

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing VikingHouse

registrikood: 11154249

tänavatalu nimi, Vilde tee 78-43
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 12912

maakond: Harju maakond

telefon: +372 51 088 92

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Muud nõuded	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Tööjõukulud	15
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

VikingHouse OÜ loodi 2006 aasta teisel poolaastal. Põhitegevusalaks lammutustööde teostamine. 2007 aastal alustati ka investeerimistegevusega.

Tulud, kulud ja kasum

2009. aastal moodustas VikingHouse OÜ müügitulu 6148026 krooni. Kogu müük toimus siseturul.

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Müügitulu	6 148 026	756 466
Tulu kasv	713%	24%
Brutokasumi määr %	0,1%	91%
Puhaskasum	-6 873	-242 210
Kasumi kasv	-97%	-889%
Puhasrentaablus	0%	-32%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	-	7,06
ROA	0%	-6%
ROE	-3%	455%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2009 – müügitulu 2008) / müügitulu 2008 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2009 – puhaskasum 2008) / puhaskasum 2008 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Investeeringud

2009 aastal investeeringuid ei tehtud.

Töötajad

2009 aastal juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et VikingHouse OÜ 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finants-seisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt:

VikingHouse OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
Varad			
Käibevara			
Raha	298 435	521 125	2 304
Finantsinvesteeringud	1 366 392	695 745	1 168 813
Nõuded ja ettemaksed	978 403	1 215 378	97 765
Varud	1 293 673	1 293 673	808 242
Kokku käibevara	3 936 903	3 725 921	2 077 124
Põhivara			
Finantsinvesteeringud			177 268
Materiaalne põhivara	140 893	193 418	239 315
Kokku põhivara	140 893	193 418	416 583
Kokku varad	4 077 796	3 919 339	2 493 707
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		417 955	770 735
Võlad ja ettemaksed		109 595	448 973
Kokku lühiajalised kohustused		527 550	1 219 708
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 865 380	3 445 000	1 085 000
Kokku pikaajalised kohustused	3 865 380	3 445 000	1 085 000
Kokku kohustused	3 865 380	3 972 550	2 304 708
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	312 500	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-97 211	144 999	114 306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 873	-242 210	30 693
Kokku omakapital	212 416	-53 211	188 999
Kokku kohustused ja omakapital	4 077 796	3 919 339	2 493 707

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	6 148 026	756 466
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 141 539	-65 648
Mitmesugused tegevuskulud	-77 519	-21 174
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-52 525	-53 218
Ärikasum (-kahjum)	-123 557	616 426
Finantstulud ja -kulud	116 684	-858 636
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 873	-242 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 873	-242 210

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-123 557	616 426
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	52 525	53 218
Kokku korrigeerimised	52 525	53 218
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-17 274	-45 448
Varude muutus		-485 431
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-109 595	-339 377
Kokku rahavood äritegevusest	-197 901	-200 612
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-7 321
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-711 619	-532 456
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	67 180	315 347
Antud laenud	-900 000	-1 375 000
Antud laenude tagasimaksed	1 150 000	302 500
Laekunud intressid	86 317	4 557
Laekunud dividendid	4 250	4 585
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-303 872	-1 287 788
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 372 917	2 516 220
Saadud laenude tagasimaksed	-2 370 492	-509 000
Makstud intressid	-10	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	272 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	274 915	2 007 220
Kokku rahavood	-226 858	518 820
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	521 125	2 304
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-226 858	518 821
Valuutakursside muutuste mõju	4 168	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	298 435	521 125

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	144 999	188 999
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-242 210	-242 210
31.12.2008	40 000	4 000	-97 211	-53 211
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-6 873	-6 873
Emiteeritud osakapital	272 500			272 500
31.12.2009	312 500	4 000	-104 084	212 416

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vikinghouse OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Vikinghouse OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva meetodit.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtipaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtipaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20...50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algsest arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.]

