

292450

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
20 -06- 2008

Majandusaasta aruanne

Imbi Hunt

AegMaha OÜ

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2007

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2007

Äriregistri kood	11157957
Aadress:	Suislepa 20, Tallinn 11912
Telefon:	3 726 066 030
Faks:	3 726 012 845
Elektronpost	toomas@vto.ee
Põhitegevusala:	81211 Hoonete üldpuhastus
Tegevjuht:	Toomas Sassian

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali muutuse aruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine.....	11
Lisa 3. Sidusettevõtte osad.....	11
Lisa 4. Võlakohustused	11
Lisa 5. Tehingud seotud osapooltega.....	11
Lisa 6. Potentsiaalne tulumaks.....	12
Majandusaasta aruande allkirjad.....	13
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	14
AegMaha osanike nimekiri.....	15

Tegevusaruanne

AEGMAHA OÜ asus tegutsema 2005/2006 majandusaastal.

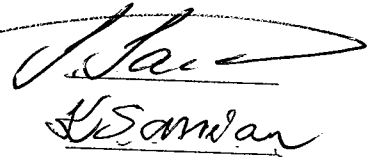
Ettevõtte loodi investeerimistegevuseks ning esmaseks investeeringu objektiks sai VTO VARUOSADE OÜ, millest 11% kuulub AEGMAHA OÜ-le. Kuna investeeringu objekt kuulub omal alal tegutsevate edukate ettevõtete hulka ootab AEGMAHA OÜ oma investeeringu suhteliselt kiiret tagasiteenimist. Sellel majandusaastal ettevõtte jaoks oluliseks sündmuseks oligi investeerimine VTO VARUOSADE OÜ-sse. Majandusaastal on osutatud koristus ja puhastusteenuseid. Järgnevatel aastatel on võimalik investeeringute kasv ka muudesse ettevõtetesse kuid see sõltub vabade vahendite suurusest ja olemasolust. Majandusaastal ei makstud töötasu ega juhatuse liikme tasusid.

Toomas Sassian

juhatuse liige

Kersti Sassian

juhatuse liige



Juhatuse deklaratsioon

AegMaha OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 16.06.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AegMaha OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

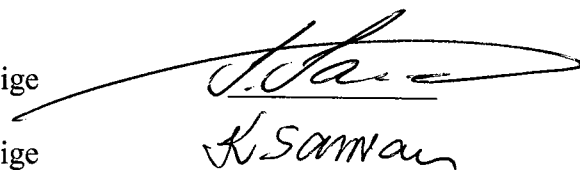
Tallinnas, 16 juunil 2007.a

Toomas Sassian

juhatuse liige

Kersti Sassian

juhatuse liige



Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	5 902	1 036
Nõuded ostjate vastu		3 000	2 000
Käibevara kokku		8 902	3 036
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Sidusettevõtte osad	3	746 443	516 652
Materiaalne põhivara	2	13 568	0
Põhivara kokku		760 011	516 652
VARAD KOKKU		768 913	519 688
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Muud lühiajalised võlad	4	48 000	58 000
Lühiajalised kohustused kokku		48 000	58 000
KOHUSTUSED KOKKU		48 000	58 000
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		417 688	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		259 225	421 688
OMAKAPITAL KOKKU		720 913	461 688
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		768 913	519 688

Kasumiaruanne**Kasumiaruanne [SKEEM 1]**

(kroonides)

		01.01.2007 kuni 31.12.2007	24.08.2005 kuni 31.12.2006
	Lisa nr		
Müügitulu	5	36 000	43 000
Muud tegevuskulud		1426	295
Põhivara kulum	2	5147	
Ärikasum (-kahjum)		29 427	42 705
Finantstulud ja -kulud			
Finantsulud sidusettevõttele osadelt	3	229 791	378 952
Muud finantstulud ja -kulud		7	31
Finantstulud ja -kulud kokku		229 798	378 983
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		229 798	378 983
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		259 225	421 688



Omakapitali muutuse aruanne

Osakapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
40 000	0	0	40 000
40 000			40 000
0	0	421 688	421 688
40 000	0	421 688	461 688
	4 000	259 225	263 225
40 000	4 000	676 913	720 913

