

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

07-05-2009

OÜ KELUG EHITUS 331369 Gerli AASMÄE

15

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 1. Jaanuar 2008.a.
Majandusaasta lõpp: 31. Detsember 2008.a.

Ärinimi: OÜ Kelug Ehitus

Aadress: Tammsaare tee 100-87 12918 Tallinn

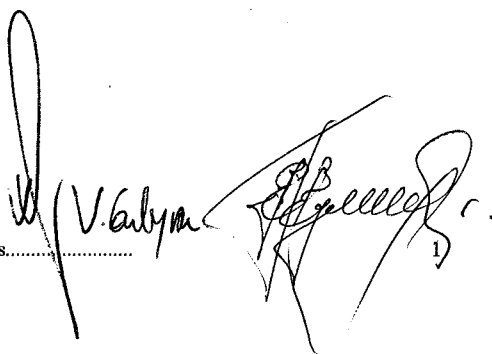
Äriregistrikood: 11150748

Telefon: (372) 6543 187 (372)51969 810

Põhitegevusala Ehitustood,
remoonditood,ehituse
varustusteenused

Tegevjuht Vladimir Gulyak

Juhatuse kinnitus.....



Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 1 Raha ja panga kontod.....	10
Lisa 2 Maksuvõla jääk maksuliikide lõikes.....	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 4 Realiseerimise netikäive.....	11
Lisa 5 Bilansipäevajärgsed sündmused.....	11
Osanike nimekiri.....	11
Lisa 6 Muugitulud.....	12
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008 majandusaasta aruandele.....	13

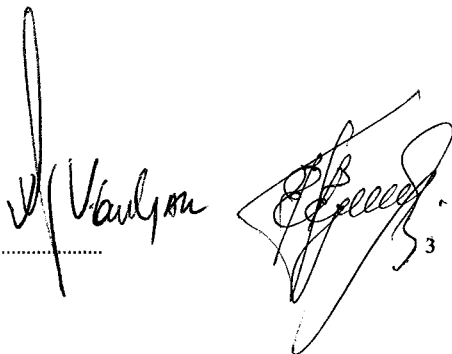
Juhatuses kinnitus.....

TEGEVUSARUANNE

Osauhing Kelug Ehitus alustas oma tegevust juunis 2005 aastal. OU Kelug Ehitus pohitegevus on ehitustood, remonditood, ehituse varustusteenused. Sama pohitegevust plaanitakse jätkata ka edaspidi. Realiseerimise netokaive aastal 2008 oli 223 595 kroni ja kahjum 8 580 krooni. Praegusel ajal osauhingu juhtkond teostab labiraakimised aripartneritega ja otsib uued too voimalused.

Vladimir Gulyak
Vassili Gulyak
Juhatuse liige

Juhatuse kinnitus.....



3

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus deklaratsoon raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerin oma vastutust OÜ Kelug Ehitus 31.12.2008 .a. lõppenud majandus-aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest .

Juhatus kinnitab OÜ Kelug Ehitus 2008. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskolas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevotte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Kelug Ehitus on jätkuvalt tegutsev ettevote.

Vladimir Gulyak.....

Vassili Gulyak.....

Juhatus liige

Tallinn, 2009

Juhatus kinnitus :

Bilanss
(eesti kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
AKTIVA			
(VARAD)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	52 670	88 142	Lisa 1
Kokku	52 670	88 142	
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinouded	6 272	5 039	Lisa2
Kokku	6 272	5 039	
Käibevara kokku	58 942	93 181	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	43 864	29 084	Lisa3
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)	-22 398	-17 749	Lisa 3
Põhivara kokku	21 466	11 335	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	80 408	104 516	

