

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ MPM Fassaad

registrikood: 11151179

tänava/talu nimi, Väike-Männiku tn 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12915

e-posti aadress: priit@aiaekspert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad tarnijatele	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Muud ärikulud	11
Lisa 12 Intressikulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Ettevõtte müügitulu oli majandusaastal 9886 eurot.

Tööjõukulud olid 1793 eurot, sotsiaalmaksud 581 eurot.

Kaupade ja materjalide otsekulu oli 2364 eurot ja mitmesugused tegevuskulud 7209 eurot.

Tegevus toimus 100 % Eesti Vabariigis.

Tegeleti ehitustegevusega, millest põhiline oli fassaadide valmistamine eluhoonetele.

2020 aasta oli ettevõttele kahjuks negatiivne.

Äri kahjum oli 3560 eurot. Covidi mõjud majandustegevusele olid tuntavad.

Majandusaasta aruande kinnitamise hetkel on ettevõtte majandustegevus positiivne.

2021 aastal loodetakse tulemit suurendada, investeringuid ei planeerita.

Juhatuse liige

Marko Pruus

30. juuni 2021

Sauel

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 507	7 550	2
Kokku käibevarad	3 507	7 550	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	12 825	14 325	3
Kokku põhivarad	12 825	14 325	
Kokku varad	16 332	21 875	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 566	1 685	5
Võlad ja ettemaksed	184	324	6
Kokku lühiajalised kohustised	1 750	2 009	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 326	7 759	5
Kokku pikaajalised kohustised	6 326	7 759	
Kokku kohustised	8 076	9 768	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 295	3 890	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 851	5 405	
Kokku omakapital	8 256	12 107	
Kokku kohustised ja omakapital	16 332	21 875	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	9 886	32 084	7
Muud äritulud	2	0	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 364	-10 722	8
Mitmesugused tegevuskulud	-7 209	-8 732	9
Tööjõukulud	-2 374	-6 562	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 500	-600	3
Muud ärikulud	-2	-3	11
Ärikasum (kahjum)	-3 561	5 465	
Intressikulud	-290	-60	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 851	5 405	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 851	5 405	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MPM Fassaad OÜ 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ MPM Fassaad kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas nr 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Aastaaruanne on koostatud eurodes ja ümardatud täiskohani.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Esitusviisi muutused kajastatakse järgneval majandusaastal vastavates korrigeerimiste lisades.

Vigade korrigeerimine

Olulisi vigu, mis avastatakse pärast bilansipäeva 31.12 ja mis muudavad oluliselt ettevõtte varade ja kohustuste tegelikku seisut, korrigeeritakse tagasiulatavalt ja kajastatakse järgneva majandusaasta aruande esitamisel. Selgitusse pannakse miks ja millal tekkisid olulised vead ja millest need tulenesid. Vastavad korrigeerimised kirjutatakse lahti vastavates lisades.

Raha

Raha ning raha ekvivalendid kajastatakse raha kassas ja arvelduskontodel, nõudmiseni hoiused, lühiajalisi deposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. On korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringud ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on võetud aluseks tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12 on ümber arvestatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga kurssi arvesse võetult. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 180 päeva, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena. Ettemaksed kajastatakse laekumise perioodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varudena võetakse arvele varad, mis osalevad tulu saamise eesmärgil tulevikus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõttena kasutatakse FIFO meetodit, et tagada võimalik täpne väärtus antud varadel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne vara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses ja eraldi kandena akumuliseeritud kulum miinusega. Olulisuse printsiibist lähedes kajastatakse põhivarana varasid, mis algavad alates 3196 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama hinnaga või väiksema elueaga varad kantakse soetamise hetkel kuludesse. Juhul kui põhivara koosneb erinevatest komponentidest ja neil on erinevad eluead, siis need võetakse arvele eraldi objektidena ja määratakse neile erinevad amortisatsioonid vastavalt kasulikkule elueale. Kui põhivara objekti valmimine vältab pikema aja jooksul ja seda finantseeritakse laenuga, siis lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumus kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamisest

hetkest kuni vara valmimiseni. Firma kasutab amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast ja sellistel puhkudel vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni periood. Määratud normid vaadatakse üle kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara grupi eluiga. Hinnangute ja muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui varale on tehtud selliseid kulutusi, mis oluliselt tõstavad selle vara väärtust, siis need kulutused lisatakse vastava vara soetusmaksumusele.

