

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Hansu Farm OÜ

registrikood: 11152032

tänavatalu nimi, Loovälja maja
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kädva küla

vald: Käru vald

postisihtnumber: 79213

maakond: Rapla maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Varud	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Laenukohustused	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 12 Võlad tarnijatele	13
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 14 Muud võlad	14
Lisa 15 Osakapital	14
Lisa 16 Müügitulu	15
Lisa 17 Muud äritulud	15
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 20 Tööjõukulud	16
Lisa 21 Muud ärikulud	16
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 23 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Osaühing Hansu Farm moodustati 2005 a juuli kuus

Osaühingu osakapital 2009 aastal 40000 krooni.

Kohustuslik reservkapital 4000 krooni.

Osaühing Hansu Farm põhitegevus on põllumajandus, metsandus

toidu- ja tööstuskaupade jae- ja hulgikaubandus ning vahendustegevus

2009. aastal oli osaühingu Hansu Farm käive 2482221 krooni.

2009.aasta lõpuks osaühing Hansu Farm il oli palgalisi töötajaid 4 inimest.

Palgafond oli 274992 krooni.

Juhatuse liige liikmetasu ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni ... toodud OÜ HANSU FARM 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

OÜ HANSU FARM on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	260 643	263 647	3
Finantsinvesteeringud	8 802	4 878	
Nõuded ja ettemaksed	1 398 544	702 701	4
Varud	78 277	68 935	6
Kokku käibevara	1 746 266	1 040 161	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	1 965 837	2 359 178	8
Kinnisvarainvesteeringud	815 692	617 545	8
Bioloogilised varad	592 724	457 708	8
Kokku põhivara	3 374 253	3 434 431	
Kokku varad	5 120 519	4 474 592	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	341 144	416 596	9
Võlad ja ettemaksed	1 031 961	408 887	5
Kokku lühiajalised kohustused	1 373 105	825 483	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 277 084	492 395	9
Kokku pikaajalised kohustused	1 277 084	492 395	
Kokku kohustused	2 650 189	1 317 878	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	45 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 112 714		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-691 384	3 112 714	
Kokku omakapital	2 470 330	3 156 714	
Kokku kohustused ja omakapital	5 120 519	4 474 592	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	607 519	764 128	12
Muud äritulud	1 052 446	2 419 054	13
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	0	-12 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-984 462	-851 521	14
Mitmesugused tegevuskulud	-61 364	-125 920	15
Tööjõukulud	-369 721	-279 927	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-551 084	-317 318	12,13
Muud ärikulud	-381 173	-33 202	16
Ärikasum (-kahjum)	-687 839	1 563 294	
Finantstulud ja -kulud	-3 545	-38 025	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-691 384	1 525 269	17
Tulumaks		-11	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-691 384	1 525 258	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-687 839	1 563 294	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	551 084	317 318	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	2 307 946		
Kokku korrigeerimised	2 859 030	317 318	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-695 844	-108 487	
Varude muutus	-9 342	-17 894	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	623 074	116 093	
Makstud intressid		-55 927	
Makstud ettevõtte tulumaks		-11	
Kokku rahavood äritegevusest	2 089 079	1 814 386	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 663 835	-1 347 422	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		-500 000	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel		-76 295	
Antud laenud		-400 000	
Antud laenude tagasimaksed		895 850	
Laekunud intressid		17 902	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-135 016	-266 808	
Muud laekumised investeerimistegevusest	-3 924	78 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 802 775	-1 598 773	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 898 716	636 718	
Saadud laenude tagasimaksed	-2 189 479		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-621 889	
Makstud intressid	-28 324		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	5 000		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	24 779	560	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	710 692	15 389	
Kokku rahavood	-3 004	231 002	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	263 647	32 645	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 004	231 002	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	260 643	263 647	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	3 440	1 588 016	1 631 456
Muutused muudest omanike sissemaksetest		560	-560	
Muud muutused omakapitalis			1 525 258	1 525 258
31.12.2008	40 000	4 000	3 112 714	3 156 714
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-691 384	-691 384
Muud muutused omakapitalis	5 000			5 000
31.12.2009	45 000	4 000	2 421 330	2 470 330

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ HANSU FARM 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Põhivara on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutusega üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Muu inventar, masinad ja seadmed 8-20 %

Arvestusperioodi kasum (kahjum) arvutatakse arvestusperioodi jooksul realiseeritud teenustelt (kaupadelt), mis on ostjale osutatud või talle välja saadetud, sõltumata raha laekumise ajast.

