

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: NITTIN Haldus OÜ

registrikood: 11155409

tänavatalu nimi, Nurga 13-20

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74113

e-posti aadress: chrannit@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9

Tegevusaruanne

Nittin Haldus OÜ põhitegevuseks 2009 aastal oli kinnisvara hooldusteenuse pakkumine. Netokäive oli aruandeperioodil 184902 krooni

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Nittin Haldus OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Nittin Haldus OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevalt olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, s.o 30 juuni 2011aastal, on raamatupidamise aastaaruandes arvesse võetud;

Nittin Haldus OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	16 021	3 125
Nõuded ja ettemaksed	99 212	12 900
Kokku käibevara	115 233	16 025
Põhivara		
Materiaalne põhivara	0	95 100
Kokku põhivara	0	95 100
Kokku varad	115 233	111 125
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	5 000
Võlad ja ettemaksed	2 579	2 291
Kokku lühiajalised kohustused	2 579	7 291
Kokku kohustused	2 579	7 291
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 834	121 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 820	-57 582
Kokku omakapital	112 654	103 834
Kokku kohustused ja omakapital	115 233	111 125

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	184 907	134 850
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-176 087	-192 432
Ärikasum (-kahjum)	8 820	-57 582
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 820	-57 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 820	-57 582

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	8 820	-57 582
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	43 100	63 400
Kokku korrigeerimised	43 100	63 400
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-86 312	-12 900
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 712	5 712
Kokku rahavood äritegevusest	-39 104	-1 370
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	52 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	52 000	0
Kokku rahavood	12 896	-1 370
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 125	4 495
Raha ja raha ekvivalentide muutus	12 896	-1 370
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 021	3 125

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	121 416	161 416
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-57 582	-57 582
31.12.2009	40 000	63 834	103 834
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		8 820	8 820
31.12.2010	40 000	72 654	112 654

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses.

Raha

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid (ka viitlaekumised ning muud nõuded) kajastatakse soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimal. allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on kajastatud jääkmaksumuses.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Finantskohustused

Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik alljärgnevalt loetletud tingimused on täidetud :

- (a) Olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- (b) Müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- (c) Tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- (d) Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- (e) Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

Lisainformatsioon

Rahavoogude aruandes kajastatakse aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende .

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutusega.

Aruande digitaalallkirjad

NITTIN Haldus OÜ (registrikood: 11155409) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CHRISTINA RANNIT	Juhatuse liige	22.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 820
Kokku	72 654
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	72 654
Kokku	72 654

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 820
Kokku	72 654
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	72 654
Kokku	72 654
Aruandeaasta kasumit ei jaotata	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	130800	70.74%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	54102	29.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Christina Rannit	46701180398	Maardu linn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	chrannit@gmail.com