Müügiootel põhivarana ajastatakse varad, mis suure tõenäosusega müüakse lähima 12 kuu jooksul. Müügiootel varade amortisatsioon lõpetatakse selle vara ümberkvalifitseerimise hetkel ja kajastatakse bilansis käibevarade hulgas.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele samadel põhimõtetel nagu materiaalne põhivara ja amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3196

Maal puudub kasulik eluiga. Ehitistel on eluiga 20-30 aastat ja amordinorm on summaarne. Seadmete eluiga on vastavalt 4-6 aastat ja amordinorm 20%. Sõidukite eluiga on 5 aastat ja norm 15%. Muu inventari eluiga on 2-5 aastat ja amordinorm 30-40% aastas.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, milles kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kantakse üle rentnikule. Ülejäänud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud vähendavad kohustusi ja makstavad intressid kantakse jooksvalt tegevuskuludeks.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi ja pikaajalisi võlakohustusi.

Need võetakse algselt arvesse nende soetusmaksumuses milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või kohustustega otseselt seotud tehingukohustusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on makstud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäära. Dividendikulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud kajastatakse tehingu toimumise hetkel ja kantakse jooksvalt kuludesse. Kulud liigitatakse tegevuskulud, kaubad, toore materjali ja teenustekuludeks ja mitmesugusteks tegevuskuludeks. Eraldi tuuakse välja perioodide palga ja maksukulud ja põhivara amortisatsiooni kulud. Intressikulud kantakse jooksvalt perioodi kuludesse.

Kuludeks loetakse väljaminekuid millega kaasnevad vara vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad omakapitali. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulud, mis osalevad tulude saamise eesmärgil tulevikus, kajastatakse varudena.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksu kuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, milliste perioodide eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loeb ettevõtte neid isikuid, kes kuuluvad olulise osalusega teiste ettevõtete juhatustesse või omavad seal olulise tähtsusega osalust, millele on oluline mõju ettevõtte äriolukorrale.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad majandusaasta

tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kassa	3 448	7 048
Swedbank	59	502
Kokku raha	3 507	7 550

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	3 000	3 000
Akumuleeritud kulum	-75	-75
Jääkmaksumus	2 925	2 925
Ostud ja parendused	12 000	12 000
Amortisatsioonikulu	-600	-600
31.12.2019		
Soetusmaksumus	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	-675	-675
Jääkmaksumus	14 325	14 325
Amortisatsioonikulu	-1 500	-1 500
31.12.2020		
Soetusmaksumus	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	-2 175	-2 175
Jääkmaksumus	12 825	12 825

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Ford	7 892	1 566	6 326
Kapitalirendikohustised kokku	7 892	1 566	6 326
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Ford	9 444	1 685	7 759
Kapitalirendikohustised kokku	9 444	1 685	7 759

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed		11 700
Kokku		11 700

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	7 892	1 566	6 326	
Laenukohustised kokku	7 892	1 566	6 326	
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	9 444	1 685	7 759	
Laenukohustised kokku	9 444	1 685	7 759	

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Võlad tarnijatele	184	323
Kokku võlad tarnijatele	184	323

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 886	32 084
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 886	32 084
Kokku müügitulu	9 886	32 084
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus	9 886	32 084
Kokku müügitulu	9 886	32 084

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	2 364	10 722
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 364	10 722

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Asjaajamisteenus	300	75
It teenused	125	74
Muud	6 784	8 583
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 209	8 732

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 793	5 060
Sotsiaalmaksud	581	1 502
Kokku tööjõukulud	2 374	6 562
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Muud	2	3
Kokku muud ärikulud	2	3

Lisa 12 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu kapitalirendilt	290	60
Kokku intressikulud	290	60

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	1 793	3 254

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

OÜ MPM Fassaad (registrikood: 11151179) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO PRUUS	Juhatuse liige	03.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 295
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 851
Kokku	5 444

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	9886	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Pruus	37903190323	Saue linn, Saue vald, Harju maakond, Eesti	28000 EEK (Lihtomand)
Martin Leibur	38304050257	Tallinn, Harju maakond, Eesti	12000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	priit@aiaekspert.ee