

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: DOORFIKS OÜ

registrikood: 11152150

tänav/talu nimi, Palli 9
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Rapla vallasisene linn

vald:

postisihthnumber: 79513

maakond: Rapla maakond

telefon: (372) 5 092 055

faks:

e-posti aadress: villu@doorfiks.ee

veebilehe aadress: www.doorfiks.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	13



Tegevusaruanne

Doorfiks OÜ asutati 2005.a. ja peamiseks tegevusalaks on uste paigaldamine, hooldus ja remont. 2009.a. müügikäive koosnes 100% põhitegevusest.

2010.a. on plaanis jätkata sama tegevusega.

Juhatuses on 2 liiget, kellest 1 (üks) on saanud 2009.a. töötasu 102 000 (ükssada kaks tuhat) krooni ja teine töötasu 52 200 (viiskümmend kaks tuhat kakssada) krooni.

Ettevõtte keskmine töötajate arv 2009.a. oli 8 (kaheksa) ning töötasu on makstud 555 843.- (viissada viiskümmend viis tuhat kaheksasada nelikümmend kolm) krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühing DOORFIKS juhatus kinnitab 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
3. Osaühing DOORFIKS on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	294 858	676 946	2
Nõuded ja ettemaksed	687 088	427 498	3
Varud	983 155	1 178 527	4
Kokku käibevara	1 965 101	2 282 971	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 388 911	591 728	5
Kokku põhivara	1 388 911	591 728	
Kokku varad	3 354 012	2 874 699	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	44 967	0	6
Võlad ja ettemaksed	425 540	670 866	7
Kokku lühiajalised kohustused	470 507	670 866	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	148 977	235 996	6
Kokku pikaajalised kohustused	148 977	235 996	
Kokku kohustused	619 484	906 862	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 723 837	1 257 117	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	966 691	666 720	
Kokku omakapital	2 734 528	1 967 837	
Kokku kohustused ja omakapital	3 354 012	2 874 699	

Kasumiaruanne

(kroonides)

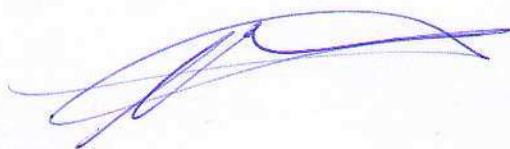
	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	4 142 244	5 054 269	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 267 125	-2 322 711	
Brutokasum (-kahjum)	2 875 119	2 731 558	
Turustuskulud	-1 930 575	-1 720 048	
Üldhalduskulud	-96 410	-164 248	
Muud äritulud	279 636	356	
Muud ärikulud	-122 066	-138 029	
Äri kasum (-kahjum)	1 005 704	709 589	
Finantstulud ja -kulud	-39 013	-42 869	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	966 691	666 720	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	966 691	666 720	



Rahavoogude aruanne

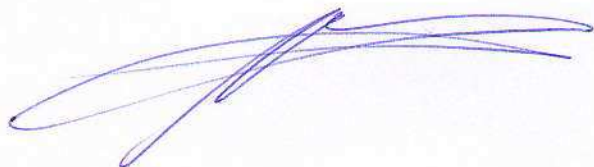
(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 005 704	709 589
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	176 538	292 350
Kokku korrigeerimised	176 538	292 350
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-259 590	-367 038
Varude muutus	195 372	-1 177 372
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-245 326	408 659
Laekunud intressid	247	514
Makstud intressid	-39 260	-43 383
Kokku rahavood äritegevusest	833 685	-176 681
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-973 721	-68 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-973 721	-68 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	470 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-470 000	-7 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-42 052	-39 327
Makstud dividendid	-200 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-242 052	-46 327
Kokku rahavood	-382 088	-291 008
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	676 946	967 954
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-382 088	-291 008
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	294 858	676 946




Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	40 000	4 000	1 257 117	1 301 117
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			666 720	666 720
31.12.2008	40 000	4 000	1 923 837	1 967 837
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			966 691	966 691
Makstud dividendid			-200 000	-200 000
31.12.2009	40 000	4 000	2 690 528	2 734 528