Osadust omandatud sidusettevõtte varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtete aktsiad või osad“.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades

teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 7000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 7000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 7000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	4
Transpordivahendid	4

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Vikinghouse OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));

- b. tütarettevõtteid;
- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	81	81
Arvelduskontod	41 672	21 044
Tähtajalised hoiused	256 682	500 000
Kokku raha	298 435	521 125

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2007	1 168 813	1 168 813
Soetamine	532 456	532 456
Müük müügihinnas või lunastamine	-307 695	-307 695
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-697 829	-697 829
31.12.2008	695 745	695 745
Soetamine	711 619	711 619
Müük müügihinnas või lunastamine	-67 180	-67 180
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	26 208	26 208
31.12.2009	1 366 392	1 366 392

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	70 380	70 380	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 252	1 582	5
Muud nõuded	896 771	1 143 416	6
Kokku Nõuded ja ettemaksed	978 403	1 215 378	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	11 252	1 582
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 252	1 582

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	889 168	889 168		
Muud nõuded	7 603	7 603		
Kokku muud nõuded	896 771	896 771		

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	1 139 166	1 139 166		
Dividendinõuded	4 250	4 250		
Kokku muud nõuded	1 143 416	1 143 416		

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid		
31.12.2007				
Soetusmaksumus	251 322		251 322	251 322
Akumuleeritud kulum	-12 007		-12 007	-12 007
Jääkmaksumus	239 315		239 315	239 315
Ostud ja parendused		7 321	7 321	7 321
Muud ostud ja parendused		7 321	7 321	7 321
Amortisatsioonikulu	-50 981	-2 237	-53 218	-53 218
31.12.2008				
Soetusmaksumus	251 322	7 321	258 643	258 643
Akumuleeritud kulum	-62 988	-2 237	-65 225	-65 225
Jääkmaksumus	188 334	5 084	193 418	193 418
Amortisatsioonikulu	-50 085	-2 440	-52 525	-52 525
31.12.2009				
Soetusmaksumus	237 000	7 321	244 321	244 321
Akumuleeritud kulum	-98 751	-4 677	-103 428	-103 428
Jääkmaksumus	138 249	2 644	140 893	140 893

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	3 865 380		3 865 380	
Pikaajalised laenud kokku	3 865 380		3 865 380	
Laenukohustused kokku	3 865 380		3 865 380	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	417 955	417 955		
Lühiajalised laenud kokku	417 955	417 955		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	3 445 000		3 445 000	
Pikaajalised laenud kokku	3 445 000		3 445 000	
Laenukohustused kokku	3 862 955	417 955	3 445 000	

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	312 500	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 148 026	600 000
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	6 148 026	600 000
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ukraina		156 466
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike		156 466
Kokku müügitulu	6 148 026	756 466
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus		600 000
Konsultatsiooniteenused	25 200	156 466
Puistevilla hulgimüük	6 120 000	
Laevapiletite vahendamine	2 826	
Kokku müügitulu	6 148 026	756 466

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

2009 aastal kulusid tööjõule ei tehtud.

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		-177 268
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	26 209	-696 656
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	26 209	-696 656
Intressitulud	86 317	4 557
Intressikulud	-10	
Intressikulu laenudelt	-10	
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	4 168	10 731
Kokku finantstulud ja -kulud	116 684	-858 636

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad		63 630	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 325 880		936 955
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 539 500		2 926 000

	2009		2008
	Tulud	Kulud	Tulud
Sidusettevõtjad			156 466
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 120 000	6 120 000	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid arvestatud ja muid olulisi soodustusi tehtud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing VikingHouse (registrikood: 11154249) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENNA REINSOO	Juhatuse liige	20.06.2010
LEINO REINSOO	Juhatuse liige	28.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-97 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 873
Kokku	-104 084
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-104 084
Kokku	-104 084

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	6120000	99.54%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	25200	0.41%	Ei
Reisibüroode tegevus	79111	2826	0.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leino Reinsoo	37404215750	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	312500 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5033362
Mobiiltelefon	+372 5108892
E-posti aadress	leino@phprojekt.ee