

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: NITTIN Haldus OÜ

registrikood: 11155409

tänavatalu nimi, Nurga 13-20

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74113

e-posti aadress: chrannit@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Nittin Haldus OÜ põhitegevuseks 2016 aastal oli kinnisvara haldus ja arvestusteenuse pakkumine. Käive oli aruandeperioodil 8612 EUR

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 218	8 830
Nõuded ja ettemaksed	2 718	3 045
Kokku käibevarad	13 936	11 875
Kokku varad	13 936	11 875
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	104	334
Kokku lühiajalised kohustised	104	334
Kokku kohustised	104	334
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 985	7 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 291	1 153
Kokku omakapital	13 832	11 541
Kokku kohustised ja omakapital	13 936	11 875

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	8 612	7 818
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 321	-6 665
Ärikasum (kahjum)	2 291	1 153
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 291	1 153
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 291	1 153

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 291	1 153
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	327	619
Varude muutus	0	2 500
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-230	-1 070
Kokku rahavood äritegevusest	2 388	3 202
Kokku rahavood	2 388	3 202
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 830	5 628
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 388	3 202
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 218	8 830

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 556	7 832	10 388
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 153	1 153
31.12.2015	2 556	8 985	11 541
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 291	2 291
31.12.2016	2 556	11 276	13 832

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses.

Raha

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid (ka viitlaekumised ning muud nõuded) kajastatakse soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimal. allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Finantskohustised

Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik alljärgnevalt loetletud tingimused on täidetud :

- (a) Olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- (b) Müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- (c) Tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- (d) Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- (e) Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2017

NITTIN Haldus OÜ (registrikood: 11155409) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CHRISTINA RANNIT	Juhatuse liige	21.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 985
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 291
Kokku	11 276

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 985
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 291
Kokku	11 276
Jaotamine	
Reinvesteeritav kasum	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	5970	69.32%	Jah
Hoonehalduse abitegevused	81101	2642	30.68%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Christina Rannit	46701180398	Maardu linn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	chrannit@gmail.com