

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Singular OÜ

registrikood: 11153126

tänava/talu nimi, Lääne tee 8
maja ja korteri number:

küla: Suurupi küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76901

telefon: +372 56688377, +372 6099237

e-posti aadress: helle.susi@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Singular OÜ tegeles aruandeperioodil põhitegevusena müügi- ning infotehnoloogiaalaste konsultatsioonide andmisega. Kõrvaltegevusena tehti mõned kalandustoodete alased müügitehingud ning alustati ka ühe uue kinnisvaraprojekti arendusega. 2013. aastal pööratakse veelgi suuremat rõhku konsultatsioonidealase tegevuse arendamisele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	20 706	55 246	
Nõuded ja ettemaksed	19 523	16 121	2
Kokku käibevara	40 229	71 367	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	62 527	0	4
Kokku põhivara	62 527	0	
Kokku varad	102 756	71 367	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 689	1 481	5
Kokku lühiajalised kohustused	1 689	1 481	
Kokku kohustused	1 689	1 481	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 074	58 173	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 181	8 901	
Kokku omakapital	101 067	69 886	
Kokku kohustused ja omakapital	102 756	71 367	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	64 562	38 743	6
Muud äritulud	0	1 287	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 772	-3 716	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 142	-26 828	
Tööjõukulud	-2 847	0	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-1 354	
Muud ärikulud	-42	-10	
Ärikasum (kahjum)	37 759	8 122	
Finantstulud ja -kulud	-249	779	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 510	8 901	
Tulumaks	-1 329	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 181	8 901	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	37 759	8 122	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	1 354	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-1 250	
Kokku korrigeerimised	0	104	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 402	-13 863	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	208	430	
Laekunud intressid	22	28	
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 329	0	
Kokku rahavood äritegevusest	33 258	-5 179	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 250	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-62 527	0	4
Antud laenud	0	-30 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	75 000	
Laekunud intressid	0	1 230	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-62 527	47 480	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-5 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 000	0	
Kokku rahavood	-34 269	42 301	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	55 246	13 206	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-34 269	42 301	
Valuutakursside muutuste mõju	-271	-261	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 706	55 246	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	58 173	60 985
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	8 901	8 901
31.12.2011	2 556	256	67 074	69 886
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	36 181	36 181
Makstud dividendid	0	0	-5 000	-5 000
31.12.2012	2 556	256	98 255	101 067

Ettevõtte osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 2556 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja raha pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä kasumiaruandes.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 2-10% aastas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Suuremate ostude puhul määratakse igal üksikul juhul eraldi, kas ostetud vara võetakse arvele põhivarana või kantakse kulusse. Samuti määratakse igal üksikul juhul põhivarale rakendatav amortisatsioon.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõttuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeas.

Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinaid ja seadmed	5
---------------------	---

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	967	967			
Ostjatelt laekumata arved	967	967			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 736	1 736			3
Ettemaksed	16 820	16 820			
Muud makstud ettemaksed	16 820	16 820			
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 523	19 523			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	5 261	5 261			
Ostjatelt laekumata arved	5 261	5 261			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	653	653			3
Ettemaksed	10 207	10 207			
Muud makstud ettemaksed	10 207	10 207			
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 121	16 121			

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	214	0	0	1 181
Üksikisiku tulumaks		159		
Erisoodustuse tulumaks		7		
Sotsiaalmaks		270		
Kohustuslik kogumispension		16		
Töötuskindlustusmaksed		24		
Ettemaksukonto jääk	1 522		653	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 736	476	653	1 181

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
Ostud ja parendused	62 527	62 527
31.12.2012		
Soetusmaksumus	62 527	62 527
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	62 527	62 527

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	824	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	613	613			
Võlad töövõtjatele	600	600			
Maksuvõlad	476	476			3
Kokku võlad ja ettemaksed	1 689	1 689			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	300	300			
Maksuvõlad	1 181	1 181			3
Kokku võlad ja ettemaksed	1 481	1 481			

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	48 517	33 303
Rootsi	16 045	0
Soome	0	4 205
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	64 562	37 508
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ameerika Ühendriigid	0	1 235
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	1 235
Kokku müügitulu	64 562	38 743
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äriteenuste müük	48 517	34 538
Kalade ja vähilaadsete müük	16 045	4 205
Kokku müügitulu	64 562	38 743

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	2 121	0
Sotsiaalmaksud	726	0
Kokku tööjõukulud	2 847	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	3 329	0

2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	34 546
2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 716	17 080

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2013

Singular OÜ (registrikood: 11153126) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELLE SUSI	Juhatuse liige	21.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 074
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 181
Kokku	98 255
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	98 255
Kokku	98 255

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arvutialased konsultatsioonid	62021	20825	32.26%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	27692	42.89%	Ei
Kalade, vähilaadsete ja kalatoodete hulgimüük	46381	16045	24.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helle Susi	47103310355		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6099237
Mobiiltelefon	+372 56688377
E-posti aadress	helle.susi@mail.ee