

18 -06- 2008

Bild AG OÜ

2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Mares 49a, Harku vald,
Suurupi küla
Äriregistri kood: 11157489
Telefon: 5031721
E-post: info@bildag.ee

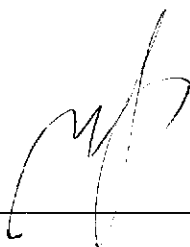
Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2008-31.12.2008

Majandusaasta aruandele lisatud
dokumendid:

- osanike nimekiri.

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE (skeem 1).....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....	9
LISA 1 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID.....	11
LISA 2 NÕUDED JA ETTEMAKSED	11
LISA 3 MAKSUD.....	11
LISA 4 MATERIAALNE PÕHIVARA.....	12
LISA 5 VÕLAD JA ETTEMAKSED	12
LISA 6 OMAKAPITAL	12
LISA 7 MÜÜGITULU.....	13
LISA 8 TEGEVUSKULUD	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	14
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	15



TEGEVUSARUANNE

OÜ Bild AG on asutatud 2005.aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on ehitusmaterjalide projektimüük ning ehitustegevusele allhanketööde korraldamine.

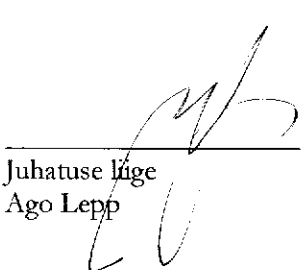
2008 aastal jätkas Bild AG tegemist kahe suunaga- ehitus ja remonditööde projektijuhtimise ning Adelman GmbH toodete ning varuosade müügiga. 2008 aasta oli loodetust halvemate majandustulemustega seoses valitseva raske olukorraga kogu majanduses.

2009 aastal on plaanis leida uusi projekte ehitus ja remonditööde projektijuhtimiseks. Samuti leida uut turgu Adelman toodete müügile.

Aruandeperioodi käive oli ettevõttel 0,82 milj. krooni, kasum 7,3 tuhat krooni.

Firmas on 1 palgaline töötaja, kes on ka juhatuse liige. Talle maksti töötasu aruandeperioodi jooksul 78 431 krooni, millele lisandusid sotsiaalmaksud 26 117 krooni

Tallinnas, "21". mai 2009



Juhatuse liige
Ago Lepp

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

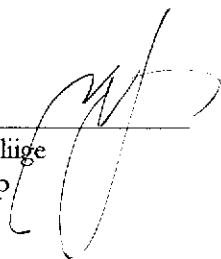
Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 14 toodud Bild AG OÜ 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Bild AG OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

“15” ma 2009

Juhatusel
Ago Lepp

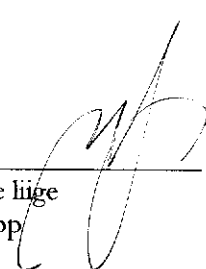


BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	259 637	167 892
Nõuded ja ettemaksed	2;3	152 415	178 542
Käibevara kokku		412 052	346 434
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	154 322	203 378
Põhivara kokku		154 322	203 378
VARAD KOKKU		566 374	549 812
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3;5	127 758	118 579
Lühiajalised kohustused kokku		127 758	118 579
KOHUSTUSED KOKKU		127 758	118 579
Omakapital			
Emaettevõtte aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital	6	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		387 233	102 190
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		7 383	285 043
OMAKAPITAL KOKKU		438 616	431 233
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		566 374	549 812

Juhatuse liige
Ago Lepp

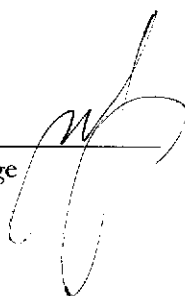


KASUMIARUANNE (skeem 1)

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	7	823 291	3 130 316
Muud äritulud		0	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	8	534 000	2 568 797
Mitmesugused tegevuskulud	8	128 135	136 476
Tööjõu kulud			
Palgakulu		78 431	72 000
Sotsiaalmaks		26 117	23 976
Tööjõu kulud kokku		104 548	95 976
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	49 056	43 190
Muud ärikulud		199	1 148
Ärikasum		7 353	284 729
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		30	314
Finantstulud ja -kulud kokku		30	314
Aruandeaasta puhaskasum		7 383	285 043

Juhatusel liige
Ago Lepp

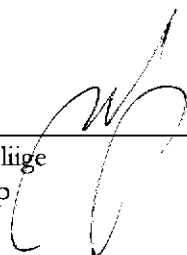


RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		7 353	284 729
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	49 056	43 190
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		26 127	-178 542
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		9 179	-36 420
Kokku rahavood äritegevusest		91 715	112 957
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	0	-115 428
Saadud intressid		30	314
Kokku rahavood investeerimistegevusest		30	-115 114
 Rahavood kokku		91 745	-2 157
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		167 892	170 049
Raha ja raha ekvivalentide muutus		91 745	-2 157
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		259 637	167 892

Juhatusel liige
Ago Lepp

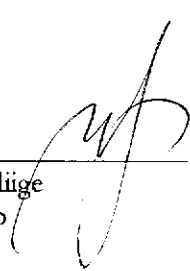


OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	
Saldo seisuga 15.08.2006	40 000	4 000	102 190	146 190
Aruandeperioodi puhaskasum			285 043	285 043
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	387 233	431 233
Aruandeperioodi puhaskasum			7 383	7 383
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	394 616	438 616

Juhatusel läige
Ago Lepp



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

OÜ Bild AG raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit [*individuaalse hindamise meetodit/kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit*].