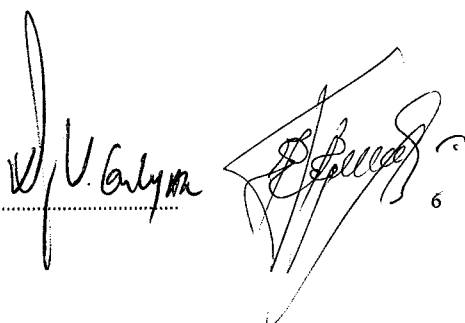
	31.12.2008	31.12.2007
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad Hankijatele		
Hankijatele tasumata arved		
Maksuvõlad		
Viitvõlad (aruande perioodil tegemata väljamaksed)		
Võlad töövõtjatele		
Muud viitvõlad	6 070	21 598
Kokku	6 070	21 598
Lühiajalised kohustused kokku	6 070	21 598
KOHUSTUSED KOKKU	6 070	21 598
Omakapital		
Osakapital nominaalvaartuses	40 000	40 000
Reservid		
Kohustuslik reservkapital	2 891	2 891
Reservid kokku	2 891	2 891
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 027	54 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 580	-14 893
OMAKAPITAL KOKKU	74 338	82 918
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	80 408	104 516

Juhatusse kinnitus.....

Kasumiaruanne
(eesti kroonides)
SKEEM 1

	2008. a.	2007. a.	Lisa nr.
Äritulud Realiseerimise netokäive	223 595	405 916	Lisa4
Äritulud kokku	223 595	405 916	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	212 421	401 212	
Muud mitmesugused tegevuskulud	15 105	10 872	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 649	8 724	
Ärikulud kokku	232 175	420 809	
Ärikasum (-kahjum)	-8 580	-14 893	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-8 580	-14 893	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-8 580	-14 893	

Juhatusse kinnitus



Rahavoogude aruanne
(eesti kroonides)

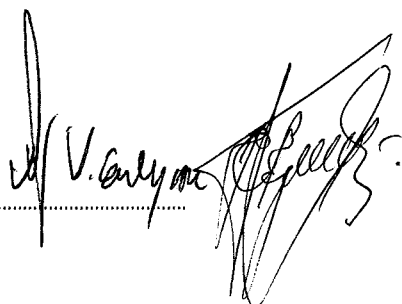
	2008. a.	2007. a.	Lisa nr.
Rahavood aritegevusest			
Arikasum	-8 580	-14 893	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Pohivara kulum ja vaartuse langus	4 649	8 725	
Maksuvõlad	-1 233	-3 100	
Võlgnevus hankijatele		-28 320	
Viitvõlad	-15 528	-10 398	
Kokku rahavood aritegevusest	-20 692	-47 986	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse pohivara soetus	-14 780	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-14 780	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Osakapitali sissemaks	0	0	
Muud intressi- ja finantstulud		0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0	
Rahavood kokku	-35 472	-47 986	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	88 142	136 128	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-35 472	-47 986	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	-52 670	-88 142	

Juhatusse kinnitus

Omakapitali muutuste aruanne
(eesti kroonides)

	Osakapital	Kohustus-lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.07	40 000	2 164	41 111	14 536	97 811
Rezervi suurendamine		727		-727	
Eelmise perioodi kasum			54 920	-13 809	
2007.a.kahjum				-14 893	-14 893
Seisuga 31.12.07	40 000	2 891	54 920	-14 893	82 918
Seisuga 01.01.08	40 000	2 891	54 920	-14 893	82 918
Rezervi suurendamine	0	0	0	0	
Eelmise perioodi kasum	0	0	54 920	-13 809	
2008.a. kahjum				-8 580	-8 580
Seisuga 31.12.08	40 000	2 891	40 027	-8 580	74 338

Juhatusel kinnitus



Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Osaühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

OÜ Kelug Ehitus 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Kelug Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 15.04.2009 vahemikul. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Kelug Ehitus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

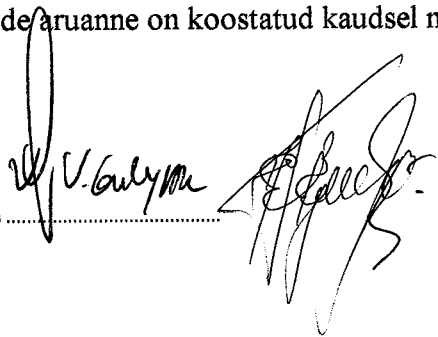
Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse vara maksumisuga alates 7 000 kroonist ning kasulikku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 7 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina / varudena / ning vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-selt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Põhivara amortisatsiooni määra aastas on 15%, amortisatsiooni arvestus alustatakse soetamise päeva järgnevast kuust.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.



