. detsember 2006	40 000	4 000	4 845 607	4 889 607
Väljakuulutatud dividendid	-	-	- 1 000 000	-1 000 000
Aruandeperioodi kasum	-	-	4 343 580	4 343 580
31. detsember 2007	40 000	4 000	8 189 187	8 233 187
Aruandeperioodi kasum	-	-	6 062 418	6 062 418
31. detsember 2008	40 000	4 000	14 251 605	14 295 605

Vt ka lisa 9.

Lisad lehekülgedel 9 kuni 17 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted

Hillside OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha ja rahavood

Bilansis kajastatud "Raha" saldo sisaldab pangakontode saldosid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit alustades kasumist enne tulumaksustamist. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

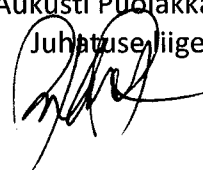
Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud".

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.



Kinnisvarainvesteering

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekt, mida ettevõtte hoiab (omanikuna) renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. riigilõiv). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringut õiglases väärtuses. Hinnanguliselt ei erine bilansipäeva õiglase väärtus soetatismaksumusest .

Aruandeaastal kasumit (kahjumit) kinnisvarainvesteeringu ümberhindlusest ei tekkinud.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

masinad ja seadmed - 20 % aastas;

inventar - 20 % aastas;

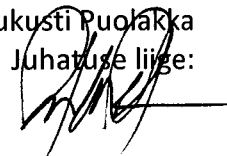
kunstiväärtused - 0 % aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.



Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

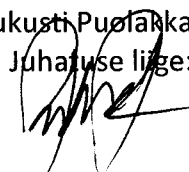
Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksud, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdnud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.



LISA 2 Aktsiad

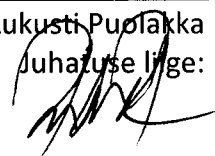
01.11.2007.a. soetati 15 Headinno OY aktsiat. Aktsiate soetusmaksumus oli 142 384 krooni (9 100 EUR). Osalus omandatud ettevõttes on 12,5%.

LISA 3 Nõuded ja ettemaksed

	Lisa	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		4 186 405	2 672 586
Kokku		4 186 405	2 672 586
Maksude ettemaksed	12	26 739	0
Muud lühiajalised nõuded			
Lühiajalised laenud		2 240 524	1 927 592
Muud nõuded		1 071	731
Kokku		2 241 595	1 928 323
Ettemaksed teenuste eest		28 452	4 716
Arvestatud intressid	14	170 439	0
Nõuded ja ettemaksed kokku		6 653 630	4 605 625

LISA 4 Varud

	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Müügiks ostetud kaubad	34 358	0
Varud kokku	34 358	0



LISA 5 Kinnisvarainvesteeringud

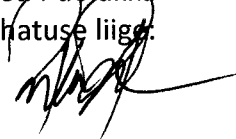
	2008 EEK	2007 EEK
Kinnisvarainvesteeringult teenitud renditulu	24 409	101 859
Kinnisvarainvesteeringu haldamiskulud	0	-353 853
Netotulu kinnisvarainvesteeringu rentimisest	24 409	-251 994

Kinnisvarainvesteering :

	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Saldo perioodi algul	3 258 874	3 258 874
Soetamine	9 935 591	0
Müük	-3 258 874	0
Saldo perioodi lõpul	9 935 591	3 258 874

LISA 6 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed EEK	Muu inventar EEK	Kokku EEK
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	544 427	156 914	701 341
Akumuleeritud kulum	-107 782	0	-107 782
Jääkmaksumus	436 645	156 914	593 559
2007.a. toimunud muutused			
Soetamine	0	15 254	15 254
Bilansist välja arvamine	0	-172 168	-172 168
Amortisatsioonikulu	-109 108	0	-109 108
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	544 427	0	544 427
Akumuleeritud kulum	-216 890	0	-216 890
Jääkmaksumus	327 537	0	327 537
2008.a. toimunud muutused			
Soetamine	12 110	0	12 110
Amortisatsioonikulu	-109 108	0	-109 108
Saldo seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumus	556 537	0	556 537
Akumuleeritud kulum	-325 998	0	-325 998
Jääkmaksumus	230 539	0	230 539



LISA 7 Laenukohustused

Ettevõtte on alljärgnevad laenukohustused:

	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Pikaajaline kapitalirent intressimääraga 5,142% aastas, lõpptähtajaga 15.01.2009, alusvaluutas EUR. Kohustus on tagatud käenduslepinguga.	141 030	224 582
Pikaajaline pangalaen	2 298 813	0
Laenukohustused kokku	2 439 843	224 582
Sealhulgas lühiajaline osa	340 085	83 555
Pikaajaline osa	2 099 758	141 027

Põhiosa tagasimaksed

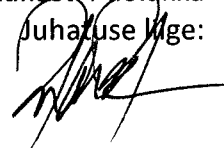
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasi-makse tähtaeg	Lepinguline intressimäär
Pikaajalised pangalaenud	2 298 813	199 055	1 132 689	967 069	03.09.18	2,93%
Kapitalirendi- kohustused	141 030	141 030	0	0	15.01.09	5,142%
Kokku	2 439 843	340 085	1 132 689	967 069		

Põhiosa tagasimaksed

	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Lepinguline intressimäär
Kapitalirendi- kohustused	224 582	83 555	141 027	0	15.01.09	5,142%
Kokku	224 582	83 555	141 027	0		

LISA 8 Võlad ja ettemaksud

	Lisa	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Võlad tarnijatele		106 648	21 628
Võlad töövõtjatele		7 853	15 705
Maksuvõlad	12	122 315	273 118
Muud võlad		0	156 467
Dividendivõlad		395 952	650 000
Võlad ja ettemaksud kokku		632 768	1 116 918



LISA 9 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõttes kuulutati välja dividende 1 000 000 krooni. Sellest on 2007.a. välja makstud 350 000 krooni, sealhulgas mitterahalise maksena 172 168 krooni ja pangaülekandega 177 832 krooni. 2008.a. on dividende välja makstud pangaülekandega 254 048 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/10 osakapitalist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 14 251 605 (31. detsember 2007: 8 189 187) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 11 258 768 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 992 837 krooni.

