

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009**ärinimi või sihtasutuse nimi:** OSAÜHING SADENOR GRUPP**registrikood: 11160592**

tänava/talu nimi, Jõe 2 II korrus
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 10115

maakond: Harju maakond

telefon: +3725040264

faks:

e-posti aadress: mart@roostfeldt.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Sadenor Grupp alustas tegevust 25.08.2005. Põhitegevusalaks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine, nõustamine - 71121.

OÜ Sadenor Grupp 2009 aasta netokäive oli 6,09 miljonit krooni, tegevus toimus Eesti Vabariigis. Osaühingus 2009 aastal oli üks töötaja, tööjõukulu kokku oli 335 tuhat krooni. (Juhatus liige oli tasustatud 335 tuhande krooniga majandusaasta jooksul.)

Peamised finantsuhtarvud

	2009	2008
Müügitulu	6 095 868	3 407 000
Käiberentaablus	0,84	0,96
Kasumirentaablus	0,84	0,97

2009 aasta majandustulemusi hindab juhatus rahuldavaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 11 toodud OÜ Sadenor Grupp 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Sadenor Grupp finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

OÜ Sadenor Grupp on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 167 086	1 213 316	2
Nõuded ja ettemaksed	3 966 437	1 889 119	3
Kokku käibevara	5 133 523	3 102 435	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	4 140 966	2 008 910	5
Kokku põhivara	4 140 966	2 008 910	
Kokku varad	9 274 489	5 111 345	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		355 000	
Võlad ja ettemaksed	61 082	8 605	4
Kokku lühiajalised kohustused	61 082	363 605	
Kokku kohustused	61 082	363 605	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 028 705	1 384 683	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 140 702	3 319 057	
Kokku omakapital	9 213 407	4 747 740	
Kokku kohustused ja omakapital	9 274 489	5 111 345	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	6 095 868	3 407 000	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-117 113	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-331 688	-16 724	7
Tööjõukulud	-335 625	-103 260	8
Ärikasum (-kahjum)	5 311 442	3 287 016	
Finantstulud ja -kulud	8 700	32 041	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 320 142	3 319 057	
Tulumaks	-179 440	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 140 702	3 319 057	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 311 442	3 287 016	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 077 317	-1 396 642	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-302 523	292 743	4
Makstud ettevõtte tulumaks	-179 440	0	
Kokku rahavood äritegevusest	2 752 162	2 183 117	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-2 132 056	-2 008 910	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 132 056	-2 008 910	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-675 036		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	15 944	32 041	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-7 244	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-666 336	32 041	
Kokku rahavood	-46 230	206 248	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 213 316	1 007 068	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-46 230	206 248	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 167 086	1 213 316	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		1 388 683	1 428 683
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			3 319 057	3 319 057
Muutused reservides		4 000	-4 000	
31.12.2008	40 000	4 000	4 703 740	4 747 740
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			5 140 702	5 140 702
Makstud dividendid			-675 035	-675 035
31.12.2009	40 000	4 000	9 169 407	9 213 407

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Sadenor Grupp raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmneseid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	23 842	23 842
Arvelduskontod	43 244	589 474
Tähtajalised hoiused	1 100 000	600 000
Kokku raha	1 167 086	1 213 316

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	1 232 562	479 080
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	1 403
Muud lühiajalised nõuded	2 733 874	1 408 636
Kokku Nõuded ja ettemaksed	3 966 436	1 889 119

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		61 652	1 403
Üksikisiku tulumaks		4 148	
Sotsiaalmaks		7 260	
Ettemaksukonto jääk	41 238		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	41 238	73 060	1 403

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	0	0	
Ostud ja parendused	300 000	1 708 910	2 008 910
31.12.2008			
Jääkmaksumus	300 000	1 708 910	2 008 910
Ostud ja parendused	700 000	1 432 056	2 132 056
31.12.2009			
Jääkmaksumus	1 000 000	3 140 966	4 140 966

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 095 868	3 407 000
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	6 095 868	3 407 000
Kokku müügitulu	6 095 868	3 407 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
ehituslik insener-tehniline projekt.nõustamine	6 095 868	3 407 000
Kokku müügitulu	6 095 868	3 407 000

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	184 248	16 684
Muud	147 440	40
Kokku mitmesugused tegevuskulud	331 688	16 724

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	252 350	77 640
Sotsiaalmaksud	83 275	25 620
Kokku tööjõukulud	335 625	103 260
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Juhatuse liikmele makstud tasu summas 335 tuhat krooni (sisaldub tööjõukulus - lisa nr. 8) oli ettevõtte juhtimise eest saadud tasu, juhatuse liikmele ei ole osutatud soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING SADENOR GRUPP (registrikood: 11160592) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART ROOSTFELDT	Juhatuse liige	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 028 705
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 140 702
Kokku	9 169 407
Juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku maksta välja dividende.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	6095868	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Roostfeldt	36402290297	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6998218
E-posti aadress	mart@roostfeldt.ee