Raha

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsinvesteeringud

Asstal 2009 lisandus Osühing Hansu Farmile uus osanik Jaak Hereods osaväärtusega 5000 krooni.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

2009 aastal kutsiti tagasi Hansa Liising kapitalirendi kohustused mille tulemused on aruandes ära toodud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sularaha kassas	260 338	204 820	2
Arvelduskontod	147	84	2
Seb Pank Eesti	35	928	2
Nordea Pank Eesti	123	57 815	2
Kokku raha	260 643	263 647	

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	168 868	148 688	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	314 988	52 869	5
Muud nõuded	8 843	68 210	3
Kokku Nõuded ja ettemaksed	492 699	269 767	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	168 868	148 688	4
Kokku nõuded ostjate vastu	168 868	148 688	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	308 355		52 869	
Üksikisiku tulumaks		11 286		1 844
Sotsiaalmaks		15 543		5 264
Kohustuslik kogumispension		511		319
Töötuskindlustusmaksed		1 278		144
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		30		7 940
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	308 355	28 648	52 869	15 511

muud maksuse ettemaksed ja maksuvõlad jagunevad:

2009 a Sotsiaalmaksu viivis 30-

2008 a Ettevõtte tulumaksu intress 27.-

2008 a Puhkuse reservi sots maks 7913.-

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	713 364	170 000	543 364		7
Intressinõuded	16 901	16 901			
Kokku muud nõuded	730 265	186 901	543 364		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	432 934	200 000	232 934		7
Intressinõuded	20 000	20 000			
Kokku muud nõuded	452 934	220 000	232 934		

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Tooraine ja materjal	55 877	46 535	6
Bioloogilised varad	22 400	22 400	6
Kokku varud	78 277	68 935	

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2007							
Soetusmaksumus			1 450 252	268 900	43 000	43 000	1 762 152
Akumuleeritud kulum			-122 928				-122 928
Jääkmaksumus			1 327 324	268 900	43 000	43 000	1 639 224
Ostud ja parendused	500 000		1 347 422				1 847 422
Amortisatsioonikulu		-1 750	-315 568				-317 318
Müügid				-54 000			-54 000
Ümberklassifitseerimised		105 000		242 808	-105 000	-105 000	242 808
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		105 000			-105 000	-105 000	0
Ümberklassifitseerimine varudega				-24 000			-24 000
Muud ümberklassifitseerimised				266 808			266 808
Muud muutused					76 295	76 295	76 295
31.12.2008							
Soetusmaksumus	500 000	105 000	2 797 674	457 708	14 295	14 295	3 874 677
Akumuleeritud kulum		-1 750	-438 496				-440 246
Jääkmaksumus	500 000	103 250	2 359 178	457 708	14 295	14 295	3 434 431
Ostud ja parendused			2 444 688	150 000	233 442	233 442	2 828 130
Amortisatsioonikulu		-21 000	-79 466				-100 466
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-2 403 563				-2 403 563
Müügid			-355 000	-14 984			-369 984
31.12.2009							
Soetusmaksumus	500 000	105 000	2 483 799	592 724	247 737	247 737	3 929 260
Akumuleeritud kulum		-22 750	-517 962				-540 712
Jääkmaksumus	500 000	82 250	1 965 837	592 724	247 737	247 737	3 388 548

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	355 000	
Muu materiaalne põhivara	14 984	
Kokku	369 984	

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik					
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused	468 852	341 144	127 708		9
Kapitalirendikohustused kokku	468 852	341 144	127 708		

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laenukohustus	113 854	113 854		
Lühiajalised laenud kokku	113 854	113 854		
Kapitalirendikohustused kokku	468 852	341 144	127 708	
Laenukohustused kokku	582 706	454 998	127 708	

