

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2011

aruandeaasta lõpp: 30.06.2012

ärinimi: HOTRONIC LÄÄNE OÜ

registrikood: 11155119

tänava/talu nimi, Laki 11b

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12915

telefon: +372 6688920, +372 5030096

faks: +372 6771299

e-posti aadress: laane@hotronic.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Hotronic Lääne alustas tegevust novembris 2005. aastal (registreeriti 03.08.2005). Põhiliseks tegevusvaldkonnaks on nõrkvoolusüsteemide projekteerimine, paigaldus, hooldus ja turvaseadmete müük. Eesmärgiks on pakkuda klientidele kvaliteetseid ja mitmekülgseid turvasüsteemide lahendusi.

2010 aasta septembris toimus ettevõtte 100% -line osaniku vahetus, alates septembrist 2010 tegutseb Hotronic Lääne OÜ peamiselt Tallinnas ja alates oktoobrist 2011 Pärnus.

Suuremateks OÜ Hotronic Lääne klientideks ja koostööpartneriteks on Calistex Hotels OÜ, Kalevi Veekeskus, Lootsi Maja, Maxima Eesti OÜ, Politsei ja Piirivalveamet, Rautakesko AS, Tallinna Teaduspark Tehnopol SA, Tallinna Linnakansleil, Tallinna Tehnikaülikool ja Ülemiste Center OÜ jne.

Arengu- ja uurimisväljaminekuid majandusaastal ei tehtud ja ei planeerita ka järgneval aastal teha.

2011.–2012. majandusaastal oli OÜ Hotronic Lääne müügitulu 590 tuh eurot.

Keskmine töötajate arv oli 14 ning palkade ja lisatasude kogusumma koos maksudega oli 205 tuh eurot. Kõrgema juhtorgani liikmeks olemise eest eraldi tasu ei makstud (juhatuse) ja soodustusi ei tehtud. Samuti ei väljastatud neile garantiisid ega võetud nendega seoses mingeid kohustusi.

OÜ Hotronic Lääne olulisemad finantssuhtarvud:

	2011 / 2012	2010 / 2011
Ärimentaablus (ärikasum/müügitulu) %	2,4%	3,4%
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)	2,3%	3,4%
Omakapitali tootlus ROE		
(puhaskasum/omakapital kokku)	7,35%	10,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja		
(käibevara/ kohustused)	2,5	2,75

OÜ Hotronic Lääne eesmärkideks järgmisel majandusaastal on kliendibaasi laiendamine, müügikatte suurendamine ja müügitöö efektiivsemaks muutmine. Oluline on säilitada olemasolev kliendibaas, mis üldise majanduslanguse ja ehituse ning remonditööde mahtude olulise vähenemise tingimustes muutub üha raskemaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab 2011.- 2012. majandusaasta raamatupidamise aruande koostamise õigsust ja täielikkust.

OÜ Hotronic Lääne juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise majandusaasta aruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise majandusaasta aruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Juhatuse hinnangul on OÜ Hotronic Lääne jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2012	30.06.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	13 782	27 991
Nõuded ja ettemaksed	196 662	198 296
Varud	34 437	33 043
Kokku käibevara	244 881	259 330
Põhivara		
Materiaalne põhivara	35 019	3 832
Kokku põhivara	35 019	3 832
Kokku varad	279 900	263 162
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	18 033	0
Võlad ja ettemaksed	69 135	94 321
Kokku lühiajalised kohustused	87 168	94 321
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	10 488	0
Kokku pikaajalised kohustused	10 488	0
Kokku kohustused	97 656	94 321
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	7 030	7 030
Ülekurss	31 317	31 317
Kohustuslik reservkapital	639	639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	129 855	111 914
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 403	17 941
Kokku omakapital	182 244	168 841
Kokku kohustused ja omakapital	279 900	263 162

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2011 - 30.06.2012	01.07.2010 - 30.06.2011
Müügitulu	588 407	522 028
Muud äritulud	605	663
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-211 359	-248 479
Mitmesugused tegevuskulud	-155 174	-123 717
Tööjõukulud	-203 136	-128 196
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 455	-3 228
Muud ärikulud	-1 913	-1 163
Ärikasum (kahjum)	13 975	17 908
Finantstulud ja -kulud	-572	33
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 403	17 941
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 403	17 941

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.07.2011 - 30.06.2012	01.07.2010 - 30.06.2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	13 975	17 908
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 455	3 228
Kokku korrigeerimised	3 455	3 228
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 635	5 357
Varude muutus	-1 394	-33 042
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-25 187	36 204
Laekunud intressid	12	33
Makstud intressid	-584	0
Kokku rahavood äritegevusest	-8 088	29 688
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-14 700	-3 772
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-14 700	-3 772
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	15 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	0	-5 113
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 421	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	8 579	-5 113
Kokku rahavood	-14 209	20 803
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	27 991	7 188
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14 209	20 803
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 782	27 991

