

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Corpore Konverentsid

registrikood: 11157153

tänavanimi: A. Lauteri tn

maja number: 5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10114

telefon: +372 6660605, +372 6405800, +372 6660610

faks: +372 6660611

e-posti aadress: meelis.kopli@corpore.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	14
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 16 Tulumaks	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Corpore Konverentsid asutati 29.07.2005. aastal. Peamiseks tegevusalaks on planeeritud erinevatel elualadel konverentside ja ürituste korraldamine, millega alustati juba 2005.aastal.

2017.aastal jätkatakse samadel tegevusaladel, planeeritud konverentside teemad jäävad samaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 989	1 793	2
Nõuded ja ettemaksed	15 737	17 845	3
Kokku käibevarad	36 726	19 638	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	138	5
Kokku põhivarad	0	138	
Kokku varad	36 726	19 776	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 599	2 944	7
Kokku lühiajalised kohustised	4 599	2 944	
Kokku kohustised	4 599	2 944	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 020	10 231	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 295	3 789	
Kokku omakapital	32 127	16 832	
Kokku kohustised ja omakapital	36 726	19 776	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	170 843	153 005	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-88 384	-80 250	
Mitmesugused tegevuskulud	-38 190	-43 509	
Tööjõukulud	-16 317	-15 265	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-138	-236	5
Muud ärikulud	-113	-46	14
Ärikasum (kahjum)	27 701	13 699	
Muud finantstulud ja -kulud	94	129	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 795	13 828	
Tulumaks	-2 500	-10 039	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 295	3 789	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	27 701	13 699	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	138	236	5
Kokku korrigeerimised	138	236	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 056	12 651	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 655	-3 879	
Kokku rahavood äritegevusest	30 550	22 707	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-19 969	-34 685	
Antud laenude tagasimaksed	21 072	41 018	
Laekunud intressid	43	500	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 146	6 833	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 100	820	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 100	-820	
Makstud dividendid	-10 000	-35 078	
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 500	-10 039	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-12 500	-45 117	
Kokku rahavood	19 196	-15 577	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 793	17 370	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	19 196	-15 577	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 989	1 793	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 556	256	50 387	53 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 789	3 789
Väljakuulutatud dividendid			-40 156	-40 156
31.12.2015	2 556	256	14 020	16 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)			25 295	25 295
Väljakuulutatud dividendid			-10 000	-10 000
31.12.2016	2 556	256	29 315	32 127

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Corpore Konverentsid 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Corpore Konverentsid kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4
Inventar	4

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/20 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (kuni 31.12.2014 kehtis tulumaksumäär 21/79) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Omanikud;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond;
- Eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskonto	20 989	1 793
Kokku raha	20 989	1 793

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 534	1 534	4
Ostjatelt laekumata arved	1 534	1 534	
Nõuded seotud osapoolte vastu	14 110	14 110	
Ettemaksed	93	93	
Tulevaste perioodide kulud	93	93	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 737	15 737	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	17 126	17 126	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	66	66	8
Muud nõuded	563	563	
Viitlaekumised	563	563	
Ettemaksed	90	90	
Tulevaste perioodide kulud	90	90	
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 845	17 845	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	1 534	0
Kokku nõuded ostjate vastu	1 534	0

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014				
Soetusmaksumus	1 815	1 815	990	2 805
Akumuleeritud kulum	-1 441	-1 441	-990	-2 431
Jääkmaksumus	374	374	0	374
Amortisatsioonikulu	-236	-236	0	-236
31.12.2015				
Soetusmaksumus	1 815	1 815	990	2 805
Akumuleeritud kulum	-1 677	-1 677	-990	-2 667
Jääkmaksumus	138	138	0	138
Amortisatsioonikulu	-138	-138	0	-138
31.12.2016				
Soetusmaksumus	1 815	1 815	990	2 805
Akumuleeritud kulum	-1 815	-1 815	-990	-2 805
Jääkmaksumus	0	0	0	0

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	1 644	1 662
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	1 509	1 468
1-5 aasta jooksul	3 746	5 255

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	138	138	
Võlad töövõtjatele	1 978	1 978	9
Maksuvõlad	2 448	2 448	8
Muud võlad	35	35	
Muud viitvõlad	35	35	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 599	4 599	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	286	286	
Võlad töövõtjatele	1 473	1 473	9
Maksuvõlad	695	695	8
Muud võlad	490	490	
Muud viitvõlad	490	490	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 944	2 944	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	21	0	31
Käibemaks	1 888	66	0
Üksikisiku tulumaks	158	0	200
Sotsiaalmaks	330	0	399
Kohustuslik kogumispension	27	0	36
Töötuskindlustusmaksed	24	0	29
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 448	66	695

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	989	475
Puhkusetasude kohustis	989	998
Kokku võlad töövõtjatele	1 978	1 473

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	23 452	11 216
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	5 863	2 804
Kokku tingimuslikud kohustised	29 315	14 020

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	166 108	117 328
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	4 735	35 677
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	170 843	153 005
Kokku müügitulu	170 843	153 005
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konverentside korraldamine	91 028	82 480
Muude ürituste korraldamine	79 815	70 525
Kokku müügitulu	170 843	153 005

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	12 195	11 409
Sotsiaalmaksud	4 122	3 856
Kokku tööjõukulud	16 317	15 265
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum valuutakursi muutustest	0	1
Trahhid, viivised ja hüvitised	113	45
Kokku muud ärikulud	113	46

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressitulu antud laenudelt	94	129
Kokku muud finantstulud ja -kulud	94	129

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2016		2015	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	10 000	2 500	40 156	10 039
Eesti	10 000	2 500	40 156	10 039
Kokku	10 000	2 500	40 156	10 039

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Corpore
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	14 110	0	17 126	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	35	0	39

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Emaettevõtja						
AS Corpore	19 696	21 072			2%	EUR
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Meelis Kopli			1 100	1 100	0%	EUR

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Emaettevõtja						
AS Corpore	34 685	41 018			2%	EUR
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Meelis Kopli			820	820	0%	EUR

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	2 500	5 926	0	2 698

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	8 905	8 950

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.01.2017

Osaühing Corpore Konverentsid (registrikood: 11157153) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS KOPLI	Juhatuse liige	26.01.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 295
Kokku	29 315
Jaotamine	
Dividendideks	-23 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 315
Kokku	6 315

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 295
Kokku	29 315
Jaotamine	
Dividendideks	-23 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 315
Kokku	6 315

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Nõupidamiste ja messide korraldamine	82301	170843	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Kopli	37501076013	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Aktsiaselts Corpore	10522136	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6660605
Telefon	+372 6660610
Telefon	+372 6405800
Faks	+372 6660611
E-posti aadress	meelis.kopli@corpore.ee