OÜ Hansu Farm poolt saadud investeerimislaenu ja liisingulaenu kokku (31.12.2009.a seisuga 500000 krooni) tagatiseks on järgmised varad:

1.Käendusleping Meelis Visti Kõrtsu Hansu talu maad.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	912 828	303 248	11
Võlad töövõtjatele	21 208	46 343	11
Maksuvõlad	28 137	-52 869	11
Muud võlad			
Puhkuse reserv töövõtjatele	63 047	43 785	11
Kokku võlad ja ettemaksed	1 025 220	340 507	

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	912 828	303 248
Kokku võlad tarnijatele	912 828	303 248

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Palgakohustused	21 208	46 343
Kokku võlad töövõtjatele	21 208	46 343

Lisa 14 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	30	30		
Kokku muud võlad	30	30		

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	27	27		
Kokku muud võlad	27	27		

Lisa 15 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	45 000	40 000
Osade arv (tk)	2	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Meelis Vist osak 40000.-		
Jaak Herodes osak 5000		
Kokku	45000	

Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
	2009	2008	Lisa nr
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	607 519	764 128	12
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	607 519	764 128	12
Kokku müügitulu	607 519	764 128	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
	2009	2008	Lisa nr
Piima müük	345 274	524 920	12
Noorloomade müük	56 317	13 000	12
Põhikarja müük	50 409	119 058	12
Teravilja müük	50 000		12
Muud müügitulud teenused	105 519	70 900	12
Renditeenus		12 820	12
Vahendusteenus müük omatarbeks		23 430	12
Kokku müügitulu	607 519	764 128	

Lisa 17 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	340 000	0	13
Dotatsioon riigieelarvest PRIA	1 874 702	2 419 030	13
Põhivara müügi kahjum	-1 162 267	0	13
Muud	11	24	13
Kokku muud äritulud	1 052 446	2 419 054	

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Tooraine ja materjal	536 970	792 573	14
Alltöövõtutööd	270 950	38 698	14
Maarent	28 250	20 250	14
Remondimaterjalid tööriistad, inventar	147 525	0	14
Muud	767	0	14
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	984 462	851 521	

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	8 617	8 284	15
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 690	13 721	
Konsultatsioonid juriidilised teenused	3 276	60 847	15
Raamatupidamine	16 833	19 400	15
Maamõõduteenus		5 508	15
Kindlustuskulud	11 826	3 673	15
Ühingute liikmemaksud	3 624	0	
Lähetuskulud	3 761		
Muud	9 737	14 487	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	61 364	125 920	

Lisa 20 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	255 960	200 213
Sotsiaalmaksud	87 821	58 983
Puhkuse reserv	19 032	14 857
Puhkuse reservi sots maksud	6 908	5 484
Kokku tööjõukulud	369 721	279 537

Lisa 21 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum materiaalse põhivara müügist	354 984	
Trahvid, viivised ja hüvitised	15 794	14 259
Esinduskulud	2 039	
Ettevõtlusega mitteseotud kulud		6 098
Muud	8 356	12 845
Kokku muud ärikulud	381 173	33 202

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	24 779	17 902
Intressikulud	-28 324	-55 927
Intressikulu kapitalirendilt	-28 324	-55 927
Kokku finantstulud ja -kulud	-3 545	-38 025

Lisa 23 Seotud osapooled

(kroonides)

Hansu Farm on iseseisev ettevõtte

Aruande digitaallkirjad

Hansu Farm OÜ (registrikood: 11152032) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS VIST	Juhatuseliige	09.07.2010
Resolutsioon:	Juhatus kinnitab, et: raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga: raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid: OÜ HANSU FARM on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.	

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 112 714
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-691 384
Kokku	2 421 330
Hansu Farm OÜ juhatus teeb ettepaneku katta 2009. aasta kahjum summas 691384 EEK eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	452000	74.40%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	105519	17.37%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	50000	8.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Vist	37712290224	Eesti	40000 EEK
Jaak Herodes	34406050284	Rapla vallasisene linn, Rapla maakond, Eesti	5000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5224350
E-posti aadress	Hansu.farm@hotmail.com