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.06.2010	7 030	31 317	639	111 914	150 900
Aruandeaasta kasum (kahjum)				17 941	17 941
30.06.2011	7 030	31 317	639	129 855	168 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)				13 403	13 403
30.06.2012	7 030	31 317	639	143 258	182 244

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hotronic Lääne OÜ 2011.- 2012. majandusaasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena on kajastatud raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimakssete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.06.2012	30.06.2011
Sularaha kassas	85	32
Arvelduskontod	13 697	25 974
Raha teel	0	1 985
Kokku raha	13 782	27 991

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	30.06.2012		30.06.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	-82	3 741	3 540
Üksikisiku tulumaks		2 511	1 799
Erisoodustuse tulumaks		5	
Sotsiaalmaks		4 692	3 395
Kohustuslik kogumispension		222	108
Töötuskindlustusmaksed		570	403
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	-82	11 741	9 245

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	30.06.2012	30.06.2011
Müügiks ostetud kaubad	33 408	31 315
Ettemaksed varude eest	1 029	1 728
Kokku varud	34 437	33 043

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
30.06.2010					
Soetusmaksumus	14 000		14 000		14 000
Akumuleeritud kulum	-10 712		-10 712		-10 712
Jääkmaksumus	3 288		3 288		3 288
Ostud ja parendused				3 772	3 772
Amortisatsioonikulu	-2 800		-2 800	-428	-3 228
30.06.2011					
Soetusmaksumus	14 000		14 000	3 772	17 772
Akumuleeritud kulum	-13 512		-13 512	-428	-13 940
Jääkmaksumus	488		488	3 344	3 832
Ostud ja parendused		14 700	14 700		14 700
Muud ostud ja parendused		14 700	14 700		14 700
Kapitaliseeritud laenukulutused		19 942	19 942		19 942
Amortisatsioonikulu	-488	-2 362	-2 850	-605	-3 455
30.06.2012					
Jääkmaksumus	0	32 280	32 280	2 739	35 019

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	30.06.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Ekskavaator Hitachi	13 520	3 032	10 488	
Kapitalirendikohustused kokku	13 520	3 032	10 488	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	01.07.2011 - 30.06.2012	
Masinad ja seadmed	13 520	

Kokku	13 520	
--------------	---------------	--

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	01.07.2011 - 30.06.2012	01.07.2010 - 30.06.2011
Kasutusrendikulu	62 076	30 331
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	30.06.2012	30.06.2011
12 kuu jooksul	12 246	1 219
1-5 aasta jooksul	49 830	606

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2012	30.06.2011
Võlad tarnijatele	35 031	65 922
Võlad töövõtjatele	15 679	13 468
Maksuvõlad	11 741	9 245
Muud võlad	6 685	5 686
Muud viitvõlad	6 685	5 686
Kokku võlad ja ettemaksed	69 136	94 321

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	01.07.2011 - 30.06.2012	01.07.2010 - 30.06.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	587 807	521 178
Läti	600	850
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	588 407	522 028
Kokku müügitulu	588 407	522 028
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Nõrkvoolusüsteemide paigaldus- ja hooldusteenus	373 571	421 086
Turvasüsteemide hooldus ja seadmete müük	214 836	100 942
Kokku müügitulu	588 407	522 028

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	01.07.2011 - 30.06.2012	01.07.2010 - 30.06.2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-134 379	-113 511
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-62 563	-127 492
Transpordikulud	-9 320	-2 945
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	-5 097	-4 531
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-211 359	-248 479

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	01.07.2011 - 30.06.2012	01.07.2010 - 30.06.2011
Palgakulu	148 246	94 540
Sotsiaalmaksud	54 890	33 656
Kokku tööjõukulud	203 136	128 196
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	14	10

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.07.2011 - 30.06.2012	01.07.2010 - 30.06.2011
Arvestatud tasu	17 134	8 182

Aruande digitaalallkirjad

HOTRONIC LÄÄNE OÜ (registrikood: 11155119) 01.07.2011 - 30.06.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI NOSSENKO	Juhatuse liige	27.12.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	129 855
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 403
Kokku	143 258
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	143 258
Kokku	143 258

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada, vaid lisada eelmiste perioodide jaotamata kasumile.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.06.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	129 855
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 403
Kokku	143 258

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Turvasüsteemide käitus	80201	214836	36.51%	Jah
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	43212	373571	63.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksei Nossenko	37406010251	Valge 18a/1-4, Eesti	7030 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6688920
Faks	+372 6771299
Mobiiltelefon	+372 5030096
E-posti aadress	laane@hotronic.ee