

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022**ärinimi:** Hotell Rakvere Osaühing

registrikood: 11155740

tänava/talu nimi, Kesk tn 11

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44314

telefon: +372 56156378

e-posti aadress: agor@a3ia.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Osakapital	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2022. aastal jätkas ettevõtte kunagi soetatud kinnisvaraprojekti arendamisega.

Aastal 2022 Hotell Rakvere OÜ-l töötajaid ei olnud, juhatuse liikme tasusid ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 195	2 435
Nõuded ja ettemaksed	2 126	2 126
Kokku käibevarad	4 321	4 561
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	30 602	30 602
Kokku põhivarad	30 602	30 602
Kokku varad	34 923	35 163
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	13 450	13 450
Kokku pikaajalised kohustised	13 450	13 450
Kokku kohustised	13 450	13 450
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Ülekurss	26 523	26 523
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 494	-7 494
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-240	0
Kokku omakapital	21 473	21 713
Kokku kohustised ja omakapital	34 923	35 163

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Muud äritulud	1	0
Ärikasum (kahjum)	1	0
Muud finantstulud ja -kulud	-241	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-240	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-240	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruanne on koostatud Eesti Vabariigi seadustega kooskõlas ning hea raamatupidamise tava järgi.

Kinnisvarainvesteeringud

Ettevõttele kuulub Tõusu tänav 15 kinnistu, millele käib detailplaneering suurema hoone arendamiseks.

Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 684	2 684

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Enadria OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Emaettevõtja	10 937	10 937
Sidusettevõtjad	2 510	2 510
Kokku laenukohustised	13 447	13 447

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Hotell Rakvere Osühing (registrikood: 11155740) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGOR EISKOP	Juhatuse liige	04.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 494
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-240
Kokku	-7 734

Kahjum katta järgmiste perioodide kasumist.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Endaria	10918029	Eesti	42000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56156378
E-posti aadress	agor@a3ia.com