LISA 10 Müügitulu

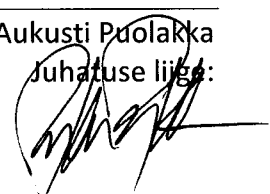
Müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
	EEK	EEK
Eesti	2 797 132	845 275
Euroopa	4 342 870	4 406 118
Kokku	7 140 002	5 251 393

2008.a.müügitulu koosneb 7 115 593 krooni juhtimis- ja marketingiteenustest ning renditulust summas 24 409 krooni. 2007.a. müügitulu koosnes juhtimis- ja marketingiteenustest summas 5 149 534 krooni ning renditulust summas 101 859 krooni.

LISA 11 Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
	EEK	EEK
Reklaami- ja vastuvõtukulud	51 404	30 888
Lähetuskulud	72 302	66 893
Transpordikulud	168 792	154 525
Remondikulud	244 799	73 660



Maksud	18 455	39 222
Bürookulud	65 804	21 620
Pangateenused	16 772	4 196
Konsultatsiooniteenused	18 233	11 099
Muud ostetud teenused	806	2 159
Kokku	657 367	404 262

LISA 12 Maksud

Maksuliik	Lisa	31.12.2008		31.12.2007	
		Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		26 739	0	0	87 460
Üksikisiku tulumaks		0	4 174	0	4 175
Sotsiaalmaks		0	12 176	0	7 446
Töötuskindlustusmaks		0	180	0	180
Tulumaks erisoodustustelt jm. maksustatavatelt kuludelt		0	105 785	0	173 857
Kokku	3,8	26 739	122 315	0	273 118

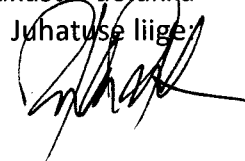
LISA 13 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes :

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
		EEK	EEK
Masinaid ja seadmed	6		
Soetusmaksumus		535 593	535 593
Akumuleeritud kulum		-321 476	-214 238
Jääkmaksumus		214 117	321 355

LISA 14 Intressitulud ja -kulud

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
		EEK	EEK
Intressi tulu		263 103	960
<i>Sh intressid pankadest</i>		92 664	0
<i>intressid laenudelt</i>		170 439	0
Intressikulu		-44 071	-28 075
Intressitulud ja -kulud kokku		219 032	-27 115



LISA 15 Tehingud seotud osapooltega

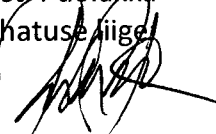
Hillside OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikku juhatuse liiget ning nendega seotud isikuid.

Tehingud seotud osapooltega:

	Lisa	2008 MÜÜK EEK	2007 MÜÜK EEK
Rentimine			
Juhatusel liige		24 409	0
Kinnisvarainvesteering	5		
Juhatusel liikmega seotud isik		3 258 874	0
Kokku		3 283 283	0
		MUUD TEHINGUD EEK	MUUD TEHINGUD EEK
Antud laenud			
Juhatusel liikmega seotud isik		938 796	0
Arvestatud intresse			0
Juhatusel liikmega seotud isik		28 294	0
Kokku		967 090	0

Saldod seotud osapooltega :

	Lisa	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Juhatusel liige		24 409	0
Juhatusel liikmega seotud isik		967 090	0
Nõuded ja ettemaksed kokku		991 499	0
Võlgnevus omanikule		6 722	6 722
Võlad ja ettemaksed kokku		6 722	6 722



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Hillside OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada 2008. aasta lõpuks kogunenud jaotamata kasum summas 14 251 605 krooni, alljärgnevalt:

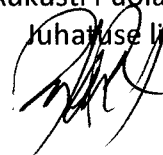
- Maksta välja dividendid summas 400 000 krooni
- Jätta jaotamata kasumiks 13 851 605 krooni



Juhatusse liige

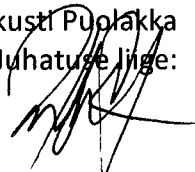
Pekka Erkki Aukusti Puolakka

Tallinn, 30. juuni 2009




MÜÜGITULU VASTAVALT EMTAK 2008-LE

Müük	EMTAK	2008	2007
Ärinõustamine ja muu juhtimisalane nõustamine	70221	7 115 593	5 149 534
Renditulu	68201	24 409	101 859
Kokku		7 140 002	5 251



JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

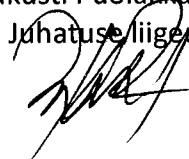
Hillside OÜ 2008. aasta majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku poolt
30. juunil 2009 otsusega, allkirjastamine 30. juunil 2009:



Juhatuseliiige

Pekka Erkki Aukusti Puolakka

Tallinn, 30. juuni 2009



OSANIKE NIMEKIRI

Majandusaasta aruande kinnitanud osanike koosoleku toimumise seisuga, 30. juuni 2009, on Hillside OÜ ainuosanik:

Nimi: Millburn SIA
Aadress: Raina bulvaris 2-18
Riga
LV-1050
Registrikood: 40003008415
Osa nimiväärtus: 40 000 krooni
Osalus: 100%

