

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: EstateCom OÜ

registrikood: 11151216

tänavanimi, maja number: Pärnu mnt 490

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10915

telefon: +372 56602020

faks: +372 6778005

e-posti aadress: raul@aircom.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

EstateCom OÜ on registreeritud Tallinna Linnakohtu restrisakonnas 05.07.2005 aastal.

Peamiseks tegevusaladeks oli planeeritud kinnisvara ehitus (EMTAK kood 41201)

Hetkel tegevus osühingus ei ole alanud.

Palgal ei ole olnud ühtki töötajat.

Juhatuse liikmele tasu ei makstud, ega muid erisoodustusi ei ole saanud.

Raul Lilienberg

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	737	2 737	2
Nõuded ja ettemaksed	2 000	0	4
Kokku käibevara	2 737	2 737	
Kokku varad	2 737	2 737	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	181	175	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	6	
Kokku omakapital	2 737	2 737	
Kokku kohustused ja omakapital	2 737	2 737	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused tegevuskulud	-1	0
Ärikasum (kahjum)	-1	0
Finantstulud ja -kulud	1	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	6

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1	0
Kokku rahavood äritegevusest	-1	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-2 000	0
Laekunud intressid	1	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 999	6
Kokku rahavood	-2 000	6
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 737	2 731
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 000	6
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	737	2 737

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556		174	2 730
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6	6
Muutused reservides		175	-174	1
31.12.2010	2 556	175	6	2 737
Aruandeaasta kasum (kahjum)			0	0
Muutused reservides		6	-6	0
31.12.2011	2 556	181	0	2 737

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EstateCom OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

EstateCom OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Kohustuslik reservkapital

Kuigi EstateCom OÜ ei tegutse, alustati reservkapitali moodustamist puhaskasumi arvelt, kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	737	2 737
Kokku raha	737	2 737

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Muud nõuded	2 000	0
Laenunõuded	2 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 000	0

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	0	0	0

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud mingeid tasusid ega teinud mingeid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

EstateCom OÜ (registrikood: 11151216) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL LILIENBERG	Juhatuse liige	01.07.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Kokku	

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Lilienberg	37104020250		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6778005
Mobiiltelefon	+372 56602020
E-posti aadress	raul@aircom.ee