Tulud arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Reservide moodustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi Äriseadutikule teeb OÜ Kelug Ehitus iga aasta puhaskasumist 5%-lise reservkapitali, kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% firma osakapitalist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Lisa 1 Raha ja panga kontod

	2008	2007
Sularaha kassas	488	425
Pangakontod EEK	58 182	87 717
Kokku	58 670	88 142

Lisa 2 Maksuvõla jääk maksuliikide lõikes

Maksuliik	Jääk 31.12.07.a.		Aruandeaastal		Jääk 31.12.08.a.	
	Ettemaks	võlg	arvestatud	tasutud	ettemaks	võlg
1. Käibemaks	5 039	0	41 480	40 247	6 272	0
2. Uksikisiku tulumaks	0	0	0	0	0	0
3. Sotsiaalmaks	0	0	0	0	0	0
4. Kogumispensioon	0	0	0	0	0	0
5. Töötuskindlustusmaks	0	0	0	54	0	0
Kokku	5 039	0	41 480	40 247	6 272	0

Juhatuse kinnitus.....

Lisa 3. Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara liik	Soetusmaksumus 31.12.07	Sissetulek		Väljaminek	Akumuleeritud kulum 31.12.07	Akumuleeritud kulum 31.12.08	Jääkmaksumus 31.12.08
		s.h.					
		kokku	uued	kokku			
Muu inventar, sisseseade muud	29 084	0	14 780	0	17 749	4 649	21 466
Kokku	29 084	0	14 780	0	17 749	4 649	21 466

Lisa 4 Realiseerimise netokäive

Realisatsioon riikide lõikes:	2008		2007	
Eesti	223 595	100%	405 916	100%
Kokku	223 595	100%	415 916	100%

Lisa 5. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused, mis ilmnesisid aruandeaasta koostamisperioodil (01.01.2008 kuni 31.12.2008).

Osanike nimekiri seisuga 31.12.2008.a.

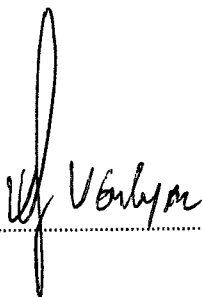
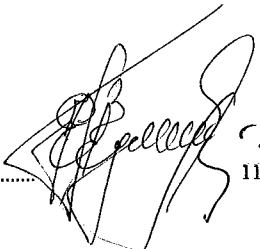
Vastavalt OU Kelug Ehitus põhikirjale osakapitali suurus on 40 000.00(nelikummend tuhat) krooni. Osakapital on jaotatud 100.00(uhesaja) krooni nimivaartusega osadeks. Osade arv on 400(nelisada)tukki.

Osakapital on jagatud kahe juhatuse liige vahel uhes ulatses

VLADIMIR GULYAK isikukood 34504200276

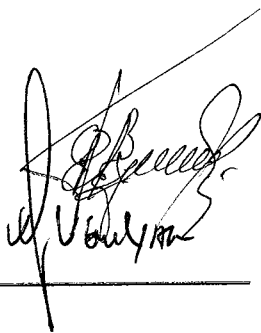
VASSILI GULYAK isikukood 37304300434

Juhatus liige.....

Tegevjuhtkonna, juhatuse ja noukogu allkirjad 2008. majandusaasta aruandele

Vladimir Gulyak
Vassili Gulyak

Handwritten signatures of Vladimir Gulyak and Vassili Gulyak. The signature of Vladimir Gulyak is written over the signature of Vassili Gulyak. Both signatures are in black ink and are written in a cursive style.

Juhatuse liige

Lisa 6 Muugitulu

Majandustegevus toimus Eesti Vabariigis.

EMTK	Tegevusala nimetus	2008	2007
4312	Ehitusplatside ettevalmistus	223 595EEK	405 916EEK

Juhatuse kinnitus.....

