

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Kroonihaldus

registrikood: 11155562

tänava/talu nimi, Vana-Pärnu mnt 12-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11614

telefon: +372 6702653

e-posti aadress: rein@kroonihaldus.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

2010 aastal oli haljastus teenuse turul tunda endiselt ehitustegevusega seotud uute haljastusprojektide soikumist. Eraisikud ehitavad suhteliselt vähe ja sellepärast olid enamus tellijad ikka ehitajad.

Oluliselt on suurenenud haljastuse hooldusteenuste osakaal. See aga tagab ka stabiilsuse ning turvalisuse, sest on olemas pikemaajalised lepingud.

Samuti oleme lisaks haljastusteenusele hakanud pakkuma ka kinnisvara hooldusteenust nagu lume koristamine katustelt, akende pesu jne.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond kinnitab, et Kroonihaldus OÜ raamatupidamise 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit ning majandustegevuse tulemusi ja rahavoogusid.. Raamatupidamise koostamisel rakendatud põhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Kroonihaldus OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	340	87
Nõuded ja ettemaksed	6 994	11 387
Varud	103 163	103 163
Kokku käibevara	110 497	114 637
Põhivara		
Materiaalne põhivara	47 144	62 964
Kokku põhivara	47 144	62 964
Kokku varad	157 641	177 601
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	90 080	88 181
Võlad ja ettemaksed	27 403	48 524
Kokku lühiajalised kohustused	117 483	136 705
Kokku kohustused	117 483	136 705
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	896	349
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-738	547
Kokku omakapital	40 158	40 896
Kokku kohustused ja omakapital	157 641	177 601

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	233 269	266 966
Muud äritulud	74 000	122 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-104 520	-132 222
Mitmesugused tegevuskulud	-165 150	-164 239
Tööjõukulud	-12 915	-67 537
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-23 729	-23 814
Muud ärikulud	-1 695	-11
Ärikasum (-kahjum)	-740	1 143
Finantstulud ja -kulud	2	-596
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-738	547
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-738	547

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-740	1 143
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	23 729	23 814
Muud korrigeerimised		1 264
Kokku korrigeerimised	23 729	25 078
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 392	-11 387
Varude muutus	0	-103 162
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-18 098	38 764
Laekunud intressid	2	7
Kokku rahavood äritegevusest	9 285	-49 557
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 908	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 908	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	8 461	72 869
Saadud laenude tagasimaksed	-6 562	-21 875
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 023	-805
Makstud intressid	0	-603
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 124	49 586
Kokku rahavood	253	29
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	87	58
Raha ja raha ekvivalentide muutus	253	29
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	340	87

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	349	40 349
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		547	547
31.12.2009	40 000	896	40 896
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-738	-738
31.12.2010	40 000	158	40 158

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Aruanne on koostatud eesti keeles Eesti kroonides krooni täpsusega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvestatud akumuleeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need objektid, mille soetusmaksumus ületab 3000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või/ja lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Amortisatsioon määratakse eraldi igale põhivarale sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kui on tegemist lühiajalise teenuse osutamisega, esitatakse arve kohe pärast teenuse osutamist.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		547	487	
Üksikisiku tulumaks				3 389
Sotsiaalmaks				6 243
Töötuskindlustusmaksed				795
Ettemaksukonto jääk	2 794		10 900	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 794	547	11 387	10 427

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008						
Soetusmaksumus	70 000	18 000	3 660	91 660	17 297	108 957
Akumuleeritud kulum	-10 503	-11 700	-1 098	-23 301	-5 203	-28 504
Jääkmaksumus	59 497	6 300	2 562	68 359	12 094	80 453
Ostud ja parendused	0	6 325	0	6 325	0	6 325
Amortisatsioonikulu	-14 004	-4 230	-1 464	-19 698	-4 116	-23 814
31.12.2009						
Soetusmaksumus	70 000	24 325	3 660	97 985	17 297	115 282
Akumuleeritud kulum	-24 507	-15 930	-2 562	-42 999	-9 319	-52 318
Jääkmaksumus	45 493	8 395	1 098	54 986	7 978	62 964
Ostud ja parendused		7 908		7 908		7 908
Amortisatsioonikulu	-14 004	-4 611	-1 098	-19 713	-4 015	-23 728
31.12.2010						
Jääkmaksumus	31 489	11 692	0	43 181	3 963	47 144

Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	9 609	50 251
Sotsiaalmaksud	3 306	17 286
Kokku tööjõukulud	12 915	67 537
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	125 470	119 240

Tegevjuhtkonnale ei ole arvestatud erisoodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Kroonihaldus (registrikood: 11155562) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN KASAK	Juhatuse liige	27.06.2011
MARJE TAMMAI	Juhatuse liige	27.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	896
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-738
Kokku	158
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	106286	45.56%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	120781	51.78%	Ei
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	6202	2.66%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Kasak	36805230260	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6702653
E-posti aadress	rein@kroonihaldus.eu