

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Leetan

registrikood: 11159318

tänavatalu nimi, F. J. Wiedemanni tn 3a-10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10126

telefon: +372 5279189

e-posti aadress: annika.leet@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Leetan põhitegevus on kinnisvara vahendustegevus Eesti Vabariigis.

Juhatuse liikmele töötasu makstud 6000 eurot.

2016.a jätkab ettevõtte põhikirjalist tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 486	16 356	2
Finantsinvesteeringud	14 370	13 643	
Nõuded ja ettemaksed	15 956	27 430	3
Kokku käibevara	46 812	57 429	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	579	899	5
Kokku põhivara	579	899	
Kokku varad	47 391	58 328	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	11 085	20 062	6
Kokku lühiajalised kohustused	11 085	20 062	
Kokku kohustused	11 085	20 062	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 454	34 558	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 960	896	
Kokku omakapital	36 306	38 266	
Kokku kohustused ja omakapital	47 391	58 328	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	29 378	27 996	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 047	-16 081	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 593	-826	
Tööjõukulud	-7 980	-7 062	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-320	-320	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-562	3 707	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 398	-2 811	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 960	896	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 960	896	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-562	3 707	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	320	320	
Kokku korrigeerimised	320	320	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 170	-3 738	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-8 978	-7 529	
Laekunud intressid	180	205	
Kokku rahavood äritegevusest	130	-7 035	
Kokku rahavood	130	-7 035	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 356	23 391	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	130	-7 035	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 486	16 356	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	34 558	37 370
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	34 558	37 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)			896	896
31.12.2014	2 556	256	35 454	38 266
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 556	256	35 454	38 266
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 960	-1 960
31.12.2015	2 556	256	33 494	36 306

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Leetan raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulises määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega 1000 eurot. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Tulud

Tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratud. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	644	2 071
Arvelduskontod	15 842	14 285
Kokku raha	16 486	16 356

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud nõuded	15 956	15 956
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 956	15 956
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 889	1 889
Muud nõuded	25 541	25 541
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 430	27 430

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	0	1 889
Kokku nõuded ostjate vastu	0	1 889

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	31 950	31 950	31 950
Akumuleeritud kulum	-30 731	-30 731	-30 731
Jääkmaksumus	1 219	1 219	1 219
Amortisatsioonikulu	-320	-320	-320
Allahindlused väärtuse languse tõttu	30 358	30 358	30 358
Müügid	-30 358	-30 358	-30 358
31.12.2014			
Soetusmaksumus	1 592	1 592	1 592
Akumuleeritud kulum	-693	-693	-693
Jääkmaksumus	899	899	899
Amortisatsioonikulu	-320	-320	-320
31.12.2015			
Soetusmaksumus	1 592	1 592	1 592
Akumuleeritud kulum	-1 013	-1 013	-1 013
Jääkmaksumus	579	579	579

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed		6 667
Transpordivahendid		6 667
Kokku		6 667

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	19	19
Maksuvõlad	1 133	1 133
Muud võlad	9 933	9 933
Dividendivõlad	9 584	9 584
Muud viitvõlad	349	349
Kokku võlad ja ettemaksed	11 085	11 085
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	59	59
Maksuvõlad	695	695
Muud võlad	19 308	19 308
Dividendivõlad	19 308	19 308
Kokku võlad ja ettemaksed	20 062	20 062

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	6 000	5 310
Sotsiaalmaksud	1 980	1 752
Kokku tööjõukulud	7 980	7 062
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	6 000	5 310

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2016

Osaühing Leetan (registrikood: 11159318) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNIKA LEET	Juhatuse liige	18.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 454
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 960
Kokku	33 494

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	29378	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Annika Leet	48002186513		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5279189
E-posti aadress	annika.leet@hotmail.com