Vastavalt AegMaha OÜ põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

		kroonides	
	Lisa nr.	2007	2005/2006
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Puhaskasum		259 225	421 688
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	2	5 147	0
Kasum/kahjum kapitali osaluse meetodil	3	-229 791	-378 952
Lühiajaliste nõuete ja ettemaksude muutus	5	-1 000	-2 000
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust		33 581	40 736
Põhitegevuse genereeritud raha		33 581	40 736
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		33 581	40 736
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Sidusettevõtte osade soetamine	3	0	-137 700
Põhivara soetamine		-18 715	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-18 715	-137 700
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Saadud laenud	4	0	110 000
Laenude tagasimaksmine		-10 000	-52 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		-10 000	58 000
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS		4 866	-38 964
RAHA ALGJÄÄK		1 036	40 000
RAHA LÕPPJÄÄK		5 902	1 036

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Koostamise alused

AegMaha OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamistavast. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides. Varad ja kohustused on aruandes kajastatud lähtudes nende ajaloolisest soetusmaksumusest. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ettevõtja aktsionäre ja tema tütaretevõtjat, aktsiaseltside juhatuse ja nõukogu liikmeid, töötajaid ja muid isikuid, kelle üle nimetatud isikutel on oluline mõju. Teostatud tehingutest tekkinud nõuded või kohustused kajastatakse eraldi bilansirühmas. Kõik seotud osapooltega teostatud tehingute mõju on esitatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontod sisaldavad nõudmiseni hoiuseid pangas.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Põhivarad

Põhivaraks loetakse üle ühe aastase kastuseaga varasid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni. Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel lähtudes kasulikust tööeest.

Kasutatavad amortisatsiooninormid on järgmised:

Inventar, sisseseaded ja muud	20-50%
-------------------------------	--------

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Nõuded ja kohustused

Nõuded ja kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulude arvestus

Kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud. Kulud on arvestatud tekkepõhiselt.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	0	0
Pangakontod EEK	5 901	1 036
Kokku	5 901	1 036

Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine

Materiaalne põhivara 01.01.2007-31.12.2008	Aasta alguseks	Sisse- tulek	Aruandeperioodi amort.	Aasta lõpuks
Inventar, sisseseade				
soetusmaksumus	0	18 715		18 715
akumuleeritud kulum	0		5 147	-5 147

Lisa 3. Sidusettevõtte osad

Ettevõtte omandas 03.10.2005 11 % osaluse VTO Varuosade OÜ-s. Osakapitali suurus on 137 700 krooni. Sidusettevõtte majandustegevust kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. 2007 aasta sidusettevõtte kasum kapitaliosalisuse meetodil oli 229 791 krooni.

Lisa 4. Võlakohustused

Lühiajaline laen Toomas Sassian	2007	2006
Laenulepingu summa	110 000	110 000
aruandeaastal tasutud	10 000	52 000
Kohustuste jääk 31.12.	48 000	58 000

Lisa 5. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse:

- Sidusettevõtte
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondsed ja nendega seotud firmad.

Arveldused sidusettevõttega

	31.12.2007	31.12.2006
1. Müük	36000	43 000
2. VTO Varuosade OÜ müügivõlg	3000	2 000

Arveldused seotud isikutega

1. Saadud laenu		110 000
2. Laenuvõlg	48000	58 000

Lisa 6. Potentsiaalne tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 676 913 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 142 152 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 534 762 krooni.

Majandusaasta aruande allkirjad

AegMaha juhatus on koostanud 2007 aasta. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 16. juunil 2006 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

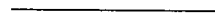
Toomas Sassian

juhatuse liige



Kersti Sassian

juhatuse liige



Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

AegMaha aruandeaasta jaotamata kasum on 2007. aasta lõpuks 259 225 krooni..

Juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada jaotamata kasum alljärgnevalt:

1. Kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumiks	259 225 krooni
---	----------------

AegMaha osanike nimekiri

Osanik	Isikukood, aadress	osa omanda- mise aeg	Osanikule kuuluva osa nimiväärtus
Kersti Sassian	44411240301 Suislepa 20 Tallinn	08.2005	20 000 krooni
Toomas Sassian	34610290216 Suislepa 20 Tallinn	08.2005	20 000 krooni