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. [*Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.*]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud

väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kahe teist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

F. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

G. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Juhatuse liige
Ago Lepp

LISA 1 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	218 569	82 078
Seb AS	17 788	19 927
Hansapank EEK	23 280	11 112
Hansapank EUR	0	54 775
Raha kokku	259 637	167 892

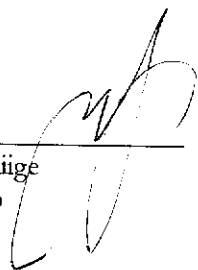
LISA 2 NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	130 039	163 952
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	10932
Ettemaksed teenuste eest	22376	3658
Nõuded ja ettemaksed kokku	152 415	178 542

LISA 3 MAKSUD

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 915	10 932	0
Üksikisiku tulumaks		1 248		1 604
Sotsiaalmaks		4 565		3 960
Kohustuslik kogumispension		277		240
Töötuskindlustusmaks		124		126
Maksuviivised		495		495
Kokku	0	9 624	10 932	6 425

Juhatuse liige
Ago Lepp



LISA 4 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Kokku
2007. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	84 407	31 021	115 428
Amortisatsioonikulu	26 613	16 577	43 190
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	169 153	97 013	266 166
Akumuleeritud kulum	37 909	24 879	62 788
Jääkmaksumus	131 244	72 134	203 378
2007. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	0	0
Amortisatsioonikulu	27 492	21 564	49 056
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	169 153	97 013	266 166
Akumuleeritud kulum	65 401	46 443	111 844
Jääkmaksumus	103 752	50 570	154 322

LISA 5 VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	103 612	98 947
Võlad töövõtjatele	14522	13207
Maksuvõlad	9624	6425
Võlad ja ettemaksed kokku	127 758	118 579

LISA 6 OMAKAPITAL

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv	1	1
Osa nimiväärtus	40 000	40 000

Juhatuseliige
Ago Lepp

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 394 616 krooni (31.12.2007 387 233 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt (kuni 31.12.2007 22/78). Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 311 747 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 82 869 krooni (31.12.07 vastavalt 305 914 ja 81 319 krooni).

LISA 7 MÜÜGITULU

OÜ Bild AG müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	823 291	3 130 316

OÜ Bild AG müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	Emtak	2008	2007
Ehitustegevusega seotud teenused ja materjalid	71129	625 627	1 545 246
Kaubamüük	46600	197 664	1 585 070
Kokku		823 291	3 130 316

LISA 8 TEGEVUSKULUD

	2008	2007
Materjal ja kaubad	383 669	1 824 883
Teenused	107 476	569 687
Majapidamis- ja kontorikulud	33 807	36 917
Töövahendid	42 855	156 257
Telefonikulu	11 545	22 494
Muud kulud	82 783	95 035
Tegevuskulud kokku	662 135	2 705 273

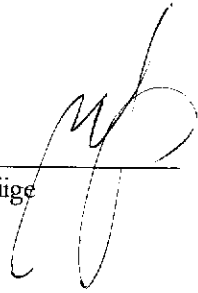
Juhatuse liige
Ago Lepp

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Bild AG OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 7 383 krooni alljärgnevalt:

1. eraldised kohustuslikku reservkapitali – 0 krooni
2. jaotamata kasum – 7 383 krooni

Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku maksta osanikele kuni 31. detsembrini 2008 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 100 000 krooni.



Juhatuses liige
Ago Lepp

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud Bild AG OÜ 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike poolt

“21” mai 2009 otsusega.

Juhatuses liige
Ago Lepp

“21” mai 2009

Bild AG OÜ

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga "15" mai 2009

Jrk nr	Osaniku nimi, isiku- või registrikood	Aadress	Osa väärtus	Osa omandamise aeg	Osa omandamise alus
1.	Ago Lepp 35803180375	TALLINN	40 000.00 krooni	15.08.2005	Asutamine

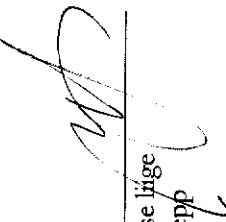

Juhatuselige
Ago Lepp

Bild AG OÜ
2008. AASTA MÜÜGITULU

nimetus	Tegevusala EMTAK järgi	kood	Müügitulu (krooni)
Ehitustegevusega seotud teenused ja materjalid		71129	625 627
Kaubamüük tööstusele		46600	197 664
			0
			0
Kokku			823 291

Juhatusel liige

Ago Lepik
/Ees- ja perekonnanimi/

1. mai 2009