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ DOORFIKS 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Arvestuspõhimõtete muudatusi 2009 majandusaasta aruande koostamisel ei rakendatud. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tahtjalisi hoiuseid tahtjaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades saadud informatsiooni ostja maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 8 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 8 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse. Kasutulele võtmisel ja kulusse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimaliku väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada põhivara objektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Materiaalse põhivara amortiseerimiseks kasutatakse lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest erinevatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitamisega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohase kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 8000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandamisega seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele (rentnikule). Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jagatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär igal ajahetkel kohustuste jääkväärtuse suhtes on sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhete kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutatdes sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumist ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu kajastamine pikaajaliselt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulud ja kulud) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega [tehtud tööde ülevaatus või bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest].

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulu, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sularaha kassas	36 700	575 596	2
Arvelduskontod	258 158	101 350	2
Kokku raha	294 858	676 946	2

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	687 088	427 498	3
Kokku Nõuded ja ettemaksed	687 088	427 498	3

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ettemaksed varude eest	983 155	1 178 527	4
Kokku varud	983 155	1 178 527	4

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2007					
Soetusmaksumus	945 708	26 263	0		971 971
Akumuleeritud kulum	-153 196	-2 697	0		-155 893
Jääkmaksumus	792 512	23 566	0		816 078
Ostud ja parendused	68 000				68 000
Amortisatsioonikulu	-119 419	-5 253			-124 672
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-167 678				-167 678
31.12.2008					
Soetusmaksumus	846 030	26 263	0		872 293
Akumuleeritud kulum	-272 615	-7 950	0		-280 565
Jääkmaksumus	573 415	18 313	0		591 728
Ostud ja parendused		23 721	950 000	950 000	973 721
Amortisatsioonikulu	-169 206	-7 332			-176 538
31.12.2009					
Soetusmaksumus	846 030	49 984	950 000	950 000	1 846 014
Akumuleeritud kulum	-441 821	-15 282	0		-457 103
Jääkmaksumus	404 209	34 702	950 000	950 000	1 388 911

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Kapitalirent	193 944	44 967	148 977		6
Lühiajalised laenud kokku	193 944	44 967	148 977		6
Laenukohustused kokku	193 944	44 967	148 977		6

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Kapitalirent	235 996	42 052	193 944		6
Lühiajalised laenud kokku	235 996	42 052	193 944		6
Laenukohustused kokku	235 996	42 052	193 944		6

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	86 525	381 104	7
Võlad töövõtjatele	50 167	55 463	7
Maksuvõlad	206 442	198 915	7
Muud võlad	82 406	35 384	7
Kokku võlad ja ettemaksed	425 540	670 866	7

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
	2009	2008	Lisa nr
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	4 142 244	5 054 269	8
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	4 142 244	5 054 269	8
Kokku müügitulu	4 142 244	5 054 269	8
Müügitulu tegevusalade lõikes			
	2009	2008	Lisa nr
Muud eriehitustööd	4 142 244	5 054 269	8
Kokku müügitulu	4 142 244	5 054 269	8

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Palgakulu	710 043	616 528	9
Sotsiaalmaksud	237 981	205 961	9
Kokku tööjõukulud	948 024	822 489	9
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	6	9

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Intressitulud	244	514	10
Intressikulud	-39 260	-43 383	10
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	3	0	10
Kokku finantstulud ja -kulud	-39 013	-42 869	10



Aruande elektroonilised kinnitused

DOORFIKS OÜ (registrikood: 11152150) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Villu Lääts	Juhatuse liige	28.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 723 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	966 691
Kokku	2 690 528

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	4142244	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Villu Lääts	36809190240	Rapla vallasisene linn, Rapla maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5092055
E-posti aadress	info@doorfiks.ee
E-posti aadress	villu@doorfiks.ee
Veebilehe aadress	www.doorfiks.ee